# 20210324

#rivp/locataire #gerloge #lpb/électricité #rivp/mezzanine #dde #pièce/pièce6

**SCI Michel THOMAS**

**De:** Fabien Aubry <f.aubry@gerloge.fr>
**Envoyé:** mercredi 24 mars 2021 08:20
**À:** Nazihery Elyzzio
**Cc:** Ouafaa Delamotterouge; c.dacruz; sophie.berjonval@laplateforme.com; Viana, Marc; Aid, Naima; mickael.pistel@laplateforme.com
**Objet:** TR: urgence fuite plateforme Stalingrad
**Pièces jointes:** koacc024_009141.pdf; P_20210324_064818_vHDR_Auto.jpg; P_20210324_070755_vHDR_Auto.jpg; P_20210324_064855_vHDR_Auto.jpg; P_20210324_064834_vHDR_Auto.jpg

**Importance:** Haute

Bonjour Monsieur NAZIHERRY

Je viens encore fois vers vous concernant une fuite provenant de vos installations et entrainant des dégradations importantes dans les locaux de la plateforme du bâtiment.

Je vous demande d'intervenir en urgence.

En effet, comme vous pouvez le constater sur les photos jointes, les dégâts provoqués par cette fuite sont très importants et des risques électriques peuvent être engendrés.

Vous trouverez en pièce jointe

- Le plan situant localisant l'emplacement de la fuite au 1er étage
- le plan du 2ème étage
- Les photos des dommages

Par conséquent, je vous demande

- De m'accuser réception du présent mail
- Et d'entamer toutes les démarches nécessaires pour que la fuite soit réparée dans la journée
- d'entamer les démarches nécessaires auprès de votre compagnie d'assurance pour la gestion des 3 derniers degats des eaux (y compris celui-ci)

A toute fin utile, je vous communique le numéro de Monsieur Marc VIANA, de la PLATEFORME DU BATIMENT : 01.53.36.56.22 ou 06.73.76.37.24

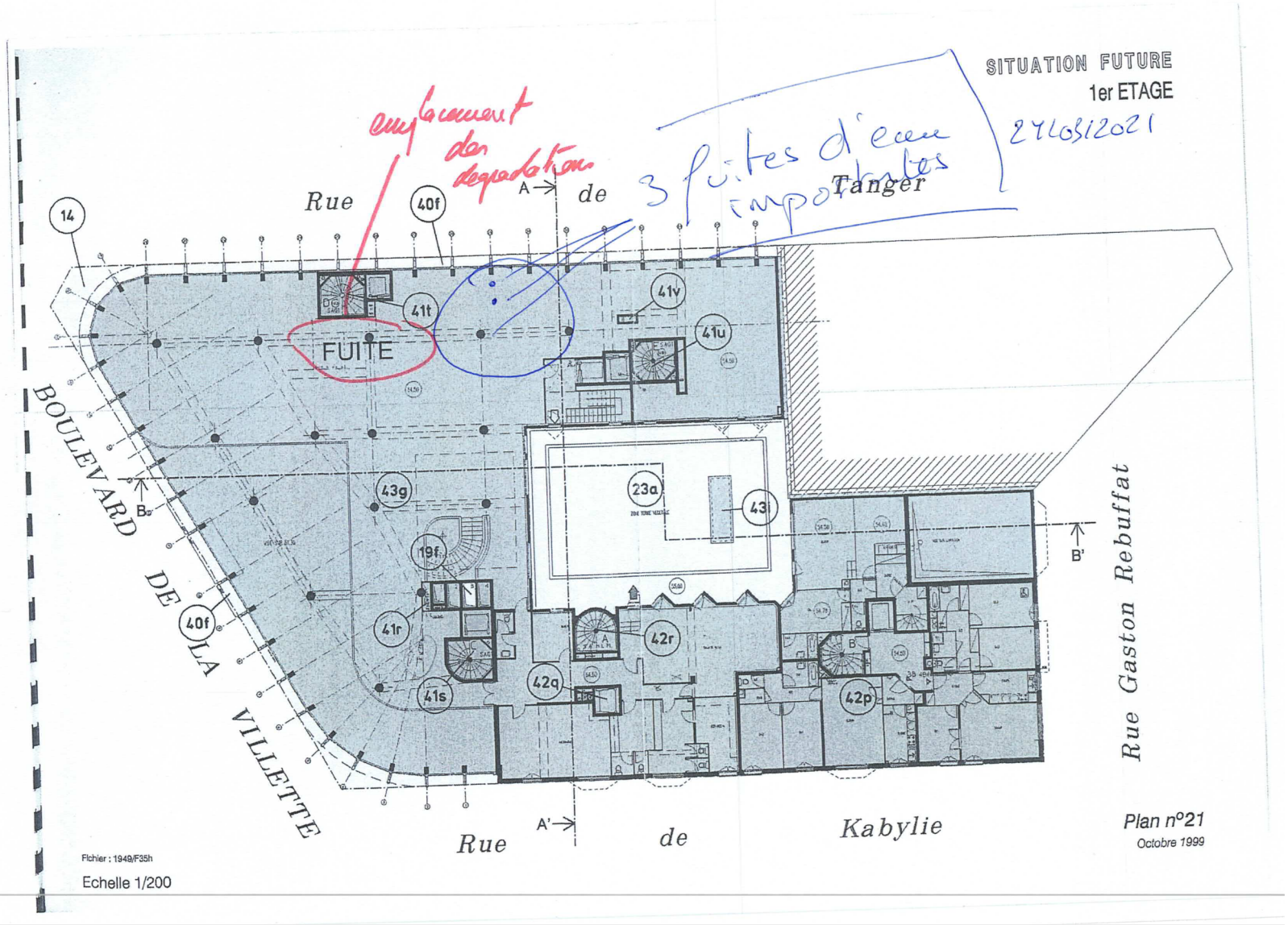
Bien entendu, je reste à votre disposition pour tout renseignement complémentaire

