

SYNDIC ☎ : 01.46.22.52.96 ✉ : gerloge.copropriete@wanadoo.fr - GERANCE ☎ : 01.42.27.27.82 ✉ : gerloge.gerance@wanadoo.fr
COMPTABILITE ☎ : 01.42.27.93.20 ✉ : gerloge.compta@wanadoo.fr - LOCATION VENTE ☎ : 01.42.27.82.07 ✉ : gerloge2@wanadoo.fr
SARL au capital de 10 000 Euros - Siret B 331 409 383 00014 - GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F 1 700 000 €
CARTES PROFESSIONNELLES G.2798 & T.4193

COMPTE RENDU DE GESTION

du 01/10/2014 au 31/12/2014

SCI THOMAS Michel
GERANT M. THOMAS Thibault
9 IMPASSE HAUTS DE SERIGNAN
34410 SERIGNAN

Référence: 000222 **Récapitulatif**

Paris, le 29/12/2014

Messieurs,

Nous vous prions de trouver ci-après votre compte de gestion pour la période écoulée.
Nous vous en souhaitons bonne réception.

COMPTE RECAPITULATIF

	DEBIT	CREDIT
Acompte OCTOBRE	150000.00	
Solde 218/222 BLD DE LA VILLETTE		196811.59
Solde 11 A 15 RUE GASTON REFUFFAT		3172.41
TOTAL	150000.00	199984.00
SOLDE BRUT		49984.00

SOLDE NET EN VOTRE FAVEUR en Euros.

49984.00

Un ordre de virement de 49984.00 Euros. à été émis en votre faveur.

Cabinet GERLOGE

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 33 boulevard Berthier - 75017 PARIS - Télécopie : 01.46.22.93.90

SYNDIC ☎ : 01.46.22.52.96 ✉ : gerloge.copropriete@wanadoo.fr – GERANCE ☎ : 01.42.27.27.82 ✉ : gerloge.gerance@wanadoo.fr
COMPTABILITE ☎ : 01.42.27.93.20 ✉ : gerloge.compta@wanadoo.fr - LOCATION VENTE ☎ : 01.42.27.82.07 ✉ : gerloge2@wanadoo.fr
SARL au capital de 10 000 Euros – Siret B 331 409 383 00014 – GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F 1 700 000 €
CARTES PROFESSIONNELLES G.2798 & T.4193

COMPTE RENDU DE GESTION

du 01/10/2014 au 31/12/2014

SCI THOMAS Michel
GERANT M. THOMAS Thibault
9 IMPASSE HAUTS DE SERIGNAN
34410 SERIGNAN

Référence: 000222/0265

218/222 BLD DE LA VILLETTE

218/222 BLD DE LA VILLETTE

75019 PARIS

Paris, le 29/12/2014

NATURE DES OPERATIONS	DEBIT	CREDIT
♦ TOTAL RECETTES de la période		207944.00
Factures personnelles		
TVA/Honoraires	1455.61	
HONO. 3.50% X 207944.00 4ME TRIMESTRE	7278.04	
GERLOGE APPEL CH 4 TRIM 14	2398.76	
Total Factures personnelles 11132.41 DB		
♦ TOTAL DEPENSES	11132.41	
SOLDE DE L'IMMEUBLE		196811.59

Cabinet GERLOGE

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 33 boulevard Berthier - 75017 PARIS - Télécopie : 01.46.22.93.90

SYNDIC ☎ : 01.46.22.52.96 ✉ : gerloge.copropriete@wanadoo.fr - GERANCE ☎ : 01.42.27.27.82 ✉ : gerloge.gerance@wanadoo.fr
COMPTABILITE ☎ : 01.42.27.93.20 ✉ : gerloge.compta@wanadoo.fr - LOCATION VENTE ☎ : 01.42.27.82.07 ✉ : gerloge2@wanadoo.fr
SARL au capital de 10 000 Euros - Siret B 331 409 383 00014 - GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F 1 700 000 €
CARTES PROFESSIONNELLES G.2798 & T.4193

SITUATION LOCATIVE

du 01/10/2014 au 31/12/2014

SCI THOMAS Michel
GERANT M. THOMAS Thibault
9 IMPASSE HAUTS DE SERIGNAN
34410 SERIGNAN

Référence: 000222/0265

218/222 BLD DE LA VILLETTE

218/222 BLD DE LA VILLETTE

75019 PARIS

Paris, le 29/12/2014

Page 1

RECETTES IMMEUBLES	Solde Antérieur	Loyer	Charges	Droit de Bail/TVA	Autres	Appelé	Réglé	Reste dû
Lot 00043 Local Cial LA PLATEFORME DU BATI TRIM A - Entrée= 15/06/2004 Et: Appel 01/10/2014 31/12/2014 Taxe ordures menageres Taxe fonciere Règlement Locataire Total Locataire		151250.00	2300.00	30250.00 7115.00 17029.00		183800.00 7115.00 17029.00	207944.00	
		151250.00	2300.00	54394.00		207944.00	207944.00	
Total Lot		151250.00	2300.00	54394.00		207944.00	207944.00	
TOTAL IMMEUBLE		151250.00	2300.00	54394.00		207944.00	207944.00	

MENS=Mensuel - TRIM=Trimestriel - ANNU=Annuel - A=Avance - E=Echu

TOTAL Recettes Immeuble 207944.00 en Euros..

