

# Loiselet & Daigremont

SERVICES IMMOBILIERS

HABITATION - ENTREPRISE - GESTION - TRANSACTIONS - ASSURANCES

67, route de la Reine 92773 BOULOGNE CEDEX Tél: 01 41 22 55 55

IMMEUBLE  
57 BIS/67 BLD EXELMANS  
75016 PARIS

MADAME THOMAS-BLONDEL ANNE-MARIE

67 BLD EXELMANS  
75116 PARIS

REFERENCES

02.719.00104

1e 18/12/2017

## REPARTITION DES CHARGES

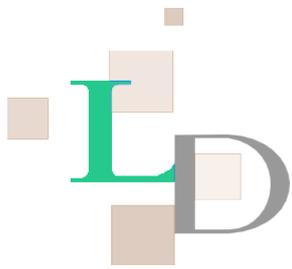
Av. tréso. 1.087,04

Période du 01.10.2016 au 30.09.2017

LOT	LIBELLE DES DEPENSES	BASE REPART	MONTANT A REPARTIR	TANTIEME	QUOTE-PART	QP RECUPERABLE
154	CHARGES GENERALES	10000	225.162,96	139	3.129,77	1.643,50
	CHARGES BATIMENT C ( 67 )	3207	2.509,88	139	108,78	18,75
	CHARGES ASCENSEURS	10000	17.106,19	109	186,46	104,50
	CHARGES CHAUFFAGE	10000	97.359,71	161	1.567,49	1.574,62
	CHARGES COMPTEURS EAU FROIDE	222	5.282,72	3	71,39	58,01
	CHARGES COMPTEURS EAU CHAUDE	220	5.139,30	3	70,08	56,95
	Total opérations courantes :				5.133,97	
	dont TVA. 519,57					
	CHARGES GENERALES	10000	653.596,33	139	9.084,99	
	Total opérations exceptionnelles :				9.084,99	
	dont TVA. 846,01					
	AU CHAUDE 23M3 A 12,00 COMPT.				276,00	276,00
	E-> Index CU 14/ 19					
	-> Index SB 34/ 52					
	AU FROIDE 44M3 A 3,40 COMPT.				149,60	149,60
	E-> Index CU 19/ 30					
	-> Index SB 55/ 84					
	-> Index WC 8/ 12					
	( TVA du lot: 1.365,58 )					
			Total lot n°	154:	14.644,56	3.881,93
292	CHARGES GENERALES	10000	225.162,96	1	22,52	11,82
	CHARGES BATIMENT C ( 67 )	3207	2.509,88	1	0,78	13
	CHARGES ASCENSEURS	10000	17.106,19	3	5,13	2,88
	Total opérations courantes :				28,43	
	dont TVA. 1,82					
	CHARGES GENERALES	10000	653.596,33	1	65,36	
	Total opérations exceptionnelles :				65,36	
	dont TVA. 6,09					

TOTAL

.../...



# Loiselet & Daigremont

SERVICES IMMOBILIERS

HABITATION - ENTREPRISE - GESTION - TRANSACTIONS - ASSURANCES

67, route de la Reine 92773 BOULOGNE CEDEX Tél: 01 41 22 55 55

IMMEUBLE  
57 BIS/67 BLD EXELMANS  
75016 PARIS

MADAME THOMAS-BLONDEL ANNE-MARIE

67 BLD EXELMANS  
75116 PARIS

REFERENCES

02.719.00104

1e 18/12/2017

## REPARTITION DES CHARGES

Av. trésor. 1.087,04

Période du 01.10.2016 au 30.09.2017

LOT	LIBELLE DES DEPENSES	BASE REPART	MONTANT A REPARTIR	TANTIEME	QUOTE-PART	QP RECUPERABLE
	( TVA du lot: 7,91 )		Total lot n°	292:	93,79	14,83
357	CHARGES GENERALES	10000	225.162,96	18	405,29	212,83
	CHARGES BATIMENT A ( 57 BIS )	2907	3.597,49	18	22,28	2,68
	CHARGES ASCENSEURS	10000	17.106,19	42	71,85	40,27
	Total opérations courantes : dont TVA. 33,25				499,42	
	CHARGES GENERALES	10000	653.596,33	18	1.176,47	
	Total opérations exceptionnelles : dont TVA. 109,56 ( TVA du lot: 142,81 )				1.176,47	
			Total lot n°	357:	1.675,89	255,78

Les charges récupérables sont mentionnées à titre purement indicatif étant donné la disparité des situations locatives

TOTAL

16.414,24

1.516,30  
dont TVA

Page 2

191



Réception : Lundi de 9 heures 30 à 12 heures et de 14 heures 30 à 17 heures et sur rendez-vous.

Cabinet Loiselet Père, Fils & F. Daigremont SA au capital de 3 000 000 Euros.  
Siège social 67 route de la Reine 92773 Boulogne Cedex. RCS Nanterre B 542 061 015 TVA FR 76542061015.  
Carte professionnelle : G-T 069230051 délivrée par la préfecture des Hauts de Seine.  
Garantie financière SOCAMAB CEGC, 128 rue de la Boétie 75378 Paris Cedex 08.

