SCI MICHEL THOMAS
67 BD EXELMANS
75016 PARIS

mail : scimt@sfr.fr

Centre de Prélèvement
Service CS 69533

34960 MONTPELLIER cedex 2

Sérignan, le 05 Septembre 2019

Numéro fiscal : 47 36 063 051 076
Référence avis : 19 75 4742272 17

N° contrat prélèvement : P3 75 018 198 451
N° propriétaire : 119 + 10005L

Objet : Mise-à-jour compte à prélever

Madame, Monsieur,

Nous vous demandons de modifier le compte bancaire (BNP) par le compte QONTO (RIB joint) pour le prélèvement à l'échéance de montant de 25.771 € correspondant aux taxes foncières 2019.

Nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de notre considération distinguée.

Thibault THOMAS
gérant

P.J. : copie avis Taxes Foncières 2019
RIB compte à prélever QONTO

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

AVIS D'IMPÔT 2019

TAXES FONCIÈRES

votées et perçues par la commune, le département et divers organismes

04 SEP. 2019

CENTRE DES FINANCES PUBLIQUES
SIP PARIS 19E VILLETTE
17 PL DE L'ARGONNE
75938 PARIS CEDEX 19

1546-008572-0014

eco'pli 86 POITIERS PIC 29.08.19 CI 0202
SCI MICHEL THOMAS
9 IMP LES HAUTS DE SERIGNAN
34410 SERIGNAN

1546-008572-1-1-00-008572

Vos références

Numéro fiscal : 47 36 063 051 076
Référence de l'avis : 19 75 4742272 17

Numéro de contrat de prélèvement : P3 75 018 198 451
RUM* FR46ZZZ005002P375018198451
Numéro de propriétaire : 119 +10005L

Débiteur(s) légal(aux) :
PRENEUR 4121 PBFDX2
SCI MICHEL THOMAS

Numéro de rôle : 221
Date d'établissement : 08/08/2019
Date de mise en recouvrement : 31/08/2019
* Référence Unique de Mandat

Votre situation

MONTANT À PAYER

Au plus tard le **15/10/2019** **25 771,00 €**

Le montant de l'impôt prend en compte la révision des valeurs locatives des locaux professionnels (voir notice partie « Révision des valeurs locatives des locaux professionnels »).

Vous avez choisi le prélèvement à l'échéance.
Sauf avis contraire de votre part avant le 01/10/2019
directement sur **impots.gouv.fr**
ou auprès de votre centre prélèvement service,
la somme à payer sera prélevée le 25/10/2019
sur le compte bancaire indiqué ci-dessous.

VOUS N'AVEZ RIEN À ENVOYER.

Compte à débiter :
Numéro de compte : FR76 3000 4008 2700 0215 7924 242
Titulaire : SCI MICHEL THOMAS
Établissement teneur du compte : BNPPARB PARIS VILLETTE
Nom du créancier : DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

Vos démarches

⇨ **Sur impots.gouv.fr :** Accédez à votre espace particulier pour télécharger vos avis d'impôts, payer et gérer vos contrats de prélèvement, déposer vos réclamations et poser vos questions grâce à votre messagerie sécurisée.

⇨ **Par courriel :** Utilisez votre messagerie sécurisée dans votre espace particulier ou professionnel sur impots.gouv.fr

⇨ **Par téléphone :** - Pour toutes questions sur le prélèvement à l'échéance ou sur le prélèvement mensuel, votre centre prélèvement service : 0 810 012 034* - courrier : CENTRE PRELEVEMENT SERVICE CS 69533 34960 MONTPELLIER CEDEX 2
- Pour toute autre question personnelle, votre centre des finances publiques (coordonnées ci-dessous).

⇨ **Sur place :** Votre centre des finances publiques (voir ses horaires sur impots.gouv.fr, rubrique « Contact ») :

Pour obtenir des réponses plus détaillées :

- Sur le paiement de votre impôt :
  SIP PARIS 19E VILLETTE
  17 PL DE L'ARGONNE 75938 PARIS CEDEX 19
  Tél : 01 44 89 76 67
- Sur le montant de votre impôt :
  CDIF PARIS 1 SECT.PARIS 19EME ARRDT 6 RUE PAGANINI
  75972 PARIS CEDEX 20
  Tél : 01 53 27 44 70

