

# Cabinet GERLOGE

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 9 Rue la Bruyère - 75009 PARIS  
S.A.S au capital de 10 000 Euros - Siret B 331 409 383 00063 - APE 6832  
GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F. - Transaction : 120 000€ - Gérance : 2 500 000€ - Syndic : 500 000€  
CARTES PROFESSIONNELLES CPI 75012016000007619 délivrées par CCI de France

GERANCE ☎ : 01.42.27.27.82 ✉ : gerance@gerloge.fr COMPTABILITE ☎ : 01.42.27.93.20 ✉ : compta@gerloge.fr  
LOCATION VENTE ☎ : 01.42.27.82.07 ✉ : transaction@gerloge.fr

## PROVISIONS N° 01 REPARATION PORTE NYN10

Copropriété : FLANDRE SUD (ASL)  
75019 PARIS

Copropriétaire : SCI THOMAS MICHEL

CBT GERLOGE  
9 RUE LA BRUYERE  
75009 PARIS

Comptable : MME Sylvia BOULAN

Paris, le 8/07/2020

Page 1 / 1

**Modification du décret du 17/03/1967.** "A tout moment, un ou plusieurs copropriétaires, ou le conseil syndical, peuvent notifier au syndic la ou les questions dont ils demandent qu'elles soient inscrites à l'ordre du jour d'une assemblée générale. Le syndic porte ces questions à l'ordre du jour de la convocation de la prochaine assemblée générale. Toutefois, si la ou les questions notifiées ne peuvent être inscrites à cette assemblée compte tenu de la date de réception de la demande par le syndic, elles le sont à l'assemblée suivante.

Le ou les copropriétaires ou le conseil syndical qui demandent l'inscription d'une question à l'ordre du jour notifient au syndic, avec leur demande, le projet de résolution lorsque cette notification est requise en application des 7° et 8° du I de l'article 11. Lorsque le projet de résolution porte sur l'application du e du II de l'article 24 et du b de l'article 25 de la loi du 10 juillet 1965, il est accompagné d'un document précisant l'implantation et la consistance des travaux"

| N° Lot | Ent. | Esc. | Et. | Type de lot | Tant. |
|--------|------|------|-----|-------------|-------|
| 43     | U    |      |     | VOLUME 43   |       |

| Base de calcul | Date édition | Période                 | Références   | Exigible le | Avance trésorerie | 2.170,00 |
|----------------|--------------|-------------------------|--------------|-------------|-------------------|----------|
| Budget         | 08/07/2020   | 15/07/2020 - 15/07/2020 | S.9206.00003 | 15/07/2020  | Avances autres    | 0,00     |

| Rubrique de charges            | Budget Période | Tantièmes Généraux | Individuels | Votre Quote-Part |
|--------------------------------|----------------|--------------------|-------------|------------------|
| Groupe de lots n° 43 VOLUME 43 |                |                    |             |                  |
| CHARGES GRILLE B               | 4.530,93       | 100                | 4           | 181,24           |
| Total du groupe de lots        |                |                    |             | 181,24           |
| Total appel Copropriétaire     |                |                    |             | 181,24           |

Relevé de compte depuis le 01/01/2020

| Date       | Libellé de l'opération          | Débit    | Crédit   |
|------------|---------------------------------|----------|----------|
| 01/01/2020 | Appel 1 01/01/2020-31/03/2020   | 2.880,25 |          |
| 27/01/2020 | Virt GERLOGE 24                 |          | 2.880,25 |
| 01/04/2020 | Appel 2 01/04/2020-30/06/2020   | 2.880,25 |          |
| 08/06/2020 | Virt GERLOGE 27                 |          | 2.880,25 |
| 01/07/2020 | Appel 3 01/07/2020-30/09/2020   | 2.880,25 |          |
| 06/07/2020 | Virt GERLOGE 28                 |          | 2.880,25 |
| 15/07/2020 | Appel REPARATION PORTE NYN10    | 181,24   |          |
|            | Total du relevé                 | 8.821,99 | 8.640,75 |
|            | Solde en notre faveur en Euros. | 181,24   |          |

Coordonnées bancaires Copropriété : SDC FLANDRE SUD (ASL) - IBAN : FR7610107001180045458779886 - BIC : BREDFRPPXXX

### Coupon à joindre impérativement à votre règlement

THOMAS MICHEL  
Référence : S.9206.00003  
Période : du 15/07/2020 au 15/07/2020  
Echéance : 15/07/2020  
Montant : 181,24 Euros.

Gestionnaire :  
A l'ordre de : SDC FLANDRE SUD (ASL)  
A l'adresse suivante : CABINET GERLOGE  
9 Rue la BRUYERE  
75009 PARIS