

# Cabinet GERLOGE

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 9 Rue la Bruyère - 75009 PARIS  
S.A.S au capital de 10 000 Euros - Siret B 331 409 383 00063 - APE 6832  
GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F. - Transaction : 120 000€ - Gérance : 2 500 000€ - Syndic : 500 000€  
CARTES PROFESSIONNELLES CPI 75012016000007619 délivrées par CCI de France

GERANCE ☎ : 01.42.27.27.82 ✉ : gerance@gerloge.fr COMPTABILITE ☎ : 01.42.27.93.20 ✉ : compta@gerloge.fr  
LOCATION VENTE ☎ : 01.42.27.82.07 ✉ : transaction@gerloge.fr

Paris, le 12/02/2020  
Vos références : G.00222.0266.9000.00006  
A partir du 01/01/2019

SARL ANTOINE SOARES  
13 RUE GASTON REFUFFAT  
75019 PARIS

Propriétaire : SCI THOMAS Michel  
Immeuble : 11 A 15 RUE GASTON REFUFFAT  
1 A 7 RUE DE KABYLIE  
75019 PARIS

Page 1/2

| N° Lot | Type de lot          |
|--------|----------------------|
| 430    | Bureaux professionn. |

| Date       | Libellé du mouvement                 | Débit     | Crédit   | Solde    |
|------------|--------------------------------------|-----------|----------|----------|
| 01/01/2019 | Solde antérieur                      |           |          |          |
|            | Appel 1ER TRIMESTRE                  | 2.608,79  |          | 2.608,79 |
|            | Provision sur charges 30,00          |           |          |          |
|            | Tva sur loyer (HP) 429,80            |           |          |          |
|            | Loyer professionnel & Comm. 2.148,99 |           |          |          |
|            | <b>Total</b> 2.608,79                |           |          |          |
| 07/01/2019 | Prlvnt ANTOINE SOARES                |           | 2.608,79 |          |
| 01/04/2019 | Appel 2ME TRIMESTRE                  | 2.608,79  |          | 2.608,79 |
|            | Provision sur charges 30,00          |           |          |          |
|            | Tva sur loyer (HP) 429,80            |           |          |          |
|            | Loyer professionnel & Comm. 2.148,99 |           |          |          |
|            | <b>Total</b> 2.608,79                |           |          |          |
| 05/04/2019 | Prlvnt ANTOINE SOARES                |           | 2.608,79 |          |
| 01/06/2019 | Appel 2ME TRIMESTRE                  | 88,01     |          | 88,01    |
|            | Tva sur loyer (HP) 4,59              |           |          |          |
|            | Rappel loyer 22,97                   |           |          |          |
|            | Depot de garantie revise 60,45       |           |          |          |
|            | <b>Total</b> 88,01                   |           |          |          |
| 01/07/2019 | Appel 3ME TRIMESTRE                  | 2.681,33  |          | 2.769,34 |
|            | Provision sur charges 30,00          |           |          |          |
|            | Tva sur loyer (HP) 441,89            |           |          |          |
|            | Loyer professionnel & Comm. 2.209,44 |           |          |          |
|            | <b>Total</b> 2.681,33                |           |          |          |
| 05/07/2019 | Prlvnt ANTOINE SOARES                |           | 2.681,33 | 88,01    |
| 01/10/2019 | Appel 4ME TRIMESTRE                  | 2.681,33  |          | 2.769,34 |
|            | Provision sur charges 30,00          |           |          |          |
|            | Tva sur loyer (HP) 441,89            |           |          |          |
|            | A reporter .....                     | 10 668,25 | 7 898,91 |          |

# Cabinet GERLOGE

ADMINISTRATEUR DE BIENS - Siège Social : 9 Rue la Bruyère - 75009 PARIS  
S.A.S au capital de 10 000 Euros – Siret B 331 409 383 00063 - APE 6832  
GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F. – Transaction : 120 000€ - Gérance : 2 500 000€ - Syndic : 500 000€  
CARTES PROFESSIONNELLES CPI 75012016000007619 délivrées par CCI de France

**GERANCE** ☎ : 01.42.27.27.82 ✉ : gerance@gerloge.fr **COMPTABILITE** ☎ : 01.42.27.93.20 ✉ : compta@gerloge.fr  
**LOCATION VENTE** ☎ : 01.42.27.82.07 ✉ : transaction@gerloge.fr

Paris, le 12/02/2020  
Vos références : G.00222.0266.9000.00006  
A partir du 01/01/2019

SARL ANTOINE SOARES  
13 RUE GASTON REFUFFAT  
75019 PARIS

Propriétaire : SCI THOMAS Michel

Immeuble : 11 A 15 RUE GASTON REFUFFAT  
1 A 7 RUE DE KABYLIE  
75019 PARIS

Page 2/2

| Date       | Libellé du mouvement                                                                                                                                                      | Débit            | Crédit           | Solde           |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|-----------------|
|            | Report page précédente .....<br><i>Loyer professionnel &amp; Comm.</i> 2.209,44<br><b>Total</b> 2.681,33                                                                  | 10 668,25        | 7 898,91         |                 |
| 07/10/2019 | Prlv ANTOINE SOARES                                                                                                                                                       |                  | 2.681,33         | 88,01           |
| 10/10/2019 | Prlv ANTOINE SOARES                                                                                                                                                       |                  | 88,01            |                 |
| 01/01/2020 | Appel 1ER TRIMESTRE<br><i>Provision sur charges</i> 30,00<br><i>Tva sur loyer (HP)</i> 441,89<br><i>Loyer professionnel &amp; Comm.</i> 2.209,44<br><b>Total</b> 2.681,33 | 2.681,33         |                  | 2.681,33        |
| 06/01/2020 | Prlv ANTOINE SOARES                                                                                                                                                       |                  | 2.681,33         |                 |
| 06/01/2020 | ORDRE DU CLIENT                                                                                                                                                           | 2.681,33         |                  | 2.681,33        |
|            | <b>Total général</b>                                                                                                                                                      | <b>16.030,91</b> | <b>13.349,58</b> | <b>2.681,33</b> |