

SCI Michel THOMAS

De: SCI Michel THOMAS <scimt@sfr.fr>
Envoyé: lundi 30 mai 2022 17:45
À: 'Laurent MARTIGNON'
Objet: RE: Estimation du loyer de renouvellement - note à l'attention de Monsieur TOUBLANC

Cher Maître,

Après lecture de la note jointe à votre envoi, je vous informe de mon accord sans réserve sur ce document confidentiel.

Vous voudrez bien m'informer de la suite à donner vis-à-vis de notre locataire que nous assurerons de notre disponibilité pour échanger lors d'un éventuel rendez-vous amiable.

Bien à Vous

Th. THOMAS

De : Laurent MARTIGNON <lm@trouvin-avocats.fr>
Envoyé : lundi 30 mai 2022 17:14
À : SCI Michel THOMAS <scimt@sfr.fr>
Cc : Cabinet TROUVIN <cabinet.trouvin@trouvin-avocats.fr>
Objet : Estimation du loyer de renouvellement - note à l'attention de Monsieur TOUBLANC

Cher Monsieur THOMAS,

Comme annoncé, vous trouverez ci-jointe une note confidentielle à l'attention de Monsieur TOUBLANC dans le cadre des pourparlers en cours sur l'estimation du loyer de renouvellement.

Cette note a pour objet de justifier un loyer de renouvellement de 652.000 € HC/HT/AN que la SCI MICHEL THOMAS accepterait de minorer à 630.000 € dans un cadre strictement amiable.

Je vous remercie de bien vouloir me faire part de vos éventuelles observations ou de votre accord sur cette note.

Bien à vous,

Laurent MARTIGNON
Avocat au Barreau de Paris

