

Bureau Veritas Exploitation SAS

EVRY COURCOURONNES
2, rue Jean MERMOZ
BATIMENT ARC EN CIEL
Z.I. SAINT GUENALT
91080 EVRY-COURCOURONNES France
Téléphone : 01 69 47 12 10
Mail : stephane.bunel@bureauveritas.com

A l'attention de M. GENC Murat

LA PLATEFORME
220 BOULEVARD DE LA VILLETTE

75019 PARIS

Rapport mis à disposition sur le site BVLink
<https://bvlink.bureauveritas.com/>

Copie à **SERVICE MAINTENANCE**, Mme ZIEGLER

Rapport de vérification périodique en exploitation des moyens de secours concourant à la sécurité incendie

LA PLATEFORME DU BÂTIMENT - Paris 19ème



Intervention du 17/04/2023

Coordonnées du site : 1596
Nom du site : LA PLATEFORME DU BATIMENT -
STALINGRAD
Latitude : 2.3673
Longitude : 48.8844

Lieu d'intervention :
220 BOULEVARD DE LA VILLETTE

75019 PARIS

Numéro d'affaire : 7797170
Référence du rapport : 7797170/1065.19.1.R
Rédigé le : 20/04/2023
Par : Stephane BUNEL
Ce document a été validé par son auteur

PREAMBULE	4
Objet de la vérification	
Rappel des principes d'intervention	
Actions à mener	
Personne(s) rencontrée(s)	
Elément(s) objet(s) du présent rapport	
LISTE RECAPITULATIVE DES OBSERVATIONS ISSUES DE LA VERIFICATION	8
LISTE RECAPITULATIVE DES OBSERVATIONS	
RENSEIGNEMENTS GENERAUX	11
RENSEIGNEMENTS GENERAUX ET ADMINISTRATIFS	
Fiche n° 1 identification : RENSEIGNEMENTS GENERAUX ET ADMINISTRATIFS	
Avis général : Satisfaisant.	11
ASPECT DOCUMENTAIRE	
Fiche n° 2 identification : ASPECT DOCUMENTAIRE	
Avis général : Satisfaisant.	13
DOCUMENTS LIES A LA SECURITE INCENDIE	
Fiche n° 3 identification : DOCUMENTS LIES A LA SECURITE INCENDIE	
Avis général : Satisfaisant.	15
MOYENS D'EVACUATION DES PERSONNES	17
SYSTEME DE SECURITE INCENDIE	
Fiche n° 4 identification : SYSTEME DE SECURITE INCENDIE	
Avis général : Non satisfaisant: Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.	17
SYSTEME D'ALERTE	
Fiche n° 5 identification : SYSTEME D'ALERTE	
Avis général : Satisfaisant.	19
DEVERROUILLAGE DES ISSUES DE SECOURS VERROUILLEES ELECTROMAGNETIQUEMENT	
Fiche n° 6 identification : DEVERROUILLAGE DES ISSUES DE SECOURS VERROUILLEES ELECTROMAGNETIQUEMENT	
Avis général : Satisfaisant.	21
MOYENS D'EXTINCTION DU FEU	23
EXTINCTEURS MOBILES	
Fiche n° 7 identification : EXTINCTEURS MOBILES	
Avis général : Satisfaisant.	23
ROBINETS D'INCENDIE ARMES (RIA)	
Fiche n° 8 identification : ROBINETS D'INCENDIE ARMES (RIA)	
Avis général : Vérification partielle: Certains points n'ont pas pu être vérifiés.	25

SOMMAIRE

ACCESSOIRES	
Fiche n° 9 identification : ACCESSOIRES	
Avis général : Satisfaisant.	28
EXTINCTION AUTOMATIQUE A POUDRE - MOUSSE	
Fiche n° 10 identification : EXTINCTION AUTOMATIQUE A POUDRE - MOUSSE	
Avis général : Satisfaisant.	30
MOYENS DE LIMITER LA PROPAGATION DU FEU	32
PORTES RESISTANTES AU FEU TELECOMMANDEES	
Fiche n° 11 identification : PORTES RESISTANTES AU FEU TELECOMMANDEES	
Avis général : Non satisfaisant: Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.	32
CLAPETS ET VOLETS COUPE FEU TELECOMMANDES	
Fiche n° 12 identification : CLAPETS ET VOLETS COUPE FEU TELECOMMANDES	
Avis général : Non satisfaisant: Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.	34
MOYENS D'EVACUATION DES FUMÉES	37
DESENFUMAGE MECANIQUE (ERP/CDT)	
Fiche n° 13 identification : DESENFUMAGE MECANIQUE (ERP/CDT)	
Avis général : Non satisfaisant: Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.	37

Objet de la vérification

Bureau Veritas Exploitation a le plaisir de vous remettre le rapport de vérification périodique en exploitation de vos installations.

