

Imprimé 2072S du 19/04/2021

| <b>DÉCLARATION DES SOCIÉTÉS IMMOBILIÈRES<br/>NON SOUMISES À L'IMPÔT SUR LES SOCIÉTÉS</b>                                 |                                                                                                           |                                                                                      |                                                                               |                                                                            |    | 2072S |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|----|-------|
| Dépôt papier - Déclarations et annexes néantes                                                                           |                                                                                                           |                                                                                      |                                                                               |                                                                            |    |       |
| <b>I - RÉSULTAT NET À RÉPARTIR</b>                                                                                       |                                                                                                           |                                                                                      |                                                                               |                                                                            |    |       |
| <b>RÉSULTAT NET À RÉPARTIR ENTRE LES ASSOCIÉS</b>                                                                        |                                                                                                           |                                                                                      |                                                                               |                                                                            |    |       |
| Revenu brut                                                                                                              | 692 737                                                                                                   |                                                                                      | Paiement sur travaux                                                          | 820                                                                        |    |       |
| Total frais et charges                                                                                                   | 79 178                                                                                                    |                                                                                      | Intérêts des emprunts                                                         |                                                                            |    |       |
|                                                                                                                          |                                                                                                           |                                                                                      | Revenu net ou déficit net                                                     | 613 559                                                                    |    |       |
| <b>RÉSULTAT NET À RÉPARTIR ENTRE LES ASSOCIÉS RELEVANT DU REGIME DES REVENUS PROFESSIONNELS</b>                          |                                                                                                           |                                                                                      |                                                                               |                                                                            |    |       |
|                                                                                                                          | BIC/IS                                                                                                    | BA                                                                                   |                                                                               | BIC/IS                                                                     | BA |       |
| Total des produits d'exploitation                                                                                        |                                                                                                           |                                                                                      | Résultat d'exploitation                                                       |                                                                            |    |       |
| Résultat financier                                                                                                       |                                                                                                           |                                                                                      | Résultat exceptionnel                                                         |                                                                            |    |       |
| Résultat fiscal                                                                                                          |                                                                                                           |                                                                                      |                                                                               |                                                                            |    |       |
| <b>II - RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX RELATIFS À LA SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE NON SOUMISE A L'IMPÔT SUR LES SOCIÉTÉS</b>             |                                                                                                           |                                                                                      |                                                                               |                                                                            |    |       |
| Adresse du siège social à la date d'ouverture de l'exercice clos déclaré                                                 |                                                                                                           |                                                                                      | 0000 NS 0000 00000 67 BOULEVARD EXELMANS                                      |                                                                            |    |       |
| Adresse du siège social en cas de changement au cours de l'exercice clos déclaré                                         |                                                                                                           |                                                                                      |                                                                               |                                                                            |    |       |
| Adresse de messagerie pour la société                                                                                    |                                                                                                           |                                                                                      |                                                                               |                                                                            |    |       |
| Nom et adresse du gérant                                                                                                 |                                                                                                           |                                                                                      | Nom et adresse du comptable                                                   |                                                                            |    |       |
| THIBAUT THOMAS<br>0000 9 IMPASSE LES HAUTS DE SERI<br><br>34410 SERIGNAN                                                 |                                                                                                           |                                                                                      | DGL EXPERTS CONSEILS<br>0000 2 RUE RENE GOMEZ<br><br>BEZIERS 0467092727 34500 |                                                                            |    |       |
| N° de téléphone fixe                                                                                                     |                                                                                                           |                                                                                      | N° de téléphone fixe                                                          |                                                                            |    |       |
| N° de téléphone portable                                                                                                 |                                                                                                           |                                                                                      | N° de téléphone portable                                                      |                                                                            |    |       |
| Nom et adresse du conseil                                                                                                |                                                                                                           |                                                                                      | Nom et adresse de l'administrateur de biens                                   |                                                                            |    |       |
|                                                                                                                          |                                                                                                           |                                                                                      |                                                                               |                                                                            |    |       |
| N° de téléphone fixe                                                                                                     |                                                                                                           |                                                                                      | N° de téléphone fixe                                                          |                                                                            |    |       |
| N° de téléphone portable                                                                                                 |                                                                                                           |                                                                                      | N° de téléphone portable                                                      |                                                                            |    |       |
| Nom et adresse du cogérant                                                                                               |                                                                                                           |                                                                                      |                                                                               |                                                                            |    |       |
| N° de téléphone fixe                                                                                                     |                                                                                                           |                                                                                      |                                                                               |                                                                            |    |       |
| N° de téléphone portable                                                                                                 |                                                                                                           |                                                                                      |                                                                               |                                                                            |    |       |
| Nombre d'associés                                                                                                        | 4                                                                                                         | Nombre total de parts de la société à la date d'ouverture de l'exercice clos déclaré | 1 500                                                                         | Montant nominal des parts à la date d'ouverture de l'exercice clos déclaré | 5  |       |
| Augmentation du nombre de parts au cours de l'exercice clos déclaré                                                      |                                                                                                           |                                                                                      |                                                                               |                                                                            |    |       |
| Diminution du nombre de parts au cours de l'exercice clos déclaré                                                        |                                                                                                           |                                                                                      |                                                                               |                                                                            |    |       |
| Nombre total de parts dans la société à la date de clôture de l'exercice clos déclaré                                    |                                                                                                           |                                                                                      |                                                                               |                                                                            |    | 1 500 |
| Montant nominal des parts à la date de clôture de l'exercice clos déclaré                                                |                                                                                                           |                                                                                      |                                                                               |                                                                            |    | 5     |
| <b>III - RENSEIGNEMENTS RELATIFS AUX PRODUITS PERÇUS PAR LA SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE AUTRES QUE LES REVENUS DES IMMEUBLES</b> |                                                                                                           |                                                                                      |                                                                               |                                                                            |    |       |
| R6                                                                                                                       | Montant global des produits financiers réalisés par la société immobilière                                |                                                                                      |                                                                               |                                                                            |    |       |
| R7                                                                                                                       | Montant global des produits exceptionnels (plus-values de cession) réalisés par la société immobilière    |                                                                                      |                                                                               |                                                                            |    |       |
| R8                                                                                                                       | Montant global des charges exceptionnelles (moins-values de cession) réalisées par la société immobilière |                                                                                      |                                                                               |                                                                            |    |       |

