SCI Michel THOMAS - contact

De: SCI Michel THOMAS - contact <contact@scimt.fr>
Envoyé: vendredi 15 septembre 2023 17:39
À: 'Laurent MARTIGNON'
Objet: TR: fuite secteur outillage et plomberie

De : Ladaoui, Malika <Malika.Ladaoui@laplateforme.com>
Envoyé : vendredi 15 septembre 2023 17:37
À : scimt <scimt@sfr.fr>
Cc : Chmielewski, Eric <Eric.Chmielewski@laplateforme.com>
Objet : RE: fuite secteur outillage et plomberie

Bjr Mr THOMAS,

Comme vous avez pu le constater, les fuites continuent.

Nous sommes sans nouvelle de votre part concernant le rapport que vous a adressé le BE et ce, malgré nos relances et celles de notre avocat.

Le BE a dû vous informer de l'origine des fuites et des travaux qui doivent être effectués.

Quelles sont les démarches que vous avez effectuées auprès des autres bailleurs de l'immeuble ?

A vous lire,

Cordialement

Malika LADAOUI
Juriste
Tél. : 01 42 03 85 43

Tél. : 06 43 61 55 73

email :malika.ladaoui@laplateforme.com
Immeuble Le Magellan
7, rue Benjamin Constant
75927 PARIS cedex 19
laplateforme.com

De : Ladaoui, Malika
Envoyé : jeudi 14 septembre 2023 18:36
À : Manquat Louis <Louis.Manquat@rivp.fr>; scimt <scimt@sfr.fr>; CARINDO Ludvina <ludvina.carindo@seqens.fr>
Cc : Chmielewski, Eric <Eric.Chmielewski@laplateforme.com>; Goulias, Nicolas <Nicolas.Goulias@laplateforme.com>; Gharbi Hassem <Hassem.Gharbi@rivp.fr>; Genc, Murat

<Murat.Genc@laplateforme.com>
Objet : RE: fuite secteur outillage et plomberie

Mr MANQUAT

Effectivement, le plombier a indiqué à notre magasin qu'il ne pouvait pas pratiquer de curage car les tuyaux étaient trop courts !!!???

Nous vous remercions de bien vouloir apporter une attention particulière à ce dossier.

Cordialement

Malika LADAOUI
Juriste
Tél. : 01 42 03 85 43

Tél. : 06 43 61 55 73

email :malika.ladaoui@laplateforme.com
Immeuble Le Magellan
7, rue Benjamin Constant
75927 PARIS cedex 19
laplateforme.com

De : Gharbi Hassem <Hassem.Gharbi@rivp.fr>
Envoyé : jeudi 14 septembre 2023 17:32
À : Manquat Louis <Louis.Manquat@rivp.fr>; Ladaoui, Malika <Malika.Ladaoui@laplateforme.com>; scimt <scimt@sfr.fr>; CARINDO Ludvina <ludvina.carindo@seqens.fr>
Cc : Chmielewski, Eric <Eric.Chmielewski@laplateforme.com>; Goulias, Nicolas <Nicolas.Goulias@laplateforme.com>
Objet : RE: fuite secteur outillage et plomberie

Bonjour,

J'ai rencontré le directeur qui m'a dit que la société est venu la semaine dernier mais il n'ont rien fait car il n'avait pas le matériel nécessaire il devait revenir pour le curage mais toujours pas d'intervention.

Cordialement,

Hassem Gharbi
Gardien d'immeubles
Direction territoriale Nord - Agence Buttes Chaumont
01 58 20 06 22 • 07 63 05 28 90
rivp.fr

Rembobiner, Imaginer, Vivre, Partager

BELLE ET HEUREUSE ANNÉE 2023

Avant d'imprimer, pensez à l'environnement.

De : Manquat Louis <Louis.Manquat@rivp.fr>
Envoyé : jeudi 14 septembre 2023 15:09
À : 'Ladaoui, Malika' <Malika.Ladaoui@laplateforme.com>; scimt <scimt@sfr.fr>; CARINDO Ludvina <ludvina.carindo@seqens.fr>
Cc : Chmielewski, Eric <Eric.Chmielewski@laplateforme.com>; Goulias, Nicolas <Nicolas.Goulias@laplateforme.com>; Gharbi Hassem <Hassem.Gharbi@rivp.fr>
Objet : RE: fuite secteur outillage et plomberie

Bonjour Madame LADAOUI,

Je suis assez surpris de votre retour, le curage de la semaine dernière a bien été réalisé.

Un nouveau curage depuis un logement est prévu ce jour à 16h.

En restant à votre disposition pour tout renseignement complémentaire et en vous souhaitant une excellente journée.

Cordialement,

Louis Manquat
Responsable technique de secteur
Direction territoriale Nord - Agence Buttes Chaumont
01 56 61 11 11
rivp.fr

Covid-19
restons vigilants

Avant d'imprimer, pensez à l'environnement.

De : Ladaoui, Malika <Malika.Ladaoui@laplateforme.com>
Envoyé : jeudi 14 septembre 2023 09:38
À : scimt <scimt@sfr.fr>; Manquat Louis <Louis.Manquat@rivp.fr>; CARINDO Ludvina <ludvina.carindo@seqens.fr>
Cc : Chmielewski, Eric <Eric.Chmielewski@laplateforme.com>; Goulias, Nicolas <Nicolas.Goulias@laplateforme.com>
Objet : TR: fuite secteur outillage et plomberie

Bonjour,

Des fuites sont apparues au rez-de-chaussée et à l'étage en pleine zone de vente.

Pour rappel, un curage devait être pratiqué la semaine dernière mais qui n'a pas été effectué.

Nous vous demandons encore une fois **D'INTERVENIR DE TOUTE URGENCE**.

cordialement

Malika LADAOUI
Juriste
Tél. : 01 42 03 85 43

Tél. : 06 43 61 55 73

email :malika.ladaoui@laplateforme.com
Immeuble Le Magellan
7, rue Benjamin Constant
75927 PARIS cedex 19
laplateforme.com

De : Genc, Murat <Murat.Genc@laplateforme.com>
Envoyé : jeudi 14 septembre 2023 08:52
À : 'SCI Michel THOMAS - contact' <contact@scimt.fr>; Manquat Louis <Louis.Manquat@rivp.fr>; CARINDO Ludvina <ludvina.carindo@seqens.fr>
Cc : Ladaoui, Malika <Malika.Ladaoui@laplateforme.com>
Objet : fuite secteur outillage et plomberie

Bonjour

Que dire de plus encore des fuites sur le dépôt.

Merci de faire intervenir rapidement vos plombier

Ou société de curage ou votre gardien pour faire le nécessaire

Je ne sait pas q qui appartient cette partie du dépôt mais je vous laisse

Voir entre vous rapidement et il serait bien que madame CARINDO Ludvina

S'exprime sur le sujet car pas de réponse de sa part aussi.

Par contre la j'attire votre attention que ca va commencer a tomber sur la surface de

Vente et que la hauteur du plafond est haut et que je ne prendre e risque

Donc intervenez rapidement et pas comme la dernière fois ou vous avez mis

Très longtemps pour faire le nécessaire.

Cordialement.

Murat GENC
Directeur

Tél. : 01 53 36 56 00

Port :07 86 64 15 07
@ : murat.genc@laplateforme.com

Dépôt paris 19
STALINGRAD 220 BD DE LA
VILLETTE 75019 PARIS