

## SCI Michel THOMAS - contact

---

**De:** GARAUD, Maxime <Maxime.GARAUD@fr.otis.com>  
**Envoyé:** mardi 16 avril 2024 12:05  
**À:** Andres Alvarez  
**Cc:** SCI Michel THOMAS - contact; Olivier Hess  
**Objet:** RE: [EXTERNAL] RE: ASL Flandre Sud : SCI Michel THOMAS - validation des bips

Bonjour,

Est-ce que jeudi ce serait possible pour vous ?  
Nous n'avons pas de disponibilité pour ce mercredi.

Bien à vous,  
**Maxime GARAUD**  
Ingénieur Commercial IDF

Tel : +33 6 15 19 39 30  
[Maxime.GARAUD@fr.otis.com](mailto:Maxime.GARAUD@fr.otis.com)



**PORTIS BY OTIS**  
1 Avenue des Marguerites  
94389 Bonneuil sur Marne  
France

**De :** Andres Alvarez <andres.alvarez@olliade.fr>  
**Envoyé :** lundi 15 avril 2024 11:59  
**À :** GARAUD, Maxime <Maxime.GARAUD@fr.otis.com>  
**Cc :** SCI Michel THOMAS - contact <contact@scimt.fr>; Olivier Hess <olivier.hess@olliade.fr>  
**Objet :** Re: [EXTERNAL] RE: ASL Flandre Sud : SCI Michel THOMAS - validation des bips

---

Bonjour Monsieur,

Je vous remercie pour cette information.

Je vous propose une réunion de réception de travaux ce mercredi à 11h30 dans le parking.

Dans l'attente de votre disponibilité.

Bien à vous,

---

## Andres Alvarez



Andres Alvarez • Ligne directe. +33 (0)1 55 90 58 65  
Olliade • 23 rue Davy, 75017 Paris • 52 rue Klock, 92110 Clichy • [www.oliade.fr](http://www.oliade.fr)

Le lun. 15 avr. 2024 à 10:07, GARAUD, Maxime <[Maxime.GARAUD@fr.otis.com](mailto:Maxime.GARAUD@fr.otis.com)> a écrit :

Bonjour,

J'aurais besoin que vous me transmettiez le PV de réception des travaux signés s'il vous plaît et que vous me dites si la porte est ok pour remise en service ?

Elle fonctionne comme vous pouvez le voir dans la vidéo ci-jointe, pour l'instant celle-ci a été laissée à l'arrêt en attendant votre GO car avec l'accès pour la plateforme du bâtiment il nous faut la confirmation que cela est bon pour vous et que nous pouvons remettre en service rapidement ?

En vous souhaitant une bonne journée.

Bien à vous,

**Maxime GARAUD**

**Ingénieur Commercial IDF**

**Tel : +33 6 15 19 39 30**

[Maxime.GARAUD@fr.otis.com](mailto:Maxime.GARAUD@fr.otis.com)



**PORTIS BY OTIS**

1 Avenue des Marguerites

94389 Bonneuil sur Marne

France

**De :** Andres Alvarez <[andres.alvarez@olliade.fr](mailto:andres.alvarez@olliade.fr)>

**Envoyé :** vendredi 29 mars 2024 13:01

**À :** GARAUD, Maxime <[Maxime.GARAUD@fr.otis.com](mailto:Maxime.GARAUD@fr.otis.com)>

**Cc :** SCI Michel THOMAS - contact <[contact@scimt.fr](mailto:contact@scimt.fr)>; Olivier Hess <[olivier.hess@olliade.fr](mailto:olivier.hess@olliade.fr)>

**Objet :** Re: [EXTERNAL] RE: ASL Flandre Sud : SCI Michel THOMAS - validation des bips

Bonjour Monsieur,

Merci pour votre retour.

Bien à vous,

**Andres Alvarez**



Le ven. 29 mars 2024 à 11:42, GARAUD, Maxime <[Maxime.GARAUD@fr.otis.com](mailto:Maxime.GARAUD@fr.otis.com)> a écrit :

Bonjour,

L'intervention est planifié pour le 4 et 5 avril prochain.

