

LA PLATEFORME DU BATIMENT

30 JUIN 2009

SCI MICHEL THOMAS
Mr Thibault THOMAS
9 Impasse les Hauts de Sérignan
34410 SERIGNAN

Paris, le 22 juin 2009

Lettre recommandée avec AR

Affaire suivie par : Gabin TAPSOBA

Objet : Demande de déclassement
LA PLATEFORME DU BATIMENT

Monsieur,

Nous sommes actuellement locataire de votre bâtiment situé 220 Boulevard de la Villette 75019 PARIS et ce depuis Avril 2004.

L'établissement a été classé ERP en 3ème catégorie de type M suivant la commission de sécurité, N° 8923 du 13/09/04, puisque nous reprenons l'activité de l'ancien commerce.

Nous souhaiterions à ce jour procéder au déclassement de celui-ci, de la 3ème catégorie à la 5ème.

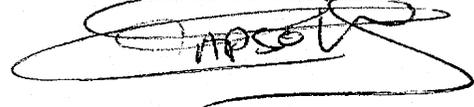
Nous justifions cela par l'effectif actuel de nos collaborateurs, ainsi que la fréquentation quotidienne de notre magasin.

Dans l'attente de votre accord,

Nous vous en souhaitons bonne réception, et restons à votre disposition pour de plus amples informations.

Veuillez agréer, Monsieur, l'expression de nos sincères salutations.

Gabin TAPSOBA
Conducteur de Travaux



Cabinet GERLOGE

ADMINISTRATEUR DÉ BIENS - Siège Social : 33 boulevard Berthier - 75017 PARIS - Téléphone : 01.46.22.93.90

SYNDIC ☎ : 01.46.22.52.96 ✉ : gerloge.copropriete@wanadoo.fr - GERANCE ☎ : 01.42.27.27.82 ✉ : gerloge.gerance@wanadoo.fr
COMPTABILITE ☎ : 01.42.27.93.20 ✉ : gerloge.compta@wanadoo.fr - LOCATION VENTE ☎ : 01.42.27.82.07 ✉ : gerloge2@wanadoo.fr
SARL au capital de 10 000 Euros - Siret B 331 409 383 00014 - GARANTIE FINANCIERE SO.CA.F 2 300 000 €
CARTES PROFESSIONNELLES G.2798 & T.4193

Paris le 7 octobre 2009

LA PLATE FORME DU BATIMENT

Immeuble Magellan

7 rue Benjamin Constant

75927 PARIS CEDEX 19

Envoi par courrier simple et recommandé
Avec accusé de réception 1A03390807310

N/REF : EL/RQ

IMMEUBLE : 218/222 boulevard de la Villette 75019 PARIS

PROPRIETAIRE : SCI THOMAS

LOCATAIRE : LA PLATE FORME DU BATIMENT

A l'attention de M. Patrick TIBLE

Monsieur,

Nous accusons réception du courrier du M. Gabin TAPSOBA du 22 juin 2009 relatif à la demande de déclassement de vos locaux.

Nous vous confirmons, suite à notre entretien lors de notre rendez vous du 15 septembre 2009 que nous avons pris bonne note que vous procéderez à une demande de classification en ERP en 5^{ème} catégorie.

Cependant conformément aux clauses du bail, il conviendra de rétablir la classification en ERP 3^{ème} catégorie, tels que les locaux vous ont été confiés.

A cette occasion nous vous remercions de bien vouloir nous adresser les rapports de contrôles réguliers de sécurité, chauffage, climatisation, monte-charge, ascenseur, effectués par un organisme indépendant.

Nous avons dans le passé réclamé à plusieurs reprises ces documents sans obtenir gain de cause.

Dans l'attente de vous lire,

Nous vous prions de croire, Monsieur, à l'assurance de nos sentiments distingués.

Evelyne LORIENTE
Responsable Gérance

La Poste Bureau de Retenue
Immeuble Benjamin
Foucault Constant
75927 Paris Cedex 19



Numéro de l'envoi : 1A 033 908 0731 0



RECOMMANDÉ AVEC AVIS DE RÉCEPTION

EL/09 Thomas.

Expéditeur

Cabinet Perlaye
33 Bd Beethoven
75017 PARIS

Les avantages du service suivi :
Vous pouvez connaître, à tout moment, 24h/24, la date de distribution de votre lettre recommandée ou le motif de non-distribution.
3 modes d'accès direct à l'information de distribution :
■ SMS : Envoyer le numéro de la lettre recommandée au 6 2080 (0,35€ TTC + prix d'un SMS)
■ Le site internet : www.laposte.fr/csuivi
■ Le service vocal interactif : N° Cristal 0 969 397 398 (prix d'un appel non surtaxé).

SGR 2 V10 MSF 01 09-40037 05 07-09
RCS PARIS 356 000 000

Date : Prix : CRBT :

Niveau de garantie : 16 € 153 € 458 €

Conservez ce feuillet, il sera nécessaire en cas de réclamation.
Le cas échéant, vous pouvez faire une réclamation dans n'importe quel bureau de Poste.
Les conditions spécifiques de vente de la lettre recommandée sont disponibles dans votre bureau de Poste ou sur le site www.laposte.fr

Pensez également à la **Lettre Recommandée Electronique**, consultez www.laposte.fr/lre.

En provenance de :

~~La Poste Bureau de Retenue
Immeuble Benjamin
Foucault Constant
75927 Paris Cedex 19~~

RECOMMANDÉ : AVIS DE RÉCEPTION



Numéro de l'envoi : 1A 033-908.0731 0

EL/09 Thomas.



Présentation le : 13/10/09
Distribution le :
Signature du destinataire ou du mandataire
(Précisez nom et prénom)

LA PLATEFORME S.A.S
Siège Social
7, Rue Benjamin Constant
75927 PARIS CEDEX 19

RCS PARIS 414 042 003 85 00 - Fax : 01 42 02 24 28
Siren : 403 104 250

Cabinet Perlaye
33 Bd Beethoven
75017 PARIS