| IV - LISTE DES IMMEUBLES DÉTENUS PAR LA SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE                                                                                         |                                                                    |                                  |                                 |                                                      |                                                     |                                                                                                                |                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| N° immeuble                                                                                                                                         | Adresse des immeubles détenus au cours de l'année déclarée         | Nombre de locaux                 | Déduction spécifique            | Déduction au titre de l'amortissement                | Nature de l'immeuble                                |                                                                                                                | En cas d'acquisition d'immeubles au cours de l'année déclarée, cocher la case                                        |
|                                                                                                                                                     |                                                                    |                                  |                                 |                                                      | A                                                   | B                                                                                                              |                                                                                                                      |
| 1                                                                                                                                                   | 0000 220 BOULEVARD DE LA VILLET<br>PARIS<br>75019                  | 6                                |                                 |                                                      | U                                                   | B                                                                                                              |                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                     |                                                                    |                                  |                                 |                                                      |                                                     |                                                                                                                |                                                                                                                      |
| V - IDENTIFICATION DES TIERS AUTRES QUE DES ASSOCIÉS BÉNÉFICANT GRATUITEMENT DE LA JOUISSANCE DE TOUT OU PARTIE D'UN IMMEUBLE DÉTENU PAR LA SOCIÉTÉ |                                                                    |                                  |                                 |                                                      |                                                     |                                                                                                                |                                                                                                                      |
| Identité du tiers bénéficiaire                                                                                                                      |                                                                    |                                  |                                 | SIREN                                                | Date de naissance                                   | Numéro de l'immeuble attribué en jouissance                                                                    |                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                     |                                                                    |                                  |                                 |                                                      |                                                     |                                                                                                                |                                                                                                                      |
| Adresse si elle est différente de celle de l'immeuble dont il détient gratuitement la jouissance                                                    |                                                                    |                                  |                                 |                                                      | N° de téléphone fixe                                | N° de téléphone portable                                                                                       |                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                     |                                                                    |                                  |                                 |                                                      |                                                     |                                                                                                                |                                                                                                                      |
| VI - CESSIION DE PARTS DE LA SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE                                                                                                    |                                                                    |                                  |                                 |                                                      |                                                     |                                                                                                                |                                                                                                                      |
| N° Associé ou usufruitier cédant                                                                                                                    | Le cédant est une holding                                          | N° Associé ou usufruitier cédant | Le cessionnaire est une holding | Date des cessions de parts de la société immobilière | Nombre de parts cédées au cours de l'année déclarée | Cédant bénéficiant de la jouissance gratuite de tout ou partie d'un immeuble détenu par la société immobilière | Cessionnaire bénéficiant de la jouissance gratuite de tout ou partie d'un immeuble détenu par la société immobilière |
|                                                                                                                                                     |                                                                    |                                  |                                 |                                                      |                                                     |                                                                                                                |                                                                                                                      |
| VIII - DÉTERMINATION DES REVENUS DE LA SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE SELON LA RÈGLE DES REVENUS PROFESSIONNELS                                                |                                                                    |                                  |                                 |                                                      |                                                     |                                                                                                                |                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                     | Résultat comptable de la société                                   |                                  |                                 |                                                      | TOTAL BIC-IS                                        | TOTAL BA                                                                                                       |                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                     | RÉSULTAT D'EXPLOITATION DE LA SOCIÉTÉ                              |                                  |                                 |                                                      |                                                     |                                                                                                                |                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                     | Produits                                                           |                                  |                                 |                                                      |                                                     |                                                                                                                |                                                                                                                      |
| RE01                                                                                                                                                | Revenus des immeubles                                              |                                  |                                 |                                                      |                                                     |                                                                                                                |                                                                                                                      |
| RE02                                                                                                                                                | Autres produits de gestion courante                                |                                  |                                 |                                                      |                                                     |                                                                                                                |                                                                                                                      |
| RE03                                                                                                                                                | Total des produits d'exploitation (lignes RE01 + RE02)             |                                  |                                 |                                                      |                                                     |                                                                                                                |                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                     | Charges                                                            |                                  |                                 |                                                      |                                                     |                                                                                                                |                                                                                                                      |
| RE04                                                                                                                                                | Achats et autres charges externes                                  |                                  |                                 |                                                      |                                                     |                                                                                                                |                                                                                                                      |
| RE05                                                                                                                                                | Impôts, taxes et versements assimilés                              |                                  |                                 |                                                      |                                                     |                                                                                                                |                                                                                                                      |
| RE06                                                                                                                                                | Charges de personnel                                               |                                  |                                 |                                                      |                                                     |                                                                                                                |                                                                                                                      |
| RE07                                                                                                                                                | Autres charges de gestion courante                                 |                                  |                                 |                                                      |                                                     |                                                                                                                |                                                                                                                      |
| RE08                                                                                                                                                | Dotations aux amortissements et aux provisions                     |                                  |                                 |                                                      |                                                     |                                                                                                                |                                                                                                                      |
| RE09                                                                                                                                                | Total des charges d'exploitation (lignes RE04+RE05+RE06+RE07+RE08) |                                  |                                 |                                                      |                                                     |                                                                                                                |                                                                                                                      |
| RE10                                                                                                                                                | Résultat d'exploitation (lignes RE03-RE09)                         |                                  |                                 |                                                      |                                                     |                                                                                                                |                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                     | RÉSULTAT FINANCIER                                                 |                                  |                                 |                                                      |                                                     |                                                                                                                |                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                     | Produits                                                           |                                  |                                 |                                                      |                                                     |                                                                                                                |                                                                                                                      |
| RE11                                                                                                                                                | Produits des valeurs mobilières et participations                  |                                  |                                 |                                                      |                                                     |                                                                                                                |                                                                                                                      |
| RE12                                                                                                                                                | Autres produits financiers                                         |                                  |                                 |                                                      |                                                     |                                                                                                                |                                                                                                                      |
| RE13                                                                                                                                                | Total des produits financiers (lignes RE11+RE12)                   |                                  |                                 |                                                      |                                                     |                                                                                                                |                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                     | Charges                                                            |                                  |                                 |                                                      |                                                     |                                                                                                                |                                                                                                                      |

