

SOLDES INTERMÉDIAIRES DE GESTION	Exercice clos le 31/12/2023 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2022 (12 mois)	Variation absolue (12 / 12)	%
Ventes de marchandises				
- Cout direct d'achat				
+/- Variation du stock de marchandises				
<b>Marge commerciale ( I )</b>				
<i>Taux de marge commerciale</i>	%	%		
+ Production vendue	619 476	722 062	-102 586	-14,20
+ Production stockée				
+ Production immobilisée				
<b>Production de l'exercice</b>	<b>619 476</b>	<b>722 062</b>	<b>-102 586</b>	<b>-14,20</b>
- Matières premières et approvisionnements consommés				
- Sous traitance directe				
<b>Marge brute sur production ( II )</b>	<b>619 476</b>	<b>722 062</b>	<b>-102 586</b>	<b>-14,20</b>
<i>Taux de marge brute sur production</i>	<i>100,00 %</i>	<i>100,00 %</i>		
<b>Marge brute globale ( I + II )</b>	<b>619 476</b>	<b>722 062</b>	<b>-102 586</b>	<b>-14,20</b>
<i>Taux de marge brute globale</i>	<i>100,00 %</i>	<i>100,00 %</i>		
- Services extérieurs et autres charges externes	68 254	63 881	4 373	6,85
<b>Valeur ajoutée produite</b>	<b>551 222</b>	<b>658 181</b>	<b>-106 959</b>	<b>-16,24</b>
<i>Valeur ajoutée / chiffre d'affaires</i>	<i>88,98 %</i>	<i>91,15 %</i>		
+ Subventions d'exploitation				
- Impôts, taxes et versements assimilés	38 056	27 503	10 553	38,37
- Salaires et traitements				
- Charges sociales				
<b>Excédent brut d'exploitation</b>	<b>513 166</b>	<b>630 678</b>	<b>-117 512</b>	<b>-18,62</b>
<i>Excédent brut d'exploitation / chiffre d'affaires</i>	<i>82,84 %</i>	<i>87,34 %</i>		
+ Reprises sur amortissements et provisions				
- Dotations aux amortissements sur immobilisations				
- Dotations aux provisions sur immobilisations				
- Dotations aux provisions sur actif circulant				
- Dotations aux provisions pour risques et charges				
+ Autres produits de gestion courante	530	2	528	N/S
- Autres charges de gestion courante	1	3	-2	-66,66
+ Transfert de charges d'exploitation				
<b>Résultat d'exploitation (hors charges et produits financiers)</b>	<b>513 695</b>	<b>630 677</b>	<b>-116 982</b>	<b>-18,54</b>
<i>Résultat d'exploitation / chiffre d'affaires</i>	<i>82,92 %</i>	<i>87,34 %</i>		
+ Bénéfice attribué (quote part sur opérations en commun)				
- Perte supportée (quote part sur opérations en commun)				
+ Produits financiers de participations				
+ Produits des autres valeurs mobilières et créances				
+ Autres intérêts et produits assimilés				
+ Reprises sur provisions financières				
+ Différences positives de change				
+ Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement				
- Dotations financières aux amortissements et provisions				
- Intérêts et charges assimilées				
- Différences négatives de change				
- Charges nettes sur cessions valeurs mobilières placements				
<b>Résultat courant avant impôts</b>	<b>513 695</b>	<b>630 677</b>	<b>-116 982</b>	<b>-18,54</b>
<i>Résultat courant / chiffre d'affaires</i>	<i>82,92 %</i>	<i>87,34 %</i>		
+ Produits exceptionnels sur opérations de gestion				
+ Produits exceptionnels sur opérations en capital				
+ Reprises sur provisions & transferts de charges exceptionnels				
- Charges exceptionnelles sur opérations de gestion				
- Charges exceptionnelles sur opérations en capital				
- Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions				
<b>Résultat exceptionnel</b>				
- Participation des salariés aux résultats				
- Impôt sur les bénéfices				
<b>Résultat Net Comptable</b>	<b>513 695</b>	<b>630 677</b>	<b>-116 982</b>	<b>-18,54</b>
<i>Résultat net / chiffre d'affaires</i>	<i>82,92 %</i>	<i>87,34 %</i>		

