

Cabinet GERLOGE

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 33 boulevard Berthier - 75017 PARIS - Télécopie : 01.46.22.93.90

SYNDIC ☎ : 01.46.22.52.96 ✉ : gerloge.copropriete@wanadoo.fr - GERANCE ☎ : 01.42.27.27.82 ✉ : gerloge.gerance@wanadoo.fr
COMPTABILITE ☎ : 01.42.27.93.20 ✉ : gerloge.compta@wanadoo.fr - LOCATION VENTE ☎ : 01.42.27.82.07 ✉ : gerloge2@wanadoo.fr
SARL au capital de 10 000 Euros - Siret B 331 409 383 00014 - GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F 1 700 000 €
CARTES PROFESSIONNELLES G.2798 & T.4193

COMPTE RENDU DE GESTION

du 01/01/2013 au 31/03/2013

SCI THOMAS Michel
GERANT M. THOMAS Thibault
9 IMPASSE HAUTS DE SERIGNAN
34410 SERIGNAN

Référence: 000222 Récapitulatif

Paris, le 29/03/2013

Messieurs,

Nous vous prions de trouver ci-après votre compte de gestion pour la période écoulée.
Nous vous en souhaitons bonne réception.

COMPTE RECAPITULATIF

	DEBIT	CREDIT
Acompte JANVIER	150000.00	
Solde 218/222 BLD DE LA VILLETTE		207565.43
Solde 11 A 15 RUE GASTON REFUFFAT		2709.07
TOTAL	150000.00	210274.50
SOLDE BRUT		60274.50

SOLDE NET EN VOTRE FAVEUR en Euros.

60274.50

Un ordre de virement de 60274.50 Euros. à été émis en votre faveur.

Cabinet GERLOGE

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 33 boulevard Berthier - 75017 PARIS - Télécopie : 01.46.22.93.90

SYNDIC ☎ : 01.46.22.52.96 ✉ : gerloge.copropriete@wanadoo.fr - GERANCE ☎ : 01.42.27.27.82 ✉ : gerloge.gerance@wanadoo.fr
COMPTABILITE ☎ : 01.42.27.93.20 ✉ : gerloge.compta@wanadoo.fr - LOCATION VENTE ☎ : 01.42.27.82.07 ✉ : gerloge2@wanadoo.fr
SARL au capital de 10 000 Euros - Siret B 331 409 383 00014 - GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F 1 700 000 €
CARTES PROFESSIONNELLES G.2798 & T.4193

COMPTE RENDU DE GESTION

du 01/01/2013 au 31/03/2013

SCI THOMAS Michel
GERANT M. THOMAS Thibault
9 IMPASSE HAUTS DE SERIGNAN
34410 SERIGNAN

Référence: 000222/0265

218/222 BLD DE LA VILLETTE
218/222 BLD DE LA VILLETTE
75019 PARIS

Paris, le 29/03/2013

NATURE DES OPERATIONS	DEBIT	CREDIT
♦ TOTAL RECETTES de la période		218659.58
Factures personnelles		
TVA/Honoraires	1500.01	
HONO. 3.50% X 218659.58 1ER TRIMESTRE	7653.09	
BERNARD SOLDE CH 2011		376.71
BERNARD APPEL CH 1 TRIM 13	2317.76	
Total Factures personnelles 11094.15 DB		
♦ TOTAL DEPENSES	11094.15	
SOLDE DE L'IMMEUBLE		207565.43

Cabinet GERLOGE

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 33 boulevard Berthier - 75017 PARIS - Télécopie : 01.46.22.93.90

SYNDIC ☎ : 01.46.22.52.96 ✉ : gerloge.copropriete@wanadoo.fr - GERANCE ☎ : 01.42.27.27.82 ✉ : gerloge.gerance@wanadoo.fr
 COMPTABILITE ☎ : 01.42.27.93.20 ✉ : gerloge.compta@wanadoo.fr - LOCATION VENTE ☎ : 01.42.27.82.07 ✉ : gerloge2@wanadoo.fr
 SARL au capital de 10 000 Euros - Siret B 331 409 383 00014 - GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F 1 700 000 €
 CARTES PROFESSIONNELLES G.2798 & T.4193

SITUATION LOCATIVE

du 01/01/2013 au 31/03/2013

SCI THOMAS Michel
 GERANT M. THOMAS Thibault
 9 IMPASSE HAUTS DE SERIGNAN
 34410 SERIGNAN

Référence: 000222/0265

218/222 BLD DE LA VILLETTE

218/222 BLD DE LA VILLETTE

75019 PARIS

Paris, le 29/03/2013

Page 1

RECETTES IMMEUBLES	Solde Antérieur	Loyer	Charges	Droit de Bail/TVA	Autres	Appelé	Réglé	Reste dû
Lot 00043 Local Cial LA PLATEFORME DU BATI TRIM A - Entrée= 15/06/2004 Et: Appel 01/01/2013 31/03/2013 Taxe ordures menageres Taxe fonciere Solde des charges Règlement Locataire Total Locataire		161911.04	2300.00	31734.56 6927.00 16505.00 -718.02		195945.60 6927.00 16505.00 -718.02	218659.58	
Total Lot		161911.04	1581.98	55166.56		218659.58	218659.58	
TOTAL IMMEUBLE		161911.04	1581.98	55166.56		218659.58	218659.58	
MENS=Mensuel - TRIM=Trimestriel - ANNU=Annuel - A=Avance - E=Echu						TOTAL Recettes Immeuble	218659.58	en Euros..

