## **SCI Michel THOMAS**

De:	SCI Michel THOMAS <scimt@sfr.fr></scimt@sfr.fr>
Envoyé:	jeudi 8 septembre 2022 09:47
À:	'decret.tertiaire@saint-gobain.com'
Objet:	RE: demande de création de compte sur OPERAT

Bonjour,

En réponse à votre demande, nous avons créé le <u>compte « propriétaire » sur la plateforme OPERAT</u> : <u>contact@scimt.fr</u>

Cordialement

Th. THOMAS gérant SCI Michel THOMAS 9 impasse Les Hauts de Sérignan 34410 SÉRIGNAN port : 06 07 04 66 88

De : Manel, Julien <Julien.Manel@saint-gobain.com>
Envoyé : mardi 30 août 2022 09:46
À : scimt@sfr.fr
Objet : demande de création de compte sur OPERAT



## Création de votre compte sur le site OPERAT

Courbevoie le 30/08/2022,

Bonjour,

Nous sommes votre locataire du bien situé : 220, BOULEVARD DE LA VILLETTE (STALINGRAD) 75019 PARIS 19EME

Ce local est assujetti au décret tertiaire et, en notre qualité d'exploitant, nous avons accès aux consommations énergétiques du bâtiment, qui sont liées à notre activité. Nous prenons en charge la déclaration sur la plateforme OPERAT. Nous avons donc mandaté la société Citron (<u>https://citron.io/</u>) pour réaliser la déclaration OPERAT au titre de ce site et de l'ensemble de notre patrimoine immobilier <u>avant le 30 Septembre 2022</u>. La société Citron est aussi mandatée pour nous aider à identifier l'année de référence optimum qui sera le point de départ de nos objectifs d'économie d'énergie à 2030-2040-2050.

Toutefois afin que nous puissions avec CITRON réaliser cette déclaration, <u>il est nécessaire que vous créiez en amont</u> votre compte « propriétaire » sur la plateforme OPERAT (<u>https://operat.ademe.fr/</u>).

La démarche est simple et rapide. Ci-dessous le mode opératoire.

Pour que nous puissions respecter les délais réglementaires, nous vous remercions de créer votre compte avant le 09/09/2022 et <u>de nous préciser par retour de mail à decret.tertiaire@saint-gobain.com</u> <u>l'adresse renseignée sur</u> <u>le compte OPERAT lors de création de ce compte</u>.

En cas de soucis vous pouvez nous répondre sur cette boite mail (decret.tertiaire@saint-gobain.com)

Cordialement,

Pour Point P

Julien MANEL Directeur Patrimoine SGDBF

Decret.tertiaire@saint-gobain.com

## Méthode Manuelle pour les particuliers (IHM)

Créer un compte sur OPERAT sous-entend s'inscrire sur OPERAT. La première étape est donc de se rendre à l'adresse suivante : <u>https://operat.ademe.fr/#/public/home</u> et cliquer sur le bouton s'inscrire.



Deux cas de figure s'offrent à vous :

1- Dans le cas où vous êtes membre de la structure assujettie. Vous devez alors sélectionner "Membre d'une structure

	REPUBLIQUE FRANÇAISE	<b>1</b> 0	PERAT				
-	n RESSOURCES		TACT				
	• Type d'accès		Structure	e et établissement assujettis		Profil utilisateur	Confirmation
	Vous êtos sur le Vous devez êtri d'emprisonnen	r point de créer un e habilité par la stri rent et de 15 000 e	ompte d'accès à la plat cture pour laquelle ce c ros d'amende (article 2	teforme OPERAT. compte est créd. Dans le cas contr 126-4-1 de Code pfinal).	eire, la création de ce cor	mpte constitue une usyrpation d'Adentité q	pul est puni d'un an
	(tes-vous ?*						
	Membre	d'une structure assi	jettie				
	O matada	e manuale par une	en en entre antecher con				
				Annular	Sulvant		
assujettie".							

