

Bureau Veritas Exploitation SAS

EVRY
Immeuble LA VANOISE
6/18, rue du Pelvoux
COURCOURONNES
91019 EVRY CEDEX France
Téléphone : 01 69 47 12 10
Mail : stephane.bunel@bureauveritas.com

A l'attention de M. GABARD Laurent

LA PLATEFORME
220 BOULEVARD DE LA VILLETTE

75019 PARIS

Rapport mis à disposition sur le site BVLink
<https://bvlink.bureauveritas.com/>

Copie à **SERVICE MAINTENANCE**

Rapport de Vérifications Règlementaires en Exploitation (RVRE) Triennale - Système de Sécurité Incendie et Désenfumage mécanique

LA PLATEFORME DU BÂTIMENT - Paris 19ème



Intervention du 29/06/2020

Coordonnées du site : 1596
Nom du site : LA PLATEFORME DU BATIMENT -
STALINGRAD
Latitude : 2.3673
Longitude : 48.8844

Lieu d'intervention :
220 BOULEVARD DE LA VILLETTE

75019 PARIS

Numéro d'affaire : 7797170
Référence du rapport : 7797170/2260.1.1.R
Rédigé le : 07/07/2020
Par : Stephane BUNEL
Ce document a été validé par son auteur

Accréditation Cofrac n° 3-1335, inspection
Liste des sites accrédités et portée disponible sur www.cofrac.fr

Préambule

Bureau Veritas a le plaisir de vous remettre le rapport de vérification périodique de vos installations.

Ce rapport comprend plusieurs fiches :

- Une fiche « aspect documentaire » qui mentionne les documents mis à disposition lors de la vérification, la déclaration des modifications apportées à l'installation et les éventuelles observations liées à cette fiche ;
- Une fiche « renseignements généraux » qui mentionne l'identification de l'établissement, son classement, le texte de référence, l'avis général et les éventuelles actions à entreprendre ;
- Une ou plusieurs fiche(s) « équipement » qui précise le(s) type(s) d'installation, les caractéristiques techniques essentielles, l'avis général, les éventuelles actions à entreprendre ainsi que le contenu de la prestation effectuée par Bureau Veritas, à l'aide des moyens mis à sa disposition.

Rappel des principes d'intervention

La vérification a été réalisée en référence à la réglementation mentionnée dans la fiche « Renseignements généraux ».

Les examens effectués ainsi que les éventuelles mesures et participations aux essais ont été réalisés :

- dans la configuration présentée le jour de la vérification ;
- sur les parties visibles et accessibles ;
- sans démontage ;
- sans intervention nécessitant la modification ou le dérèglement des circuits ou dispositifs de sécurité ;
- en utilisant les accès permanents ou spécialement aménagés, appropriés et conformes à la réglementation.

A défaut d'une mention contraire dans les fiches du présent rapport, la vérification ne porte pas sur :

- les opérations d'entretien et de maintenance des appareils ou équipements ;
- la vérification de l'éclairage de sécurité qui fait l'objet d'une prestation indépendante ;
- la vérification des dégagements dont les caractéristiques ont été vérifiées à la conception de l'ouvrage.

Par ailleurs, Bureau Veritas ne peut être tenu pour responsable des dommages provoqués lors de la vérification par les essais de fonctionnement, ceux-ci ayant pour objectif de vérifier l'absence d'anomalie dans le fonctionnement de l'appareil ou de l'équipement.

Le présent document n'est pas un rapport de vérification de conformité des installations.

Actions à mener

Sur la base de l'ensemble des informations en sa possession et notamment des « avis généraux » du présent rapport, **le client doit prendre en compte ces avis et, le cas échéant, remédier aux écarts ou défauts constatés lors de la vérification.**

Le client doit tenir à jour un registre de sécurité par établissement, y consigner sa propre conclusion à partir des résultats des vérifications, y annexer le présent rapport et le tenir à disposition des utilisateurs, des autorités et de l'organisme de contrôle.

Pictogrammes			
Critères			
✓ Sans observation	✓	✓	✗
✓ 100% des équipements vérifiés	✓	✓	✗
✓ 100% des essais réalisées	✓	✗	✗ ou ✓
✓ 100 % des points vérifiés	✓	✗	✗ ou ✓

Personne(s) rencontrée(s)

Notre interlocuteur a été accueilli par : M. AFONSO (SMEF AZUR) & CHUCHUEN Arnaud (Atelsat).

