

Cabinet GERLOGE

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 33 boulevard Berthier - 75017 PARIS - Télécopie : 01.46.22.93.90

SYNDIC ☎ : 01.46.22.52.96 ✉ : gerloge.copropriete@wanadoo.fr – **GERANCE** ☎ : 01.42.27.27.82 ✉ : gerloge.gerance@wanadoo.fr
COMPTABILITE ☎ : 01.42.27.93.20 ✉ : gerloge.compta@wanadoo.fr – **LOCATION VENTE** ☎ : 01.42.27.82.07 ✉ : gerloge2@wanadoo.fr
SARL au capital de 10 000 Euros – Siret B 331 409 383 00014 – GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F 1 700 000 €
CARTES PROFESSIONNELLES G.2798 & T.4193

COMPTE RENDU DE GESTION

du 01/10/2011 au 31/12/2011

SCI THOMAS Michel
GERANT M. THOMAS Thibault
9 IMPASSE HAUTS DE SERIGNAN
34410 SERIGNAN

Référence: 000222/0265

218/222 BLD DE LA VILLETTE

218/222 BLD DE LA VILLETTE

75019 PARIS

Paris, le 28/12/2011

NATURE DES OPERATIONS	DEBIT	CREDIT
♦ TOTAL RECETTES de la période		199166.78
Factures personnelles		
TVA/Honoraires	1366.28	
HONO. 3.50% X 199166.78 4ME TRIMESTRE	6970.84	
Total Factures personnelles 8337.12 DB		
♦ TOTAL DEPENSES	8337.12	
SOLDE DE L'IMMEUBLE		190829.66

Cabinet GERLOGE

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 33 boulevard Berthier - 75017 PARIS - Télécopie : 01.46.22.93.90

SYNDIC ☎ : 01.46.22.52.96 ✉ : gerloge.copropriete@wanadoo.fr - **GERANCE** ☎ : 01.42.27.27.82 ✉ : gerloge.gerance@wanadoo.fr
COMPTABILITE ☎ : 01.42.27.93.20 ✉ : gerloge.compta@wanadoo.fr - **LOCATION VENTE** ☎ : 01.42.27.82.07 ✉ : gerloge2@wanadoo.fr
SARL au capital de 10 000 Euros - Siret B 331 409 383 00014 - GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F 1 700 000 €
CARTES PROFESSIONNELLES G.2798 & T.4193

COMPTE RENDU DE GESTION

du 01/10/2011 au 31/12/2011

SCI THOMAS Michel
GERANT M. THOMAS Thibault
9 IMPASSE HAUTS DE SERIGNAN
34410 SERIGNAN

Référence: 000222 Récapitulatif

Paris, le 28/12/2011

Messieurs,

Nous vous prions de trouver ci-après votre compte de gestion pour la période écoulée.
Nous vous en souhaitons bonne réception.

COMPTE RECAPITULATIF

	DEBIT	CREDIT
Acompte OCTOBRE	120000.00	
Solde 218/222 BLD DE LA VILLETTE		190829.66
Solde 11 A 15 RUE GASTON REFUFFAT	8981.65	
TOTAL	128981.65	190829.66
SOLDE BRUT		61848.01

SOLDE NET EN VOTRE FAVEUR en Euros.

61848.01

Un ordre de virement de 61848.01 Euros. à été émis en votre faveur.

Cabinet GERLOGE

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 33 boulevard Berthier - 75017 PARIS - Télécopie : 01.46.22.93.90

SYNDIC ☎ : 01.46.22.52.96 ✉ : gerloge.copropriete@wanadoo.fr – **GERANCE** ☎ : 01.42.27.27.82 ✉ : gerloge.gerance@wanadoo.fr
COMPTABILITE ☎ : 01.42.27.93.20 ✉ : gerloge.compta@wanadoo.fr - **LOCATION VENTE** ☎ : 01.42.27.82.07 ✉ : gerloge2@wanadoo.fr
SARL au capital de 10 000 Euros – Siret B 331 409 383 00014 – GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F 1 700 000 €
CARTES PROFESSIONNELLES G.2798 & T.4198

SITUATION LOCATIVE

du 01/10/2011 au 31/12/2011

SCI THOMAS Michel
GERANT M. THOMAS Thibault
9 IMPASSE HAUTS DE SERIGNAN
34410 SERIGNAN

Référence: 000222/0265

218/222 BLD DE LA VILLETTE

218/222 BLD DE LA VILLETTE

75019 PARIS

Paris, le 28/12/2011

Page 1

RECETTES IMMEUBLES	Solde Antérieur	Loyer	Charges	Droit de Bail/TVA	Autres	Appelé	Régulé	Reste dû
Lot 00043 Local Cial LA PLATEFORME DU BATI TRIM A - Entrée= 15/06/2004 Et: Appel 01/10/2011 31/12/2011 Taxe ordures menageres Taxe fonciere Solde des charges Règlement Locataire Total Locataire		141376.33	2300.00 4734.69 7034.69	27709.76 6804.00 16242.00 50755.76		171386.09 6804.00 16242.00 4734.69 199166.78 199166.78	199166.78 199166.78	
Total Lot		141376.33	7034.69	50755.76		199166.78	199166.78	
TOTAL IMMEUBLE		141376.33	7034.69	50755.76		199166.78	199166.78	
TOTAL Recettes Immeuble							199166.78	en Euros..

