

# Cabinet GERLOGE

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 33 boulevard Berthier - 75017 PARIS - Télécopie : 01.46.22.93.90

SYNDIC ☎ : 01.46.22.52.96 ✉ : gerloge.copropriete@wanadoo.fr - GERANCE ☎ : 01.42.27.27.82 ✉ : gerloge.gerance@wanadoo.fr  
COMPTABILITE ☎ : 01.42.27.93.20 ✉ : gerloge.compta@wanadoo.fr - LOCATION VENTE ☎ : 01.42.27.82.07 ✉ : gerloge2@wanadoo.fr  
SARL au capital de 10 000 Euros - Siret B 331 409 383 00014 - GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F 1 700 000 €  
CARTES PROFESSIONNELLES G.2798 & T.4193

## COMPTE RENDU DE GESTION

du 01/07/2013 au 30/09/2013

SCI THOMAS Michel  
GERANT M. THOMAS Thibault  
9 IMPASSE HAUTS DE SERIGNAN  
34410 SERIGNAN

**Référence:** 000222 Récapitulatif

Paris, le 27/09/2013

Messieurs,

Nous vous prions de trouver ci-après votre compte de gestion pour la période écoulée.  
Nous vous en souhaitons bonne réception.

## COMPTE RECAPITULATIF

	DEBIT	CREDIT
Acompte JUILLET	150000.00	
Solde 218/222 BLD DE LA VILLETTE		170646.27
Solde 11 A 15 RUE GASTON REFUFFAT		3040.13
TOTAL .....	150000.00	173686.40
SOLDE BRUT .....		23686.40
<b>FACTURES A REGLER</b>		
BERNARD SOLDE CH 2012	430.84	
BERNARD SOLDE REMPL TUBE & CHARNIERES	0.22	
BERNARD SOLDE REMPL PORTE		644.95
TOTAL FACTURES .....	431.06	644.95

**SOLDE NET EN VOTRE FAVEUR en Euros.**

**23900.29**

Un ordre de virement de 23686.40 Euros. à été émis en votre faveur.

# Cabinet GERLOGE

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 33 boulevard Berthier - 75017 PARIS - Télécopie : 01.46.22.93.90

SYNDIC ☎ : 01.46.22.52.96 ✉ : gerloge.copropriete@wanadoo.fr - GERANCE ☎ : 01.42.27.27.82 ✉ : gerloge.gerance@wanadoo.fr  
COMPTABILITE ☎ : 01.42.27.93.20 ✉ : gerloge.compta@wanadoo.fr - LOCATION VENTE ☎ : 01.42.27.82.07 ✉ : gerloge2@wanadoo.fr  
SARL au capital de 10 000 Euros - Siret B 331 409 383 00014 - GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F 1 700 000 €  
CARTES PROFESSIONNELLES G.2798 & T.4193

## COMPTE RENDU DE GESTION

du 01/07/2013 au 30/09/2013

SCI THOMAS Michel  
GERANT M. THOMAS Thibault  
9 IMPASSE HAUTS DE SERIGNAN  
34410 SERIGNAN

### Référence: 000222/0265

218/222 BLD DE LA VILLETTE  
218/222 BLD DE LA VILLETTE  
75019 PARIS

Paris, le 27/09/2013

NATURE DES OPERATIONS	DEBIT	CREDIT
◆ TOTAL RECETTES de la période .....		180953.13
Factures personnelles		
TVA/Honoraires	1241.34	
HUISSIER BRISSE CONGE OFFRE RENOUELEMENT BAIL	414.42	
HONO. 3.50% X 180953.13 3ME TRIMESTRE	6333.36	
BERNARD APPEL CH 3 TRIM 13	2317.74	
<b>Total Factures personnelles</b> <b>10306.86 DB</b>		
◆ TOTAL DEPENSES .....	10306.86	
<b>SOLDE DE L'IMMEUBLE</b>		<b>170646.27</b>

# Cabinet GERLOGE

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 33 boulevard Berthier - 75017 PARIS - Télécopie : 01.46.22.93.90

SYNDIC ☎ : 01.46.22.52.96 ✉ : gerloge.copropriete@wanadoo.fr - GERANCE ☎ : 01.42.27.27.82 ✉ : gerloge.gerance@wanadoo.fr  
 COMPTABILITE ☎ : 01.42.27.93.20 ✉ : gerloge.compta@wanadoo.fr - LOCATION VENTE ☎ : 01.42.27.82.07 ✉ : gerloge2@wanadoo.fr  
 SARL au capital de 10 000 Euros - Siret B 331 409 383 00014 - GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F 1 700 000 €  
 CARTES PROFESSIONNELLES G.2798 & T.4193