|      |                                                                                                                      |  |  |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| RE14 | Charges d'intérêts                                                                                                   |  |  |
| RE15 | Autres charges financières                                                                                           |  |  |
| RE16 | Total des charges financières (lignes RE14+RE15)                                                                     |  |  |
| RE17 | <b>Résultat financier (lignes RE13-RE16)</b>                                                                         |  |  |
|      | <b>RÉSULTAT EXCEPTIONNEL</b>                                                                                         |  |  |
|      | <b>Produits</b>                                                                                                      |  |  |
| RE18 | Produits de cession d'éléments d'actifs                                                                              |  |  |
| RE19 | Autres produits exceptionnels                                                                                        |  |  |
| RE20 | Total des produits exceptionnels (lignes RE18+RE19)                                                                  |  |  |
|      | <b>Charges</b>                                                                                                       |  |  |
| RE21 | Valeurs comptables des éléments d'actifs cédés                                                                       |  |  |
| RE22 | Autres charges exceptionnelles                                                                                       |  |  |
| RE23 | Total des charges exceptionnelles (lignes RE21+RE22)                                                                 |  |  |
| RE24 | <b>Résultat exceptionnel (lignes RE20-RE23)</b>                                                                      |  |  |
| RE25 | <b>RESULTAT COMPTABLE (lignes RE10+RE17+RE24)</b>                                                                    |  |  |
|      | <b>RÉSULTAT FISCAL</b>                                                                                               |  |  |
|      | <b>Réintégrations extra-comptables</b>                                                                               |  |  |
| RE26 | Moins-values nettes à long terme de l'exercice                                                                       |  |  |
| RE27 | Plus values nettes à court terme réalisées au cours des exercices antérieurs à rapporter aux résultats de l'exercice |  |  |
| RE28 | Divers                                                                                                               |  |  |
| RE29 | Total des réintégrations extra-comptables (lignes RE26+RE27+RE28)                                                    |  |  |
|      | <b>Déductions extra-comptables</b>                                                                                   |  |  |
| RE30 | Produits financiers                                                                                                  |  |  |
| RE31 | Plus-values à long terme de l'exercice                                                                               |  |  |
| RE32 | Fraction des plus-values nettes à court terme dont l'imposition est différée                                         |  |  |
| RE33 | Divers                                                                                                               |  |  |
| RE34 | Total des déductions extra-comptables (lignes RE30+RE31+RE32+RE33)                                                   |  |  |
| RE35 | <b>RÉSULTAT FISCAL de la société (lignes RE25+RE29-RE34)</b>                                                         |  |  |

| RÉSULTAT FISCAL                |              |          |
|--------------------------------|--------------|----------|
| Détail des divers à réintégrer | TOTAL BIC-IS | TOTAL BA |
| Libellé                        | Montant      | Montant  |
|                                |              |          |

| RÉSULTAT FISCAL             |              |          |
|-----------------------------|--------------|----------|
| Détail des divers à déduire | TOTAL BIC-IS | TOTAL BA |
| Libellé                     | Montant      | Montant  |
|                             |              |          |

