

Cabinet GERLOGE

ca: π

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 33 boulevard Berthier - 75017 PARIS - Télécopie : 01.46.22.93.90

SYNDIC ☎ : 01.46.22.52.96 ☐ : gerloge.copropriete@wanadoo.fr - GERANCE ☎ : 01.42.27.27.82 ☐ : gerloge.gerance@wanadoo.fr
COMPTABILITE ☎ : 01.42.27.93.20 ☐ : gerloge.compta@wanadoo.fr - LOCATION VENTE ☎ : 01.42.27.82.07 ☐ : gerloge2@wanadoo.fr
SARL au capital de 10 000 Euros - Siret B 331 409 383 00014 - GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F 1 700 000 €
CARTES PROFESSIONNELLES G.2798 & T.4193

COMPTE RENDU DE GESTION

du 01/10/2010 au 31/12/2010

SCI THOMAS Michel
GERANT M. THOMAS Thibaut
9 IMPASSE HAUTS DE SERIGNAN
34410 SERIGNAN

Référence: 000222 Récapitulatif

Paris, le 23/12/2010

Messieurs,

Nous vous prions de trouver ci-après votre compte de gestion pour la période écoulée.
Nous vous en souhaitons bonne réception.

COMPTE RECAPITULATIF

	DEBIT	CREDIT
Acompte OCTOBRE	120000.00	
Solde 218/222 BLD DE LA VILLETTE		130851.62
Solde 11 A 15 RUE GASTON REFUFFAT		4044.00
TOTAL	120000.00	134895.62
SOLDE BRUT		14895.62

SOLDE NET EN VOTRE FAVEUR en Euros. (*)

14895.62

(*) Equivalent en franc : 97708.86 Francs

Un ordre de virement de 14895.62 Euros. à été émis en votre faveur.

Cabinet GERLOGE

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 33 boulevard Berthier - 75017 PARIS - Télécopie : 01.46.22.93.90

SYNDIC ☎ : 01.46.22.52.96 ☐ : gerloge.copropriete@wanadoo.fr - GERANCE ☎ : 01.42.27.27.82 ☐ : gerloge.gerance@wanadoo.fr
COMPTABILITE ☎ : 01.42.27.93.20 ☐ : gerloge.compta@wanadoo.fr - LOCATION VENTE ☎ : 01.42.27.82.07 ☐ : gerloge2@wanadoo.fr
SARL au capital de 10 000 €uros - Siret B 331 409 383 00014 - GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F 1 700 000 €
CARTES PROFESSIONNELLES G.2798 & T.4193

COMPTE RENDU DE GESTION

du 01/10/2010 au 31/12/2010

SCI THOMAS Michel
GERANT M. THOMAS Thibaut
9 IMPASSE HAUTS DE SERIGNAN
34410 SERIGNAN

Référence: 000222/0265

218/222 BLD DE LA VILLETTE

218/222 BLD DE LA VILLETTE

75019 PARIS

Paris, le 23/12/2010

NATURE DES OPERATIONS	DEBIT	CREDIT
♦ TOTAL RECETTES de la période		144660.31
Factures personnelles		
TVA/Honoraires	992.37	
HONO. 3.50% X 144660.31 4ME TRIMESTRE	5063.11	
FONCIA SOLDE CH 2009		5127.72
FONCIA 1 APPEL TX REMPL 2E PORTE	1284.20	
FONCIA APPEL CH 4 TRIM 10	5184.81	
FONCIA 2 APPEL TX PORTE 2E PORTE	1284.20	
FONCIA SOLDE APPEL CH 4 TRIM 10	5127.72	
Total Factures personnelles	13808.69 DB	
♦ TOTAL DEPENSES	13808.69	
SOLDE DE L'IMMEUBLE		130851.62

Cabinet GERLOGE

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 33 boulevard Berthier - 75017 PARIS - Télécopie : 01.46.22.93.90

SYNDIC ☎ : 01.46.22.52.96 ✉ : gerloge.copropriete@wanadoo.fr – GERANCE ☎ : 01.42.27.27.82 ✉ : gerloge.gerance@wanadoo.fr
 COMPTABILITE ☎ : 01.42.27.93.20 ✉ : gerloge.compta@wanadoo.fr – LOCATION VENTE ☎ : 01.42.27.82.07 ✉ : gerloge2@wanadoo.fr
 SARL au capital de 10 000 Euros – Siret B 331 409 383 00014 – GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F 1 700 000 €
 CARTES PROFESSIONNELLES G.2798 & T.4193