2- Avec la liste déroulante, déclarer dans un premier temps la nature de votre structure assujettie. *"Est-ce qu'il s'agit d'une structure étatique? D'un particulier ? D'une collectivité ? D'une entreprise privée, etc ?* 

e d'accès	Structure et stabilisement assigntis	Profil utilizateur	Confirmat
Quelle est la nature de votre structure assujettie 74			
Personne (plumeurs salarida)	1.4		
Association			
Profession libérale individual e			
Properties Including			
Socielais challes immaisilières et/ou Poncières			
Particuliers			
Syndicat de toproprietés - Association de sup	roprietas.		
	Probability		

3 - Une fois que vous avez sélectionné "Particulier", vous pourrez renseigner votre adresse mail, votre nom et votre prénom.

et d'acols	<ul> <li>Structure et dtabilisement assijettis</li> </ul>	IProPil utilisateur	🔅 Confirmatio
Quele est la nature de votre structure assijette P			
Particulers	Xe		
Votes admise opuniel (professionnelle) ? *			
clefonaciourula	D		
Votre man 7*			
LEPORT	D		
Votre prénom ?*			
CORENTIN	D		
CORENTIN	D		
	President		

4 - Sur la page suivante, vous devrez renseigner votre numéro de téléphone et certifier les données communiquées.

C Type d'acolta	Structure et établissement assujettis	<ul> <li>Profil utilization</li> </ul>	© Confermation
je anveiged LUYOR7 Greentin, joignable	k Padreson Journiel Cleforspictrumin, déclare être propriétaire de Schireent à unage territaire.		
Votre numéro de tétéphone *			
	D		
If HY + pas dis représentant légal is de ré référent su représentant légal sur contra s	thieret syn centre structure, s'het pourgues îles autors profilis ne sent pas reflectionnables. Si c'hot were zan tructure, mer af decture sur Monneur, êne habitel par la structure (undique pour laquelle le compte sel cold f	mus pocura ellectionner fun de ces 2 profils. Sinon, veulles inviter la au les pe	smuody) concession) y se cope na tanyo
Twile et/secepte que l'ADDME collecte	mes dannées afis de garantir la bonne utilization des services offents et reconnais avoir pris connaissan	e de sa politique de protection des dunnées personnales.*	
🗋 /accepte de monior des actualités de	RDEHE. Vous poursez vous déladormer à tout moment via le lien de délunaription en bas de nor e-ma		
	Pricedore		

5- Il ne vous restera plus qu'à créer votre mot de passe avec le mail envoyer automatique dans votre boîte mail de l'adresse renseigné. Veillez à regarder dans vos courriels indésirables, si vous ne retrouvez pas le mail.