Imprimé 2072E du 19/04/2021

| <b>DÉTERMINATION DE LA VALEUR AJOUTÉE PRODUITE AU COURS DE L'EXERCICE</b><br>Éléments de calcul à fournir avec la déclaration 1330 CVAE<br>Immeubles nus à usage autre qu'habitation          |    |            |                    |                  | 2072E   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------------|--------------------|------------------|---------|
|                                                                                                                                                                                               |    |            |                    | Formulaire néant |         |
|                                                                                                                                                                                               |    |            |                    | Revenus fonciers |         |
| <b>I - RECETTES</b>                                                                                                                                                                           |    |            |                    |                  |         |
| Montant brut des fermages ou des loyers encaissés                                                                                                                                             |    |            |                    | R01              | 658 337 |
| Dépenses par nature déductibles de l'impôt sur le revenu incombant normalement à la société, la collectivité ou l'organisme sans but lucratif mises par convention à la charge des locataires |    |            |                    | R02              | 34 400  |
| Recettes brutes diverses (subventions ANAH, indemnités d'assurances...)                                                                                                                       |    |            |                    | R03              |         |
| <b>TOTAL A</b>                                                                                                                                                                                |    |            |                    | T01              | 692 737 |
| <b>II - DÉDUCTIONS, FRAIS ET CHARGES</b>                                                                                                                                                      |    |            |                    |                  |         |
| Frais d'administration et de gestion et autres frais de gestion                                                                                                                               |    |            |                    | D01              | 37 227  |
| Primes d'assurance                                                                                                                                                                            |    |            |                    | D02              | 13 056  |
| Dépenses de réparation, d'entretien et d'amélioration                                                                                                                                         |    |            |                    | D03              | 820     |
| Dépenses spécifiques aux monuments historiques                                                                                                                                                |    |            |                    | D06              |         |
| Charges récupérables non récupérées au départ du locataire                                                                                                                                    |    |            |                    | D07              |         |
| Indemnités d'éviction, frais de logement                                                                                                                                                      |    |            |                    | D08              |         |
| Déductions spécifiques du revenu brut (diminuées des éventuelles réintégrations)                                                                                                              |    |            |                    | D09              |         |
| Montant de la déduction au titre de l'amortissement                                                                                                                                           |    |            |                    | D10              |         |
| Provisions pour charges de copropriété payées par les copropriétaires bailleurs et régularisations éventuelles de provisions antérieures                                                      |    |            |                    | D11              | 1 489   |
| Réintégration de 50 % du montant des travaux déductibles compris dans les provisions pour charges payées en n-1                                                                               |    |            |                    | D12              |         |
| <b>TOTAL B</b>                                                                                                                                                                                |    |            |                    | T02              | 52 592  |
| <b>III - VALEUR AJOUTÉE PRODUITE</b>                                                                                                                                                          |    |            |                    |                  |         |
| Calcul de la Valeur Ajoutée                                                                                                                                                                   |    |            | <b>TOTAL A - B</b> | T03              | 640 145 |
| <b>IV - CONTRIBUTION SUR LA VALEUR AJOUTÉE</b>                                                                                                                                                |    |            |                    |                  |         |
| Mono-établissement au sens de la CVAE                                                                                                                                                         |    |            |                    | L01              | X       |
| Effectifs au sens de la CVAE                                                                                                                                                                  |    |            |                    | L05              |         |
| Valeur ajoutée assujettie à la CVAE                                                                                                                                                           |    |            |                    | D12              | 640 145 |
| Chiffre d'affaires de référence CVAE                                                                                                                                                          |    |            |                    | L03              | 658 337 |
| Chiffre d'affaires du groupe économique (art. 223 A du CGI)                                                                                                                                   |    |            |                    | L06              |         |
| Période de référence                                                                                                                                                                          | du | 01/01/2020 | au                 | 31/12/2020       |         |
| Date de cessation                                                                                                                                                                             |    |            |                    | L04              |         |

Imprimé 2072SA1 du 19/04/2021

2072-S-ANNEXE 1

**VI - DÉTERMINATION DES REVENUS DE LA SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE SELON LA RÉGLE DES REVENUS FONCIERS**

**RECETTES PERÇUES AU TITRE DE L'ANNÉE (Montant en euros)**

| N° immeuble | Montant brut des fermages ou des loyers encaissés | Dépenses par nature déductibles incombant normalement à la société immobilière et mises par convention à la charge des locataires | Recettes brutes diverses. Subventions ANAH, indemnités d'assurance | Recettes qu'aurait pu produire la location des propriétés qui ne sont pas affectées à l'habitation dont la société se réserve la jouissance ou qu'elle met gratuitement à la disposition des associés ou des tiers | <b>TOTAL DES RECETTES</b><br>(colonnes 1 + 2 + 3 + 4) |
|-------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
|             | 1                                                 | 2                                                                                                                                 | 3                                                                  | 4                                                                                                                                                                                                                  | 5                                                     |
| 1           | 658 337                                           | 34 400                                                                                                                            |                                                                    |                                                                                                                                                                                                                    | <b>692 737</b>                                        |
|             |                                                   |                                                                                                                                   |                                                                    |                                                                                                                                                                                                                    |                                                       |

