

EURUS
F R A N C E

ROBERT SAUVAL

EXPERT COMPTABLE

LA FERTE SOUS JOUARRE

LE 3 MAI 2000

- 9. MAI 2000

**SA THOMAS
220 BD DE LA VILLETTE
75019 PARIS**

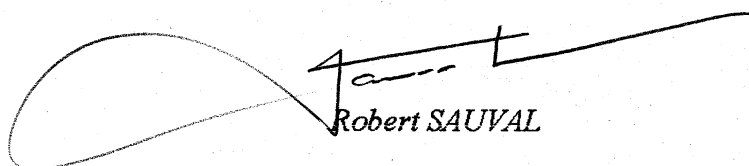
00.2356 RS/SH

Messieurs

Je vous prie de bien vouloir trouver, ci-joint :

- *Déclaration d'un bien à usage professionnel à compléter aux endroits indiqués puis à dater, signer et à expédier au Centre des Impôts (le double est à conserver)*
- *Notice de ce document*
- *Taxe sur les bureaux indiquant un montant à payer de 52028 francs à dater, signer et à expédier DES RECEPTION avec un chèque de même montant*

Je vous en souhaite bonne réception et vous prie de croire, Messieurs, en l'assurance de mes sentiments distingués.


Robert SAUVAL



THOMAS PARIS

QUINCAILLERIE MÉTAUX OUTILLAGE

VAISSEAU FRANÇAIS

9, RUE DE FLANDRE - 75019 PARIS

S.A. AU CAPITAL DE 1.540.000 F

RCS PARIS B 552 106 387 00012 - APE 515H

TVA C.E.E. : FR 38 552 106 387

TÉLÉPHONE : 01 40 36 60 00

TÉLÉCOPIE : 01 40 36 07 06

CENTRE DES IMPOTS 19EME
PLACE DE L'ARGONNE
75019 PARIS

NOUVELLE ADRESSE
220 BD DE LA VILLETTE
75019 PARIS

Paris, le 09 mai 2000

Objet : LIB
N/REF : DT/MM
V/REF :

Monsieur,

Nous vous prions de trouver dûment complète la déclaration
d'un bien à usage professionnel "Modèle P".

Vous en souhaitant bonne réception,

Veuillez agréer, Monsieur, l'expression de nos salutations
distinguées.

SERVICE
ETUDE
FRANCE



ASSOCIATION
DE DISTRIBUTEURS
SPÉCIALISÉS EN
QUINCAILLERIE
BATIMENT

P.J. : Un bordereau

C952626/DOSDT/LIB 11:53:21

DECLARATION D'UN BIEN A USAGE PROFESSIONNEL OU D'UN BIEN DIVERS

AVANT DE REMPLIR CETTE DECLARATION, CONSULTEZ LA NOTICE EXPLICATIVE JOINTE
N° 133

ADRESSEZ LE 1er EXEMPLAIRE AU CENTRE DES IMPOTS FONCIER CI-CONTRE



Pour obtenir tous renseignements, vous pouvez téléphoner ou vous adresser au centre des impôts foncier destinataire de la déclaration.

CENTRE DES IMPOTS FONCIER
DE PARIS EST
3ème Secteur
6 rue Pigouini
75972 PARIS CEDEX 20
Téléphone : 46 64 51 54
Réception : mardi au vendredi
de 9 h à 12 h

A SITUATION DU BIEN CONCERNÉ PAR LA DECLARATION

Département Seine Commune PARIS
Numéro et nom de la rue 220 Bd de la Vilette 75019 PARIS
Complément d'adresse (bâtiment, résidence, centre commercial, etc.)
Parcelles d'assise (sections - numéros de plan) Cadastre section 1901 AA n° 133

B LOTS RATTACHÉS

Si le bien est situé dans un immeuble collectif, indiquez les numéros des lots et leurs quotes-parts dans la propriété du sol
Numéro de lot 30 Quote-part /
Numéro de lot 31 Quote-part /

C PRINCIPALES CARACTÉRISTIQUES

Précisez, dans tous les cas :
La catégorie du bien dans la nouvelle nomenclature Rec de chaussée - Ragsin sur Rue et Réseaux
Le étage Bureau Sans Sol étage
L'activité exercée dans les installations Quincailleurie

D PROPRIÉTAIRE (ou usufructier)

Nom et prénom ou dénomination SA THOMAS PARIS
Nom d'usage (le cas échéant)
Numéro et nom de la rue 220 Bd de la Vilette app. n°
Bâtiment, appartement, rés. bat. esc. étage
Code postal 75019 Commune PARIS
En cas d'usufruit, nom, prénom et adresse du nu-proprétaire

E OCCUPANT

Le local est-il : occupé par son propriétaire X loué vacant
Si le local est loué, précisez :
Le nom ou la dénomination de l'occupant
Le montant ANNUEL du loyer HORS CHARGES et HORS TAXES (en francs)

Réservé à l'Administration
Commune N° Inscrit S. Clé
Secteur Sous-groupe Catégorie Occ. B E SP CSR
Zone 1 Zone 2 Zone 3 Zone 4 Zone 5 Zone 6 Zone 7 Zone 8 Zone 9 Zone 10

F CONSISTANCE

Énumérez IMPÉRATIVEMENT ci-dessous, les éléments constitutifs du bien et précisez la surface de chacun d'entre eux