## SITUATION LOCATIVE

du 01/07/2013 au 30/09/2013

SCI THOMAS Michel  
 GERANT M. THOMAS Thibault  
 9 IMPASSE HAUTS DE SERIGNAN  
 34410 SERIGNAN

### Référence: 000222/0265

218/222 BLD DE LA VILLETTE  
 218/222 BLD DE LA VILLETTE  
 75019 PARIS

Paris, le 27/09/2013

Page 1

RECETTES IMMEUBLES	Solde Antérieur	Loyer	Charges	Droit de Bail/TVA	Autres	Appelé	Réglé	Reste dû
Lot 00043 Local Cial LA PLATEFORME DU BATI TRIM A - Entrée= 15/06/2004 Et: Appel 01/07/2013 30/09/2013 Rappel/Loyer Rappel/Tva Règlement Locataire		151250.00 -1874.47	2300.00	29645.00		183195.00 -1874.47 -367.40		
<b>Total Locataire</b>		149375.53	2300.00	29277.60		180953.13	180953.13	
Total Lot		149375.53	2300.00	29277.60		180953.13	180953.13	
<b>TOTAL IMMEUBLE</b>		149375.53	2300.00	29277.60		180953.13	180953.13	

MENS=Mensuel - TRIM=Trimestriel - ANNU=Annuel - A=Avance - E=Echu

**TOTAL Recettes Immeuble** 180953.13 en Euros..

# Cabinet GERLOGE

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 33 boulevard Berthier - 75017 PARIS - Télécopie : 01.46.22.93.90

**SYNDIC** ☎ : 01.46.22.52.96 ✉ : gerloge.copropriete@wanadoo.fr - **GERANCE** ☎ : 01.42.27.27.82 ✉ : gerloge.gerance@wanadoo.fr  
**COMPTABILITE** ☎ : 01.42.27.93.20 ✉ : gerloge.compta@wanadoo.fr - **LOCATION VENTE** ☎ : 01.42.27.82.07 ✉ : gerloge2@wanadoo.fr  
SARL au capital de 10 000 €uros - Siret B 331 409 383 00014 - GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F 1 700 000 €  
CARTES PROFESSIONNELLES G.2798 & T.4193

## COMPTE RENDU DE GESTION

du 01/07/2013 au 30/09/2013

SCI THOMAS Michel  
GERANT M. THOMAS Thibault  
9 IMPASSE HAUTS DE SERIGNAN  
34410 SERIGNAN

### Référence: 000222/0266

11 A 15 RUE GASTON REFUFFAT  
11 A 15 RUE GASTON REFUFFAT  
75019 PARIS

Paris, le 27/09/2013

NATURE DES OPERATIONS	DEBIT	CREDIT
♦ TOTAL RECETTES de la période .....		3275.69
Factures personnelles		
VIRSEDA CHANGEMENT CODE	98.44	
TVA/Honoraires	22.47	
HONO. 3.50% X 3275.69 3ME TRIMESTRE	114.65	
Total Factures personnelles           235.56 DB		
♦ TOTAL DEPENSES .....	235.56	
SOLDE DE L'IMMEUBLE		3040.13

# Cabinet GERLOGE

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 33 boulevard Berthier - 75017 PARIS - Télécopie : 01.46.22.93.90

**SYNDIC** ☎ : 01.46.22.52.96 ✉ : gerloge.copropriete@wanadoo.fr - **GERANCE** ☎ : 01.42.27.27.82 ✉ : gerloge.gerance@wanadoo.fr  
**COMPTABILITE** ☎ : 01.42.27.93.20 ✉ : gerloge.compta@wanadoo.fr - **LOCATION VENTE** ☎ : 01.42.27.82.07 ✉ : gerloge2@wanadoo.fr  
 SARL au capital de 10 000 Euros - Siret B 331 409 383 00014 - GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F 1 700 000 €  
 CARTES PROFESSIONNELLES G.2798 & T.4193

## SITUATION LOCATIVE

du 01/07/2013 au 30/09/2013

SCI THOMAS Michel  
 GERANT M. THOMAS Thibault  
 9 IMPASSE HAUTS DE SERIGNAN  
 34410 SERIGNAN

### Référence: 000222/0266

11 A 15 RUE GASTON REFUFFAT  
 11 A 15 RUE GASTON REFUFFAT  
 75019 PARIS

Paris, le 27/09/2013

Page 1

RECETTES IMMEUBLES	Solde Antérieur	Loyer	Charges	Droit de Bail/TVA	Autres	Appelé	Réglé	Reste dû
Lot 00430 Bureaux profession ZAGHDOUD Mokhtar MENS A - Entrée= 16/07/2004 Et:RDC - Sortie= 31/05/2011 Règlement Locataire Total Locataire	1377.32    1377.32							1377.32
Total Lot	1377.32							1377.32
Lot 00431 Appartement BURET David MENS A - Entrée= 01/08/2004 Et: Appel 01/07/2013 31/07/2013 Appel 01/08/2013 31/08/2013 Appel 01/09/2013 30/09/2013 Règlement Locataire Total Locataire		1061.03 1077.33 1077.33 3215.69	20.00 20.00 20.00 60.00			1081.03 1097.33 1097.33 3275.69	3275.69 3275.69	
Total Lot		3215.69	60.00			3275.69	3275.69	
<b>TOTAL IMMEUBLE</b>	1377.32	3215.69	60.00			3275.69	3275.69	1377.32
						<b>TOTAL Recettes Immeuble</b>	3275.69	en Euros..

MENS=Mensuel - TRIM=Trimestriel - ANNU=Annuel - A=Avance - E=Echu