

SITUATION FAMILIALE PARTICULIÈRE

Vous vivez en concubinage : 9GL ☐

Vous vous êtes mariés en 2022 et vous avez opté pour la déclaration séparée de vos revenus : 9GM ☐

Nom et prénom de votre concubin ou de votre conjoint :

Nom de naissance :

Date et lieu de naissance :

Numéro fiscal de votre concubin ou de votre conjoint :

BIENS AFFECTÉS À L'ACTIVITÉ PROFESSIONNELLE ET EXONÉRÉS

9BZ ☐

BIENS DÉTENUS DIRECTEMENT (annexe 2)

IMMEUBLES BÂTIS

Résidence principale (après abattement)

9AA189000

Autres immeubles bâtis

9AB

IMMEUBLES NON BÂTIS, PARTS DE GROUPEMENTS FORESTIERS OU FONCIERS

Bois, forêts et parts de groupements forestiers exonérés partiellement (avant exonération)

9AC

Vous demandez pour la première fois à bénéficier de l'exonération partielle pour vos bois, forêts ou parts de groupements forestiers

9AE ☐

Biens ruraux loués à long terme exonérés partiellement (avant exonération)

9AD

Parts de Groupements Fonciers Agricoles et de Groupements Agricoles Fonciers exonérés partiellement (avant exonération)

9BA

Autres biens non bâtis

9BB116000

BIENS DÉTENUS INDIRECTEMENT (annexe 3)

Fraction de la valeur des parts ou actions représentatives des immeubles
(y compris détention via l'unité de compte d'une assurance-vie rachetable ou d'un contrat de capitalisation)

9CA2432000

PASSIF ET AUTRES DÉDUCTIONS (après application éventuelle du plafonnement des dettes) (annexe 4)

Dettes afférentes aux travaux réalisés

9GF

Autres dettes dont IFI théorique

9GH15250

VERSEMENTS OUVRANT DROIT À RÉDUCTIONS D'IMPÔT

Dons à des organismes d'intérêt général établis en France

9NC

Dons à des organismes d'intérêt général établis dans un autre État européen

9NG

PLAFONNEMENT (annexe 5)

Impôts dus au titre des revenus et produits 2022 (le montant de l'IFI 2023 n'est pas à ajouter, il est automatiquement inclus dans le calcul de votre plafonnement lors du traitement de votre déclaration par nos services)

9PR

Revenus et produits de l'année 2022

9PX

IMPÔTS PAYÉS À L'ÉTRANGER dont les caractéristiques sont similaires à celles de l'IFI (annexe 6)

9RS

Dépôt d'une déclaration n°2042-IFI sans revenu

9GN ☐

Annexe 2 : Biens détenus directement

Nature : **Résidence principale (après abattement)**

- Détenez-vous la pleine propriété sur le bien ?

☒

Non

☐

Oui

Précision : Usufuit

- S'agit-il d'un bien mixte ?

☐

Non

☐

Oui

Fraction taxable : 100 %

- Date date d'acquisition :

- Prix d' acquisition (en euros) :

- Adresse : 34410 SERIGNAN 0009 IMPASSE LES HAUTS DE SERIGNA .

- Nombre de pièces : 3

- Superficie totale habitable ou utile (en m²) : 100

- Superficie du terrain : 450

Valeur déclarée (en euros) : 9AA

189000

Annexe 2 : Biens détenus directement

Nature : **Autres biens non bâtis**

- Détenez-vous la pleine propriété sur le bien ? ☒ Non ☐ Oui Précision : Autre
- S'agit-il d'un bien mixte ? ☐ Non ☐ Oui Fraction taxable : 100 %
- Date d'acquisition :
- Prix d'acquisition (en euros) :
- Adresse : 77810 THOMERY 0119 RUE DU GENERAL DE SEGUR .
- Superficie :

Valeur déclarée (en euros) : 9BB

16000

Nature : **Autres biens non bâtis**

- Détenez-vous la pleine propriété sur le bien ? ☐ Non ☒ Oui Précision :
- S'agit-il d'un bien mixte ? ☐ Non ☐ Oui Fraction taxable : 100 %
- Date d'acquisition :
- Prix d'acquisition (en euros) :
- Adresse : 91400 ORSAY 0029 RUE DE LA CURE D'AIR .
- Superficie : 367