SOLDES INTERMÉDIAIRES DE GESTION	Exercice clos le 31/12/2023 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2022 (12 mois)	Variation absolue (12 / 12)	%
Ventes de marchandises				
- Cout direct d'achat				
+/- Variation du stock de marchandises				
<b>Marge commerciale ( I )</b>				
<b>Taux de marge commerciale</b>	%	%		
+ Production vendue	619 476	722 062	-102 586	-14,20
7061010000 Loyer - La Plateforme du Bâtim	580 420	680 872	-100 452	-14,74
7061020000 Loyer - SARL CHATELLIER	1 130	891	239	26,82
7061080000 Loyer - DESIMPEL Adrien		12 926	-12 926	-100,00
7081000000 Dépens. Sté à charge locataire	37 926	27 373	10 553	38,55
+ Production stockée				
+ Production immobilisée				
<b>Production de l'exercice</b>	<b>619 476</b>	<b>722 062</b>	<b>-102 586</b>	<b>-14,20</b>
- Matières premières et approvisionnements consommés				
- Sous traitance directe				
<b>Marge brute sur production ( II )</b>	<b>619 476</b>	<b>722 062</b>	<b>-102 586</b>	<b>-14,20</b>
<b>Taux de marge brute sur production</b>	<b>100,00 %</b>	<b>100,00 %</b>		
<b>Marge brute globale ( I + II )</b>	<b>619 476</b>	<b>722 062</b>	<b>-102 586</b>	<b>-14,20</b>
<b>Taux de marge brute globale</b>	<b>100,00 %</b>	<b>100,00 %</b>		
- Services extérieurs et autres charges externes	68 254	63 881	4 373	6,85
6064000000 Fournitures administratives	83	282	-199	-70,56
6132000000 Location immobilière - SHURGARD	2 472	3 707	-1 235	-33,31
6141000000 Charges locatives	20 491	3 426	17 065	498,10
6152100000 Entretien et réparations sur biens	10 259	2 491	7 768	311,84
6161100000 Assurance multirisques - police n°	14 402	12 918	1 484	11,49
6226000000 Honoraires	16 653	30 280	-13 627	-44,99
6226600000 Honoraires gestion locative		7 516	-7 516	-100,00
6227000000 frais actes et contentieux		497	-497	-100,00
6230000000 Publicité, publications, relations	33	43	-10	-23,25
6250000000 Déplacements, missions et réception	3 252	2 082	1 170	56,20
6260000000 Frais postaux et frais de télécommu	127	112	15	13,39
6270000000 Services bancaires et assimilés	482	527	-45	-8,53
<b>Valeur ajoutée produite</b>	<b>551 222</b>	<b>658 181</b>	<b>-106 959</b>	<b>-16,24</b>
<b>Valeur ajoutée / chiffre d'affaires</b>	<b>88,98 %</b>	<b>91,15 %</b>		
+ Subventions d'exploitation				
- Impôts, taxes et versements assimilés	38 056	27 503	10 553	38,37
6351100000 CET	130	130		0,00
6351200000 Taxes foncières	37 926	27 373	10 553	38,55
- Salaires et traitements				
- Charges sociales				
<b>Excédent brut d'exploitation</b>	<b>513 166</b>	<b>630 678</b>	<b>-117 512</b>	<b>-18,62</b>
<b>Excédent brut d'exploitation / chiffre d'affaires</b>	<b>82,84 %</b>	<b>87,34 %</b>		
+ Reprises sur amortissements et provisions				
- Dotations aux amortissements sur immobilisations				
- Dotations aux provisions sur immobilisations				
- Dotations aux provisions sur actif circulant				
- Dotations aux provisions pour risques et charges				
+ Autres produits de gestion courante	530	2	528	N/S
7580000000 Produits divers de gestion courante	530	2	528	N/S
- Autres charges de gestion courante	1	3	-2	-66,66

SOLDES INTERMÉDIAIRES DE GESTION ( suite )	Exercice clos le 31/12/2023 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2022 (12 mois)	Variation absolue (12 / 12)	%
6580000000 Autres charges de gestion courante	1	3	-2	-66,66
+ Transfert de charges d'exploitation				
<b>Résultat d'exploitation (hors charges et produits financiers)</b>	<b>513 695</b>	<b>630 677</b>	<b>-116 982</b>	<b>-18,54</b>
<i>Résultat d'exploitation / chiffre d'affaires</i>	<i>82,92 %</i>	<i>87,34 %</i>		
+ Bénéfice attribué (quote part sur opérations en commun)				
- Perte supportée (quote part sur opérations en commun)				
+ Produits financiers de participations				
+ Produits des autres valeurs mobilières et créances				
+ Autres intérêts et produits assimilés				
+ Reprises sur provisions financières				
+ Différences positives de change				
+ Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement				
- Dotations financières aux amortissements et provisions				
- Intérêts et charges assimilées				
- Différences négatives de change				
- Charges nettes sur cessions valeurs mobilières placements				
<b>Résultat courant avant impôts</b>	<b>513 695</b>	<b>630 677</b>	<b>-116 982</b>	<b>-18,54</b>
<i>Résultat courant / chiffre d'affaires</i>	<i>82,92 %</i>	<i>87,34 %</i>		
+ Produits exceptionnels sur opérations de gestion				
+ Produits exceptionnels sur opérations en capital				
+ Reprises sur provisions & transferts de charges exceptionnels				
- Charges exceptionnelles sur opérations de gestion				
- Charges exceptionnelles sur opérations en capital				
- Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions				
<b>Résultat exceptionnel</b>				
- Participation des salariés aux résultats				
- Impôt sur les bénéfices				
<b>Résultat Net Comptable</b>	<b>513 695</b>	<b>630 677</b>	<b>-116 982</b>	<b>-18,54</b>
<i>Résultat net / chiffre d'affaires</i>	<i>82,92 %</i>	<i>87,34 %</i>		