Éléments constitutifs	Surfaces (en m²)
Éléments autres que les emplacements réservés au stationnement locaux techniques	104.
der sous Sol - Réseaux	158
der sous Sol - Réseaux	1105
R de chaussée - Réseaux	337
Sanitaires	5
portes	716
der étage - Bureau	314
Circulation	30
locaux sociaux	98
Emplacements couverts réservés au stationnement	31
Emplacements non couverts réservés au stationnement	
Surface totale du bien	3291

G RENSEIGNEMENTS DIVERS

Surface totale du terrain d'assise du bien (en m²) 1155
Date d'achèvement des travaux permettant une utilisation effective des constructions 117799
Niveau général d'entretien du bien bon X assez bon passable médiocre mauvais
Situation du bien au regard des facilités de l'exercice de l'activité bonne X assez bonne passable médiocre mauvaise
Justifiez brièvement votre réponse
Autres renseignements à donner longueur de la façade sur rue = 40 m

Votre n° de téléphone (facultatif)
A Paris le 09 mai 1999
Signature : Thomas

DÉCLARATION D'UN BIEN À USAGE

AVANT DE REMPLIR CETTE DÉCLARATION, CONSULTEZ LA NOTICE EXPLICATIVE JOINTE
N'inscrivez rien dans les parties teintées du document

ADRESSEZ LE 1^{er} EXEMPLAIRE AU CENTRE DES IMPÔTS FONCIER CI-CONTRE

A SITUATION DU BIEN CONCERNÉ PAR LA DÉCLARATION

voir notice page 2

- Département SEINE ■ Commune PARIS
- Numéro et nom de la rue 220 Bd de la Villette 75019 PARIS
- Complément d'adresse (bâtiment, résidence, centre commercial, etc.)
- Parcelles d'assise (sections - numéros de plan) Cadastre section 1901 AA n° 133

B LOTS RATTACHÉS

voir notice page 2

Si le bien est situé dans un immeuble collectif, indiquez les numéros des lots et leurs quotes-parts dans la propriété du sol

- Numéro de lot 30 Quote-part / ■ Numéro de lot 31 Quote-part /
- Numéro de lot 31 Quote-part / ■ Numéro de lot 31 Quote-part /

C PRINCIPALES CARACTÉRISTIQUES

voir notice pages 2 à 4

Précisez, dans tous les cas :

- La catégorie du bien dans la nouvelle nomenclature Rez de chaussée - Magasin sur Rue et Reserves
1er étage Bureaux Sous Sol stockage
- L'activité exercée dans les installations Quincaillerie

D PROPRIÉTAIRE (ou usufruitier)

voir notice page 4

- Nom et prénom ou dénomination SA THOMAS PARIS
- Nom d'usage (le cas échéant)
- Numéro et nom de la rue 220 Bd de la Villette 75019
- Bâtiment, appartement, rés. 2201 bât. 2201 esc. 2201 étage 2201 app. n° 2201
- Code postal 75019 ■ Commune PARIS
- En cas d'usufruit, nom, prénom et adresse du nu-propriétaire

E OCCUPANT

voir notice page 4

- Le local est-il : occupé par son propriétaire ☒ loué ☐ vacant ☐
- Si le local est loué, précisez : SA THOMAS PARIS
- Le nom ou la dénomination de l'occupant
- Le montant ANNUEL du loyer HORS CHARGES et HORS TAXES (en francs) SA THOMAS PARIS

Réservé à l'Administration

Commune	N° invariant	Clé	Secteur	Sous-groupe	Catégorie	Occ.	B	E	SP	CSR
Section	Préfixe	N° de plan	Bât.	Entrée	Niveau	Porte	Zone 1	Zone 2	Zone 3	Surface totale

LOCAUX

PROFESSIONNEL OU D'UN BIEN DIVERS

Pour obtenir tous renseignements,
vous pouvez téléphoner ou
vous adresser au centre des impôts
foncier destinataire de la déclaration.



CIV
AA133

F CONSISTANCE

voir notice page 4

Énumérez IMPÉRATIVEMENT ci-dessous, les éléments constitutifs du bien et précisez la surface de chacun d'entre eux

Éléments constitutifs	Surfaces (en m²)
■ Éléments autres que les emplacements réservés au stationnement	104
1 ^{er} Sous Sol = Réserves	158
2 ^{es} Sous Sol = Réserves	1155
R de chaussée = Réserves	337
Sanitaires	5
Verres	716
1 ^{er} étage = Verres	313
Bureaux	314
Circulation	30
Locaux Sociaux	98
■ Emplacements couverts réservés au stationnement	31
■ Emplacements non couverts réservés au stationnement	
Surface totale du bien	3291

G RENSEIGNEMENTS DIVERS

voir notice page 5

■ Surface totale du terrain d'assise du bien (en m²) 1155

■ Date d'achèvement des travaux permettant une utilisation effective des constructions 1/7/99

■ Niveau général d'entretien du bien bon ☒ assez bon ☐ passable ☐ médiocre ☐ mauvais ☐

■ Situation du bien au regard des facilités d'exercice de l'activité bonne ☒ assez bonne ☐ passable ☐ médiocre ☐ mauvaise ☐

Justifiez brièvement votre réponse

■ Autres renseignements à donner longueur de la façade sur rue = 40 m
1 ascenseur

A Paris, le 09 Mai 1999

Signature :

Votre n° de téléphone (facultatif)