

Cabinet GERLOGE

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 33 boulevard Berthier - 75017 PARIS - Télécopie : 01.46.22.93.90

SYNDIC ☎ : 01.46.22.52.96 ✉ : gerloge.copropriete@wanadoo.fr - **GERANCE** ☎ : 01.42.27.27.82 ✉ : gerloge.gerance@wanadoo.fr
COMPTABILITE ☎ : 01.42.27.93.20 ✉ : gerloge.compta@wanadoo.fr - **LOCATION VENTE** ☎ : 01.42.27.82.07 ✉ : gerloge2@wanadoo.fr
SARL au capital de 10 000 Euros - Siret B 331 409 383 00014 - GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F 1 700 000 €
CARTES PROFESSIONNELLES G.2798 & T.4193

COMPTE RENDU DE GESTION

du 01/10/2013 au 31/12/2013

SCI THOMAS Michel
GERANT M. THOMAS Thibault
9 IMPASSE HAUTS DE SERIGNAN
34410 SERIGNAN

Référence: 000222 Récapitulatif

Paris, le 24/12/2013

Messieurs,

Nous vous prions de trouver ci-après votre compte de gestion pour la période écoulée.
Nous vous en souhaitons bonne réception.

COMPTE RECAPITULATIF

	DEBIT	CREDIT
Acompte OCTOBRE	150000.00	
Solde 218/222 BLD DE LA VILLETTE		196268.50
Solde 11 A 15 RUE GASTON REFUFFAT		2987.15
TOTAL	150000.00	199255.65
SOLDE BRUT		49255.65

SOLDE NET EN VOTRE FAVEUR en Euros.

49255.65

Un ordre de virement de 49255.65 Euros. à été émis en votre faveur.

Cabinet GERLOGE

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 33 boulevard Berthier - 75017 PARIS - Télécopie : 01.46.22.93.90

SYNDIC ☎ : 01.46.22.52.96 ✉ : gerloge.copropriete@wanadoo.fr – **GERANCE** ☎ : 01.42.27.27.82 ✉ : gerloge.gerance@wanadoo.fr
COMPTABILITE ☎ : 01.42.27.93.20 ✉ : gerloge.compta@wanadoo.fr – **LOCATION VENTE** ☎ : 01.42.27.82.07 ✉ : gerloge2@wanadoo.fr
SARL au capital de 10 000 Euros – Siret B 331 409 383 00014 – GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F 1 700 000 €
CARTES PROFESSIONNELLES G.2798 & T.4193

COMPTE RENDU DE GESTION

du 01/10/2013 au 31/12/2013

SCI THOMAS Michel
GERANT M. THOMAS Thibault
9 IMPASSE HAUTS DE SERIGNAN
34410 SERIGNAN

Référence: 000222/0265

218/222 BLD DE LA VILLETTE
218/222 BLD DE LA VILLETTE
75019 PARIS

Paris, le 24/12/2013

NATURE DES OPERATIONS	DEBIT	CREDIT
♦ TOTAL RECETTES de la période		207039.00
Factures personnelles		
TVA/Honoraires	1420.29	
HONO. 3.50% X 207039.00 4ME TRIMESTRE	7246.36	
BERNARD APPEL CH 4 TRIM 13	2317.74	
BERNARD SOLDE REMPL TUBE & CHARNIERES	0.22	
BERNARD SOLDE REMPL PORTE		644.95
BERNARD SOLDE CH 2012	430.84	
Total Factures personnelles 10770.50 DB		
♦ TOTAL DEPENSES	10770.50	
SOLDE DE L'IMMEUBLE		196268.50

Cabinet GERLOGE

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 33 boulevard Berthier - 75017 PARIS - Télécopie : 01.46.22.93.90

SYNDIC ☎ : 01.46.22.52.96 ✉ : gerloge.copropriete@wanadoo.fr – **GERANCE** ☎ : 01.42.27.27.82 ✉ : gerloge.gerance@wanadoo.fr
COMPTABILITE ☎ : 01.42.27.93.20 ✉ : gerloge.compta@wanadoo.fr – **LOCATION VENTE** ☎ : 01.42.27.82.07 ✉ : gerloge2@wanadoo.fr
 SARL au capital de 10 000 Euros – Siret B 331 409 383 00014 – GARANTIE FINANCIERE SO.CAF 1 700 000 €
 CARTES PROFESSIONNELLES G.2798 & T.4193

