

## SCI Michel THOMAS

---

**De:** SCI Michel THOMAS <scimt@sfr.fr>  
**Envoyé:** jeudi 13 octobre 2022 19:02  
**À:** 'Laurence Choquet'  
**Cc:** Johnny PERNEL (j.pernel@immocity.com); 'o.delamotterouge@immocity.com'; 'David Giuly'  
**Objet:** RE: 9206-00030 RELANCE

Madame,

La trésorerie de l'immeuble ne permet plus de régler les factures conséquence logique de l'incapacité du Cabinet GERLOGE de convoquer l'AG pour l'approbation des comptes de l'exercice 2021.

Veuillez vous reporter ou prendre connaissance des mails adressés au Cabinet GERLOGE (Mme de la MOTTE ROUGE – M. AUBRY) et RIVP – SEQENS (co-propriétaires) en date du 22 mars 2022 29 juin 2022 11 juillet 2022.

En l'absence de réponse, j'ai téléphoné en septembre à Mme de la MOTTE ROUGE qui m'a informé que les factures (SFR) sont prélevées alors que le Cabinet GERLOGE n'a pas ces pièces comptables.

J'ai appris fortuitement que M. PERNEL remplaçait M. AUBRY démissionnaire.

Par ailleurs, l'accès à l'extranet (espace client) de la SCI Michel THOMAS a été supprimé.

Aucune information n'est transmise au conseil syndical.

Dans l'attente de recevoir les documents demandés,

Bien cordialement

**Th. THOMAS**

---

**De :** Laurence Choquet <l.choquet@immocity.com>  
**Envoyé :** jeudi 13 octobre 2022 17:05  
**À :** thibault.thomas34@neuf.fr  
**Cc :** scimt@sfr.fr; Johnny Pernel <j.pernel@immocity.com>  
**Objet :** 9206-00030 RELANCE

Monsieur,

Veuillez trouver ci-joint le relevé de votre compte laissant apparaître un solde débiteur de 7090.22 €.

Vous voudrez bien revenir vers moi au plus vite.

La trésorerie de l'immeuble ne permet plus de régler les factures.

Bien cordialement,



**Laurence CHOQUET**

Comptable Copropriété

01 42 80 99 25

[l.choquet@immocity.com](mailto:l.choquet@immocity.com)

---

Pôle Gestion Locative Rive Droite

Cabinet Gerloge

9, rue La Bruyère - 75009 PARIS

[www.immocity.com](http://www.immocity.com)

SYNDIC

GESTION LOCATIVE

VENTE

LOCATION