

Date	Description	Auteur	Temps	Montant	
03/12/2021	Ouverture dossier, analyse des pièces, vérifications légales et projet de congé + courriels client	LMA	01:45	490,00	A
06/12/2021	x tel client et modification congé	LMA	00:10	46,67	A
07/12/2021	Tel et courriel huissier	LMA	00:15	70,00	A
20/12/2021	Etude des documents reçus et avis sur résolution relative au transfert du siège social + courriel client	LMA	00:30	140,00	D
			02:40	746,67	

Honoraires selon détail ci-joint

Heures effectuées 10 h

Heures facturées 8 h

Taux unitaire..... 250,00 €

Date	Dossier	Diligences	Temps	Cumul	
03-févr-22	213	Vérification de l'état de la jurisprudence sur les règles de majorité des SC et des dérogations possibles, le démembrement et l'indivision et les règles de répartition des droits de vote, de la validité du pouvoir en vue de l'assemblée de l'usufruitier au nu-propriétaire, des conditions de tenue des assemblées par visioconférence dans les SC	5,0	5,0	C
01-mars-22	213	Modification des statuts	3,0	8,0	
04-mars-22	213	Finalisation et envoi des projets	2,0	10,0	

Date	Description	Auteur	Temps	Montant	
09/03/2022	Tel client pour point dossier sur à réponse du preneur sur le renouvellement	LMA	00:30	140,00	A
11/03/2022	tel et courriels client, suivi des échanges entre parties	LMA	00:30	140,00	A
14/03/2022	1er étude du rapport d'expertise Robine et courriel client	LMA	01:00	280,00	A
18/03/2022	note d'observations sur rapport d'expertise Robine + courriel client	LMA	02:45	770,00	A
22/03/2022	Tel de client	LMA	00:45	210,00	A
23/03/2022	RDV de négociations chez St Gobain	LMA	02:00	560,00	A
25/03/2022	Tel ou courriels experts garraud + leveve + sainsard ° courriel client	LMA	00:30	140,00	A
31/03/2022	courriel client et tel + courriel expert sainsard	LMA	00:15	70,00	A
			08:15	2 310,00	

Date	Description	Auteur	Temps	Montant	
06/04/2022	Courriels expert et client	LMA	00:10	46,67	A
08/04/2022	Tel expert et courriel client	LMA	00:10	46,67	A
14/04/2022	courriel expert et client	LMA	00:10	46,67	A
03/05/2022	Tel de client	LMA	00:15	70,00	A
11/05/2022	tel gerloge	LMA	00:15	70,00	A
17/05/2022	Tel client	LMA	00:30	140,00	A
18/05/2022	Etude des pièces reçues gerloge et sci thomas	LMA	01:30	420,00	B
24/05/2022	Examen des rapports d'expertise reçus et note technique pour client + tel client	LMA	02:30	700,00	A
25/05/2022	x relances, courriels, entretiens téléphoniques RIVP + appel sequens et courriel client + tel client	LMA	02:00	560,00	B
30/05/2022	x tel et courriels plateforme du batiment, rivp, sci + note confidentiel sur l'estimation du loyer de renouvellement	LMA	03:00	840,00	AB
31/05/2022	Tel et courriel sequens + courriel sci michel thomas + courriel plateforme du batiment	LMA	00:30	140,00	A
			11:00	3 080,01	

Date	Description	Auteur	Temps	Montant	
08/06/2022	Tel client et courriel sic + tel et courriel gerloge + suivi dossier	LMA	01:30	420,00	B
13/06/2022	Réunion sur site + compte rendu aux parties	LMA	05:00	1 400,00	B
21/06/2022	Tel client	LMA	00:15	70,00	A
22/06/2022	note confidentielle Toublanc + courriel toublanc + tel client + analyse de pièces + tel M manquat + tel client	LMA	01:45	490,00	A
23/06/2022	suivi dossier + courriel toublanc et tel client	LMA	00:25	116,67	A
24/06/2022	suivi dossier et courriel toublanc	LMA	00:10	46,67	A
			09:05	2 543,34	

Date	Description	Auteur	Temps	Montant	
11/07/2022	Tel de client	LMA	00:10	46,67	A
19/07/2022	Projet d'avenant de renouvellement de bail	LMA	10:00	2 800,00	A
28/07/2022	Tel client + courriel client + modification projet de bail	LMA	01:20	373,33	A
			11:30	3 220,00	

Date	Description	Auteur	Temps	Montant	
13/09/2022	tel de client	LMA	00:30	140,00	A
15/09/2022	Tel gerloge et relance RIVP	LMA	00:30	140,00	B
16/09/2022	Etude dossier et projet de mise en demeure sequens + courriel client	LMA	01:30	420,00	B
20/09/2022	Mise en demeure seqens + pièces + courriels et tel client + plateforme du bâtiment	LMA	01:45	490,00	B
27/09/2022	Tel et courriel client + relance manquat et gerloge	LMA	01:45	490,00	B
29/09/2022	suivi et courriel client	LMA	00:15	70,00	B
			06:15	1 750,00	

Date	Description	Auteur	Temps	Montant	
14/10/2022	Tel de client	LMA	00:20	93,33	B
17/10/2022	Etude dossier + vérifications légales + réponse à mise en demeure de la plateforme et courriel aux parties adverses + courriel client	LMA	02:00	560,00	B
18/10/2022	Tel client + modification projet + courriel client et diffusion LRAR et mail client	LMA	01:00	280,00	B
24/10/2022	suivi bureau d'études et AR plateforme + courriel client	LMA	00:10	46,67	B
25/10/2022	suivi e courriel aux parties + client + tel client	LMA	00:45	210,00	B
26/10/2022	tel plateforme et courriel client	LMA	00:30	140,00	A
04/11/2022	Tel de rugby plateforme + pernel gerloge + client	LMA	01:00	280,00	A
10/11/2022	Tel de client	LMA	00:30	140,00	A
17/11/2022	Tel Rivp + Me heurtel	LMA	00:40	186,67	B
18/11/2022	Tel de client	LMA	00:45	210,00	B
28/11/2022	Tel avocat seqens + point sur vote asl et point sur les observations de la PDB sur bail	LMA	02:00	560,00	B
30/11/2022	Entretetien téléphonique client	LMA	02:00	560,00	B
07/12/2022	Formalisation des obserations sur bail en retour à la PDB	LMA	01:00	280,00	A
08/12/2022	tel client et x courriel client et pdb	LMA	00:45	210,00	A
09/12/2022	sommation interpellative seqens avec pièces jointes et bordereau + tel et courriel B3E et client + saisie huissier pour délivrance	LMA	02:15	630,00	B
16/12/2022	suivi sommation seqens et courriels client	LMA	00:15	70,00	B
			15:55	4 456,67	