**DÉDUCTIONS, FRAIS ET CHARGES**

| N° immeuble | Frais d'administration et de gestion | Autres frais de gestion non déductibles pour leur montant réel (montant forfaitaire fixé à 20€ par local) | Primes d'assurance | Dépenses de réparation, d'entretien et d'amélioration | Charges récupérables non récupérées au départ du locataire |
|-------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
|             | 6                                    | 7                                                                                                         | 8                  | 9                                                     | 11                                                         |
| 1           | 37 227                               | 120                                                                                                       | 13 055             | 820                                                   |                                                            |
|             |                                      |                                                                                                           |                    |                                                       |                                                            |

| N° immeuble | Indemnités d'éviction, frais de relogement | Impositions (y compris la CRL payée au titre de l'année considérée) | Provisions pour charges de copropriété payées au titre de l'année considérée | Réintégration de 50% du montant des travaux déductibles compris dans les provisions payées au titre de l'année N-1 | Régularisation des provisions pour charges de copropriété déduites au titre de l'année antérieure par les copropriétaires bailleurs | Montant de la déduction spécifique |
|-------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
|             | 12                                         | 13                                                                  | 14                                                                           | 15                                                                                                                 | 16                                                                                                                                  | 17                                 |
| 1           |                                            | 26 467                                                              | 17 457                                                                       |                                                                                                                    | 15 968                                                                                                                              |                                    |
|             |                                            |                                                                     |                                                                              |                                                                                                                    |                                                                                                                                     |                                    |

| N° immeuble | <b>TOTAL DES DÉDUCTIONS, FRAIS ET CHARGES</b><br>(colonnes 6 à 17) | Dépenses spécifiques relatives aux immeubles spéciaux | Montant de la déduction au titre de l'amortissement au titre de l'année considérée | Intérêts des emprunts contractés pour l'acquisition, la reconstruction, l'agrandissement, la réparation, l'amélioration ou la conservation des immeubles |
|-------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|             | 18                                                                 | 18b                                                   | 19                                                                                 | 20                                                                                                                                                       |
| 1           | <b>79 178</b>                                                      |                                                       |                                                                                    |                                                                                                                                                          |
|             |                                                                    |                                                       |                                                                                    |                                                                                                                                                          |

| N° immeuble | <b>REVENU OU DÉFICIT DE L'IMMEUBLE</b> (colonne 18a, 18b, 19, 20) | Réintégration du supplément de déduction | Rémunérations et avantages en nature attribués aux associés | <b>REVENU NET OU DÉFICIT DE L'IMMEUBLE</b> (colonnes 22 + 23) |
|-------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
|             | 21                                                                | 22                                       | 23                                                          | 24                                                            |
| 1           | <b>613 559</b>                                                    |                                          |                                                             | <b>613 559</b>                                                |
|             |                                                                   |                                          |                                                             |                                                               |

| Revenus ou déficits relatifs aux parts détenues dans d'autres sociétés immobilières non passibles de l'impôt sur les sociétés |  |  | <b>REVENU OU DÉFICIT À RÉPARTIR ENTRE LES ASSOCIÉS</b> |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--------------------------------------------------------|--|
| 23                                                                                                                            |  |  | 24                                                     |  |
|                                                                                                                               |  |  | <b>613 559</b>                                         |  |

| TABLEAU D'AMORTISSEMENT DE L'IMMEUBLE NEUF OU ASSIMILÉ ACQUIS À COMPTER DU 1er JANVIER 1996 DONNÉ EN LOCATION |                                                                                            |                                                                                                        |                                                                                            |                                                                                                        |                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Amortissement réalisé au regard des règles des revenus fonciers                                               |                                                                                            |                                                                                                        |                                                                                            |                                                                                                        |                                                                                                        |
| N° immeuble                                                                                                   | Prix de revient de l'immeuble en €                                                         | Date de début de la période d'amortissement                                                            |                                                                                            | Montant de la déduction pratiquée au titre de l'amortissement pour l'année considérée en €             | Montant cumulé des déductions pratiquées au titre de l'amortissement de 1996 à l'année considérée en € |
|                                                                                                               | AM01                                                                                       |                                                                                                        |                                                                                            | AM02                                                                                                   | AM03                                                                                                   |
| 1                                                                                                             |                                                                                            |                                                                                                        |                                                                                            |                                                                                                        |                                                                                                        |
|                                                                                                               |                                                                                            |                                                                                                        |                                                                                            |                                                                                                        |                                                                                                        |
| N° immeuble                                                                                                   | Dépenses de reconstruction ou d'agrandissement                                             |                                                                                                        | Dépenses d'amélioration                                                                    |                                                                                                        |                                                                                                        |
|                                                                                                               | Montant de la déduction pratiquée au titre de l'amortissement pour l'année considérée en € | Montant cumulé des déductions pratiquées au titre de l'amortissement de 1996 à l'année considérée en € | Montant de la déduction pratiquée au titre de l'amortissement pour l'année considérée en € | Montant cumulé des déductions pratiquées au titre de l'amortissement de 1996 à l'année considérée en € | Montant total de la déduction pratiquée au titre de l'amortissement pour l'année considérée en €       |
|                                                                                                               | AM07                                                                                       | AM08                                                                                                   | AM12                                                                                       | AM13                                                                                                   | AM14                                                                                                   |
| 1                                                                                                             |                                                                                            |                                                                                                        |                                                                                            |                                                                                                        |                                                                                                        |
|                                                                                                               |                                                                                            |                                                                                                        |                                                                                            |                                                                                                        |                                                                                                        |
| Amortissement réalisé au regard des règles des professionnels : méthode par composant                         |                                                                                            |                                                                                                        |                                                                                            |                                                                                                        |                                                                                                        |
| N° immeuble                                                                                                   | Nom du composant amorti                                                                    |                                                                                                        | Méthode linéaire                                                                           |                                                                                                        | Méthode dégressive                                                                                     |
|                                                                                                               |                                                                                            |                                                                                                        |                                                                                            |                                                                                                        |                                                                                                        |
| Total de l'amortissement pratiqué                                                                             |                                                                                            |                                                                                                        |                                                                                            |                                                                                                        |                                                                                                        |
| VII- CESSIONS RÉALISÉES PAR LA SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE                                                            |                                                                                            |                                                                                                        |                                                                                            |                                                                                                        |                                                                                                        |
| Date de la cession réalisée par la société immobilière                                                        |                                                                                            | Montant de la cession réalisée                                                                         |                                                                                            | Méthode de calcul des parts cédées par la société immobilière                                          |                                                                                                        |
|                                                                                                               |                                                                                            |                                                                                                        |                                                                                            |                                                                                                        |                                                                                                        |
|                                                                                                               |                                                                                            |                                                                                                        |                                                                                            |                                                                                                        |                                                                                                        |

