

SCI Michel THOMAS

De: Vincent RICHARD [v.richard@cabinetgerasco.com]
Envoyé: mercredi 22 septembre 2021 15:55
À: SCI Michel THOMAS
Objet: RE: SCI Michel THOMAS : La Plateforme du Bâtiment - solde des charges
Pièces jointes: 2019 SOLDE DES CHARGES ASL.pdf; 2019 RGD ASL.pdf; CC_20190101_16400.pdf

Cher Monsieur,

Nous vous prions de trouver ci-joint les charges 2019 avec la régularisation de LA PLATEFORME.

Tous les documents envoyés ce jour par mail sont maintenant dans votre espace client.

GERLOGE a modifié l'adresse de facturation pour les appels de fonds à :

SCI THOMAS Michel
GERANT M. THOMAS Thibault
9 IMPASSE HAUTS DE SERIGNAN
34410 SERIGNAN

Sentiments dévoués,



Vincent RICHARD

Comptable Gérance
Ligne gestion locative : 01 47 83 27 27
Ligne directe : 01 47 83 42 10
v.richard@cabinetgerasco.com

Cabinet Gerasco
69, avenue de Suffren - 75007 Paris
www.immocity.com



Merci de prendre en compte l'environnement avant d'imprimer cet e-mail

CONFIDENTIEL

«Ce message est à l'attention exclusive des destinataires désignés. Il peut contenir des informations confidentielles. Si vous le recevez par erreur, merci d'en informer sans délai l'expéditeur. Le contenu de ce message ne pourra engager la responsabilité du Cabinet GERASCO que s'il a été émis par une personne dûment habilitée agissant dans le strict cadre des fonctions auxquelles elle est employée et à des fins non étrangères à ses attributions. »

De : SCI Michel THOMAS <scimt@sfr.fr>
Envoyé : mercredi 22 septembre 2021 12:36
À : Vincent RICHARD <v.richard@cabinetgerasco.com>
Objet : RE: SCI Michel THOMAS : La Plateforme du Bâtiment - solde des charges

Bonjour Monsieur RICHARD,

Les documents joints à votre envoi me semblent sans rapport avec le solde des charges mentionnées sur la situation locative 2T21 du 28/06/21 imputées pour un montant de 1 030.62 € à notre locataire La Plateforme du Bâtiment.

Comme déjà précisé, il appartient à Gerloge d'adresser à la SCI Michel THOMAS les CR de l'ASL Flandre Sud.

Le document attendu, depuis presque 3 mois, est donc bien celui adressé à La Plateforme pour solde charges de montant -1030.82 €. Le document devrait figurer dans votre dossier des éléments communiqués par Gerloge dans le cadre de la reprise de l'historique.

Pour mémoire, l'ASL Flandre Sud ne rentre pas dans la périphérie du mandat du Cabinet GERASCO.

A vous lire par retour,

Cordialement

Th. THOMAS

De : Vincent RICHARD [<mailto:v.richard@cabinetgerasco.com>]

Envoyé : mercredi 22 septembre 2021 11:55

À : SCI Michel THOMAS

Objet : RE: SCI Michel THOMAS : La Plateforme du Bâtiment - solde des charges

Cher Monsieur,

Nous vous prions de trouver ci-joint les éléments de chez GERLOGE concernant les charges de copropriété 2020.

Par ailleurs, nous avons bien procédé à la facturation de la Taxe Foncière 2021 en prenant en compte les provisions versées.

Nous restons à votre écoute pour toutes précisions complémentaires.

Sentiments dévoués,



Vincent RICHARD

Comptable Gérance

Ligne gestion locative : 01 47 83 27 27

Ligne directe : 01 47 83 42 10

v.richard@cabinetgerasco.com

Cabinet Gerasco

69, avenue de Suffren - 75007 Paris

www.immocity.com



Merci de prendre en compte l'environnement avant d'imprimer cet e-mail

CONFIDENTIEL

«Ce message est à l'attention exclusive des destinataires désignés. Il peut contenir des informations confidentielles. Si vous le recevez par erreur, merci d'en informer sans délai l'expéditeur. Le contenu de ce message ne pourra engager la responsabilité du Cabinet GERASCO que s'il a été émis par une personne dûment habilitée agissant dans le strict cadre des fonctions auxquelles elle est employée et à des fins non étrangères à ses attributions. »

De : SCI Michel THOMAS <scimt@sfr.fr>
Envoyé : samedi 11 septembre 2021 13:05
À : Vincent RICHARD <v.richard@cabinetgerasco.com>
Objet : RE: SCI Michel THOMAS : La Plateforme du Bâtiment - solde des charges

Bonjour Monsieur RICHARD,

Je n'ai pas d'autre code d'accès que celui que je vous ai communiqué précédemment (même identifiant que pour l'espace Gerasco et mdp Citr=gerlog34)

Pour information, le solde de charges attendu n'est pas dans l'espace client du site de GERLOGE.

Cordialement

Th. THOMAS

De : Vincent RICHARD [<mailto:v.richard@cabinetgerasco.com>]
Envoyé : vendredi 10 septembre 2021 09:26
À : SCI Michel THOMAS
Objet : RE: SCI Michel THOMAS : La Plateforme du Bâtiment - solde des charges

Cher Monsieur,

Je viens à nouveau de relancer le cabinet GERLOGE. Avez-vous des codes d'accès à l'extranet côté « GERLOGE Copropriétés » ?

Bien à vous,

Vincent RICHARD
Comptable Gérance
Ligne gestion locative : 01 47 83 27 27
Ligne directe : 01 47 83 42 10
v.richard@cabinetgerasco.com

Cabinet Gerasco
69, avenue de Suffren - 75007 Paris
www.immocity.com

Merci de prendre en compte l'environnement avant d'imprimer cet e-mail

CONFIDENTIEL

«Ce message est à l'attention exclusive des destinataires désignés. Il peut contenir des informations confidentielles. Si vous le recevez par erreur, merci d'en informer sans délai l'expéditeur. Le contenu de ce message ne pourra engager la responsabilité du Cabinet GERASCO que s'il a été émis par une personne dûment habilitée agissant dans le strict cadre des fonctions auxquelles elle est employée et à des fins non étrangères à ses attributions. »

De : SCI Michel THOMAS <scimt@sfr.fr>
Envoyé : mercredi 8 septembre 2021 15:23
À : Vincent RICHARD <v.richard@cabinetgerasco.com>
Objet : SCI Michel THOMAS : La Plateforme du Bâtiment - solde des charges

Cher Monsieur,

Je reste en attente de recevoir le solde des charges conformément à votre mail du 07 juillet 2021.

Vous voudrez bien me transférer ce document par retour.

Cordialement

Th. THOMAS