SITUATION LOCATIVE

du 01/10/2010 au 31/12/2010

SCI THOMAS Michel
 GERANT M. THOMAS Thibaut
 9 IMPASSE HAUTS DE SERIGNAN
 34410 SERIGNAN

Référence: 000222/0265

218/222 BLD DE LA VILLETTE

218/222 BLD DE LA VILLETTE

75019 PARIS

Paris, le 23/12/2010

Page 1

RECETTES IMMEUBLES	Solde Antérieur	Loyer	Charges	Droit de Bail/TVA	Autres	Appelé	Réglé	Reste dû
Lot 00043 Local Cial- LA PLATEFORME DU BATI TRIM A - Entrée= 15/06/2004 Et: Appel 01/10/2010 31/12/2010 Depot de garantie Rappel/Loyer Rappel/Tva Règlement Locataire Total Locataire		138978.56 -21270.57 117707.99	2300.00 2300.00	27239.80 -4169.03 23070.77	 1581.55 1581.55	168518.36 1581.55 -21270.57 -4169.03 144660.31 144660.31	 144660.31 144660.31	
Total Lot		117707.99	2300.00	23070.77	1581.55	144660.31	144660.31	
TOTAL IMMEUBLE		117707.99	2300.00	23070.77	1581.55	144660.31	144660.31	
TOTAL Recettes Immeuble							144660.31	en Euros..

MENS=Mensuel - TRIM=Trimestriel - ANNU=Annuel - A=Avance - E=Echu

Cabinet GERLOGE

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 33 boulevard Berthier - 75017 PARIS - Télécopie : 01.46.22.93.90

SYNDICAT : 01.46.22.52.96 : gerloge.copropriete@wanadoo.fr - GERANCE : 01.42.27.27.82 : gerloge.gerance@wanadoo.fr
COMPTABILITE : 01.42.27.93.20 : gerloge.compta@wanadoo.fr - LOCATION VENTE : 01.42.27.82.07 : gerloge2@wanadoo.fr
SARL au capital de 10 000 Euros - Siret B 331 409 383 00014 - GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F 1 700 000 €
CARTES PROFESSIONNELLES G.2798 & T.4193

COMPTE RENDU DE GESTION

du 01/10/2010 au 31/12/2010

SCI THOMAS Michel
GERANT M. THOMAS Thibaut
9 IMPASSE HAUTS DE SERIGNAN
34410 SERIGNAN

Référence: 000222/0266

11 A 15 RUE GASTON REFUFFAT

11 A 15 RUE GASTON REFUFFAT

75019 PARIS

Paris, le 23/12/2010

NATURE DES OPERATIONS	DEBIT	CREDIT
♦ TOTAL RECETTES de la période		6023.57
Factures personnelles		
TVA/Honoraires	41.32	
BRISSE PV CONSTAT AFF ZAGHDOUD	292.22	
GOURDET EXPLUSION BAIL+RENOUVELLEMENT	1435.20	
HONO. 3.50% X 6023.57 4ME TRIMESTRE	210.83	
Total Factures personnelles	1979.57 DB	
♦ TOTAL DEPENSES	1979.57	
SOLDE DE L'IMMEUBLE		4044.00

Cabinet GERLOGE

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 33 boulevard Berthier - 75017 PARIS - Télécopie : 01.46.22.93.90

SYNDIC : 01.46.22.52.96 : gerloge.copropriete@wanadoo.fr - GERANCE : 01.42.27.27.82 : gerloge.gerance@wanadoo.fr
 COMPTABILITE : 01.42.27.93.20 : gerloge.compta@wanadoo.fr - LOCATION VENTE : 01.42.27.82.07 : gerloge2@wanadoo.fr
 SARL au capital de 10 000 Euros - Siret B 331 409 383 00014 - GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F 1 700 000 €
 CARTES PROFESSIONNELLES G.2798 & T.4193

SITUATION LOCATIVE

du 01/10/2010 au 31/12/2010

SCI THOMAS Michel
 GERANT M. THOMAS Thibaut
 9 IMPASSE HAUTS DE SERIGNAN
 34410 SERIGNAN

Référence: 000222/0266

11 A 15 RUE GASTON REFUFFAT
 11 A 15 RUE GASTON REFUFFAT
 75019 PARIS

Paris, le 23/12/2010

Page 1

RECETTES IMMEUBLES	Solde Antérieur	Loyer	Charges	Droit de Bail/TVA	Autres	Appelé	Réglé	Reste dû
Lot 00430 Bureaux profession ZAGHDOUD Mokhtar MENS A - Entrée= 16/07/2004 Et:RDC Appel 01/10/2010 31/10/2010 Appel 01/11/2010 30/11/2010 Appel 01/12/2010 31/12/2010 Règlement Locataire Total Locataire		595.87 595.87 595.87 1787.61	10.00 10.00 10.00 30.00			605.87 605.87 605.87 1817.61	1817.61	
Total Lot		1787.61	30.00			1817.61	1817.61	
Lot 00431 Appartement BURET David MENS A - Entrée= 01/08/2004 Et: Appel 01/10/2010 31/10/2010 Appel 01/11/2010 30/11/2010 Appel 01/12/2010 31/12/2010 Règlement Locataire Total Locataire	1051.49	1021.49 1021.49 1021.49 3064.47	30.00 30.00 30.00 90.00			1051.49 1051.49 1051.49 3154.47	4205.96 4205.96	
Total Lot	1051.49	3064.47	90.00			3154.47	4205.96	
TOTAL IMMEUBLE	1051.49	4852.08	120.00			4972.08	6023.57	
TOTAL Recettes Immeuble							6023.57	en Euros..