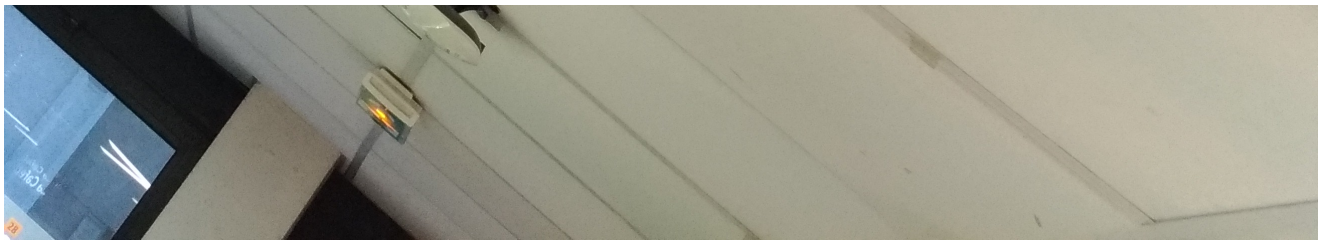
Dans l'attente de vous lire

Cordialement

Fabien AUBRY
Gestionnaire Gérance et Copropriété
Cabinet GERLOGE
9, rue La Bruyère
75009 PARIS
01.42.27.27.82

-----Message d'origine-----
De : Pistel, Mickael <Mickael.Pistel@laplateforme.com>
Envoyé : mercredi 24 mars 2021 07:48


SITUATION FUTURE
1er ETAGE
27/05/2021
3 fuites d'eau importantes
emplacement des dégradations
Rue de Tanger
FUITE
BOULEVARD DE LA VILLETTE
Rue Gaston Rebuffat
Rue de Kabylie
14
40f
41t
41v
41u
43g
23a
43i
19f
41r
42r
42q
41s
42p
A
A'
B
B'
Plan n°21
Octobre 1999
Fichier : 1949/F35h
Echelle 1/200



GEWISS
100% PRO - 100% SERVICE • 100% PRO
100% PRO - 100% SERVICE • 100% PRO
LA PLATEFORME

acorus
services en bâtiment

# Rapport d'intervention

**N° d'intervention :** A1293128
**N° bon de commande client :** 58-2021-67707
**Marché :** RIVP-B.CHAUMONT-EC PLOMB 2020
**Client :** RIVP
**Adresse :** SERVICE COMPTABILITE NUMERISATION TSA 81391 75621 PARIS CEDEX 13
**Technicien :** Vincent BAZZANELLA
**Date et Heure d'arrivée :** 24/03/2021 15:00
**Date et Heure de fin d'intervention :** 24/03/2021 16:30

## Adresse d'intervention

**Nom de l'occupant :** 2 / 6 TANGER
**Adresse :** 3 rue de Kabylie
75019 PARIS 19

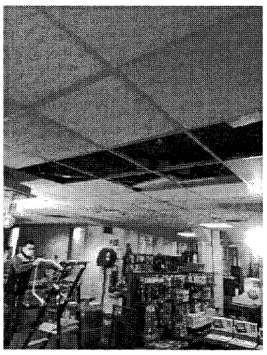
## Travaux effectués

**Intervention réalisée ? :** Terminée
**Commentaire :**
Fuite sur fonte dn 100 au niveau du plafond du 1er étage du magasin plateforme du bâtiment provenant des appartements aux étages supérieurs.

Acces rue Tanger aux appartements au numéro 2 de la rue au 2ème étage (juste au dessus de la fuite).
De l'eau s'écoulait du plafond de la gaine des wc de la locataire (porte face ascenseur).

Acces a l'étage Supérieur a nouveau donc au 3ème étage toujours dans le wc. Fuite localisée sur le robinet wc qui coulait en permanence joints HS, remplacement de ceux-ci apres coupure deau de l'appartement.
Impossible d'ouvrir la trappe mais ciblerai cet écoulement. A voir si ça coule toujours.

Toute la recherche a été vu avec le gardien, je préconise également un curage de la colonne coulante car celle ci ce trouve pleine.

## Photos de l'intervention

**Photos avant :**