



Entretien
tous locaux

Nettoyage
moquette

Remise en état de
tous types de sols

Cristallisation
Métallisation

Nettoyage parking
à haute pression

Débarras locaux

Tous types
d'interventions
après sinistres

VENTE DE SEL
DE DENEIGEMENT

Service hygiène :
Dératisation
Désinfection
Désinsectisation



QUALIPROPRE



SN.PRO



Impression
et papier
respectueux de
l'environnement

Date : 20/10/2016
FACTURE N° 161000073

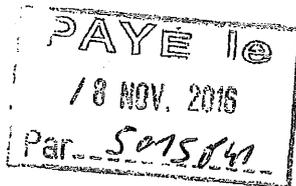
GERLOGE
2 rue Gounod
75017 PARIS

Ref Client :
MR AUBRY

Immeuble :
ASL FLANDRE SUD

75019 PARIS

DESIGNATION	QTE	PRIX U.	MONTANT
<p>Acceptation du devis n° 160600027</p> <p>Travaux effectués dans la résidence visée en référence, selon votre bon de commande N°S.9206/aub/OSTW16045 du 02.08.2016</p> <p>INTERVENTION DU 11.10.2016.</p> <p>Démontage des 13 grilles de ventilation au sol par meulage autour de la résidence</p> <p>Nettoyage des grilles et remontage par soudure.</p> <p>Prix forfaitaire HT</p>	1.00	1800.00	1800.00 €



BAP D
duy comme jera

Règlement par
Echéance le 20/10/2016

Total H.T	1800.00 €
T.V.A (20.00 %)	360.00 €
T.V.A (%)	€
Total T.T.C	2160.00 €

RELEVÉ GÉNÉRAL DES DÉPENSES

TVX NETTOYAGE SOUS GRILLES

Période du 01/01/2016 au 31/12/2016

Copropriété : 9206
 FLANDRE SUD (ASL)
 75019 PARIS

Edité, le 30/05/2017

Page 1 / 1

Charges	A répartir	dont TVA	Récupérable	Déductible
CHARGES COMMUNES GÉNÉRALES Base CCG : 100				
000.01.173 SPN - TVX NETTOYAGE SOUS GRILL (S.0000.9206.6710.00173)		36		
08/11/2016 SPN NETTOYAGE DES 13 GRILLES VENTILLATION	2.160,00	196,36		2.160,00
Total SPN - TVX NETTOYAGE SOUS GRILL	2.160,00	196,36		2.160,00
000.01.402 GERLOGE Hono.gestion travaux (S.0000.9206.6710.00402)				
30/05/2017 HONO SUR TRVAUX GRILLES VENTILATION	108,00	18,00		108,00
Total GERLOGE Hono.gestion travaux	108,00	18,00		108,00
Total CHARGES COMMUNES GÉNÉRALES	2.268,00	214,36		2.268,00
Total immeuble	2.268,00	214,36	0,00	2.268,00

$$\frac{378 \times 31}{100} = 117,18$$

Cabinet GERLOGE

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 2 Rue Gounod - 75017 PARIS - Télécopie : 01.46.22.93.90
SARL au capital de 10 000 Euros - Siret B 331 409 383 00014 - APE 6832 - GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F. - 26 avenue de Suffren 75015 PARIS
Garantie transaction : 120 000€ Garantie Gérance : 2 220 000€ Garantie Syndic : 340 000€ - CARTES PROFESSIONNELLES : 7501201600007619 délivrées par la Préfecture de Police de PARIS

GERANCE ☎ : 01.42.27.27.82 ✉ : gerance@gerloge.fr COMPTABILITE ☎ : 01.42.27.93.20 ✉ : compta@gerloge.fr
LOCATION VENTE ☎ : 01.42.27.82.07 ✉ : transaction@gerloge.fr

