

Cabinet GERLOGE

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 2 Rue Gounod - 75017 PARIS - Télécopie : 01.46.22.93.90
SARL au capital de 10 000 Euros - Siret B 331 409 383 00014 - APE 6832 - GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F. - 26 avenue de Suffren 75015 PARIS
Garantie transaction : 120 000€ Garantie Gérance : 2 220 000€ Garantie Syndic : 340 000€ - CARTES PROFESSIONNELLES : 75012016000007619 délivrées par la Préfecture de Police de PARIS

GERANCE ☎ : 01.42.27.27.82 ✉ : gerance@gerloge.fr COMPTABILITE ☎ : 01.42.27.93.20 ✉ : compta@gerloge.fr
LOCATION VENTE ☎ : 01.42.27.82.07 ✉ : transaction@gerloge.fr

REGULARISATION DES CHARGES

Période du 01/01/2015 au 31/12/2015

Présence du 01/01/2015 au 31/12/2015

Immeuble : 218/222 BLD DE LA VILLETTE
75019 PARIS

Gestionnaire : MME Iliane LUQUET 0142272782

STE LA PLATEFORME DU BATIMENT
7 RUE BENJAMIN CONSTANT
75019 PARIS

Paris, le 24/10/2016

Messieurs,

Page 1 / 1

Veuillez trouver ci-joint le détail de la régularisation des charges.

N° Lot	Ent.	Esc.	Et.	Porte	Type de lot
43	1				Local Cial

Propriétaire	222 THOMAS
Référence	G.0265.00001

Période du 01/01/2015 au 31/12/2015		Dépenses récupérables	Tantièmes		Votre quote-part		Dont TVA
Rubriques de charges	Prorata		Individuels	Généraux	Débit	Crédit	
905 Charges entretien recuperables		24.138,82			7.483,03		1.247,17
01 CHARGES COMMUNES GENERALES	365/365	24.138,82	31	100	7.483,03		1.247,17
905 Charges entretien recuperables		3.604,84			1.117,50		186,25
02 CHARGES GRILLE A	365/365	3.604,84	31	100	1.117,50		186,25
905 Charges entretien recuperables		2.786,25			111,45		18,58
03 CHARGES GRILLE B	365/365	2.786,25	4	100	111,45		18,58
Total des provisions appelées						9.200,00	
Totaux		30.529,91			8.711,98	9 200,00	1.452,00

Solde en votre faveur en Euros.

488,02

La nouvelle provision de charges s'élèvera à 2.286,00 Euros..

Ce solde sera repris sur votre prochain avis d'échéance.

Veuillez agréer, Messieurs, l'assurance de notre parfaite considération.