

VOTRE GESTIONNAIRE
Cécilia NABTI
Téléphone : 01 41 22 55 25
cecilia.nabti@l-d.fr

VOTRE COMPTABLE
Eric DELZONGLE
Téléphone : 01 41 22 55 26
eric.delzongle@l-d.fr



VOTRE AGENCE
Loiselet & Daigremont
SERVICES IMMOBILIERS

67, route de la Reine - 92773 BOULOGNE CEDEX
Tél: 01 41 22 55 55

MADAME THOMAS-BLONDEL ANNE-MARIE

67 BLD EXELMANS
75116 PARIS

RÉPARTITION DES CHARGES

le 17/12/2019

Période du 01.10.2018 au 30.09.2019

IMMEUBLE
57 BIS/67 BLD EXELMANS
75016 PARIS

RÉFÉRENCES

02.719.00104

Av. tréso. 1.087,04

LOT	LIBELLÉ DES DÉPENSES	BASE RÉPART.	MONTANT A REPARTIR	TANTIÈME	QUOTE-PART	QP RÉCUPÉRABLE
154	CHARGES GENERALES	10000	214.810,43	139	2.985,86	1.591,53
	CHARGES BATIMENT C (67)	3207	4.921,78	139	213,32	19,26
	CHARGES ASCENSEURS	10000	15.893,24	109	173,24	107,88
	CHARGES CHAUFFAGE	10000	115.729,99	161	1.863,25	1.697,07
	CHARGES COMPTEURS EAU FROIDE	222	5.473,58	3	73,97	60,06
	CHARGES COMPTEURS EAU CHAUDE	220	5.324,96	3	72,61	58,96
	Total opérations courantes :				5.382,25	
	dont TVA. 589,50					
	CHARGES GENERALES	10000	18.500,00-	139	257,15-	
	CHARGES BATIMENT C (67) :	3207	6.704,10	139	290,57	
	VIDEOPHONE / INTERPHONE BAT.C	30	1.056,00	1	35,20	
	POSTE VIDEO COULEUR MAIN LIBRE	13	2.717,00	2	418,00	
	Total opérations exceptionnelles				486,62	
	dont TVA. 68,08					
	EAU CHAUDE 18M3 A 12,00 COMPT.				216,00	216,00
	EAU FROIDE 32M3 A 3,46 COMPT.				110,72	110,72
	(TVA du lot: 657,58)		Total lot n°	154:	6.195,59	3.861,48
292	CHARGES GENERALES	10000	214.810,43	1	21,48	11,45
	CHARGES BATIMENT C (67)	3207	4.921,78	1	1,53	14
	CHARGES ASCENSEURS	10000	15.893,24	3	4,77	2,97
	Total opérations courantes :				27,78	
	dont TVA. 2,03					
	CHARGES GENERALES	10000	18.500,00-	1	1,85-	
	CHARGES BATIMENT C (67)	3207	6.704,10	1	2,09	
	Total opérations exceptionnelles				24	
	dont TVA. 0,19					

TOTAL

.../...



VOTRE GESTIONNAIRE
Cécilia NABTI
Téléphone : 01 41 22 55 25
cecilia.nabti@l-d.fr

VOTRE COMPTABLE
Eric DELZONGLE
Téléphone : 01 41 22 55 26
eric.delzongle@l-d.fr



VOTRE AGENCE
Loiselet & Daigremont
SERVICES IMMOBILIERS

67, route de la Reine - 92773 BOULOGNE CEDEX
Tél: 01 41 22 55 55

MADAME THOMAS-BLONDEL ANNE-MARIE

67 BLD EXELMANS
75116 PARIS

RÉPARTITION DES CHARGES

le 17/12/2019

Période du 01.10.2018 au 30.09.2019

IMMEUBLE
57 BIS/67 BLD EXELMANS
75016 PARIS

RÉFÉRENCES

02.719.00104

Av. tréso. 1.087,04

LOT	LIBELLÉ DES DÉPENSES	BASE RÉPART.	MONTANT A REPARTIR	TANTIÈME	QUOTE-PART	QP RÉCUPERABLE
	(TVA du lot: 2,22)		Total lot n°	292:	28,02	14,56
357	CHARGES GENERALES	10000	214.810,43	18	386,66	206,10
	CHARGES BATIMENT A (57 BIS)	2907	4.729,36	18	29,28	4,75
	CHARGES ASCENSEURS	10000	15.893,24	42	66,75	41,57
	Total opérations courantes :				482,69	
	dont TVA. 34,82					
	CHARGES GENERALES	10000	18.500,00-	18	33,30-	
	Total opérations exceptionnelles				33,30-	
	dont TVA. 0,00					
	(TVA du lot: 34,82)		Total lot n°	357:	449,39	252,42
					TOTAL	
					6.673,00	

Les charges récupérables sont mentionnées à titre purement
indicatif étant donné la disparité des situations locatives

dont TVA
694,62