Elément(s) objet(s) du présent rapport

RENSEIGNEMENTS GENERAUX ET ADMINISTRATIFS

✓ Fiche n° 1 : Identification : 1

Avis général : **Satisfaisant.**

ASPECT DOCUMENTAIRE

✓ Fiche n° 2 : Identification : 1BIS

Avis général : **Satisfaisant.**

TRIENNALE SYSTEME SECURITE INCENDIE-SSI ET/OU DESENFUMAGE MECANIQUE

✗ Fiche n° 3 : Identification : 3

Avis général : **Non satisfaisant** : Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans le récapitulatif des « liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Liste récapitulative des observations issues de la vérification

Périmètre vérifié dans le rapport | LA PLATEFORME DU BATIMENT - STALINGRAD

ÉQUIPEMENT(S) VÉRIFIÉ(S)

Fiche N° 3 : TRIENNALE SYSTEME SECURITE INCENDIE-SSI ET/OU DESENFUMAGE MECANIQUE

N° interne : 3

Avis Général Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans le récapitulatif des « liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Point vérifié

Actions à entreprendre

1.1.4- Corrélations entre
ZD, ZS, ZA et DCT

**Le tableau de corrélation des zones est absent du dossier
d'identité.**

Code Obs. :

SB/070720/192725/0

Date de 1^{er} signalement:

29/06/2020 **NOUVEAU**

5.3.1- Dispositifs de
commande automatique
ou manuelle et essais
fonctionnels

**1ER S/SOL ==> La porte coupe-feu battante
télécommandée située côté réserve ne s'est pas fermée
complètement (frottements mécaniques).**

Code Obs. :

SB/070720/192432/0

Date de 1^{er} signalement:

29/06/2020 **NOUVEAU**

5.4.1- Dispositifs de
commandes
automatiques et
manuelles et essais
fonctionnels

Remédier au défaut de position de sécurité de la ZF1.

Code Obs. :

SB/070720/191135/0

Date de 1^{er} signalement:

29/06/2020 **NOUVEAU**

Vous pouvez souscrire à l'option
Data View



Liste récapitulative des observations issues de la vérification

Point vérifié

Actions à entreprendre

5.4.1- Dispositifs de commandes automatiques et manuelles et essais fonctionnels

Remédier au défaut de position de sécurité du ventilateur de soufflage n°1 (ZF2).

Code Obs. :

SB/070720/191302/0

Date de 1^{er} signalement:

29/06/2020 **NOUVEAU**

5.4.3- Fermeture des éléments mobiles de compartimentage participant à la fonction désenfumage

Remédier au dysfonctionnement du volet coupe-feu situé à l'étage de la surface de vente (au-dessus de l'escalier). (ouverture incomplète).

Code Obs. :

SB/070720/192333/0

Date de 1^{er} signalement:

29/06/2020 **NOUVEAU**

5.4.4- Désenfumage mécanique - mesures

Les commandes arrêts pompiers entre le moteur de soufflage 1 et 2 sont inversés.

Code Obs. :

SB/070720/191035/0

Date de 1^{er} signalement:

29/06/2020 **NOUVEAU**

5.4.4- Désenfumage mécanique - mesures

ZF3 - surface de vente rdc & 1er étage ==> Les débits mesurés ne sont pas corrects par rapport aux valeurs de références (débit mesuré : 24235 m3/h - débit de référence : 38125 m3/h). A revoir

Code Obs. :

SB/070720/191507/0

Date de 1^{er} signalement:

29/06/2020 **NOUVEAU**

Texte de référence : Code du Travail et Code de la Construction et de l'Habitation

Lors de la vérification de l'équipement, nous avons été accompagnés par : **M. AFONSO (SMEF AZUR) & CHUCHUEN Arnaud (Atelsat)**

 **Avis général : Satisfaisant.**

Caractéristiques

Nombre de bâtiments : 1	Nombre de niveaux : 2 sous-sol et R+1
Nature de l'établissement : Etablissement du Public Recevant	
Type : M	Catégorie : 5
Effectif du public : 171	Origine du classement : Procès verbal de la commission de sécurité
Date de construction ou de rénovation : 01/06/2002	

Informations : **L'établissement de type M classé en 3e catégorie a été reclassé en 5e catégorie le 05/10/2009 par la préfecture de police de Paris.**

Instruments de mesure et moyens de contrôle

Instruments de mesure

Instruments de mesure : **Anémomètre, Manomètre à pression différentielle**

Moyens de contrôle

Moyens de contrôle : **Chronomètre, Clefs, Perche d'essai et son testeur de détection**

Complément pour l'aspect réglementaire des vérifications en exploitation (VRE)

: **Rapport RVRE SSI / Désenfumage mécanique (triennale)**

Liste des points applicables

L'ensemble des points que nous avons examinés lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des constats ou à celui des points non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinue.

