



## FICHE SYNTHETIQUE DE LA COPROPRIETE AB2-810-307

(conforme aux dispositions de l'article 8-2 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965)

générée à partir des données mises à jour le 12/04/2019



57 bd exelmans  
75016 Paris

### IDENTIFICATION DE LA COPROPRIETE

Nom d'usage de la copropriété		<i>Résidence Constellation</i>	
Adresse de référence de la copropriété		<i>57 bd exelmans 75016 Paris</i>	
Adresse(s) complémentaire(s) de la copropriété		<i>Sans objet</i>	
Date d'immatriculation	<i>16/10/2017</i>	Numéro d'immatriculation	<i>AB2-810-307</i>
Date du règlement de copropriété	<i>05/02/1975</i>	N°SIRET du syndicat de copropriétaires	<i>39764790000018</i>

### IDENTITE DU REPRESENTANT LEGAL

Représentant légal de la copropriété	<i>CABINET LOISELET PERE FILS ET DAIGREMONT de numéro SIRET 54206101500237</i>
Agissant dans le cadre	<i>d'un mandat de syndic</i>
Adresse	<i>CABINET LOISELET PERE FILS ET DAIGREMO 67 ROUTE DE LA REINE 92100 BOULOGNE BILLANCOURT</i>
Numéro de téléphone	<i>0141225539</i>

### ORGANISATION JURIDIQUE

Type de syndicat	<i>Syndicat principal</i>	
Si le syndicat est un syndicat secondaire	<i>Sans objet</i>	
Spécificités	<input type="checkbox"/> Syndicat coopératif	<input type="checkbox"/> Résidence service

## IDENTIFICATION DE LA COPROPRIETE

Nombre de lots	<b>290</b>
Nombre de lots à usage d'habitation, de commerces et de bureaux	<b>106</b>
Nombre de bâtiments	<b>4</b>
Période de construction des bâtiments	<b>De 1975 à 1993</b>

## EQUIPEMENTS

Type de chauffage	<input type="checkbox"/> individuel <input type="checkbox"/> collectif – chauffage urbain <input checked="" type="checkbox"/> collectif hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte – chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> sans chauffage
Type d'énergie utilisée (chauffage collectif ou mixte, non urbain)	<input type="checkbox"/> bois de chauffage <input type="checkbox"/> gaz naturel <input type="checkbox"/> gaz propane-butane <input type="checkbox"/> fioul domestique <input type="checkbox"/> charbon <input checked="" type="checkbox"/> électricité <input type="checkbox"/> autre
Nombre d'ascenseurs	<b>5</b>

## CARACTERISTIQUES FINANCIERES

Date de début de l'exercice clos	<b>01/10/2017</b>
Date de fin de l'exercice clos	<b>30/09/2018</b>
Date de l'Assemblée Générale ayant approuvé les comptes	<b>25/03/2019</b>
Charges pour opérations courantes	<b>396 668,07 €</b>
Charges pour travaux et opérations exceptionnelles	<b>31 496,96 €</b>
Dettes fournisseurs, rémunérations et autres	<b>41 371,54 €</b>
Montant des sommes restant dues par les copropriétaires	<b>55 159,57 €</b>
Nombre de copropriétaires débiteurs de plus de 300 €	<b>0</b>
Montant du fonds de travaux	<b>51 855,32 €</b>
Présence d'un gardien ou de personnel employé par le syndicat de copropriétaires	<b>Oui</b>

**Fiche délivrée par le registre national des copropriétés  
le 12/04/2019,  
sur la foi des déclarations effectuées par le représentant légal.**