MENS=Mensuel - TRIM=Trimestriel - ANNU=Annuel - A=Avance - E=Echu

Cabinet GERLOGE

exit

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 33 boulevard Berthier - 75017 PARIS - Télécopie : 01.46.22.93.90

SYNDIC ☎ : 01.46.22.52.96 ✉ : gerloge.copropriete@wanadoo.fr - GERANCE ☎ : 01.42.27.27.82 ✉ : gerloge.gerance@wanadoo.fr
COMPTABILITE ☎ : 01.42.27.93.20 ✉ : gerloge.compta@wanadoo.fr - LOCATION VENTE ☎ : 01.42.27.82.07 ✉ : gerloge2@wanadoo.fr
SARL au capital de 10 000 Euros - Siret B 331 409 383 00014 - GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F 1 700 000 €
CARTES PROFESSIONNELLES G.2798 & T.4193

COMPTE RENDU DE GESTION

du 01/07/2010 au 30/09/2010

SCI THOMAS Michel
GERANT M. THOMAS Thibaut
9 IMPASSE HAUTS DE SERIGNAN
34410 SERIGNAN

IT → Cabinet MEAU / IT MEAU
mail du 03/10/10

Référence: 000222 Récapitulatif

Paris, le 29/09/2010

Messieurs,

Nous vous prions de trouver ci-après votre compte de gestion pour la période écoulée.
Nous vous en souhaitons bonne réception.

COMPTE RECAPITULATIF

	DEBIT	CREDIT
Acompte JUILLET	120000.00	
Solde 218/222 BLD DE LA VILLETTE		166262.13
Solde 11 A 15 RUE GASTON REFUFFAT		3755.56
TOTAL	120000.00	170017.69
SOLDE BRUT		50017.69

SOLDE NET EN VOTRE FAVEUR en Euros. (*)

50017.69

(*) Equivalent en franc : 328094.54 Francs

Un ordre de virement de 50017.69 Euros. à été émis en votre faveur.

Cabinet GERLOGE

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 33 boulevard Berthier - 75017 PARIS - Télécopie : 01.46.22.93.90

SYNDIC ☎ : 01.46.22.52.96 ✉ : gerloge.copropriete@wanadoo.fr - GERANCE ☎ : 01.42.27.27.82 ✉ : gerloge.gerance@wanadoo.fr
COMPTABILITE ☎ : 01.42.27.93.20 ✉ : gerloge.compta@wanadoo.fr - LOCATION VENTE ☎ : 01.42.27.82.07 ✉ : gerloge2@wanadoo.fr
SARL au capital de 10 000 Euros - Siret B 331 409 383 00014 - GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F I 700 000 €
CARTES PROFESSIONNELLES G.2798 & T.4193

COMPTE RENDU DE GESTION

du 01/07/2010 au 30/09/2010

SCI THOMAS Michel
GERANT M. THOMAS Thibaut
9 IMPASSE HAUTS DE SERIGNAN
34410 SERIGNAN

Référence: 000222/0265

218/222 BLD DE LA VILLETTE

218/222 BLD DE LA VILLETTE

75019 PARIS

Paris, le 29/09/2010

NATURE DES OPERATIONS	DEBIT	CREDIT
♦ TOTAL RECETTES de la période		178544.55
Factures personnelles		
TVA/Honoraires	1235.66	
CORNATON FRAIS EXTIM. VALEUR LOCAUX COM.	2451.80	
HONO. 3.50% X 180126.10 3ME TRIMESTRE	6304.41	
FONCIA APPEL CH 3 TRIM 10	2290.55	
Total Factures personnelles	12282.42 DB	
♦ TOTAL DEPENSES	12282.42	
SOLDE DE L'IMMEUBLE		166262.13

Cabinet GERLOGE

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 33 boulevard Berthier - 75017 PARIS - Télécopie : 01.46.22.93.90

SYNDIC ☎ : 01.46.22.52.96 ✉ : gerloge.copropriete@wanadoo.fr - GERANCE ☎ : 01.42.27.27.82 ✉ : gerloge.gerance@wanadoo.fr
 COMPTABILITE ☎ : 01.42.27.93.20 ✉ : gerloge.compta@wanadoo.fr - LOCATION VENTE ☎ : 01.42.27.82.07 ✉ : gerloge2@wanadoo.fr
 SARL au capital de 10 000 Euros - Siret B 331 409 383 00014 - GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F I 700 000 €
 CARTES PROFESSIONNELLES G.2798 & T.4193

SITUATION LOCATIVE

du 01/07/2010 au 30/09/2010

SCI THOMAS Michel
 GERANT M. THOMAS Thibaut
 9 IMPASSE HAUTS DE SERIGNAN
 34410 SERIGNAN

Référence: 000222/0265

218/222 BLD DE LA VILLETTE

218/222 BLD DE LA VILLETTE

75019 PARIS

Paris, le 29/09/2010

Page 1

RECETTES IMMEUBLES	Solde Antérieur	Loyer	Charges	Droit de Bail/TVA	Autres	Appelé	Régulé	Reste dû
Lot 00043 Local Cial LA PLATEFORME DU BATI TRIM A - Entrée= 15/06/2004 Et: Appel 01/07/2010 30/09/2010 Depot de garantie Rappel/Loyer Rappel/Tva Règlement Locataire Total Locataire		148962.10 -278.07 148684.03	2300.00	29196.57 -54.50 29142.07	 -1581.55 -1581.55 178544.55	180458.67 -1581.55 -278.07 -54.50 178544.55	178544.55	
Total Lot		148684.03	2300.00	29142.07	-1581.55	178544.55	178544.55	
TOTAL IMMEUBLE		148684.03	2300.00	29142.07	-1581.55	178544.55	178544.55	
TOTAL Recettes Immeuble							178544.55	en Euros.

