

AVIS D'ECHEANCE

Adresse du bien loué

Local commercial
75019 PARIS

SAS LA PLATEFORME
7 RUE BENJAMIN CONSTANT
75019 PARIS

Compte Web : LAA83MW50

Gestionnaire : MME Karine BESANCENEY
k.besancene@immocity.com

Locataire(s) : SAS LA PLATEFORME

Paris, le 21/03/2022

N° Lot	Type de lot
43	Local commercial

Propriétaire	903
References à rappeler :	G.1056.00001

QUITTANCE DE LOYER ou Indemnité d'Occupation

Dont quittance, sans préjudice du terme en cours, sous réserve de tous suppléments pouvant être dus en vertu des lois ou conventions applicables et sous réserve de tous les droits et actions du propriétaire, de toutes poursuites qui auraient pu être engagées et de toutes décisions de justice qui auraient pu être obtenues.

En cas de congé précédemment donné, cette quittance représenterait l'indemnité d'occupation et ne saurait être considérée comme un titre de location.

Cette quittance annule tous les reçus qui auraient pu être donnés pour acompte versé sur le présent terme, même si ces reçus portent une date postérieure à la date ci-contre. Le paiement de la présente quittance n'emporte pas présomption de paiement des termes antérieurs.

	Débit	Crédit

AVIS D'ECHEANCE

du 01/04/2022 au 30/06/2022 / Avance / Trim

Nous vous informons que vous êtes redevable du montant de la somme détaillée ci-contre que nous vous invitons à régler dès réception du présent avis.

Cet avis est une demande de paiement.

Il ne peut en aucun cas servir de reçu ou de quittance de loyer.

AVIS D'ECHEANCE du 01/04/2022 au 30/06/2022

	Débit	Crédit
01/01/2022 SOLDE ANTERIEUR	210.231,62	
01/01/2022 Virement LA PLATEFORME		210.231,62
Loyer	165.645,97	
TVA sur loyer et accessoires	33.129,19	
Provision sur charges	2.200,00	
TOTAL de la période	200 975.16	
MONTANT NET A PAYER	200.975,16	
Exigible le : 01/04/2022		

Coupon à joindre impérativement à votre règlement

SAS LA PLATEFORME

Référence : G.1056.00001

Période : du 01/04/2022 au 30/06/2022

Exigible le : 01/04/2022

Montant : 200 975.16 Euros

Gestionnaire : MME Karine BESANCENEY

A l'ordre de : GERASCO

A l'adresse suivante :

69 AV DE SUFFREN

75007 PARIS