En vous souhaitant une bonne journée.

Bien à vous,

**Maxime GARAUD**

**Ingénieur Commercial IDF**

**Tel : +33 6 15 19 39 30**

[Maxime.GARAUD@fr.otis.com](mailto:Maxime.GARAUD@fr.otis.com)



**PORTIS BY OTIS**

1 Avenue des Marguerites

94389 Bonneuil sur Marne

France

**De :** Andres Alvarez <[andres.alvarez@olliade.fr](mailto:andres.alvarez@olliade.fr)>

**Envoyé :** jeudi 28 mars 2024 10:19

**À :** GARAUD, Maxime <[Maxime.GARAUD@fr.otis.com](mailto:Maxime.GARAUD@fr.otis.com)>

**Cc :** SCI Michel THOMAS - contact <[contact@scimt.fr](mailto:contact@scimt.fr)>; Olivier Hess <[olivier.hess@olliade.fr](mailto:olivier.hess@olliade.fr)>

**Objet :** Re: [EXTERNAL] RE: ASL Flandre Sud : SCI Michel THOMAS - validation des bips

Bonjour,

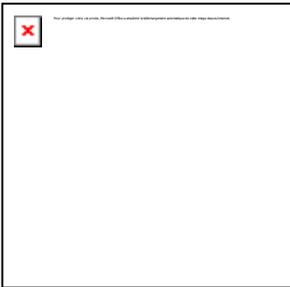
En tant que gestionnaire de l'ASL, je souhaiterais que vous m'envoyiez l'information concernant l'ASL.

De plus, pourriez-vous me communiquer la date prévue de l'intervention afin que je puisse planifier le passage de la société de nettoyage ?

Dans l'attente de votre réponse, je vous prie d'agréer l'expression de mes salutations distinguées.

Bien à vous,

**Andres Alvarez**



Andres Alvarez • Ligne directe. +33 (0)1 55 90 58 65

Olliade • 23 rue Davy, 75017 Paris • 52 rue Klock, 92110 Clichy • [www.olliade.fr](http://www.olliade.fr)

Le jeu. 28 mars 2024 à 09:46, GARAUD, Maxime <[Maxime.GARAUD@fr.otis.com](mailto:Maxime.GARAUD@fr.otis.com)> a écrit :

Bonjour,

L'intervention n'aura pas lieu ce matin je suis passé à côté de l'information de Monsieur HESS désolé, j'étais resté sur votre mail en pièce-jointe datant du 22/03 m'indiquant que la demande avait été faites sans la validation de la date.

Le contremaître n'aurait de toute façon pas programmée l'intervention le même jour que celui de l'équipe de ménage n'ayant pas de visibilité sur la durée de cette intervention.

Je lui ai demandé de me donner sa date, je devrais pouvoir vous la communiquer dans la journée, le matériel est de toute façon dans nos stocks donc aucun soucis de ce côté-là.

Pour l'intervention sur NYN09 elle sera géré par le service émetteurs en la personne de Pierre Pernock avec qui vous avez pu être en relation sur le sujet. Il est dédié au sujet d'émetteurs/récepteurs, s'il a confirmé que cela ne poserait pas de problèmes pour la récupération de la base il n'y a pas de soucis à se faire.

Bonne journée à vous,

**Maxime GARAUD**

**Ingénieur Commercial IDF**

**Tel : +33 6 15 19 39 30**

[Maxime.GARAUD@fr.otis.com](mailto:Maxime.GARAUD@fr.otis.com)



**PORTIS BY OTIS**

1 Avenue des Marguerites

94389 Bonneuil sur Marne

France

**De :** Andres Alvarez <[andres.alvarez@olliade.fr](mailto:andres.alvarez@olliade.fr)>

**Envoyé :** jeudi 28 mars 2024 07:33

**À :** GARAUD, Maxime <[Maxime.GARAUD@fr.otis.com](mailto:Maxime.GARAUD@fr.otis.com)>

**Cc :** SCI Michel THOMAS - contact <[contact@scimt.fr](mailto:contact@scimt.fr)>

**Objet :** Re: [EXTERNAL] RE: ASL Flandre Sud : SCI Michel THOMAS - validation des bips

---

Bonjour,

Nous avons déjà informé à plusieurs reprises que l'intervention serait effectuée ce matin avant votre arrivée.