MENS=Mensuel - TRIM=Trimestriel - ANNU=Annuel - A=Avance - E=Echu

Cabinet GERLOGE

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 33 boulevard Berthier - 75017 PARIS - Télécopie : 01.46.22.93.90

SYNDIC ☎ : 01.46.22.52.96 ✉ : gerloge.copropriete@wanadoo.fr - GERANCE ☎ : 01.42.27.27.82 ✉ : gerloge.gerance@wanadoo.fr
COMPTABILITE ☎ : 01.42.27.93.20 ✉ : gerloge.compta@wanadoo.fr - LOCATION VENTE ☎ : 01.42.27.82.07 ✉ : gerloge2@wanadoo.fr
SARL au capital de 10 000 Euros - Siret B 331 409 383 00014 - GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F 1 700 000 €
CARTES PROFESSIONNELLES G.2798 & T.4193

COMPTE RENDU DE GESTION

du 01/07/2010 au 30/09/2010

SCI THOMAS Michel
GERANT M. THOMAS Thibaut
9 IMPASSE HAUTS DE SERIGNAN
34410 SERIGNAN

Référence: 000222/0266

11 A 15 RUE GASTON REFUFFAT
11 A 15 RUE GASTON REFUFFAT
75019 PARIS

Paris, le 29/09/2010

NATURE DES OPERATIONS	DEBIT	CREDIT
♦ TOTAL RECETTES de la période		3919.64
Factures personnelles		
TVA/Honoraires	26.89	
HONO. 3.50% X 3919.64 3ME TRIMESTRE	137.19	
Total Factures personnelles 164.08 DB		
♦ TOTAL DEPENSES	164.08	
SOLDE DE L'IMMEUBLE		3755.56

Cabinet GERLOGE

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 33 boulevard Berthier - 75017 PARIS - Télécopie : 01.46.22.93.90

SYNDIC ☎ : 01.46.22.52.96 ✉ : gerloge.copropriete@wanadoo.fr – **GERANCE** ☎ : 01.42.27.27.82 ✉ : gerloge.gerance@wanadoo.fr
COMPTABILITE ☎ : 01.42.27.93.20 ✉ : gerloge.compta@wanadoo.fr - **LOCATION VENTE** ☎ : 01.42.27.82.07 ✉ : gerloge2@wanadoo.fr
 SARL au capital de 10 000 Euros – Siret B 331 409 383 00014 – GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F 1 700 000 €
 CARTES PROFESSIONNELLES G.2798 & T.4193

SITUATION LOCATIVE

du 01/07/2010 au 30/09/2010

SCI THOMAS Michel
 GERANT M. THOMAS Thibaut
 9 IMPASSE HAUTS DE SERIGNAN
 34410 SERIGNAN

Référence: 000222/0266

11 A 15 RUE GASTON REFUFFAT
 11 A 15 RUE GASTON REFUFFAT
 75019 PARIS

Paris, le 29/09/2010

Page 1

RECETTES IMMEUBLES	Solde Antérieur	Loyer	Charges	Droit de Bail/TVA	Autres	Appelé	Régulé	Reste dû
Lot 00430 Bureaux profession ZAGHDOUD Mokhtar MENS A - Entrée= 16/07/2004 Et:RDC Appel 01/07/2010 31/07/2010 Appel 01/08/2010 31/08/2010 Appel 01/09/2010 30/09/2010 Règlement Locataire Total Locataire		595.87 595.87 595.87 1787.61	10.00 10.00 10.00 30.00			605.87 605.87 605.87 1817.61 1817.61	1817.61 1817.61	
Total Lot		1787.61	30.00			1817.61	1817.61	
Lot 00431 Appartement BURET David MENS A - Entrée= 01/08/2004 Et: Appel 01/07/2010 31/07/2010 Appel 01/08/2010 31/08/2010 Appel 01/09/2010 30/09/2010 Règlement Locataire Total Locataire		1020.54 1021.49 1021.49 3063.52	30.00 30.00 30.00 90.00			1050.54 1051.49 1051.49 3153.52	2102.03 2102.03	1051.49
Total Lot		3063.52	90.00			3153.52	2102.03	1051.49
TOTAL IMMEUBLE		4851.13	120.00			4971.13	3919.64	1051.49

MENS=Mensuel - TRIM=Trimestriel - ANNU=Annuel - A=Avance - E=Echu

TOTAL Recettes Immeuble 3919.64 en Euros..

