

Thibault THOMAS 34 9

De: Compta [compta@gerloge.fr]
Envoyé: vendredi 29 mars 2019 17:03
À: Thibault THOMAS 34 9
Cc: gilles.beguin; g.guella
Objet: RE: Compte-rendu de gestion 1T19
Pièces jointes: RLV_20190101_20190401_29414.pdf; 20190328171817583.pdf

Cher Monsieur,

Conformément à votre demande, nous vous prions de trouver ci-joint un extrait de compte de votre locataire.

Le rappel de loyer a été passé en février.

Le bail ayant été enregistré sans TVA, il a été "informatiquement" renouvelé sans TVA.

Ce défaut technique a été régularisé sur avril, comme vous pourrez le constater.

Le rappel de TVA de 35.83€ sera prélevé le 5/04/2019 avec l'échéance d'avril et vous sera reversé sur le second trimestre.

Nous restons à votre disposition si vous aviez d'autres interrogations quant à vos comptes.

Nous profitons du présent envoi pour vous adresser la copie des factures du 1er trimestre.

Vous souhaitant bonne réception,

Cordialement

Mme BOULAN Sylvia
Responsable Comptable
Cabinet GERLOGE
01.42.27.82.06

-----Message d'origine-----

De : Thibault THOMAS 34 9 [<mailto:thibault.thomas34@neuf.fr>]
Envoyé : vendredi 29 mars 2019 12:20
À : Compta
Cc : gilles.beguin; g.guella
Objet : RE: Compte-rendu de gestion 1T19

Madame,

La situation locative SOARES-parking est à nouveau erronée.
Une fois encore, nous vous demandons de nous adresser une situation locative conforme au bail de notre locataire SOARES-parking.

Le 30/01/2019, nous avons déjà attiré votre attention sur l'accumulation d'erreurs :

"Depuis le 01/10/2017 à ce jour, le loyer de ce locataire est discordant avec le bail.

Cette accumulation d'erreurs dans l'appel des loyers (Plateforme du Bâtiment, SOARES sans TVA, SOARES Parking) nous interroge sur la

vigilance apportée au quittancement."

L'intervention de Mme GUELLA ne semble pas avoir été prise en compte.

Cordialement
Thibault THOMAS

-----Message d'origine-----

De : compta@gerloge.fr [<mailto:compta@gerloge.fr>]

Envoyé : jeudi 28 mars 2019 17:03

À : thibault.thomas34@neuf.fr

Objet : Compte-rendu de gestion

Bonjour Ste Civile Immobilie Michel THOMAS,

Veuillez trouver ci-joint votre compte-rendu de gestion pour la période du 01/01/2019 au 31/03/2019.

Cordialement,
Gisèle GUELLA

Cet email est généré automatiquement, nous vous remercions de ne pas y répondre.

Si vous souhaitez contacter votre gestionnaire, veuillez vous référer aux indications portées sur le document.