B Complément pour l'aspect réglementaire des vérifications en exploitation (VRE)

 Avis général : Satisfaisant.

Rvrat

RVRAT

Type : RVRAT	
Présenté : Non	

Rvre

RVRE

Type : RVRE	
Présenté : Non	

PV Commission de Sécurité

PV Commission de Sécurité

Type : PV Commission de Sécurité	
Présenté : Non	

Registre de sécurité

Registre de sécurité

Type : Registre de sécurité	
Présenté : Oui	

Contrat de maintenance

Type : Contrat de maintenance	établi par : SMEF AZUR
Présenté : Non	
Type : Contrat de maintenance	établi par : ATELSAT
Présenté : Non	

Carnet de maintenance/d'entretien

Carnet de maintenance/d'entretien

Type : Carnet maintenance/d'entretien de	établi par : SMEF AZUR
Présenté : Oui	

Carnet de maintenance/d'entretien

Type : Carnet maintenance/d'entretien de	établi par : ATELSAT
Date du document : 19/08/2019	
Présenté : Oui	

Carnet de maintenance/d'entretien

Type : Carnet maintenance/d'entretien de	établi par : ECODIS
Date du document : 28/01/2020	Référence : Portes coupe-feu télécommandées
Présenté : Oui	

Dossier technique**Dossier technique**

Type : Dossier technique	établi par : ESSER
Présenté : Oui	

Autres documents communiqués par l'exploitant

Type : Dossier d'identité	établi par : L.G.X. COORDINATION
Date du document : 1999	Référence : "LE FRANCAIS" VAISSEAU
Présenté : Oui	

Suivi des modifications réalisées

Modifications effectuées : **Aucune modification ne nous a été signalée.**

Liste des points applicables

L'ensemble des points que nous avons examinés lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des constats ou à celui des points non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinue.

1 Rvrat	6 Carnet de maintenance/d'entretien
2 Rvre	7 Dossier technique
3 PV Commission de Sécurité	8 Autres documents communiqués par l'exploitant
4 Registre de sécurité	9 Suivi des modifications réalisées
5 Contrat de maintenance	

Texte de référence : Code de la Construction et de l'Habitation (art. R 123-43) et Arrêté du 25/06/1980 modifié (art. GE8 § 2, MS 73 § 2 et 3, DF 10 §3)

Lors de la vérification de l'équipement, nous avons été accompagnés par : **M. AFONSO (SMEF AZUR) & CHUCHUEN Arnaud (Atelsat)**

✘ Avis général : Non satisfaisant : Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans le récapitulatif des « liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Date	Observations
29/06/2020	<p>1.1.4 Corrélations entre ZD, ZS, ZA et DCT Code OBS : SB/070720/192725/0 Le tableau de corrélation des zones est absent du dossier d'identité.</p>
29/06/2020	<p>5.3.1 Dispositifs de commande automatique ou manuelle et essais fonctionnels Code OBS : SB/070720/192432/0 1ER S/SOL ==> La porte coupe-feu battante télécommandée située côté réserve ne s'est pas fermée complètement (frottements mécaniques).</p>
29/06/2020	<p>5.4.1 Dispositifs de commandes automatiques et manuelles et essais fonctionnels Code OBS : SB/070720/191135/0 Remédier au défaut de position de sécurité de la ZF1.</p>
29/06/2020	<p>Code OBS : SB/070720/191302/0 Remédier au défaut de position de sécurité du ventilateur de soufflage n°1 (ZF2).</p>
29/06/2020	<p>5.4.3 Fermeture des éléments mobiles de compartimentage participant à la fonction désenfumage Code OBS : SB/070720/192333/0 Remédier au dysfonctionnement du volet coupe-feu situé à l'étage de la surface de vente (au-dessus de l'escalier). (ouverture incomplète).</p>
29/06/2020	<p>5.4.4 Désenfumage mécanique - mesures Code OBS : SB/070720/191035/0 Les commandes arrêts pompiers entre le moteur de soufflage 1 et 2 sont inversés.</p>
29/06/2020	<p>Code OBS : SB/070720/191507/0 ZF3 - surface de vente rdc & 1er étage ==> Les débits mesurés ne sont pas corrects par rapport aux valeurs de références (débit mesuré : 24235 m3/h - débit de référence : 38125 m3/h). A revoir</p>