Imprimé 2072SA2 du 19/04/2021

2072-S-ANNEXE 2

| VIII - ASSOCIÉS ET USUFRUITIERS RELEVANT DU RÉGIME DES REVENUS FONCIERS |                                                                                          |                                                               |                                                                                                             |                                                                                 |                                                                                          |                                           |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| N° Associé                                                              | Désignation de l'associé personne morale                                                 | Qualité, nom et nom marital de l'associé personne physique    | Prénom de l'associé personne physique                                                                       | Adresse à l'ouverture de l'exercice clos déclaré de l'associé personne physique |                                                                                          | Numéro fiscal                             |
|                                                                         | 1                                                                                        | 1bis                                                          | 2                                                                                                           | 2bis                                                                            |                                                                                          | 2ter                                      |
| 1                                                                       |                                                                                          | THOMAS                                                        | ERIC                                                                                                        | 0000 2 PLACE ROYALE<br>RESIDENCE G<br>VERSAILLES 78000                          |                                                                                          |                                           |
| 2                                                                       |                                                                                          | THOMAS                                                        | DIDIER                                                                                                      | 0000 33 AVENUE DU LOUVRE<br>VERSAILLES 78000                                    |                                                                                          |                                           |
| 3                                                                       |                                                                                          | BLONDEL                                                       | ANNE MARIE                                                                                                  | 0000 67 Boulevard EXELMANS<br>PARIS 75016                                       |                                                                                          |                                           |
| 4                                                                       |                                                                                          | THOMAS                                                        | THIBAUT                                                                                                     | 0000 9 IMPASSE LES HAUTS DE<br>SERI SERIGNAN 34410                              |                                                                                          |                                           |
| N° Associé                                                              | Complément de désignation de la personne morale                                          | N° SIREN                                                      | Date de naissance de l'associé personne physique                                                            | Commune, n° de département et pays de naissance de l'associé personne physique  |                                                                                          |                                           |
|                                                                         | 3                                                                                        | 4                                                             | 5                                                                                                           | 6                                                                               |                                                                                          |                                           |
| 1                                                                       | NS                                                                                       |                                                               | 26/10/1954                                                                                                  | ISSY LES MOULINEAUX 92 FR                                                       |                                                                                          |                                           |
| 2                                                                       | NS                                                                                       |                                                               | 16/12/1956                                                                                                  | ISSY LES MOULINEAUX 92 FR                                                       |                                                                                          |                                           |
| 3                                                                       | NS                                                                                       |                                                               | 09/11/1926                                                                                                  | PARIS 75 FR                                                                     |                                                                                          |                                           |
| 4                                                                       | NS                                                                                       |                                                               | 06/02/1958                                                                                                  | ISSY LES MOULINEAUX 92 FR                                                       |                                                                                          |                                           |
| N° Associé                                                              | Adresse à l'ouverture de l'exercice clos déclaré de l'associé personne morale            |                                                               | Adresse à la clôture de l'exercice clos déclaré en cas de changement d'adresse au cours de l'année déclarée |                                                                                 | Date d'entrée dans la société immobilière                                                | Date de sortie de la société immobilière  |
|                                                                         | 7                                                                                        |                                                               | 8                                                                                                           |                                                                                 | 9                                                                                        | 10                                        |
| 1                                                                       |                                                                                          |                                                               |                                                                                                             |                                                                                 |                                                                                          |                                           |
| 2                                                                       |                                                                                          |                                                               |                                                                                                             |                                                                                 |                                                                                          |                                           |
| 3                                                                       |                                                                                          |                                                               |                                                                                                             |                                                                                 |                                                                                          |                                           |
| 4                                                                       |                                                                                          |                                                               |                                                                                                             |                                                                                 |                                                                                          |                                           |
| N° Associé                                                              | Nombre de parts détenues dans la société immobilière au titre de l'exercice clos déclaré | Montant nominal des parts au titre de l'exercice clos déclaré | Acquisition de parts de la société immobilière au titre de l'exercice clos déclaré                          | Cession de parts de la société immobilière au titre de l'exercice clos déclaré  | Immeuble(s) dont l'associé à la jouissance gratuite                                      | Nombre de titres détenus en nue-propriété |
|                                                                         | 11                                                                                       | 12                                                            | 13                                                                                                          | 14                                                                              | 15                                                                                       | 16                                        |
| 1                                                                       | 376                                                                                      | 5                                                             |                                                                                                             |                                                                                 |                                                                                          | 124                                       |
| 2                                                                       | 376                                                                                      | 5                                                             |                                                                                                             |                                                                                 |                                                                                          | 124                                       |
| 3                                                                       |                                                                                          | 5                                                             |                                                                                                             |                                                                                 |                                                                                          |                                           |
| 4                                                                       | 376                                                                                      | 5                                                             |                                                                                                             |                                                                                 |                                                                                          | 124                                       |
| N° Associé                                                              | Nombre de titres détenus en usufruit                                                     | Détenteur de l'usufruit                                       | Quote-part du montant de la moins-value de cession réalisée par la société immobilière                      |                                                                                 | Quote-part du montant de la plus-value de la cession réalisée par la société immobilière |                                           |
|                                                                         |                                                                                          |                                                               | Quote-part calculée                                                                                         | Quote-part déclarée                                                             | Quote-part calculée                                                                      | Quote-part déclarée                       |
|                                                                         | 17                                                                                       | 18                                                            | 19a                                                                                                         | 19b                                                                             | 20a                                                                                      | 20b                                       |
| 1                                                                       |                                                                                          | 3                                                             |                                                                                                             |                                                                                 |                                                                                          |                                           |