PROVISIONS N° 01

TVX NETTOYAGE SOUS GRILLES

Copropriété : FLANDRE SUD (ASL)
75019 PARIS

CBT GERLOGE
2 RUE GOUNOD
75017 PARIS

Copropriétaire : SCI THOMAS MICHEL

Paris, le 27/07/2016

Page 1 / 1

Modification du décret du 17/03/1967: "Le ou les copropriétaires ou le conseil syndical qui demandent l'inscription d'une question à l'ordre du jour notifient au syndic, avec leur demande, le projet de résolution lorsque cette notification est requise en application des 7° et 8° du I de l'article 11. Lorsque le projet de résolution porte sur l'application du troisième alinéa de l'article 24 et du b de l'article 25 de la loi du 10 juillet 1965, il est accompagné d'un document précisant l'implantation et la consistance des travaux"

N° Lot	Ent.	Esc.	Et.	Type de lot	Tant.
43	U			VOLUME 43	

Base de calcul	Date édition	Période	Références	Exigible le	Avance trésorerie	2.480,00
Budget	27/07/2016	01/07/2016 - 01/07/2016	S.9206.00003	01/07/2016	Avances autres	0,00

Rubrique de charges	Budget Période	Tantièmes		Votre Quote-Part
		Généraux	Individuels	
Groupe de lots n° 43 VOLUME 43				
CHARGES COMMUNES GENERALES	2.268,00	100	31	703,08
Total du groupe de lots				703,08
Total appel Copropriétaire				703,08

Coupon à joindre impérativement à votre règlement

THOMAS MICHEL
Référence : S.9206.00003
Période : du 01/07/2016 au 01/07/2016
Echéance : 01/07/2016
Montant : 703,08 Euros.

Gestionnaire :
A l'ordre de :
A l'adresse suivante : CABINET GERLOGE
2 Rue GOUNOD
75017 Paris

Cabinet GERLOGE

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 2 Rue Gounod - 75017 PARIS - Télécopie : 01.46.22.93.90
 SARL au capital de 10 000 Euros - Siret B 331 409 383 00014 - APE 6832 - GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F. - 26 avenue de Suffren 75015 PARIS
 Garantie transaction : 120 000€ Garantie Gérance : 2 220 000€ Garantie Syndic : 340 000€ - CARTES PROFESSIONNELLES : 7501201600007619 délivrées par la Préfecture de Police de PARIS

GERANCE ☎ : 01.42.27.27.82 ✉ : gerance@gerloge.fr COMPTABILITE ☎ : 01.42.27.93.20 ✉ : compta@gerloge.fr
 LOCATION VENTE ☎ : 01.42.27.82.07 ✉ : transaction@gerloge.fr

CHARGES DE COPROPRIETE

Copropriété : FLANDRE SUD (ASL)
 75019 PARIS
Copropriétaire : THOMAS MICHEL

CBT GERLOGE
 2 RUE GOUNOD
 75017 PARIS

Comptable : MME Sylvia BOULAN

Paris, le 20/07/2017

Page 1 / 1

Messieurs,

Veuillez trouver ci dessous le détail de vos charges.

N° Lot	Ent.	Esc.	Et.	Type de lot	Tant.
43	U			VOLUME 43	

Nature des charges	Date édition	Exercice de Charges	Références	Date d'échéance	Avance trésorerie	2.480,00
TVX NETTOYAGE SOUS GRILLES	20/07/2017	01/01/2016 - 31/12/2016	S.9206.00003	15/08/2017	Avances autres	0,00

Rubrique de charges	Dépenses	Tantièmes		Votre Quote-Part	Dont TVA	Dont Locatif
		Généraux	Individuels			
Groupe de lots n° 43 VOLUME 43						
Charges tous bâtiments						
CHARGES COMMUNES GENERALES	2.268,00	100	31	703,08	66,45	
Total groupe de lots				703,08	66,45	
Total copropriétaire				703,08	66,45	
Dédution des appels de Provisions				-703,08		
Solde de la régularisation				0,00		

117,18