

SCI MICHEL THOMAS

31/12/2018

Calcul Méthode GUILLERAND

Méthode Capital

Et PV Latentes

KP

887435,15

1013000000 Capital souscrit appelé et versé	0	7 622,45
1100000000 Report à nouveau (solde créditeur)	0	314 223,01
1650010000 Caution - La Plateforme du Bât	0	161 911,04
1650040000 Caution - BACOT Guillaume	0	77,89
1650060000 Caution - SOARES Antoine	0	2 225,62
1650070000 Caution - MARTELLI Jonathan	0	75
1650080000 Caution - DESIMPEL Adrien	0	1 200,00
2115500000 Ensemble immobilier administratifs	512 677,51	0
2131500000 Construction - 220 Bd de la Villett	3 286 989,08	0
2135000000 Aménagement construction - 220 Bd d	100 901,24	0
4081000000 FNP CHARGES	0	12 848,84
4120000000 Clients - avances s/charges	0	9 434,33
4455100000 TVA à décaisser	0	9 990,00
4456600000 TVA récup. s/biens & services	974,63	0
4551010000 THOMAS-BLONDEL Anne-Marie	0	780 223,56
4551020000 THOMAS Eric	0	786 624,35
4551030000 THOMAS Didier	0	786 624,35
4551040000 THOMAS Thibault	0	786 624,35
4671100000 CABINET GERLOGE CHARGES	12 848,84	0
4672100000 CABINET GERLOGE- AVANCE	2 480,00	0
5040000000 BNP TITRES	238 423,63	0
5121000000 BNP cpte 21.579.242	1 605,45	0
5122000000 QONTO	68 394,10	0

161 911,04
77,89
2 225,62
75,00
1 200,00

3 900 567,83 6 390 500,00

2 489 932,17

6351200000 Taxes foncières	25 827,00	0
----------------------------	-----------	---

12 848,84
9 434,33
9 990,00
-974,63
780 223,56
786 624,35
786 624,35
786 624,35
-12 848,84
-2 480,00

25 827,00
6 390 500,00 3 347 382,86

3 377 367

3 043 117,14

3 377 000

Part Part

1500

2029

2251

Élimination des actifs non immobiliers

Total Actif 4 225 294,00

Immeuble valeur histo -3 900 567,83

Valeur vénale 6 390 500,00 0,9516433

6 715 226,17

3213699,43

3 214 000

Valeur Part

2143