

## Thibault THOMAS 34 9

---

**De:** Thibault THOMAS 91 [thibault.thomas91@neuf.fr]  
**Envoyé:** mardi 9 août 2016 12:13  
**À:** 'christophe.poirier@notaires.fr'  
**Objet:** Licitacion : THOMAS Thibault / FIX Brigiette : bien immobilier 32 avenue des Pierrots - 91400 ORSAY

Maître,

Fin avril en accord avec votre cliente madame FIX Brigitte, il était convenu de procéder à la licitation du bien immobilier 32 avenue des Pierrots - 91400 ORSAY acquis en indivision en 1986.

Après consultation de ses conseils, et lors d'un échange madame FIX m'a indiqué ses conditions pour la réalisation rapide de cette licitation à savoir :

- acceptation de versements indemnités d'occupation plafonnées à une période de 5 ans
- prise en compte des travaux réalisés à sa seule initiative sans pour autant que ceux constituent un caractère prioritaire pour la préservation du bien immobilier

lors de cette échange madame FIX a fourni une estimation de la valorisation du bien immobilier par l'agence Guy Hoquet / Orsay.

J'ai indiqué à madame FIX les coordonnées de mon notaire pour cette affaire à savoir : Me LE BESCO 5 rue de Monceau - 75008 PARIS.

Vous voudrez bien me communiquer la position de votre cliente sur ce dossier où me faire savoir ce qui s'oppose à l'aboutissement rapide de cette licitation.

Vous comprendrez mon étonnement devant l'absence d'informations depuis mi-mai 2016.

Veillez agréer, Maître, l'expression de ma considération distinguée.

Thibault THOMAS  
9 impasse les Hauts de S2rignan  
34410 SERIGNAN

tél : 04 67 26 31 91  
mail : [thibault.thomas91@neuf.fr](mailto:thibault.thomas91@neuf.fr)