

Thibault THOMAS 34 9

De: I Luquet <i.luquet@gerloge.fr>
Envoyé: mardi 28 janvier 2014 18:27
À: 'Bezely Florence'; karim.benmissi@rivp.fr
Cc: e.loriente@gerloge.fr; 'Gilles Béguin'; Anne-Gaëlle.Huen@france-habitation.fr; Laurent.Lamottegd@france-habitation.fr; thibault.thomas34@neuf.fr
Objet: TR: 50471 - ASL FLANDRE SUD - STATUTS (MISE A JOUR)
Pièces jointes: 20131217163820.pdf; Contestation facture Maître Guégan (7,80 Ko)

Madame, Monsieur,

Pour votre parfaite information, nous vous transférons le courriel reçu de Maître GUEGAN en réponse à votre courriel du 27 novembre 2013.

Nous tenons à vous préciser que nous n'avions pas évoqué la facture de Maître GUEGAN du 1^{er} juillet 2013 dans la mesure où nous n'avions pas l'intention de la régler. De plus, suite à votre mail, nous avons demandé à Maître GUEGAN de nous établir un avoir sur la facture de la consultation d'un montant total de 3 109,60 Euros T.T.C puisque la contestation porte sur les conseils prodigués par cette dernière.

En conséquence, nous lui avons demandé de revoir sa position. Cependant, cette dernière ne souhaite pas effectuer d'avoir supplémentaire. Monsieur BEGUIN contrarié par l'attitude de Maître GUEGAN l'a convoqué pour un rendez-vous en nos bureaux lundi 3 février prochain. A défaut d'obtempération par Maître GUEGAN, Monsieur BEGUIN mettra fin à leurs relations professionnelles.

Par ailleurs, comme convenu lors de la réunion du 7 novembre 2013, nous sommes intervenus dès le 8 novembre 2013 auprès du successeur du Notaire ayant établi les STATUTS, Maître André HEBERT, afin de nous établir un devis pour procéder à la leur mise à jour. Cependant, à ce jour, nous n'avons eu aucun retour malgré notre relance du 4 décembre 2013. Nous l'avons relancé le 27 janvier dernier.

De votre côté, avez-vous obtenu des devis de Notaires pour effectuer ce travail ?

Restant comme toujours à votre entière disposition,

Nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, à l'assurance de nos sentiments dévoués et distingués.

Iliane LUQUET

Gestionnaire

i.luquet@gerloge.fr

Tél : 01.42.27.27.82

Fax : 01.46.22.93.90.

P.S. : nous vous remercions de toujours indiquer dans la case « objet », l'adresse de la copropriété concernée ainsi qu'un objet sommaire.

A toutes fins utiles, vous pouvez contacter :

- | | | | |
|--|---------------------|--|-----------------|
| - Pour la « Gestion Locative » : | Evelyne LORIENTE | e.loriente@gerloge.fr | 01.47.27.27.82 |
| - Pour la « Location-Vente-Estimation » : | Marfée de SOULTRAIT | m.desoultrait@gerloge.fr | 01.42.27.82.07 |
| - Pour la « Gestion de Copropriétés » : | Francine BOTTO | f.botto@etudebernard.fr | 01.46.22.52.96. |

Etude BERNARD - Cabinet GERLOGE

33 boulevard Berthier

75017 PARIS

Les informations contenues dans ce message et toutes les pièces jointes (ci-après le "message") sont confidentielles et établies à l'intention exclusive de ses destinataires. Toute utilisation ou diffusion-totale ou partielle de ce message non conforme à sa destination est interdite, sauf autorisation expresse. Tout message électronique est susceptible d'altération. ETUDE BERNARD et GERLOGE déclinent toute responsabilité au titre de ce message s'il a été altéré, déformé ou falsifié. Si vous n'êtes pas destinataire de ce message, nous vous demandons de bien vouloir le supprimer de votre système et en avertir immédiatement l'expéditeur

De : Cabinet d'avocats Guegan [<mailto:laurence.guegan@wanadoo.fr>]
Envoyé : mardi 17 décembre 2013 16:41
À : i.luquet@gerloge.fr
Cc : gilles.beguain@wanadoo.fr
Objet : TR: 50471 - ASL FLANDRE SUD - STATUTS (MISE A JOUR)

Laurence GUEGAN
Spécialiste en droit immobilier
Avocat à la Cour
132 avenue de Wagram
75017 PARIS
Tél. 01 40 54 77 00
Fax. 01.44.40.49.05

De : Cabinet d'avocats Guegan [<mailto:laurence.guegan@wanadoo.fr>]
Envoyé : mardi 17 décembre 2013 16:40
À : 'gérance'
Objet : 50471 - ASL FLANDRE SUD - STATUTS (MISE A JOUR)

Lettre jointe.

Laurence GUEGAN
Spécialiste en droit immobilier
Avocat à la Cour
132 avenue de Wagram
75017 PARIS
Tél. 01 40 54 77 00
Fax. 01.44.40.49.05