

## Thibault THOMAS 34 9

---

**De:** Michael Perez [m.perez@bottero-patrimoine.com]  
**Envoyé:** mercredi 22 novembre 2017 20:22  
**À:** thibault.thomas34@neuf.fr  
**Objet:** TR: rdv vendredi  
**Pièces jointes:** propo pour les 58 K€ de cash.pptx

Bonjour Mr THOMAS,

Vous trouverez en pj les propositions en vue de notre entretien de vendredi.

La première concerne le placement en cash sur AFER.

La seconde la possibilité de réduction IR sur un bien en déficit foncier (le bien en question reste un exemple) en attente de votre agrément.

Concernant la clause bénéficiaire de votre maman sur AFER j'ai eu la réponse, je vous en parle vendredi.

Cordialement



Michael PEREZ  
Responsable clientèle Languedoc Roussillon

Immeuble Optimum  
450 rue Baden Powell  
34 000 MONTPELLIER  
**Tél : 06.32.07.70.48**

**BOTTERO** Patrimoine  
www.bottero-patrimoine.com



11 boulevard Rabatau - 13008 MARSEILLE - **04 91 26 86 60**  
67 av. Majoral Arnaud - 04100 MANOSQUE - **04 92 72 22 26**  
Fax 04 91 25 61 97 - contact@bottero-patrimoine.com

SAS au capital de 304 898 euros - RCS Marseille 392 993 648 - APE 6622Z

Enregistré auprès de l'ORIAS (www.orias.fr) sous le numéro 07030119 en qualité de courtier en assurance, conseiller en investissements financiers adhérent de l'ANACOFI, association agréée par l'Autorité des Marchés Financiers. Activité de transaction sur Immeubles et fonds de commerce, carte professionnelle de n° A15-5725 délivré par la Préfecture des Bouches du Rhône.