Caractéristiques

Description de l'établissement

Présence de volume technique protégé : NON	
Distribution intérieure : cloisonnement traditionnel	Désenfumage : mécanique

Description sommaire des matériels

SSI : A

Système de Détection Incendie (SDI)Marque : **ESSER**Ref : **ECS 800****Présence de DAD**Présence de DAD : **Non****Centralisateur de Mise en Sécurité Incendie (CMSI)**Marque : **ESSER**Ref : **SensES****Désenfumage mécanique**

Ventilateur	Débit théorique ou de référence (m3/h)
EXTRACTEUR	
SOUFFLAGE 1	
SOUFFLAGE 2	

Documents d'où proviennent les mesures

Type	Etablis par	Date du document	Référence
Rapport de l'installateur	BALAS MAHEY (M. Mazzolo)	08/06/1999	L542B011

Désenfumage des volumesLocaux : **Amenée d'air naturelle, Soufflage, Extraction**Référentiel de calcul : **IT 246 avant mars 2004**

Application du coefficient de 0,8 sur
les mesures de vitesse pour les
bouches de soufflage (traçabilité ou
travaux après mars 2018) :

Non**Vérification des installations et essais****Fonction évacuation****Identifications - Equipements vérifiés**

Identification des ZA	Identification du dispositif de commande actionné	Composants actionnés	Temporisation de l'alarme générale (secondes)
ZA1	DAI	dispositif sonore non autonome	300
ZA1	DM	dispositif sonore non autonome	300
ZA1	Commande UGA	dispositif sonore non	

Identification des ZA	Identification du dispositif de commande actionné	Composants actionnés	Temporisation de l'alarme générale (secondes)
		autonome	

Fonction compartimentage**Identifications - Equipements vérifiés**

Identification des ZC	Identification du dispositif de commande actionné	Identification des DAS vérifiés
ZC1	DAI	Porte CF
ZC1	DM	Porte CF
ZC1	UCMC	Porte CF

Fonction désenfumage**Identifications - Equipements vérifiés**

Identification des ZF	Identification du dispositif de commande actionné	Identification des DAS vérifiés
ZF1	DAI	Coffret de relayage
ZF1	UCMC	Coffret de relayage
ZF2	DAI	Coffret de relayage
ZF2	UCMC	Coffret de relayage
ZF3	DAI	Coffret de relayage
ZF3	UCMC	Coffret de relayage

Liste des points applicables

L'ensemble des points que nous avons examinés lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des constats ou à celui des points non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinuée.

1 Adéquation du dossier d'identité aux exigences de sécurité applicables à l'établissement

- 1.1 Dossier d'identité (existence des pièces suivantes)
 - 1.1.1 Présentation du SSI (catégorie, fonctions détection et mise en sécurité)

- 1.1.2 Consignes simplifiées pour l'exploitation du SSI
- 1.1.3 Plan des zones (ZD, ZA, ZC et ZF), de récolement et liste des équipements
- 1.1.4 Corrélations entre ZD, ZS, ZA et DCT
- 1.1.5 Schéma unifilaire du SSI
- 1.1.6 Listing de programmation (ECS, CMSI)
- 1.1.7 Installations de ventilation / désenfumage (schéma de principe, mesures.)
- 1.1.8 Historique des travaux
- 1.1.9 Rapport de réception technique (coordination SSI)
- 1.1.10 Notice d'exploitation et maintenance du SSI
- 1.1.11 Preuves de conformité aux normes des équipements
- 1.1.12 Associativité des équipements (SSI/CMSI..)

2 Maintien en conformité du SSI

- 2.1 Matériels constituant le SSI (nature, implantation, identification claire)
- 2.3 Conservation de la résistance au feu des cheminements ou VTP éventuels accessibles
- 2.4 Remplacement de matériels dans le cadre de l'entretien

3 Examen des conditions d'entretien et de maintenance

- 3.1 Nature des actions d'entretien et de maintenance (liste matériels et actions prévues)
- 3.2 Périodicité des actions de maintenance
- 3.3 Formalisation des délais d'intervention : exploitant / service de maintenance (corrective)
- 3.4 Enregistrement des interventions préventives / correctives (essais fonctionnels.)