Merci de bien vouloir confirmer l'intervention prévue pour ce matin.

Dans l'attente de votre réponse.

Bien à vous,

---

**Andres Alvarez**



Andres Alvarez • Ligne directe. +33 (0)1 55 90 58 65

Olliade • 23 rue Davy, 75017 Paris • 52 rue Klock, 92110 Clichy • [www.olliade.fr](http://www.olliade.fr)

Le mer. 27 mars 2024 à 16:02, GARAUD, Maxime <[Maxime.GARAUD@fr.otis.com](mailto:Maxime.GARAUD@fr.otis.com)> a écrit :

Bonjour,

Merci pour les éléments que je vais faire parvenir à mon contremaître pour qu'il me confirme que nous pouvons bien maintenir le même système. Comme nous n'avons pas la gestion des émetteurs il est possible qu'il faille passer par le prestataire gérant les accès pour qu'il raccorde les émetteurs au nouveau récepteur qui sera installé sur l'appareil NYN09.

Concernant notre intervention nous attendons le retour de la date d'intervention de l'entreprise de nettoyage pour que la planification puisse s'effectuer sans encombre, pour l'instant nous n'avons pas encore reçu de date à ce sujet.

En vous souhaitant une bonne journée.

Bien à vous,

**Maxime GARAUD**

**Ingénieur Commercial IDF**

**Tel : +33 6 15 19 39 30**

[Maxime.GARAUD@fr.otis.com](mailto:Maxime.GARAUD@fr.otis.com)



**PORTIS BY OTIS**

1 Avenue des Marguerites

94389 Bonneuil sur Marne

France

---

**De :** SCI Michel THOMAS - contact <[contact@scimt.fr](mailto:contact@scimt.fr)>  
**Envoyé :** mercredi 27 mars 2024 14:51  
**À :** GARAUD, Maxime <[Maxime.GARAUD@fr.otis.com](mailto:Maxime.GARAUD@fr.otis.com)>  
**Cc :** Andres ALVAREZ <[andres.alvarez@olliade.fr](mailto:andres.alvarez@olliade.fr)>  
**Objet :** [EXTERNAL] RE: ASL Flandre Sud : SCI Michel THOMAS - validation des bips

Bonjour M. GARRAUD,

Je vous communique la liste des bips en possession de notre locataire La Plateforme.

Action sur NYN08 NYN09 mais pas sur NYN10 (porte basculante accès à R-3 R-4)

838569 0520003

838571 0520003

858563 0520003

671533 0216003

838568 0520003

391870 0818003

CD023444

838572 0520003

Vous voudrez bien nous garantir que les bips seront fonctionnels à la fin de l'intervention du 28/03/2024.

Je reste à votre disposition pour toute information complémentaire.

Bien à vous

Th. THOMAS

**De :** SCI Michel THOMAS - contact <[contact@scimt.fr](mailto:contact@scimt.fr)>

**Envoyé :** mardi 26 mars 2024 16:43

**À :** GARAUD, Maxime <[Maxime.GARAUD@fr.otis.com](mailto:Maxime.GARAUD@fr.otis.com)>

**Cc :** Andres ALVAREZ <[andres.alvarez@olliade.fr](mailto:andres.alvarez@olliade.fr)>

**Objet :** ASL Flandre Sud : SCI Michel THOMAS - validation des bips

Bonjour M. GARRAUD,

Comme convenu, je vous communique la liste des bips en notre possession et l'ouverture/fermeture associée :

Action sur NYN08 NYN09 NYN10 :

838573 0520003	838565 0520003	838566 0520003
391866 0818003	838570 0520003	2945180509003

Cette liste sera complétée à l'issue du recollement demandé à notre locataire La Plateforme.

Cordialement

Th. THOMAS

gérant SCI Michel THOMAS