Cabinet GERLOGE

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 33 boulevard Berthier - 75017 PARIS - Télécopie : 01.46.22.93.90

SYNDIC ☎ : 01.46.22.52.96 ✉ : gerloge.copropriete@wanadoo.fr - GERANCE ☎ : 01.42.27.27.82 ✉ : gerloge.gerance@wanadoo.fr
COMPTABILITE ☎ : 01.42.27.93.20 ✉ : gerloge.compta@wanadoo.fr - LOCATION VENTE ☎ : 01.42.27.82.07 ✉ : gerloge2@wanadoo.fr
SARL au capital de 10 000 Euros - Siret B 331 409 383 00014 - GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F 1 700 000 €
CARTES PROFESSIONNELLES G.2798 & T.4193

COMPTE RENDU DE GESTION

du 01/10/2014 au 31/12/2014

SCI THOMAS Michel
GERANT M. THOMAS Thibault
9 IMPASSE HAUTS DE SERIGNAN
34410 SERIGNAN

Référence: 000222/0266

11 A 15 RUE GASTON REFUFFAT
11 A 15 RUE GASTON REFUFFAT
75019 PARIS

Paris, le 29/12/2014

NATURE DES OPERATIONS	DEBIT	CREDIT
♦ TOTAL RECETTES de la période		3311.49
Factures personnelles		
TVA/Honoraires	23.18	
HONO. 3.50% X 3311.49 4ME TRIMESTRE	115.90	
Total Factures personnelles	139.08 DB	
♦ TOTAL DEPENSES	139.08	
SOLDE DE L'IMMEUBLE		3172.41

Cabinet GERLOGE

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 33 boulevard Berthier - 75017 PARIS - Télécopie : 01.46.22.93.90

SYNDIC ☎ : 01.46.22.52.96 ✉ : gerloge.copropriete@wanadoo.fr – GERANCE ☎ : 01.42.27.27.82 ✉ : gerloge.gerance@wanadoo.fr
 COMPTABILITE ☎ : 01.42.27.93.20 ✉ : gerloge.compta@wanadoo.fr - LOCATION VENTE ☎ : 01.42.27.82.07 ✉ : gerloge2@wanadoo.fr
 SARL au capital de 10 000 Euros – Siret B 331 409 383 00014 – GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F 1 700 000 €
 CARTES PROFESSIONNELLES G.2798 & T.4193

SITUATION LOCATIVE

du 01/10/2014 au 31/12/2014

SCI THOMAS Michel
 GERANT M. THOMAS Thibault
 9 IMPASSE HAUTS DE SERIGNAN
 34410 SERIGNAN

Référence: 000222/0266

11 A 15 RUE GASTON REFUFFAT
 11 A 15 RUE GASTON REFUFFAT
 75019 PARIS

Paris, le 29/12/2014

Page 1

RECETTES IMMEUBLES	Solde Antérieur	Loyer	Charges	Droit de Bail/TVA	Autres	Appelé	Réglé	Reste dû
Lot 00430 Bureaux profession ZAGHDOUD Mokhtar MENS A - Entrée= 16/07/2004 Et:RDC - Sortie= 31/05/2011 Factures particulières Règlement Locataire Total Locataire	1377.32 1377.32					-1377.32 -1377.32	-1377.32 -1377.32	
Total Lot	1377.32				-1377.32	-1377.32		
Lot 00431 Appartement BURET David MENS A - Entrée= 01/08/2004 Et: Appel 01/10/2014 31/10/2014 Appel 01/11/2014 30/11/2014 Appel 01/12/2014 31/12/2014 Règlement Locataire Total Locataire		1083.83 1083.83 1083.83 3251.49	20.00 20.00 20.00 60.00			1103.83 1103.83 1103.83 3311.49 3311.49	3311.49 3311.49	
Total Lot		3251.49	60.00			3311.49	3311.49	
TOTAL IMMEUBLE	1377.32	3251.49	60.00		-1377.32	1934.17	3311.49	

MENS=Mensuel - TRIM=Trimestriel - ANNU=Annuel - A=Avance - E=Echu

TOTAL Recettes Immeuble 3311.49 en Euros..