4 Examen des conditions d'exploitation

- 4.1 Consignes d'exploitation du SSI spécifiques à l'établissement
- 4.2 Enregistrement des changements d'état (anomalies CMSI, SDI, désenfumage.)
- 4.3 Enregistrement des temps de remise en état suite à anomalie
- 4.4 Formation du personnel chargé de l'exploitation au quotidien du SSI
- 4.5 Adéquation de l'installation avec les conditions d'exploitation de l'établissement

5 Vérification des installations et essais

- 5.0 Etat général
- 5.1 Fonctionnement des zones de détection
- 5.2 Fonction évacuation
 - 5.2.1 Dispositifs de commande automatique ou manuelle et essais fonctionnels
 - 5.2.2 Déverrouillage des issues verrouillées électromagnétiquement
- 5.3 Fonction compartimentage
 - 5.3.1 Dispositifs de commande automatique ou manuelle et essais fonctionnels
- 5.4 Fonction désenfumage
 - 5.4.1 Dispositifs de commandes automatiques et manuelles et essais fonctionnels
 - 5.4.2 Fonctionnement des volets, exutoires, ouvrants de désenfumage et coffrets de relaiage
 - 5.4.3 Fermeture des éléments mobiles de compartimentage participant à la fonction désenfumage
 - 5.4.4 Désenfumage mécanique - mesures

ANNEXE : DESENFUMAGE MECANIQUE

Tableaux de mesures

Relevé des mesures pour la zone de désenfumage (ZF) : ZF1 - s/sol 1

Tableau de mesures : extraction

ZF	Bouche		Débits		
	Localisation	Ventilateur	Débit		Débit de référence
			m ³ /s	m ³ /h	m ³ /h
ZF1		EXTRACTEUR	4.46	16070	
ZF1		EXTRACTEUR	1.23	4435	
ZF1		EXTRACTEUR	3.40	12247	
ZF1		EXTRACTEUR	0.82	2937	
ZF1			0.00	0	19800

Tableau de mesures : amenée d'air

ZF	Bouche		
	Localisation	Ventilateur (V) ou amenée d'air naturelle (AN)	Vitesse
			m/s
ZF1		AN	2.90
ZF1		AN	3.00
ZF1		AN	2.20
ZF1		AN	3.10

Tableau de mesure : Total Extraction, Total Soufflage et rapport S/E (si applicable)

ZF	Total E		Total S		Rapport S/E
	m ³ /s	m ³ /h	m ³ /s	m ³ /h	
ZF1	9.91	35690	NA	NA	NA

Relevé des mesures pour la zone de désenfumage (ZF) : ZF2 - s/sol 2

Tableau de mesures : extraction

ZF	Bouche		Débits		
	Localisation	Ventilateur	Débit		Débit de référence
			m ³ /s	m ³ /h	
ZF2		EXTRACTEUR	5.36	19296	19062
ZF2		EXTRACTEUR	4.92	17712	19062

Tableau de mesures : amenée d'air

ZF	Bouche			Débits		
	Localisation	Ventilateur (V) ou amenée d'air naturelle (AN)	Vitesse	Débit (soufflage mécanique)		Débit de référence (soufflage mécanique)
			m/s	m ³ /s	m ³ /h	
ZF2	VSD1	V	2.94	2.21	7938	8375
ZF2	VSD2	V	4.10	3.07	11069	14500

Tableau de mesure : Total Extraction, Total Soufflage et rapport S/E (si applicable)

ZF	Total E		Total S		Rapport S/E
	m ³ /s	m ³ /h	m ³ /s	m ³ /h	
ZF2	10.28	37008	5.28	19008	0.51

Relevé des mesures pour la zone de désenfumage (ZF) : ZF3 - surface de vente rdc & 1er

Tableau de mesures : extraction

ZF	Bouche		Débits		
	Localisation	Ventilateur	Débit		Débit de référence m ³ /h
			m ³ /s	m ³ /h	
ZF3		EXTRACTEUR	3.03	10893	
ZF3		EXTRACTEUR	2.31	8323	
ZF3		EXTRACTEUR	0.75	2692	
ZF3		EXTRACTEUR	0.65	2325	
ZF3			0.00	0	38125

Tableau de mesures : amenée d'air

ZF	Bouche		
	Localisation	Ventilateur (V) ou amenée d'air naturelle (AN)	Vitesse
			m/s
ZF3	PORTES	AN	0.10

Tableau de mesure : Total Extraction, Total Soufflage et rapport S/E (si applicable)

ZF	Total E		Total S		Rapport S/E
	m ³ /s	m ³ /h	m ³ /s	m ³ /h	
ZF3	6.73	24235	NA	NA	NA