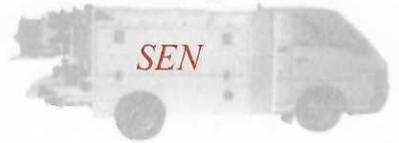




13, rue Raymond Lefèvre  
93190 LIVRY GARGAN  
Tél. 01 41 52 16 30 - Fax 01 41 52 20 75  
senentretien75@gmail.com  
**NETTOYAGE TOUS LOCAUX**



Lavage  
à haute  
pression

Pompage  
dégorgement  
des parkings

Curage  
industriel

Débarras et  
enlèvement  
des objets  
encombrants  
dans tous  
locaux

Débouchage  
de colonne  
vide ordure

Tous types  
d'interventions  
après sinistres

Désinsectisation  
Dératisation  
Désinfection

Désinfection  
de colonne  
vide ordure

Détartrage  
de colonne  
vide ordure

Détartrage des  
conduits des  
eaux pluviales

**OLLIADE**  
**52 Rue Klock**  
**92110 CLICHY**

**N / REF : JT**  
**V / REF : Mr HESS Olivier**

**RESIDENCE :**  
**ASL FLANDRE SUD**

**AVENANT N° 4 AU  
CONTRAT DU 02/01/2000**

**ENTRE :** La Société SEN ENTRETIEN dont le siège social est situé au 13 rue Raymond Lefèvre à LIVRY GARGAN 93190, dénommée ci-après SEN et, représentée par Monsieur TEIXEIRA Jaime, Gérant,

D'une part,

**ET :** **OLLIADE**  
**52 Rue Klock**  
**92110 CLICHY**

D'autre part

Il a été convenu ce qui suit.

**ARTICLE 1 : OBJET DU MARCHÉ**

**OLLIADE** confie le soin à SEN d'effectuer l'entretien de la cour intérieur et du pation de la résidence citée ci-dessus.

Sous les formes, dans les limites et conditions précisées dans les articles suivants.

**ARTICLE 2 : NATURE DES TRAVAUX**

**2 FOIS PAR MOIS**

- Ramassage des papiers et balayage et aspiration dans les zones considérées
- Remplacement de néons et starters des zones considérées (les néons et starter sont fournis par vos soins)

### **ARTICLE 3 : MONTANT**

Les travaux ci-dessus mentionnés seront exécutés à forfait.

Le prix forfaitaire, **ANNUEL**, est fixé comme suit

**MONTANT HORS TAXES : .....900,00 €**

**T.V.A. 20 % .....180,00 €**

**MONTANT T.T.C. : .....1 080,00 €**

### **ARTICLE 4 : MODALITE DE PAIEMENT**

Le règlement interviendra à réception de la facture que nous vous adresserons **TRIMESTRIELLEMENT**, pour la somme de :

**MONTANT HORS TAXES : .....225,00 €**

**T.V.A. 20 % .....45,00 €**

**MONTANT T.T.C. : .....270,00 €**

Tous les produits et accessoires nécessaires à la réalisation de l'ensemble des prestations définies ci-dessus sont fournies par nos soins et sont inclus dans notre tarif.

Restent à la charge du client, la fourniture de l'eau et de l'électricité.

### **ARTICLE 5 : SURVEILLANCE**

Nos chantiers sont contrôlés par nous-mêmes et le responsable du chantier qui se tient en rapport avec le responsable du département « Entretien » de votre société.

Toutes réclamations éventuelles ne pourront être prises en considération que si elles ont été notifiées à notre responsable.

### **ARTICLE 6 : DUREE DU CONTRAT**

Une année à partir de la date de sa signature. Il est renouvelable chaque année à moins qu'il n'ait été dénoncé trois mois avant son expiration par lettre recommandée avec accusé de réception.

## **ARTICLE 7 : REVISION DE PRIX**

Le prix du contrat sera ajusté une fois par an au 1<sup>er</sup> juillet selon la formule de révision suivante :

$$\text{Pr} = \text{Pi} \frac{\text{Sr (4.3Tr)}}{\text{Si (4.3Ti)}}$$

Dans laquelle :

- Pr Prix révisé
- Pi Prix initial
- Sr Salaire horaire professionnel légal applicable à la date de l'actualisation
- Si Salaire horaire professionnel légal en vigueur à la date du contrat
- 4.3Tr Indice INSEE (indice 4.3T) applicable à la date de l'actualisation
- 4.3Ti Indice INSEE (indice 4.3T) en vigueur à la date du contrat

## **ARTICLE 8 : RESPONSABILITE ET GARANTIE**

Notre société est régulièrement assurée auprès d'une compagnie ALLIANZ Assurance n° de sociétaire 41764409 pour la réparation des dommages dont elle est civilement responsable du fait de l'intervention de son personnel, étant précisé que tout dommage devra lui être signalé par le Client dans un délai de 48 heures à dater de sa réalisation.

**Fait à Livry-Gargan, le 04 août 2023**

**Pour le Client**

**Date effet contrat  
Cachet et Signature**

**Pour SEN ENTRETIEN**

**Le Gérant  
Monsieur J. TEIXEIRA**

**S. E. N. ENTRETIEN**  
13 Rue Raymond Lefèvre  
93190 LIVRY GARGAN  
Tél.: 01.41.52.16.30