SITUATION LOCATIVE

du 01/10/2013 au 31/12/2013

SCI THOMAS Michel
 GERANT M. THOMAS Thibault
 9 IMPASSE HAUTS DE SERIGNAN
 34410 SERIGNAN

Référence: 000222/0265

218/222 BLD DE LA VILLETTE
 218/222 BLD DE LA VILLETTE
 75019 PARIS

Paris, le 24/12/2013

Page 1

RECETTES IMMEUBLES	Solde Antérieur	Loyer	Charges	Droit de Bail/TVA	Autres	Appelé	Réglé	Reste dû
Lot 00043 Local Cial LA PLATEFORME DU BATI TRIM A - Entrée= 15/06/2004 Et: Appel 01/10/2013 31/12/2013 Taxe ordures menageres Taxe fonciere Règlement Locataire Total Locataire		151250.00	2300.00	29645.00 7051.00 16793.00		183195.00 7051.00 16793.00	207039.00	
Total Lot		151250.00	2300.00	53489.00		207039.00	207039.00	
TOTAL IMMEUBLE		151250.00	2300.00	53489.00		207039.00	207039.00	
MENS=Mensuel - TRIM=Trimestriel - ANNU=Annuel - A=Avance - E=Echu						TOTAL Recettes Immeuble	207039.00	en Euros..

Cabinet GERLOGE

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 33 boulevard Berthier - 75017 PARIS - Télécopie : 01.46.22.93.90

SYNDIC ☎ : 01.46.22.52.96 ✉ : gerloge.copropriete@wanadoo.fr - GERANCE ☎ : 01.42.27.27.82 ✉ : gerloge.gerance@wanadoo.fr
COMPTABILITE ☎ : 01.42.27.93.20 ✉ : gerloge.compta@wanadoo.fr - LOCATION VENTE ☎ : 01.42.27.82.07 ✉ : gerloge2@wanadoo.fr
SARL au capital de 10 000 Euros - Siret B 331 409 383 00014 - GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F 1 700 000 €
CARTES PROFESSIONNELLES G.2798 & T.4193

COMPTE RENDU DE GESTION

du 01/10/2013 au 31/12/2013

SCI THOMAS Michel
GERANT M. THOMAS Thibault
9 IMPASSE HAUTS DE SERIGNAN
34410 SERIGNAN

Référence: 000222/0266

11 A 15 RUE GASTON REFUFFAT
11 A 15 RUE GASTON REFUFFAT
75019 PARIS

Paris, le 24/12/2013

NATURE DES OPERATIONS	DEBIT	CREDIT
♦ TOTAL RECETTES de la période		3117.66
Factures personnelles		
TVA/Honoraires	21.39	
HONO. 3.50% X 3117.66 4ME TRIMESTRE	109.12	
Total Factures personnelles 130.51 DB		
♦ TOTAL DEPENSES	130.51	
SOLDE DE L'IMMEUBLE		2987.15

Cabinet GERLOGE

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 33 boulevard Berthier - 75017 PARIS - Télécopie : 01.46.22.93.90

SYNDIC ☎ : 01.46.22.52.96 ✉ : gerloge.copropriete@wanadoo.fr - GERANCE ☎ : 01.42.27.27.82 ✉ : gerloge.gerance@wanadoo.fr
 COMPTABILITE ☎ : 01.42.27.93.20 ✉ : gerloge.compta@wanadoo.fr - LOCATION VENTE ☎ : 01.42.27.82.07 ✉ : gerloge2@wanadoo.fr
 SARL au capital de 10 000 Euros - Siret B 331 409 383 00014 - GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F 1 700 000 €
 CARTES PROFESSIONNELLES G.2798 & T.4193

SITUATION LOCATIVE

du 01/10/2013 au 31/12/2013

SCI THOMAS Michel
 GERANT M. THOMAS Thibault
 9 IMPASSE HAUTS DE SERIGNAN
 34410 SERIGNAN

Référence: 000222/0266

11 A 15 RUE GASTON REFUFFAT
 11 A 15 RUE GASTON REFUFFAT
 75019 PARIS

Paris, le 24/12/2013

Page 1

RECETTES IMMEUBLES	Solde Antérieur	Loyer	Charges	Droit de Bail/TVA	Autres	Appelé	Réglé	Reste dû
Lot 00430 Bureaux profession ZAGHDOUD Mokhtar MENS A - Entrée= 16/07/2004 Et:RDC - Sortie= 31/05/2011 Règlement Locataire Total Locataire	1377.32 1377.32							1377.32
Total Lot	1377.32							1377.32
Lot 00431 Appartement BURET David MENS A - Entrée= 01/08/2004 Et: Appel 01/10/2013 31/10/2013 Appel 01/11/2013 30/11/2013 Appel 01/12/2013 31/12/2013 Solde des charges Règlement Locataire Total Locataire		1077.33 1077.33 1077.33 3231.99	20.00 20.00 20.00 -114.33			1097.33 1097.33 1097.33 3117.66	3117.66 3117.66	
Total Lot		3231.99	-114.33			3117.66	3117.66	
TOTAL IMMEUBLE	1377.32	3231.99	-114.33			3117.66	3117.66	1377.32

MENS=Mensuel - TRIM=Trimestriel - ANNU=Annuel - A=Avance - E=Echu

TOTAL Recettes Immeuble 3117.66 en Euros..