

**SCI MICHEL THOMAS
67 BD EXELMANS
75016 PARIS**

Cabinet GERLOGE
ASL Flandre Sud
9 rue la Bruyère
75009 PARIS

Sérignan, le 06 novembre 2020

L.R.A.R. (1A 168 577 4787 6)

Monsieur le Président,

Conformément aux termes du contrat de Président de l'ASL, l'entretien des espaces verts est géré par l'Association.

Notre locataire DESIMPEL m'informe de l'état d'insalubrité du patio.

Monsieur DESIMPEL avait déjà informé votre Cabinet de l'état de la cour intérieure par mail le 28 mai 2020 et juillet 2018.

De nombreux détritus lancés par les locataires des étages supérieurs jonchent le patio; des ronces envahissent l'espace vert et recouvrent les dalles jusqu'au bord des fenêtres.

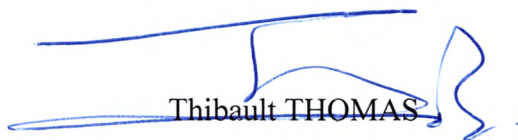
Cette situation n'est pas acceptable et ne saurait perdurer.

Les photos reçues démontrent l'absence de suivi du prestataire retenu par votre Cabinet et/ou sa qualification.

Nous vous demandons d'intervenir pour rétablir la salubrité du patio.
Le confinement ne saurait être prétexté au regard de la situation.

Comme demandé dans mon mail du 23 octobre resté sans réponse, il est urgent d'échanger sur le fonctionnement de l'ASL avec les copropriétaires et votre Cabinet.

Veuillez recevoir, monsieur le Président, l'assurance de mes sentiments les meilleurs.


Thibault THOMAS

P.J.: 1

correspondance à adresser : Monsieur Thibault THOMAS

9 impasse les Hauts de Sérignan - 34410 SERIGNAN

Société Civile au capital de 7.622,45 €

RCS Paris D 378 798 995 00031 - APE 702C

SCI Michel THOMAS
patio - 13 rue Gaston Rebuffat 75019 PARIS





DESTINATAIRE

RECOMMANDÉ AVEC AVIS DE RÉCEPTION

Numéro de l'envoi : 1A 168 577 4787 6



Cabinet GERLOGE
 ASL Flandre Sud
 Monsieur le Président de l'AR
 9 rue la Bruyère
 75009 PARIS

ASL Flandre Sud

EXPÉDITEUR

Présenté / Avisé le : / /
 Distribué le : / /

Je soussigné(e) déclare être

☐ Le destinataire☐ Le mandataire☐ CNI / permis de conduire☐ Autre :

SGR2 VI-HU2 KRI G03520 P03 - 07/20

EXPÉDITEUR

~~SC Michel THOMAS
 N. THIBAUT THOMAS
 N° 9 Imp. les Hauts de Sérignan
 34410 SÉRIGNAN~~



Utilisez uniquement un STYLO À BILLE en appuyant fortement.

Pensez également à la **Lettre recommandée en ligne**
 Consultez www.laposte.fr

Niveau de garantie (valeur au dos) : R1 ☒ R2 ☐ R3 ☐

* Le facteur atteste par sa signature que l'identité du destinataire ou de son mandataire a été vérifiée précédemment.

PREUVE DE DISTRIBUTION

La Poste - SA au capital de 5 364 851 364 euros - 356 000 000 RCS Paris
 Siège social : 9 RUE DU COLONEL PIERRE AVIA - 75015 PARIS



laposte.fr/neutralitecarbone

DESTINATAIRE

Cabinet GERLAGE
ASL Flandre Sud
Monsieur le Président de l'AC
9 rue la Bruyère
75009 PARIS

Les avantages du service suivi :

Vous pouvez connaître, à tout moment, 24h/24, la date de distribution de votre lettre recommandée ou le motif de non-distribution.

3 modes d'accès direct à l'information de distribution :

- **Par SMS** : Envoyer le numéro de la lettre recommandée au 6 20 80 (0,35 € TTC + prix d'un SMS).
- **Sur internet** : www.laposte.fr (consultation gratuite hors coût de connexion).
- **Par téléphone** :
 - Pour les particuliers, composer le 3631 (numéro non surtaxé) : du lundi au vendredi de 8h30 à 19h et le samedi de 8h30 à 13h.
 - Pour les professionnels, composer le 3634 (0,34 € TTC/min à partir d'un téléphone fixe) : du lundi au vendredi de 8h à 19h et le samedi de 8h30 à 13h.

34350 VENDRES PAYS D'ORB TERRES

Date : Prix : CRBT :

07/11/20 6,00EUR

Niveau de garantie : 16 € ☒ 153 € ☐ 458 € ☐



Numéro de l'envoi : **1A 168 577 4787 6**



RECOMMANDÉ AVEC AVIS DE RÉCEPTION

ASL Flandre Sud

EXPÉDITEUR

Sci Michel THOMAS
M. Thibault THOMAS
9 imp. les Hauts de Serignan
34410 SERIGNAN

Conservez ce feuillet, il sera nécessaire en cas de réclamation.

Le cas échéant, vous pouvez faire une réclamation dans n'importe quel bureau de poste.

Les conditions spécifiques de vente de la lettre recommandée sont disponibles dans votre bureau de poste ou sur le site www.laposte.fr.

Pensez également à la **Lettre recommandée en ligne**, consultez www.laposte.fr.



Neutralité carbone
laposte.fr/neutralitecarbone

La Poste - SA au capital de 5 364 851 394 euros - 356 000 000 RCS Paris - Siège social : 9 RUE DU COLONEL PIERRE AVIA - 75015 PARIS

SGR2_VI-HU2_KR2_603520_P03 - 07/20

~~Cabinet GERLAGE
ASL Flandre Sud
Monsieur le Président de l'AR
9 rue la Bruyère
75009 PARIS~~

SGR2 VI-HU2 SL 165330 P03 - 07/20

Présenté / Avisé le : 09/11/20	
Distribué le : 09/11/20	
Le soussigné(e) déclare être	
☐ Le destinataire	 Signature (précisez Prénom et NOM ou mandatary)
☐ Le mandataire	
☐ CNI / permis de conduire	 Signature facteur
☐ Autre :	

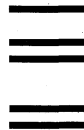
Le facteur atteste par sa signature que l'identité du destinataire ou de son mandataire a été vérifiée précédemment.



LA POSTE

Numéro de l'AR :

**RECOMMANDÉ :
AVIS DE RÉCEPTION
AR 1A 168 577 4787 6**



ASL Flandre Sud

Renvoyer à

FRAB

10 NOV. 2020

Sci Michel THOMAS
M. Thibault THOMAS
9 imp. les Hauts-de-Sérignan
34410 - SERIGNAN