Cabinet GERLOGE

2: T

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 33 boulevard Berthier - 75017 PARIS - Télécopie : 01.46.22.93.90

SYNDIC ☎ : 01.46.22.52.96 ✉ : gerloge.copropriete@wanadoo.fr - GERANCE ☎ : 01.42.27.27.82 ✉ : gerloge.gerance@wanadoo.fr
COMPTABILITE ☎ : 01.42.27.93.20 ✉ : gerloge.compta@wanadoo.fr - LOCATION VENTE ☎ : 01.42.27.82.07 ✉ : gerloge2@wanadoo.fr
SARL au capital de 10 000 Euros - Siret B 331 409 383 00014 - GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F 1 700 000 €
CARTES PROFESSIONNELLES G.2798 & T.4193

COMPTE RENDU DE GESTION

du 01/04/2010 au 30/06/2010

SCI THOMAS Michel
GERANT M. THOMAS Thibaut
9 IMPASSE HAUTS DE SERIGNAN
34410 SERIGNAN

π → Cabinet HEAU/17^{me} HEAU
mail du 04/07/10 -

Référence: 000222 Récapitulatif

Paris, le 30/06/2010

Messieurs,

Nous vous prions de trouver ci-après votre compte de gestion pour la période écoulée.
Nous vous en souhaitons bonne réception.

COMPTE RECAPITULATIF

	DEBIT	CREDIT
Acompte AVRIL	120000.00	
Solde 218/222 BLD DE LA VILLETTE		170490.65
Solde 11 A 15 RUE GASTON REFUFFAT		4761.21
TOTAL	120000.00	175251.86
SOLDE BRUT		55251.86

SOLDE NET EN VOTRE FAVEUR en Euros. (*)

55251.86

(*) Equivalent en franc : 362428.44 Francs

Un ordre de virement de 55251.86 Euros. à été émis en votre faveur.

Cabinet GERLOGE

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 33 boulevard Berthier - 75017 PARIS - Télécopie : 01.46.22.93.90

SYNDIC ☎ : 01.46.22.52.96 ✉ : gerloge.copropriete@wanadoo.fr - GERANCE ☎ : 01.42.27.27.82 ✉ : gerloge.gerance@wanadoo.fr
COMPTABILITE ☎ : 01.42.27.93.20 ✉ : gerloge.compta@wanadoo.fr - LOCATION VENTE ☎ : 01.42.27.82.07 ✉ : gerloge2@wanadoo.fr
SARL au capital de 10 000 Euros - Siret B 331 409 383 00014 - GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F 1 700 000 €
CARTES PROFESSIONNELLES G.2798 & T.4193

COMPTE RENDU DE GESTION

du 01/04/2010 au 30/06/2010

SCI THOMAS Michel
GERANT M. THOMAS Thibaut
9 IMPASSE HAUTS DE SERIGNAN
34410 SERIGNAN

Référence: 000222/0265

218/222 BLD DE LA VILLETTE

218/222 BLD DE LA VILLETTE

75019 PARIS

Paris, le 30/06/2010

NATURE DES OPERATIONS	DEBIT	CREDIT
♦ TOTAL RECETTES de la période		182350.21
Factures personnelles		
TVA/Honoraires	1250.92	
GOURDET COMPL. HONO AFF PLATEFORME	598.00	
CORNATON SOLDE AFF VALEUR LOC. LOCAUX COM.	1489.00	
HONO. 3.50% X 182350.21 2ME TRIMESTRE	6382.26	
FONCIA APPEL CH 2 TRIM 10	2139.38	
Total Factures personnelles	11859.56 DB	
♦ TOTAL DEPENSES	11859.56	
SOLDE DE L'IMMEUBLE		170490.65

Cabinet GERLOGE

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 33 boulevard Berthier - 75017 PARIS - Télécopie : 01.46.22.93.90

SYNDIC ☎ : 01.46.22.52.96 ✉ : gerloge.copropriete@wanadoo.fr - GERANCE ☎ : 01.42.27.27.82 ✉ : gerloge.gerance@wanadoo.fr
COMPTABILITE ☎ : 01.42.27.93.20 ✉ : gerloge.compta@wanadoo.fr - LOCATION VENTE ☎ : 01.42.27.82.07 ✉ : gerloge2@wanadoo.fr
SARL au capital de 10 000 Euros - Siret B 331 409 383 00014 - GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F I 700 000 €
CARTES PROFESSIONNELLES G.2798 & T.4193

SITUATION LOCATIVE

du 01/04/2010 au 30/06/2010

SCI THOMAS Michel
GERANT M. THOMAS Thibaut
9 IMPASSE HAUTS DE SERIGNAN
34410 SERIGNAN

Référence: 000222/0265

218/222 BLD DE LA VILLETTE

218/222 BLD DE LA VILLETTE

75019 PARIS

Paris, le 30/06/2010

Page 1

RECETTES IMMEUBLES	Solde Antérieur	Loyer	Charges	Droit de Bail/TVA	Autres	Appelé	Réglé	Reste dû
Lot 00043 Local Cial LA PLATEFORME DU BATI TRIM A - Entrée= 15/06/2004 Et: Appel 01/04/2010 30/06/2010 Règlement Locataire		150543.65	2300.00	29506.56		182350.21	182350.21	
Total Locataire		150543.65	2300.00	29506.56		182350.21	182350.21	
Total Lot		150543.65	2300.00	29506.56		182350.21	182350.21	
TOTAL IMMEUBLE		150543.65	2300.00	29506.56		182350.21	182350.21	
TOTAL Recettes Immeuble							182350.21	en Euros..