Cabinet GERLOGE

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 33 boulevard Berthier - 75017 PARIS - Télécopie : 01.46.22.93.90

SYNDIC ☎ : 01.46.22.52.96 ✉ : gerloge.copropriete@wanadoo.fr - GERANCE ☎ : 01.42.27.27.82 ✉ : gerloge.gerance@wanadoo.fr
COMPTABILITE ☎ : 01.42.27.93.20 ✉ : gerloge.compta@wanadoo.fr - LOCATION VENTE ☎ : 01.42.27.82.07 ✉ : gerloge2@wanadoo.fr
SARL au capital de 10 000 Euros - Siret B 331 409 383 00014 - GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F 1 700 000 €
CARTES PROFESSIONNELLES G.2798 & T.4193

COMPTE RENDU DE GESTION

du 01/01/2013 au 31/03/2013

SCI THOMAS Michel
GERANT M. THOMAS Thibault
9 IMPASSE HAUTS DE SERIGNAN
34410 SERIGNAN

Référence: 000222/0266

11 A 15 RUE GASTON REFUFFAT
11 A 15 RUE GASTON REFUFFAT
75019 PARIS

Paris, le 29/03/2013

NATURE DES OPERATIONS	DEBIT	CREDIT
♦ TOTAL RECETTES de la période		2827.43
Factures personnelles		
TVA/Honoraires	19.40	
HONO. 3.50% X 2827.43 1ER TRIMESTRE	98.96	
Total Factures personnelles	118.36 DB	
♦ TOTAL DEPENSES	118.36	
SOLDE DE L'IMMEUBLE		2709.07

Cabinet GERLOGE

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 33 boulevard Berthier - 75017 PARIS - Télécopie : 01.46.22.93.90

SYNDIC ☎ : 01.46.22.52.96 ✉ : gerloge.copropriete@wanadoo.fr - GERANCE ☎ : 01.42.27.27.82 ✉ : gerloge.gerance@wanadoo.fr
 COMPTABILITE ☎ : 01.42.27.93.20 ✉ : gerloge.compta@wanadoo.fr - LOCATION VENTE ☎ : 01.42.27.82.07 ✉ : gerloge2@wanadoo.fr
 SARL au capital de 10 000 Euros - Siret B 331 409 383 00014 - GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F 1 700 000 €
 CARTES PROFESSIONNELLES G.2798 & T.4193

SITUATION LOCATIVE

du 01/01/2013 au 31/03/2013

SCI THOMAS Michel
 GERANT M. THOMAS Thibault
 9 IMPASSE HAUTS DE SERIGNAN
 34410 SERIGNAN

Référence: 000222/0266

11 A 15 RUE GASTON REFUFFAT
 11 A 15 RUE GASTON REFUFFAT
 75019 PARIS

Paris, le 29/03/2013

Page 1

RECETTES IMMEUBLES	Solde Antérieur	Loyer	Charges	Droit de Bail/TVA	Autres	Appelé	Réglié	Reste dû
Lot 00430 Bureaux profession ZAGHDOUD Mokhtar MENS A - Entrée= 16/07/2004 Et:RDC - Sortie= 31/05/2011 Règlement Locataire Total Locataire	1377.32 1377.32							1377.32
Total Lot	1377.32							1377.32
Lot 00431 Appartement BURET David MENS A - Entrée= 01/08/2004 Et: Appel 01/01/2013 31/01/2013 Factures particulières Solde des charges Appel 01/02/2013 28/02/2013 Appel 01/03/2013 31/03/2013 Règlement Locataire Total Locataire		1061.03 1061.03 1061.03	20.00 -291.35 20.00 20.00		-124.31	1081.03 -124.31 -291.35 1081.03 1081.03	2827.43 2827.43	
Total Lot		3183.09	-231.35		-124.31	2827.43	2827.43	
TOTAL IMMEUBLE	1377.32	3183.09	-231.35		-124.31	2827.43	2827.43	1377.32

MENS=Mensuel - TRIM=Trimestriel - ANNU=Annuel - A=Avance - E=Echu

TOTAL Recettes Immeuble 2827.43 en Euros..