

SCI Michel THOMAS

De: Laurent MARTIGNON <lm@trouvin-avocats.fr>
Envoyé: vendredi 3 décembre 2021 10:42
À: scimt@sfr.fr
Cc: Pierre-Emmanuel TROUVIN; Cabinet TROUVIN
Objet: SCI THOMAS / LA PLATEFORME
Pièces jointes: COR SCI THOMAS.pdf

Bonjour Monsieur THOMAS,

Dans l'affaire visée en référence, nous vous prions de bien vouloir trouver ci-joint un projet de congé avec offre de renouvellement à signifier par huissier à la société PLATEFORME.

Sur la base de la quittance de loyer du 3T 2021, nous avons déterminé un loyer de renouvellement d'un montant de 662.583,48 € HC/HT/AN à indexer à l'ILC au 15 juin 2022.

Conformément aux échanges intervenus avec Maître TROUVIN, nous avons bien noté que vous ne souhaitez pas vous prévaloir d'un éventuel déplaçonnement du loyer.

Nous vous remercions de bien vouloir nous faire part de vos observations éventuelles ou de votre accord sur ce projet de congé idéalement avant le 8 décembre prochain afin que nous puissions ensuite mandater un huissier aux fins de signification du congé avec offre de renouvellement avant le 14 décembre.

Restant à votre disposition pour évoquer ce dossier,

Bien cordialement,

Laurent MARTIGNON
Avocat au Barreau de Paris