MENS=Mensuel - TRIM=Trimestriel - ANNU=Annuel - A=Avance - E=Echu

Cabinet GERLOGE

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 33 boulevard Berthier - 75017 PARIS - Télécopie : 01.46.22.93.90

SYNDIC ☎ : 01.46.22.52.96 ✉ : gerloge.copropriete@wanadoo.fr - GERANCE ☎ : 01.42.27.27.82 ✉ : gerloge.gerance@wanadoo.fr
COMPTABILITE ☎ : 01.42.27.93.20 ✉ : gerloge.compta@wanadoo.fr - LOCATION VENTE ☎ : 01.42.27.82.07 ✉ : gerloge2@wanadoo.fr
SARL au capital de 10 000 Euros - Siret B 331 409 383 00014 - GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F I 700 000 €
CARTES PROFESSIONNELLES G.2798 & T.4193

COMPTE RENDU DE GESTION

du 01/04/2010 au 30/06/2010

SCI THOMAS Michel
GERANT M. THOMAS Thibaut
9 IMPASSE HAUTS DE SERIGNAN
34410 SERIGNAN

Référence: 000222/0266

11 A 15 RUE GASTON REFUFFAT
11 A 15 RUE GASTON REFUFFAT
75019 PARIS

Paris, le 30/06/2010

NATURE DES OPERATIONS	DEBIT	CREDIT
♦ TOTAL RECETTES de la période		4969.23
Factures personnelles		
TVA/Honoraires	34.09	
HONO. 3.50% X 4969.23 2ME TRIMESTRE	173.93	
Total Factures personnelles 208.02 DB		
♦ TOTAL DEPENSES	208.02	
SOLDE DE L'IMMEUBLE		4761.21

Cabinet GERLOGE

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 33 boulevard Berthier - 75017 PARIS - Télécopie : 01.46.22.93.90

SYNDIC ☎ : 01.46.22.52.96 ✉ : gerloge.copropriete@wanadoo.fr – GERANCE ☎ : 01.42.27.27.82 ✉ : gerloge.gerance@wanadoo.fr
 COMPTABILITE ☎ : 01.42.27.93.20 ✉ : gerloge.compta@wanadoo.fr - LOCATION VENTE ☎ : 01.42.27.82.07 ✉ : gerloge2@wanadoo.fr
 SARL au capital de 10 000 Euros – Siret B 331 409 383 00014 – GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F 1 700 000 €
 CARTES PROFESSIONNELLES G.2798 & T.4193

SITUATION LOCATIVE

du 01/04/2010 au 30/06/2010

SCI THOMAS Michel
 GERANT M. THOMAS Thibaut
 9 IMPASSE HAUTS DE SERIGNAN
 34410 SERIGNAN

Référence: 000222/0266

11 A 15 RUE GASTON REFUFFAT
 11 A 15 RUE GASTON REFUFFAT
 75019 PARIS

Paris, le 30/06/2010

Page 1

RECETTES IMMEUBLES	Solde Antérieur	Loyer	Charges	Droit de Bail/TVA	Autres	Appelé	Réglé	Reste dû
Lot 00430 Bureaux profession ZAGHDOUD Mokhtar MENS A - Entrée= 16/07/2004 Et:RDC Appel 01/04/2010 30/04/2010 Appel 01/05/2010 31/05/2010 Appel 01/06/2010 30/06/2010 Règlement Locataire Total Locataire		595.87 595.87 595.87 1787.61	10.00 10.00 10.00 30.00			605.87 605.87 605.87 1817.61	1817.61	
Total Lot		1787.61	30.00			1817.61	1817.61	
Lot 00431 Appartement BURET David MENS A - Entrée= 01/08/2004 Et: Appel 01/04/2010 30/04/2010 Appel 01/05/2010 31/05/2010 Appel 01/06/2010 30/06/2010 Règlement Locataire Total Locataire		1020.54 1020.54 1020.54 3061.62	30.00 30.00 30.00 90.00			1050.54 1050.54 1050.54 3151.62	3151.62	
Total Lot		3061.62	90.00			3151.62	3151.62	
TOTAL IMMEUBLE		4849.23	120.00			4969.23	4969.23	
TOTAL Recettes Immeuble							4969.23	en Euros..