| 2                                                                                  |                                                                                          | 3                                                             |                                                                                                             |                                                                                    |                                                                                |                                          |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--|--|
| 3                                                                                  | 372                                                                                      |                                                               |                                                                                                             |                                                                                    |                                                                                |                                          |  |  |
| 4                                                                                  |                                                                                          | 3                                                             |                                                                                                             |                                                                                    |                                                                                |                                          |  |  |
| N° Associé                                                                         | Quote-part du montant des produits financiers réalisés par la société immobilière        |                                                               | Montant des rémunérations et avantages en nature attribués                                                  |                                                                                    | Intérêts des comptes courants d'associés                                       |                                          |  |  |
|                                                                                    | Quote-part calculée                                                                      | Quote-part déclarée                                           |                                                                                                             |                                                                                    |                                                                                |                                          |  |  |
|                                                                                    | 21a                                                                                      | 21b                                                           | 22                                                                                                          |                                                                                    | 23                                                                             |                                          |  |  |
| 1                                                                                  |                                                                                          |                                                               |                                                                                                             |                                                                                    |                                                                                |                                          |  |  |
| 2                                                                                  |                                                                                          |                                                               |                                                                                                             |                                                                                    |                                                                                |                                          |  |  |
| 3                                                                                  |                                                                                          |                                                               |                                                                                                             |                                                                                    |                                                                                |                                          |  |  |
| 4                                                                                  |                                                                                          |                                                               |                                                                                                             |                                                                                    |                                                                                |                                          |  |  |
| N° Associé                                                                         | Quote-part des revenus bruts                                                             |                                                               | Quote-part des frais et charges déductibles                                                                 |                                                                                    | Quote-part des intérêts d'emprunt                                              |                                          |  |  |
|                                                                                    | Quote-part calculée                                                                      | Quote-part déclarée                                           | Quote-part calculée                                                                                         | Quote-part déclarée                                                                | Quote-part calculée                                                            | Quote-part déclarée                      |  |  |
|                                                                                    | Aa                                                                                       | Ab                                                            | Ba                                                                                                          | Bb                                                                                 | Ca                                                                             | Cb                                       |  |  |
| 1                                                                                  |                                                                                          | 173 531                                                       |                                                                                                             | 19 834                                                                             |                                                                                |                                          |  |  |
| 2                                                                                  |                                                                                          | 173 531                                                       |                                                                                                             | 19 834                                                                             |                                                                                |                                          |  |  |
| 3                                                                                  |                                                                                          | 172 145                                                       |                                                                                                             | 19 676                                                                             |                                                                                |                                          |  |  |
| 4                                                                                  |                                                                                          | 173 531                                                       |                                                                                                             | 19 834                                                                             |                                                                                |                                          |  |  |
| N° Associé                                                                         | Quote-part de l'amortissement                                                            |                                                               | Quote-part du revenu net ou déficit                                                                         |                                                                                    | Quote-part du montant des loyers abandonnés                                    |                                          |  |  |
|                                                                                    | Quote-part calculée                                                                      | Quote-part déclarée                                           | Quote-part calculée                                                                                         | Quote-part déclarée                                                                |                                                                                |                                          |  |  |
|                                                                                    | Da                                                                                       | Db                                                            | Ea                                                                                                          | Eb                                                                                 | F                                                                              |                                          |  |  |
| 1                                                                                  |                                                                                          |                                                               |                                                                                                             | 153 697                                                                            |                                                                                |                                          |  |  |
| 2                                                                                  |                                                                                          |                                                               |                                                                                                             | 153 697                                                                            |                                                                                |                                          |  |  |
