

PROVISIONS N° 01

Charges courantes

Copropriété : FLANDRE SUD (ASL)
75019 PARIS

Copropriétaire : SCI THOMAS Michel

Gestionnaire : M. Johnny PERNEL
j.pernel@immocity.com

Comptable : MME Laurence CHOQUET
01.42.80.99.25

SCI THOMAS Michel
GERANT M. THOMAS Thibault
9 IMPASSE HAUTS DE SERIGNAN
34410 SERIGNAN

Paris, le 28/12/2022

Page 1 / 1

Modification du décret du 17/03/1967 : "A tout moment, un ou plusieurs copropriétaires, ou le conseil syndical, peuvent notifier au syndic la ou les questions dont ils demandent qu'elles soient inscrites à l'ordre du jour d'une assemblée générale. Le syndic porte ces questions à l'ordre du jour de la convocation de la prochaine assemblée générale. Toutefois, si la ou les questions notifiées ne peuvent être inscrites à cette assemblée compte tenu de la date de réception de la demande par le syndic, elles le sont à l'assemblée suivante.

Le ou les copropriétaires ou le conseil syndical qui demandent l'inscription d'une question à l'ordre du jour notifient au syndic, avec leur demande, le projet de résolution lorsque cette notification est requise en application des 7° et 8° du I de l'article 11. Lorsque le projet de résolution porte sur l'application du e du II de l'article 24 et du b de l'article 25 de la loi du 10 juillet 1965, il est accompagné d'un document précisant l'implantation et la consistance des travaux"

N° Lot	Ent.	Esc.	Et.	Type de lot	Tant.
43	U			VOLUME 43	

Base de calcul	Date édition	Période	Références	Exigible le	Avance trésorerie	2.170,00
Budget	28/12/2022	01/01/2023 - 31/03/2023	S.9206.00030	01/01/2023	Avances autres	0,00

Rubrique de charges	Budget Période	Tantièmes Généraux	Individuels	Votre Quote-Part
Groupe de lots n° 43 VOLUME 43				
DEPENSES GENERALES	5.500,00	100	31	1.705,00
DEPENSES GRILLE A	1.975,00	100	31	612,25
DEPENSES GRILLE B	1.150,00	100	4	46,00
Total du groupe de lots				2.363,25
Total appel Copropriétaire				2.363,25

Relevé de compte depuis le 01/10/2022

Date	Libellé de l'opération	Débit	Crédit
01/10/2022	Solde antérieur	4.726,97	
01/10/2022	Appel 4 01/10/2022-31/12/2022	2.363,25	
01/01/2023	Appel 1 01/01/2023-31/03/2023	2.363,25	
	Total du relevé	9.453,47	
	Solde en notre faveur en Euros	9.453,47	

Coordonnées bancaires Copropriété : SDC FLANDRE SUD (ASL) - IBAN : FR7610107001180045458779886 - BIC : BREDFRPPXXX

Coupon à joindre impérativement à votre règlement

THOMAS
Référence : S.9206.00030
Période : du 01/01/2023 au 31/03/2023
Echéance : 01/01/2023
Montant : 9 453,47 Euros

Gestionnaire : M. Johnny PERNEL
A l'ordre de : SDC FLANDRE SUD (ASL)
A l'adresse suivante : GERLOGE
9 Rue de la Bruyère
75009 PARIS