Valeur déclarée (en euros) : 9BB

100000

Nature : **Autres biens non bâtis**

- Détenez-vous la pleine propriété sur le bien ? ☐ Non ☐ Oui Précision :
- S'agit-il d'un bien mixte ? ☐ Non ☐ Oui Fraction taxable : %
- Date d'acquisition :
- Prix d'acquisition (en euros) :
- Adresse :
- Superficie :

Valeur déclarée (en euros) : 9BB

Nature : **Autres biens non bâtis**

- Détenez-vous la pleine propriété sur le bien ? ☐ Non ☐ Oui Précision :
- S'agit-il d'un bien mixte ? ☐ Non ☐ Oui Fraction taxable : %
- Date d'acquisition :
- Prix d'acquisition (en euros) :
- Adresse :
- Superficie :

Valeur déclarée (en euros) : 9BB

Annexe 3 : Biens détenus indirectement

- Détenez-vous la pleine propriété sur le bien ? ☐ Non ☒ Oui Précision :

- Dénomination de la société interposée : SCI Michel THOMAS

- Adresse de la société interposée : 34410 SERIGNAN 0009 IMPASSE LES HAUTS DE SERIGNAN SCI MICHEL THOMAS

- N° SIREN de la société interposée : 378798995

- Pourcentage détenu : 25 %

- Valeur vénale des parts : 9701211

Valeur déclarée (en euros) : 9CA

2432000

- Détenez-vous la pleine propriété sur le bien ? ☐ Non ☐ Oui Précision :

- Dénomination de la société interposée :

- Adresse de la société interposée :

- N° SIREN de la société interposée :

- Pourcentage détenu : %

- Valeur vénale des parts :

Valeur déclarée (en euros) : 9CA

- Détenez-vous la pleine propriété sur le bien ? ☐ Non ☐ Oui Précision :

- Dénomination de la société interposée :

- Adresse de la société interposée :

- N° SIREN de la société interposée :

- Pourcentage détenu : %

- Valeur vénale des parts :

Valeur déclarée (en euros) : 9CA

- Détenez-vous la pleine propriété sur le bien ? ☐ Non ☐ Oui Précision :

- Dénomination de la société interposée :

- Adresse de la société interposée :

- N° SIREN de la société interposée :

- Pourcentage détenu : %

- Valeur vénale des parts :

Valeur déclarée (en euros) : 9CA

Annexe 4 : Passif et autres déductions après application éventuelle du plafonnement des dettes

Nature : **Autres dettes**

- Objet de la dette : IFI théorique
- Date de la dette :
- Nom du créancier ou de l'entrepreneur : DGFIP
- Adresse du créancier ou de l'entrepreneur :

Valeur déclarée (en euros) : 9GH

13038

Nature : **Autres dettes**

- Objet de la dette : Taxe foncière 9 Imp les Hauts de Sérigna
- Date de la dette : 31/12/2022
- Nom du créancier ou de l'entrepreneur : TRESOR PUBLIC
- Adresse du créancier ou de l'entrepreneur : 34500 BEZIERS 0000 . .

Valeur déclarée (en euros) : 9GH

1535

Nature : **Autres dettes**

- Objet de la dette : Taxe foncière 29 Av de la Cure d'Air ORS
- Date de la dette : 31/12/2022
- Nom du créancier ou de l'entrepreneur : TRESOR PUBLIC
- Adresse du créancier ou de l'entrepreneur : 91874 PALAISEAU 0000 . .

Valeur déclarée (en euros) : 9GH

481

Nature : **Autres dettes**

- Objet de la dette : Taxe foncière 119 Général de Ségur - THO
- Date de la dette : 31/12/2022
- Nom du créancier ou de l'entrepreneur : TRESOR PUBLIC
- Adresse du créancier ou de l'entrepreneur : 77875 MONTEREAU CEDEX 0000 . .

Valeur déclarée (en euros) : 9GH

196

Nature : **Autres dettes**

- Objet de la dette :
- Date de la dette :
- Nom du créancier ou de l'entrepreneur :
- Adresse du créancier ou de l'entrepreneur :

Valeur déclarée (en euros) : 9GH

Nature : **Autres dettes**

- Objet de la dette :
- Date de la dette :
- Nom du créancier ou de l'entrepreneur :
- Adresse du créancier ou de l'entrepreneur :

Valeur déclarée (en euros) : 9GH