

Cabinet GERLOGE

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 2 Rue Gounod - 75017 PARIS - Télécopie : 01.46.22.93.90
SARL au capital de 10 000 Euros - Siret B 331 409 383 00014 - APE 6832 - GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F. - 26 avenue de Suffren 75015 PARIS
Garantie transaction : 120 000€ Garantie Gérance : 2 220 000€ Garantie Syndic : 340 000€ - CARTES PROFESSIONNELLES : 75012016000007619 délivrées par la Préfecture de Police de PARIS

GERANCE ☎ : 01.42.27.27.82 ✉ : gerance@gerloge.fr COMPTABILITE ☎ : 01.42.27.93.20 ✉ : compta@gerloge.fr
LOCATION VENTE ☎ : 01.42.27.82.07 ✉ : transaction@gerloge.fr

REGULARISATION DES CHARGES

Période du 01/01/2016 au 31/12/2016

Présence du 01/01/2016 au 31/12/2016

Immeuble : 218/222 BLD DE LA VILLETTE
75019 PARIS

Gestionnaire : MME Catherine TITO 0142272782

STE LA PLATEFORME DU BATIMENT
7 RUE BENJAMIN CONSTANT
75019 PARIS

Paris, le 10/11/2017

Messieurs,

Page 1 / 1

Veuillez trouver ci-joint le détail de la régularisation des charges.

N° Lot	Ent.	Esc.	Et.	Porte	Type de lot
43	1				Local Cial

Propriétaire	222 THOMAS
Référence	G.0265.00001

Période du 01/01/2016 au 31/12/2016		Dépenses récupérables	Tantièmes		Votre quote-part		Dont TVA
Rubriques de charges	Prorata		Individuels	Généraux	Débit	Crédit	
905 Charges entretien recuperables		23.875,64			7.401,45		1.233,57
01 CHARGES COMMUNES GENERALES	366/366	23.875,64	31	100	7.401,45		1.233,57
905 Charges entretien recuperables		5.796,34			1.796,87		299,48
02 CHARGES GRILLE A	366/366	5.796,34	31	100	1.796,87		299,48
905 Charges entretien recuperables		1.675,83			67,03		11,17
03 CHARGES GRILLE B	366/366	1.675,83	4	100	67,03		11,17
Total des provisions appelées						9.200,00	
Totaux		31.347,81			9.265,35	9 200,00	1.544,22

Solde en notre faveur en Euros.	65,35
---------------------------------	--------------

La nouvelle provision de charges s'élèvera à 2.310,00 Euros..

Ce solde sera repris sur votre prochain avis d'échéance.

Veuillez agréer, Messieurs, l'assurance de notre parfaite considération.