MENS=Mensuel - TRIM=Trimestriel - ANNU=Annuel - A=Avance - E=Echu

Cabinet GERLOGE

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 33 boulevard Berthier - 75017 PARIS - Télécopie : 01.46.22.93.90

SYNDIC ☎ : 01.46.22.52.96 ✉ : gerloge.copropriete@wanadoo.fr – **GERANCE** ☎ : 01.42.27.27.82 ✉ : gerloge.gerance@wanadoo.fr
COMPTABILITE ☎ : 01.42.27.93.20 ✉ : gerloge.compta@wanadoo.fr – **LOCATION VENTE** ☎ : 01.42.27.82.07 ✉ : gerloge2@wanadoo.fr
SARL au capital de 10 000 Euros – Siret B 331 409 383 00014 – GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F 1 700 000 €
CARTES PROFESSIONNELLES G.2798 & T.4198

COMPTE RENDU DE GESTION

du 01/10/2011 au 31/12/2011

SCI THOMAS Michel
GERANT M. THOMAS Thibault
9 IMPASSE HAUTS DE SERIGNAN
34410 SERIGNAN

Référence: 000222/0266

11 A 15 RUE GASTON REFUFFAT
11 A 15 RUE GASTON REFUFFAT
75019 PARIS

Paris, le 28/12/2011

NATURE DES OPERATIONS	DEBIT	CREDIT
♦ TOTAL RECETTES de la période		3136.23
Factures personnelles		
TVA/Honoraires	29.69	
BAUDOIN ACOMPTE 30 % REFECT. BUREAU	1200.00	
BATI FRANCE REFECT. PORTE ENTREE + PLOMBERIE	1814.70	
BAUDOIN SOLDE REFECTION 2 BUREAUX	2808.99	
SCMIE TX PORTE ACCES 2 VANTAU	4857.22	
GOURDET PROCEDURE AFF ZAGHDOUD	1255.80	
HONO. 3.50% X 4327.97 4ME TRIMESTRE	151.48	
Total Factures personnelles	12117.88 DB	
♦ TOTAL DEPENSES	12117.88	
SOLDE DE L'IMMEUBLE	8981.65	

Cabinet GERLOGE

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 33 boulevard Berthier - 75017 PARIS - Télécopie : 01.46.22.93.90

SYNDIC ☎ : 01.46.22.52.96 ✉ : gerloge.copropriete@wanadoo.fr – **GERANCE** ☎ : 01.42.27.27.82 ✉ : gerloge.gerance@wanadoo.fr
COMPTABILITE ☎ : 01.42.27.93.20 ✉ : gerloge.compta@wanadoo.fr - **LOCATION VENTE** ☎ : 01.42.27.82.07 ✉ : gerloge2@wanadoo.fr
 SARL au capital de 10 000 Euros – Siret B 331 409 383 00014 – GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F 1 700 000 €
 CARTES PROFESSIONNELLES G.2798 & T.4193

SITUATION LOCATIVE

du 01/10/2011 au 31/12/2011

SCI THOMAS Michel
 GERANT M. THOMAS Thibault
 9 IMPASSE HAUTS DE SERIGNAN
 34410 SERIGNAN

Référence: 000222/0266

11 A 15 RUE GASTON REFUFFAT
 11 A 15 RUE GASTON REFUFFAT
 75019 PARIS

Paris, le 28/12/2011

Page 1

RECETTES IMMEUBLES	SoIde Antérieur	Loyer	Charges	Droit de Bail/TVA	Autres	Appelé	Réglé	Reste dû
Lot 00430 Bureaux profession ZAGHDOUD Mokhtar MENS A - Entrée= 16/07/2004 Et:RDC - Sortie= 31/05/2011 Factures particulieres Depot de garantie Solde des charges Règlement Locataire Total Locataire	605.87					1942.70 -1191.74 20.49	1942.70 -1191.74 20.49	
Total Lot	605.87		20.49		750.96	771.45		1377.32
Lot 00431 Appartement BURET David MENS A - Entrée= 01/08/2004 Et: Appel 01/10/2011 31/10/2011 Appel 01/11/2011 30/11/2011 Solde des charges Appel 01/12/2011 31/12/2011 Règlement Locataire Total Locataire	118.85	1037.79 1037.79 1037.79	30.00 20.00 20.00			1067.79 1057.79 1057.79	3136.23 3136.23	
Total Lot	118.85	3113.37	-95.99			3017.38	3136.23	
TOTAL IMMEUBLE	724.72	3113.37	-75.50		750.96	3788.83	3136.23	1377.32

MENS=Mensuel - TRIM=Trimestriel - ANNU=Annuel - A=Avance - E=Echu

TOTAL Recettes Immeuble 3136.23 en Euros..