

Balance Générale

Période du 01/01/2005 au 31/12/2005

Présentée en Euros

Edité le 16/10/2006

Compte	Libellé	Débit	Crédit	Solde débit	Solde crédit
101300	Capital		7 622,45		7 622,45
110000	REPORT A NOUVEAU		314 223,01		314 223,01
160010	DEPOT GARANTIE PLATEF		120 035,68		120 035,68
165000	Dépôts et cautionnements reçus		6 578,56		6 578,56
	Total 1		448 459,70		448 459,70
211550	ENS IMMOB ADM COMM	512 677,51		512 677,51	
213150	CONSTRUCTION 220 BD VILETTE	3 286 989,08		3 286 989,08	
213500	AMENAG CONSTR 220 BD VILLETTE	100 901,24		100 901,24	
	Total 2	3 900 567,83		3 900 567,83	
401000	Fournisseurs	1 131,58	1 131,58		
411000	Locataires	620 403,40	601 403,40	19 000,00	
445510	TVA à décaisser	75 968,00	97 659,00		21 691,00
445660	TVA récupérable/biens&services	7 347,47	7 191,00	156,47	
445710	TVA collectée	96 400,00	96 400,55		0,55
455010	CPTÉ COURANT SUCESS THOMAS	336 000,00	204 024,27	131 975,73	
471000	COMPTE ATTENTE	11 116,42	11 116,42		
	Total 4	1 148 366,87	1 018 926,22	151 132,20	21 691,55
504000	AUTRES TITRES CONF DROIT PROPR	290 875,10	68 175,35	222 699,75	
512000	Banques	682 114,71	650 086,39	32 028,32	
	Total 5	972 989,81	718 261,74	254 728,07	
613200	Locations immobilières	6 465,02		6 465,02	
614200	Charges de copropriété	7 850,24		7 850,24	
615220	Entretien/biens immobiliers	1 012,76		1 012,76	
616110	Assurances-Multirisques	7 432,46	283,00	7 149,46	
622600	Honoraires	3 430,00		3 430,00	
622650	Frais reel gérance	23 327,92		23 327,92	
622700	frais actes	128,67		128,67	
635120	Taxes foncières	29 069,00	22 035,00	7 034,00	
637800	Taxes diverses	7 848,00		7 848,00	
661600	Int. bancaires/opé. de financ.	251,94		251,94	
671800	CHARGES EXECEPTIONNELLE	40 000,00		40 000,00	
	Total 6	126 816,01	22 318,00	104 498,01	
706030	CHARGES LOCATIVES RECUP		40 722,70		40 722,70
706100	Rec. brutes fermage ou loyers		513 299,07		513 299,07
764000	Revenus val. mob. de placement		4,96		4,96
	Total 7		554 026,73		554 026,73
880000	Resultat instance affectation		3 386 748,13		3 386 748,13
	Total 8		3 386 748,13		3 386 748,13
	Total Général	6 148 740,52	6 148 740,52	4 410 926,11	4 410 926,11

Résultat au 31/12/2005 : Bénéfice de 449 528,72 Euros