

## SCI Michel THOMAS - contact

---

**De:** BRIDONNEAU Catherine <catherine.bridonneau@seqens.fr>  
**Envoyé:** lundi 9 septembre 2024 16:07  
**À:** Nathalie SOUFFIR; conciliateur  
**Cc:** Anne Heurtel; Olivier Hess; Petra Alexandre; contact@scimt.fr; Andres Alvarez; Malika.Ladaoui@plateforme.com  
**Objet:** RE: LA PLATEFORME / SCI MICHEL THOMAS

Bonjour Madame,

Nous avons mandaté un prestataire vendredi dernier. L'entreprise EGRPБ intervient ce jour à partir de 17h.

Cordialement



**Catherine BRIDONNEAU**  
Directrice immobilière  
Dir départementale 75-77-94  
2 rue Olof Palme - CS 80036  
94046 CRÉTEIL CEDEX  
[+33 1 86 52 56 97](tel:+33186525697) - [+33 6 86 93 03 75](tel:+33686930375)  
[catherine.bridonneau@seqens.fr](mailto:catherine.bridonneau@seqens.fr)

---

**De :** Nathalie SOUFFIR <souffir.avocat@orange.fr>  
**Envoyé :** lundi 9 septembre 2024 15:19  
**À :** conciliateur <catherine.bernard@conciliateurdejustice.fr>  
**Cc :** Anne Heurtel <anne.heurtel@heurtelmoga.com>; Olivier Hess <olivier.hess@olliade.fr>; BRIDONNEAU Catherine <catherine.bridonneau@seqens.fr>; Petra Alexandre <Alexandre.Petra@rivp.fr>; contact@scimt.fr; Andres Alvarez <andres.alvarez@olliade.fr>; Malika.Ladaoui@plateforme.com  
**Objet :** LA PLATEFORME / SCI MICHEL THOMAS

Madame la Conciliatrice,

Je viens vers vous afin de vous tenir informée de la situation qui ne cesse de s'aggraver.

Ma cliente a subi plusieurs dégâts des eaux successifs :

- le 30 aout dernier l'un dans le rayon électricité et ensuite un second dans le rayon outillage,

- le 04 septembre un nouveau dégât au niveau du comptoir gros oeuvre en pleine zone de vente,

- le 05 septembre, une nouvelle fuite au niveau du RDC secteur peinture, en pleine zone de vente, près du secteur gros oeuvre, et de nouvelles fuites au niveau 1, entrée du personnel, coté bureau du directeur.

les salariés ont du poser des poubelles pour récupérer les eaux.

**Ma cliente a sollicité une intervention en urgence, mais à ce jour, aucune des fuites susvisées n'a été réparée.**

Par ailleurs, il était prévu lors de la réunion sur le site du 19 juin 2024 que la société LAVILLAUGOUET adresse un prévisionnel du déroulement des travaux qui doivent débiter le 16 septembre prochain.

A ce jour, nous n'avons toujours pas reçu ce prévisionnel.

il est important que nous soyons informés des contraintes engendrées par ces travaux afin que nous puissions prendre des dispositions à l'avance.

Mon confrère pour la SCI MICHEL THOMAS me lit en copie.

Cordialement

Nathalie SOUFFIR

Avocat au Barreau du Val de Marne

Ancien Membre du Conseil de l'Ordre

158 avenue du Général Leclerc

94100 SAINT MAUR DES FOSSES

Tél : 01 41 81 34 43