| 3                                                                                  |                                                                                          |                                                               |                                                                                                             | 152 469                                                                            |                                                                                |                                          |  |  |
| 4                                                                                  |                                                                                          |                                                               |                                                                                                             | 153 697                                                                            |                                                                                |                                          |  |  |
| <b>IX - ASSOCIÉS ET USUFRUITIERS RELEVANT DU RÉGIME DES REVENUS PROFESSIONNELS</b> |                                                                                          |                                                               |                                                                                                             |                                                                                    |                                                                                |                                          |  |  |
| N° Associé                                                                         | Nom                                                                                      | Holding                                                       | N° SIREN                                                                                                    | Catégorie fiscale                                                                  | Nom et adresse du comptable                                                    |                                          |  |  |
|                                                                                    | 1                                                                                        | 2                                                             | 3                                                                                                           | 4-5-6                                                                              | 7-8                                                                            |                                          |  |  |
|                                                                                    |                                                                                          |                                                               |                                                                                                             |                                                                                    |                                                                                |                                          |  |  |
| N° Associé                                                                         | Nom et adresse du gérant ou du représentant légal                                        |                                                               |                                                                                                             | Nom et adresse de l'administrateur de biens                                        |                                                                                |                                          |  |  |
|                                                                                    | 9-10                                                                                     |                                                               |                                                                                                             | 11-12                                                                              |                                                                                |                                          |  |  |
|                                                                                    |                                                                                          |                                                               |                                                                                                             |                                                                                    |                                                                                |                                          |  |  |
| N° Associé                                                                         | Adresse à l'ouverture de l'exercice clos déclaré                                         |                                                               | Adresse à la clôture de l'exercice clos déclaré en cas de changement d'adresse au cours de l'année déclarée |                                                                                    | Date d'entrée dans la société immobilière                                      | Date de sortie de la société immobilière |  |  |
|                                                                                    | 13                                                                                       |                                                               | 14                                                                                                          |                                                                                    | 15                                                                             | 16                                       |  |  |
|                                                                                    |                                                                                          |                                                               |                                                                                                             |                                                                                    |                                                                                |                                          |  |  |
| N° Associé                                                                         | Nombre de parts détenues dans la société immobilière au titre de l'exercice clos déclaré | Montant nominal des parts au titre de l'exercice clos déclaré |                                                                                                             | Acquisition de parts de la société immobilière au titre de l'exercice clos déclaré | Cession de parts de la société immobilière au titre de l'exercice clos déclaré |                                          |  |  |
|                                                                                    | 17                                                                                       | 18                                                            |                                                                                                             | 19                                                                                 | 20                                                                             |                                          |  |  |
|                                                                                    |                                                                                          |                                                               |                                                                                                             |                                                                                    |                                                                                |                                          |  |  |
| N° Associé                                                                         | Immeuble(s) dont l'associé à la jouissance gratuite                                      | Nombre de parts détenus en nue-propriété                      |                                                                                                             | Nombre de parts détenus en usufruit                                                | Détenant de l'usufruit                                                         |                                          |  |  |
|                                                                                    | 21                                                                                       | 22                                                            |                                                                                                             | 23                                                                                 | 24                                                                             |                                          |  |  |
|                                                                                    |                                                                                          |                                                               |                                                                                                             |                                                                                    |                                                                                |                                          |  |  |
| N° Associé                                                                         | Quote-part du montant de la moins-value de cession réalisée par la                       |                                                               | Quote-part du montant de la plus-value de cession réalisée par la société                                   |                                                                                    | Quote-part du montant des produits financiers réalisés par la société          |                                          |  |  |



|            | société immobilière                                 |                                             | immobilière                                 |                        | immobilière            |                        |                     |
|------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|---------------------|
|            | Quote-part<br>calculée                              | Quote-part<br>déclarée                      | Quote-part<br>calculée                      | Quote-part<br>déclarée | Quote-part<br>calculée | Quote-part<br>déclarée |                     |
|            | 25a                                                 | 25b                                         | 26a                                         | 26b                    | 27a                    | 27b                    |                     |
|            |                                                     |                                             |                                             |                        |                        |                        |                     |
| N° Associé | Montant des rémunérations<br>et avantages en nature | Intérêts des comptes<br>courants d'associés | Quote-part du résultat fiscal de la société |                        |                        |                        | Quote-par<br>loyers |
|            |                                                     |                                             | Quote-part calculée                         | Quote-part déclarée    |                        |                        |                     |
|            | 28                                                  | 29                                          | 30a                                         |                        | 30b                    |                        |                     |
|            |                                                     |                                             |                                             |                        |                        |                        |                     |