

Cabinet GERLOGE

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 33 boulevard Berthier - 75017 PARIS - Télécopie : 01 46 22 93 90

GERANCE ☎ : 01 42 27 27 82 ✉ : gerance@gerloge.fr COMPTABILITE ☎ : 01 42 27 93 20 ✉ : compta@gerloge.fr
LOCATION VENTE ☎ : 01 42 27 82 07 ✉ : transaction@gerloge.fr

AVIS D'ECHEANCE

Adresse du bien loué

Local Cial
218/222 BLD DE LA VILLETTE
2 A 8 RUE TANGER
75019 PARIS

STE LA PLATEFORME DU BATIMENT
7 RUE BENJAMIN CONSTANT
75019 PARIS

Compte Web : LA016400E Mot de passe : 159661
Locataire(s) : STE LA PLATEFORME DU BATIMENT

Paris, le 15/12/2014

N° Lot	Type de lot
43	Local Cial

Propriétaire	222
References à rappeler :	G.0265.00001

QUITTANCE DE LOYER ou Indemnité d'Occupation

du 01/10/2014 au 31/12/2014 / Avance / Trim

Doni quittance, sans préjudice du terme en cours, sous réserve de tous suppléments pouvant être dus en vertu des lois ou conventions applicables et sous réserve de tous les droits et actions du propriétaire, de toutes poursuites qui auraient pu être engagées et de toutes décisions de justice qui auraient pu être obtenues.

En cas de congé précédemment donné, cette quittance représenterait l'indemnité d'occupation et ne saurait être considérée comme un titre de location.

Cette quittance annule tous les reçus qui auraient pu être donnés pour acompte versé sur le présent terme, même si ces reçus portent une date postérieure à la date ci-contre. Le paiement de la présente quittance n'empêche pas présomption de paiement des termes antérieurs.

QUITTANCE POUR LA PERIODE DU 01/10/2014 AU 31/12/2014	Débit	Crédit
LOYER	151.250,00	
CHARGES	2.300,00	
T.V.A.	30.250,00	
AUTRES	24.144,00	
TOTAL de la période	207.944,00	

AVIS D'ECHEANCE

du 01/01/2015 au 31/03/2015 / Avance / Trim

Nous vous informons que vous êtes redevable du montant de la somme détaillée ci-contre que nous vous invitons à régler dès réception du présent avis.

Cet avis est une demande de paiement

Il ne peut en aucun cas servir de reçu ou de quittance de loyer.

AVIS D'ECHEANCE du 01/01/2015 au 31/03/2015	Débit	Crédit
SOLDE ANTERIEUR		1.135,08
Loyer	151.250,00	
Tva sur loyer	30.250,00	
Solde de charges 2013		1.135,08
Provision sur charges	2.300,00	
TOTAL de la période	182.664,92	
MONTANT NET A PAYER	182.664,92	
Exigible le : 01/01/2015		

Coupon à joindre impérativement à votre règlement

STE LA PLATEFORME DU BATIMENT
Référence : G.0265.00001
Période : du 01/01/2015 au 31/03/2015
Exigible le : 01/01/2015
Montant : 182 664,92 Euros.

Gestionnaire :
A l'ordre de : CABINET GERLOGE
A l'adresse suivante :
33 BOULEVARD BERTHIER
75017 Paris

412 P2A

Charges 2013 3200
- décompte charges 2013 - 8064,92
1135,08 ok