MENS=Mensuel - TRIM=Trimestriel - ANNU=Annuel - A=Avance - E=Echu

Cabinet GERLOGE

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 33 boulevard Berthier - 75017 PARIS - Télécopie : 01.46.22.93.90

SYNDIC ☎ : 01.46.22.52.96 ✉ : gerloge.copropriete@wanadoo.fr - GERANCE ☎ : 01.42.27.27.82 ✉ : gerloge.gerance@wanadoo.fr
COMPTABILITE ☎ : 01.42.27.93.20 ✉ : gerloge.compta@wanadoo.fr - LOCATION VENTE ☎ : 01.42.27.82.07 ✉ : gerloge2@wanadoo.fr
SARL au capital de 10 000 Euros - Siret B 331 409 383 00014 - GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F I 700 000 €
CARTES PROFESSIONNELLES G.2798 & T.4193

COMPTE RENDU DE GESTION

du 01/01/2010 au 31/03/2010

SCI THOMAS Michel
GERANT M. THOMAS Thibaut
9 IMPASSE HAUTS DE SERIGNAN
34410 SERIGNAN

*→ Cabinet HEAU / N° HEAU
monté du 11/04/10*

Référence: 000222 Récapitulatif

Paris, le 30/03/2010

Messieurs,

Nous vous prions de trouver ci-après votre compte de gestion pour la période écoulée.
Nous vous en souhaitons bonne réception.

COMPTE RECAPITULATIF

	DEBIT	CREDIT
Solde 218/222 BLD DE LA VILLETTE		69946.81
Solde 11 A 15 RUE GASTON REFUFFAT		3829.92
TOTAL		73776.73
SOLDE BRUT		73776.73

SOLDE NET EN VOTRE FAVEUR en Euros. (*)

73776.73

(*) Equivalent en franc : 483943.62 Francs

Un ordre de virement de 73776.73 Euros. à été émis en votre faveur.

Cabinet GERLOGE

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 33 boulevard Berthier - 75017 PARIS - Télécopie : 01.46.22.93.90

SYNDIC ☎ : 01.46.22.52.96 ✉ : gerloge.copropriete@wanadoo.fr - GERANCE ☎ : 01.42.27.27.82 ✉ : gerloge.gerance@wanadoo.fr
COMPTABILITE ☎ : 01.42.27.93.20 ✉ : gerloge.compta@wanadoo.fr - LOCATION VENTE ☎ : 01.42.27.82.07 ✉ : gerloge2@wanadoo.fr
SARL au capital de 10 000 Euros - Siret B 331 409 383 00014 - GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F 1 700 000 €
CARTES PROFESSIONNELLES G.2798 & T.4193

COMPTE RENDU DE GESTION

du 01/01/2010 au 31/03/2010

SCI THOMAS Michel
GERANT M. THOMAS Thibaut
9 IMPASSE HAUTS DE SERIGNAN
34410 SERIGNAN

Référence: 000222/0265

218/222 BLD DE LA VILLETTE

218/222 BLD DE LA VILLETTE

75019 PARIS

Paris, le 30/03/2010

NATURE DES OPERATIONS	DEBIT	CREDIT
♦ TOTAL RECETTES de la période		202906.21
Factures personnelles		
Acompte JANVIER	119384.18	-
TVA/Honoraires	1391.94	-
TROUFLAUT SOLDE HONO. AFF SIEMP	424.58	-
GOURDET PROJET AVENANT PLATEFORME TVA 117.60 x	717.60	HT 600 -
Justif? - GOURDET PROVISION AFF PLATEFORME TVA 194.98 x	1800.00	HT 1505.02
HONO. 3.50% X 202906.21 1ER TRIMESTRE	7101.72	-
FONCIA APPEL CH 1 TRIM 10	2139.38	-
Total Factures personnelles 132959.40 DB		
♦ TOTAL DEPENSES	132959.40	
SOLDE DE L'IMMEUBLE		69946.81

x 355. HT
x 69.58 TVA
424.58 TTC

Cabinet GERLOGE

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 33 boulevard Berthier - 75017 PARIS - Télécopie : 01.46.22.93.90

SYNDIC ☎ : 01.46.22.52.96 ✉ : gerloge.copropriete@wanadoo.fr – **GERANCE** ☎ : 01.42.27.27.82 ✉ : gerloge.gerance@wanadoo.fr
COMPTABILITE ☎ : 01.42.27.93.20 ✉ : gerloge.compta@wanadoo.fr – **LOCATION VENTE** ☎ : 01.42.27.82.07 ✉ : gerloge2@wanadoo.fr
 SARL au capital de 10 000 Euros – Siret B 331 409 383 00014 – GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F 1 700 000 €
 CARTES PROFESSIONNELLES G.2798 & T.4193

SITUATION LOCATIVE

du 01/01/2010 au 31/03/2010

SCI THOMAS Michel
 GERANT M. THOMAS Thibaut
 9 IMPASSE HAUTS DE SERIGNAN
 34410 SERIGNAN

Référence: 000222/0265

218/222 BLD DE LA VILLETTE

218/222 BLD DE LA VILLETTE

75019 PARIS

Paris, le 30/03/2010

Page 1

RECETTES IMMEUBLES	Solde Antérieur	Loyer	Charges	Droit de Bail/TVA	Autres	Appelé	Réglé	Reste dû
Lot 00043 Local Cial LA PLATEFORME DU BATI TRIM A - Entrée= 15/06/2004 Et: Appel 01/01/2010 31/03/2010 Taxe ordures menageres Taxe fonciere Règlement Locataire Total Locataire		150543.65	2300.00	29506.56 6104.00 14452.00	- - -	182350.21 6104.00 14452.00	202906.21 202906.21	
Total Lot		150543.65	2300.00	50062.56		202906.21	202906.21	
TOTAL IMMEUBLE		150543.65	2300.00	50062.56		202906.21	202906.21	

MENS=Mensuel - TRIM=Trimestriel - ANNU=Annuel - A=Avance - E=Echu

TOTAL Recettes Immeuble 202906.21 en Euros..