** (Service 0,06 €/min + prix appel - depuis l'étranger, renseignez-vous auprès de votre opérateur)*

Département : 755 VILLE DE PARIS Commune : 119 PARIS 19

Propriétés bâties

TF 2019	Commune	Syndicat de communes	Inter communalité	Département	Taxes spéciales	Taxe ordures ménagères	Taxe GEMAPI	Total des cotisations
Taux 2018	13,50%	%	%	%	0,647%	6,21%	%	
Taux 2019	13,50%	%	%	%	0,632%	6,21%	0,00717%	
Adresse	220 BD DE LA VILLETTE							
Base ①	129150				129150	127997	129150	
Cotisation	17435				817	7949	9	
Cotisation lissée ②	16350				761	7494	9	24614
Adresse								
Base ①								
Cotisation								
Cotisation lissée ②								
Cotisations 2018	16369				782	7516	-	
Cotisations 2019	16350				761	7494	9	24614
Variation	-0,12%	%	%	%	-2,69%	-0,29%	- %	

Propriétés non bâties

	Commune	Syndicat de communes	Inter communalité	Taxe additionnelle	Taxes spéciales	Chambre d'agriculture	Taxe GEMAPI	Total des cotisations
Taux 2018	%	%	%	%	%	%	%	
Taux 2019	%	%	%	%	%	%	%	
Bases terres non agricoles Bases terres agricoles								
Cotisations 2018								
Cotisations 2019								
Variation	%	%	%	%	%	%	%	

Dégrèvement jeunes agriculteurs (JA)				Base du forfait forestier	Majoration base terrains constructibles	Caisse d'assurance des accidents agricoles	
Base État						Droit proportionnel :	
Base Collectivité						Droit fixe :	

Depuis 2019, la Ville de Paris se substitue à la commune et au département de Paris. Les taux 2018 ainsi que les cotisations 2018 de la commune et du département sont donc fusionnés dans la colonne «Commune» pour permettre la comparaison avec le taux 2019 et la cotisation 2019.
Il est rappelé qu'un lissage de + 228 € par an a été calculé en 2017 sur les cotisations de vos locaux professionnels pour rendre progressive leur augmentation sur 10 ans.
Les taxes spéciales comprennent la TSE Grand Paris pour 237€ et la taxe additionnelle spéciale annuelle Ile-de-France pour 254€.

Références administratives : 755 52 021 041 119 119 Z M

Frais de gestion de la fiscalité directe locale	1157
Dégrèvement Habitation principale	
Dégrèvement JA État	
Dégrèvement JA Collectivité	
Montant de votre impôt :	**25771**

qonto.iban

IBAN	BIC
FR76 1679 8000 0100 0005 1067 323	TRZOFR21XXX

Code banque	Code guichet	Numéro de compte	clé RIB
16798	00001	00000510673	23

Titulaire du compte SCI MICHEL THOMAS - 67 BD EXELMANS, 75016 PARIS 16, FRANCE

Domiciliation Treezor - 150 rue Gallieni, 92641 Boulogne-Billancourt Cedex, France

Seuls les virements SEPA sont acceptés par Qonto. Les virements SWIFT ne sont pas supportés.

LA POSTE

PREUVE DE DÉPÔT D'UN OBJET RECOMMANDÉ
AVEC AVIS DE RÉCEPTION

1E00191545298

RÉFÉRENCE EXPÉDITEUR :

Tp190905-2

DESTINATAIRE:

Centre de Prélèvement
Service CS 69533
34960 MONTPELLIER CEDEX 2
FRANCE MÉTROPOLITAINE

PRIX HT	PRIX TTC	DATE DE DÉPÔT
7.38	7.76	05-09-2019 11:15:44

EXPÉDITEUR :

SCI Michel THOMAS
9 IMPASSE LES HAUTS DE SERIGNAN
34410 SERIGNAN
France Métropolitaine

PREUVE DE DÉPÔT

LA POSTE

AVIS DE RÉCEPTION DE VOTRE LETTRE RECOMMANDÉE

Contre-remboursement

1E 001 915 4529 8

TAD

A COMPLÉTER PAR LE FACTEUR ET A REPORTER SUR LA PREUVE DE DISTRIBUTION

Présenté / Avisé le :

Distribué le :

Je soussigné(e) déclare être : Signature

☐ Le destinataire (Précisez Prénom et Nom si mandataire)

☐ Le mandataire

☐ CNI / permis de conduire

☐ Autre : ..... Signature facteur*

Référence
1E00191545298
2092481678M00001
MSP54 0138

* Le facteur atteste par sa signature que l'identité du destinataire ou de son mandataire a été vérifiée précédemment.

IA1 V12 PTC 31D 20172231TO1 06/19 La Poste Agrément N°710

Courrier arrivé le
- 6 SEP. 2019
DDFIP30 - CPS

RETOUR A :

Centre de Prélèvement
Service CS 19513

AR

34960 MONTPELLIER CEDEX 2
France

SCI Michel THOMAS

9 IMPASSE LES HAUTS DE SERIGNAN

34410 SERIGNAN
France

CE FEUILLET ET LA PREUVE DE DISTRIBUTION SONT A DÉTACHER ENSEMBLE A PARTIR DU HAUT SELON LES POINTILLÉS.