<ul> <li>Type d'accis</li> <li>Structure et établissement assujettis</li> <li>Profit utilisateur</li> <li>Confirm</li> <li>Vous venec de order un compte d'accès à la plateforme Operat.</li> <li>Rot fraitiser votre inscription, vous devez suive la procédure d'activation et de définition du mot de passe qui vous ett envoyée par courriet.</li> <li>Attention, le lier d'activation rette valide 24 hourst. Passé ce délai, vous deverz renouvelre vetre demande via la fonctionnalité et Met de passe coulie s.</li> <li>Crécation d'un nouveau compte utilisateur OPERAT</li> <li>Crécation d'un nouveau compte utilisateur OPERAT</li> <li>Crécation d'un nouveau compte utilisateur OPERAT</li> <li>Structure et la bronnet et la définition du mot de passe qui vous et envoyée par courriet.</li> <li>And v</li> <li>Structure et la fordemante la bronnet et la définition du mot de passe qui vous et envoyée par courriet.</li> <li>Istau (1 y a 2 minutes)</li> <li>Crécation d'un nouveau compte utilisateur operation du mot de passe qui vous et envoyée par courriet.</li> <li>Istau (1 y a 2 minutes)</li> <li>Crécation d'un nouveau compte utilisateur operation du mot de passe qui vous et envoyée qui course du la fonce de la fordemante.</li> <li>Bonjour;</li> <li>Un nouveau compte utilisateur a été créé pour vous sur l'application OPERAT, pour le compte de la structure GADS. Vous pouvez l'utiliser en vous connectant à l'alide identifiants de connexion habituals.</li> <li>Nouveau compte utilisateur a été créé pour vous sur l'application OPERAT, pour le compte de la structure GADS. Vous pouvez l'utiliser en vous connectant à l'alide identifiants de connexion habituals.</li> <li>Inturforezation firtif</li> <li>L'équipe OPERAT</li> <li>Cet e-mail est envoyé automatiquement, merci de ne pas y répondre.</li> <li>En ouvrant cet email, vous acceptez le dépôt de nos cookes et ceux de nos partenaires à des fins de personalisation d'annonces commerciales, de mes</li></ul>	RESSOURCES	FAQ CONTACT		
Not sense de order un compte d'acota à la plantforme Operat. Ter finaliser votre inscription, vous devez suivre la procédure d'activation et de définition du mot de pass qui vous est encoyte par countiet. Attend de passe qui vous est encoyte passe qui vous est encoyte par countiet. Attend de passe qui vous est encoyte par countiet. Attend de passe qui vous est encoyte par countiet. Attend de passe qui vous est encoyte par count est encoyte passe qui vous est encoyte qui la structure GADS. Vous pouvez l'utiliser en vous connectant à l'alde configure de la structure GADS. Vous pouvez l'utiliser en vous connectant à l'alde sentificants ademo fint? L'équipe OPERAT Cet e-mail est envoyé automatiquement, merci de ne pas y répondre. En ouvrant cet email, vous acceptez le dépôt de nos cockies et ceux és nes partenaires à des fins de parsonalisation d'annences commerciales, de mesure ou d'an Pour en avery of passe. Borgen est envoir qui pas, subvice addres page. Borgen est envoir qui pas, subvice addres page.	Type d'accès	Structure et établissement assujettis	Profil utilisateur	Confirmatio
her finaliser votre inscription, vous devez suive la procedure d'activation et de définition du mot de pass qui vous et encoyine par countil. Attention, le lien d'activation rete valide 24 houres. Passé ce définition du mot de pass qui vous et encoyine par countil. Attention, le lien d'activation rete valide 24 houres. Passé ce définition du mot de pass qui vous et encoyine par countil. Attention, le lien d'activation rete valide 24 houres. Passé ce définition du mot de pass qui vous et encoyine passe coultie . Création d'un nouveau compte utilisateur OPERAT (Esterne) Boilte de rédorption X noreply@ademe.fr Amoi =	Vous venez de créer un con	npte d'accès à la plateforme Operat.		
Création d'un nouveau compte utilisateur OPERAT Externes Boite de réception x noreply@ademe.fr A mai =	Iour finaliser votre inscripti Attention, le lien d'activatio	ion, vous devez suivre la procédure d'activation et de définition du mot di on reste valide 24 heures. Passé ce délai, vous devrez renouveler votre den Restour	e passe qui vous est envoyée par courriel. nande via la fonctionnalité « Mot de passe oublié ». à l'accueil	
Bonjour,         Un nouveau compte utilisateur a été créé pour vous sur l'application OPERAT, pour le compte de la structure GADS. Vous pouvez l'utiliser en vous connectant à l'aide identifiants de connexion habituels.         https://operat.adomo.fr/ll/         L'équipe OPERAT         Cet e-mail est envoyé automatiquement, merci de ne pas y répondre.         En ouvrant cet email, vous acceptez le dépôt de nos cookies et ceux de nos partenaires à des fins de personnalisation d'annonces commerciales, de mesure ou d'an Pour en savoir plus, <u>guivoz colte page.</u> © 2020, ADEME – Agence de la Transition écologique	Création d'un	nouveau compte utilisateur OPERA	Externes) Boite de réception ×	0