Cabinet GERLOGE

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 33 boulevard Berthier - 75017 PARIS - Télécopie : 01.46.22.93.90

SYNDIC ☎ : 01.46.22.52.96 ✉ : gerloge.copropriete@wanadoo.fr – GERANCE ☎ : 01.42.27.27.82 ✉ : gerloge.gerance@wanadoo.fr
COMPTABILITE ☎ : 01.42.27.93.20 ✉ : gerloge.compta@wanadoo.fr – LOCATION VENTE ☎ : 01.42.27.82.07 ✉ : gerloge2@wanadoo.fr
SARL au capital de 10 000 Euros – Siret B 331 409 383 00014 – GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F 1 700 000 €
CARTES PROFESSIONNELLES G.2798 & T.4193

COMPTE RENDU DE GESTION

du 01/01/2010 au 31/03/2010

SCI THOMAS Michel
GERANT M. THOMAS Thibaut
9 IMPASSE HAUTS DE SERIGNAN
34410 SERIGNAN

Référence: 000222/0266

11 A 15 RUE GASTON REFUFFAT
11 A 15 RUE GASTON REFUFFAT
75019 PARIS

Paris, le 30/03/2010

NATURE DES OPERATIONS	DEBIT	CREDIT
♦ TOTAL RECETTES de la période		4969.23
Factures personnelles		
Acompte JANVIER	615.82	-
TVA/Honoraires	34.09	-
BRISSE CONGE DU 05/01/10 AFF ZAGHDOUD	315.47	-
HONO. 3.50% X 4969.23 1ER TRIMESTRE	173.93	-
Total Factures personnelles 1139.31 DB		
♦ TOTAL DEPENSES	1139.31	
SOLDE DE L'IMMEUBLE		3829.92

Cabinet GERLOGE

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 33 boulevard Berthier - 75017 PARIS - Télécopie : 01.46.22.93.90

SYNDIC ☎ : 01.46.22.52.96 ✉ : gerloge.copropriete@wanadoo.fr – GERANCE ☎ : 01.42.27.27.82 ✉ : gerloge.gerance@wanadoo.fr
 COMPTABILITE ☎ : 01.42.27.93.20 ✉ : gerloge.compta@wanadoo.fr – LOCATION VENTE ☎ : 01.42.27.82.07 ✉ : gerloge2@wanadoo.fr
 SARL au capital de 10 000 Euros – Siret B 331 409 383 00014 – GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F 1 700 000 €
 CARTES PROFESSIONNELLES G.2798 & T.4193

SITUATION LOCATIVE

du 01/01/2010 au 31/03/2010

SCI THOMAS Michel
 GERANT M. THOMAS Thibaut
 9 IMPASSE HAUTS DE SERIGNAN
 34410 SERIGNAN

Référence: 000222/0266

11 A 15 RUE GASTON REFUFFAT
 11 A 15 RUE GASTON REFUFFAT
 75019 PARIS

Paris, le 30/03/2010

Page 1

RECETTES IMMEUBLES	Solde Antérieur	Loyer	Charges	Droit de Bail/TVA	Autres	Appelé	Réglé	Reste dû
Lot 00430 Bureaux profession ZAGHDOUD Mokhtar MENS A - Entrée= 16/07/2004 Et:RDC Appel 01/01/2010 31/01/2010 Appel 01/02/2010 28/02/2010 Appel 01/03/2010 31/03/2010 Règlement Locataire Total Locataire		595.87 595.87 595.87 1787.61	10.00 10.00 10.00 30.00	- - - -		605.87 605.87 605.87 1817.61	1817.61 1817.61	
Total Lot		1787.61	30.00			1817.61	1817.61	
Lot 00431 Appartement BURET David MENS A - Entrée= 01/08/2004 Et: Appel 01/01/2010 31/01/2010 Appel 01/02/2010 28/02/2010 Appel 01/03/2010 31/03/2010 Règlement Locataire Total Locataire		1020.54 1020.54 1020.54 3061.62	30.00 30.00 30.00 90.00	- - - -		1050.54 1050.54 1050.54 3151.62	3151.62 3151.62	
Total Lot		3061.62	90.00			3151.62	3151.62	
TOTAL IMMEUBLE		4849.23	120.00			4969.23	4969.23	
TOTAL Recettes Immeuble							4969.23	en Euros.

MENS=Mensuel - TRIM=Trimestriel - ANNU=Annuel - A=Avance - E=Echu