Bonjour, Un nouveau compte utilisateur a été créé pour vous sur l'application OPERAT, pour le compte de la structure GADS. Vous pouvez l'utiliser en vous connectant à l'aide identifiants de connexion habituels. https://operat.ademo.fr/ii// L'équipe OPERAT Cet e-mail est envoyé automatiquement, merci de ne pas y répondre. En ouvrant cet email, vous acceptez le dépôt de nos cookies et ceux de nos partenaires à des fins de personnalisation d'annonces commerciales, de mesure ou d'au Pour en savoir plus, <u>guivoz cette page.</u> © 2020, ADEME – Agence de la Transition écologique	noreply@ademe.fr À moi ∽		15:30 (il y a	2 minutes) 🏠 🕤
https://operat.ademe_fr/#/ L'équipe OPERAT Cet e-mail est envoyé automatiquement, merci de ne pas y répondre. En ouvrant cet email, vous acceptez le dépôt de nos cookies et ceux de nos partenaires à des fins de personnalisation d'annonces commerciales, de mesure ou d'au Pour en savoir plus, <u>suivoz cette page.</u> © 2020, ADEME – Agence de la Transition écologique	noreply@ademe.fr À moi - Ol Otherwate de la Rény	PERAT are de la Porformiance Energétique overion et des Actions du Tertsaire	15:30 (il y a	2 minutes) ☆ ↔
L'équipe OPERAT Cet e-mail est envoyé automatiquement, merci de ne pas y répondre. En ouvrant cet email, vous acceptez le dépôt de nos cookies et ceux de nos partenaires à des fins de personnalisation d'annonces commerciales, de mesure ou d'au Pour en savoir plus, <u>suivez cotte nage.</u> © 2020, ADEME – Agence de la Transition écologique	noreply@ademe.fr A mol ~	PERAT are de la Performance Elergétique ovetion et des Actions du Tertseine tilisateur a été créé pour vous sur l'application OPERAT, pour la on habituels.	15:30 (il y a e compte de la structure GADS. Vous pouvez l'utiliser en vi	2 minutes) 🟠 🅤
Cet e-mail est envoyé automatiquement, merci de ne pas y répondre. En ouvrant cet email, vous acceptez le dépôt de nos cookies et ceux de nos partenaires à des fins de personnalisation d'annonces commerciales, de mesure ou d'au Pour en savoir plus, <u>suivez cette page.</u> © 2020, ADEME – Agence de la Transition écologique	noreply@ademe.fr À mol ~ Observato de la Rám Bonjour, Un nouveau compte ut identifiants de connexie https://operat.ademe.fr	PERAT sire de la Performance Energétique ovation et des Actions du Tertaine tilisateur a été créé pour vous sur l'application OPERAT, pour le on habituels.	15:30 (/l y a	2 minutes) 🟠 🥎
En ouvrant cet email, vous acceptez le dépôt de nos cookies et ceux de nos partenaires à des fins de personnalisation d'annonces commerciales, de mesure ou d'au Pour en savoir plus, <u>suivez cette rage.</u> © 2020, ADEME – Agence de la Transition écologique	noreply@ademe.fr À mol ~ Different Constraints Bonjour, Un nouveau compte ut identifiants de connexid https://operat.ademo.fr L'équipe OPERAT	PERAT are de la Performance Elergétique overtion et des Actions du Tertseine tilisateur a été créé pour vous sur l'application OPERAT, pour la on habituels.	15:30 (il y a e compte de la structure GADS. Vous pouvez l'utiliser en vi	2 minutes) 🟠 🕤 ous connectant à l'aide de
Pour en savoir plus, <u>suivez cette nage</u> . © 2020, ADEME – Agenee de la Transition écologique	noreply@ademe.fr À mol ~	PERAT pre de la Performance Elergétique oración et des Accions du Tertseler tilisateur a été créé pour vous sur l'application OPERAT, pour la on habituels.	15:30 (il y a e compte de la structure GADS. Vous pouvez l'utiliser en vi	2 minutes) 🟠 🅎
	noreply@ademe.fr À mol ~	PERAT see de la Performance Energètique overtion et des Actions du Tertiaine tilisateur a été créé pour vous sur l'application OPERAT, pour le on habituels.	15:30 (il y a e compte de la structure GADS, Vous pouvez l'utiliser en v quement, merci de ne pas y répondre. laires à des fins de personnalisation d'annonces commercia	2 minutes) 🟠 🅎 ous connectant à l'aide de
20 avenue du Gresille, BP 90406, 49004 Angers Cedex 01 - www.adome.tr	noreply@ademe.fr À mol ~ Discretation Bonjour, Un nouveau compte ut identifiants de connexie https://operat.ademo.fr L'équipe OPERAT En ouvrant cet email	PERAT see de la Performance Energétique ovation et des Actions du Tiertaine tilisateur a été créé pour vous sur l'application OPERAT, pour le on habituels.	15:30 (il y a e compte de la structure GADS. Vous pouvez l'utiliser en v guement, merci de ne pas y répondre. laires à des fins de personnalisation d'annonces commerci lus, <u>suivez cette page</u> .	2 minutes) 🟠 🕎

6. Communiquer l'adresse mail utilisée pour la création des comptes à SGDBF (decret.tertiaire@saint-gobain.com)

## **SCI Michel THOMAS**

De:	Mail Delivery System <mailer-daemon@sfr.fr></mailer-daemon@sfr.fr>
Envoyé:	jeudi 8 septembre 2022 09:47
À:	scimt@sfr.fr
Objet:	Successful Mail Delivery Report
Pièces jointes:	details.txt; Message Headers.txt

This is the mail system at host msfrf2621.sfr.fr.

Your message was successfully delivered to the destination(s) listed below. If the message was delivered to mailbox you will receive no further notifications. Otherwise you may still receive notifications of mail delivery errors from other systems.

The mail system

<decret.tertiaire@saint-gobain.com>: delivery via
 mail6.saint-gobain.com[159.151.255.13]:25: 250 2.0.0 3jew997su8-1 Message
 accepted for delivery