Ce rapport comprend une ou plusieurs fiches suivant les installations vérifiées :

- La fiche « renseignements généraux » mentionne l'identification de l'établissement, son classement, le texte de référence, l'avis général et les éventuelles actions à entreprendre ;
- La fiche « aspect documentaire » mentionne les documents mis à disposition lors de la vérification, la déclaration des modifications apportées à l'installation et les éventuelles observations liées à cette fiche ;
- Une ou plusieurs fiche(s) « équipement » qui précise le(s) type(s) d'installation, caractéristiques techniques essentielles, l'avis général, les éventuelles actions à entreprendre ainsi que le contenu de la prestation effectuée par Bureau Veritas, à l'aide des moyens mis à sa disposition.

Rappel des principes d'intervention

La vérification a été réalisée en référence à la réglementation mentionnée dans la fiche « Renseignements généraux » ou « équipement ».

Les examens effectués ainsi que les éventuelles mesures et participations aux essais ont été réalisés :

- dans la configuration présentée le jour de la vérification ;
- sur les parties visibles et accessibles ;
- sans démontage ;
- sans intervention nécessitant la modification ou le déréglage des circuits ou dispositifs de sécurité ;
- en utilisant les accès permanents ou spécialement aménagés, appropriés et conformes à la réglementation.

A défaut d'une mention contraire dans les fiches du présent rapport, la vérification ne porte pas sur :

- les opérations d'entretien et de maintenance des appareils ou équipements ;
- la vérification de l'éclairage de sécurité qui fait l'objet d'une prestation indépendante ;
- la vérification des dégagements dont les caractéristiques ont été vérifiées à la conception de l'ouvrage.

Par ailleurs, Bureau Veritas ne peut être tenu pour responsable des dommages provoqués lors de la vérification par les essais de fonctionnement, ceux-ci ayant pour objectif de vérifier l'absence d'anomalie dans le fonctionnement de l'appareil ou de l'équipement.

Le présent document n'est pas un rapport de vérification de conformité des installations.

Actions à mener

Sur la base de l'ensemble des informations en sa possession et notamment des « avis généraux » du présent rapport, le client doit prendre en compte ces avis et, le cas échéant, remédier aux écarts ou défauts constatés lors de la vérification.

Le client doit tenir à jour un registre de sécurité par établissement, y consigner sa propre conclusion à partir des résultats des vérifications, y annexer le présent rapport et le tenir à disposition des utilisateurs, des autorités et de l'organisme de contrôle.

Préambule

Note sur les pictogrammes utilisés :

Critères	Pictogrammes		
			
✓ Sans observation ✓ 100% des équipements vérifiés	✓	✓	✗
✓ 100% des essais réalisées ✓ 100 % des points vérifiés	✓	✗	✗ ou ✓

Pictogrammes	Avis général
	Satisfaisant
	Vérification partielle : certains points n'ont pas été vérifiés
	Non satisfaisant : les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnés dans le récapitulatif des « listes récapitulatives des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier

Personne(s) rencontrée(s)

Notre interlocuteur a été accueilli par : M. GENC Murat - Directeur.

Élément(s) objet(s) du présent rapport

RENSEIGNEMENTS GENERAUX ET ADMINISTRATIFS

✓ Fiche n° 1 : Identification : 1

Avis général : **Satisfaisant.**

ASPECT DOCUMENTAIRE

✓ Fiche n° 2 : Identification : 1BIS

Avis général : **Satisfaisant.**

DOCUMENTS LIES A LA SECURITE INCENDIE

✓ Fiche n° 3 : Identification : 9.3

Avis général : **Satisfaisant.**

SYSTEME DE SECURITE INCENDIE

✗ Fiche n° 4 : Identification : 7

Avis général : **Non satisfaisant** : Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

SYSTEME D'ALERTE

✓ Fiche n° 5 : Identification : 6

Avis général : **Satisfaisant.**

DEVERROUILLAGE DES ISSUES DE SECOURS VERROUILLEES ELECTROMAGNETIQUEMENT

✓ Fiche n° 6 : Identification : 9.2

Avis général : **Satisfaisant.**

EXTINCTEURS MOBILES

✓ Fiche n° 7 : Identification : 2

Avis général : **Satisfaisant.**

ROBINETS D'INCENDIE ARMES (RIA)

! Fiche n° 8 : Identification : 5

Avis général : **Vérification partielle** : Certains points n'ont pas pu être vérifiés.

ACCESSOIRES

✓ Fiche n° 9 : Identification : 4

Avis général : **Satisfaisant.**

EXTINCTION AUTOMATIQUE A POUDRE - MOUSSE

✓ Fiche n° 10 : Identification : 3

Avis général : **Satisfaisant.**

PORTES RESISTANTES AU FEU TELECOMMANDEES

✗ Fiche n° 11 : Identification : 8

Avis général : **Non satisfaisant** : Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

CLAPETS ET VOLETS COUPE FEU TELECOMMANDES

 Fiche n° 12 : Identification : 9.1

Avis général : **Non satisfaisant** : Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

DESENFUMAGE MECANIQUE (ERP/CDT)

 Fiche n° 13 : Identification : 9

Avis général : **Non satisfaisant** : Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Liste récapitulative des observations issues de la vérification

Périmètre vérifié dans le rapport | LA PLATEFORME DU BATIMENT - STALINGRAD

ÉQUIPEMENT(S) VÉRIFIÉ(S)

Fiche N° 4 : SYSTEME DE SECURITE INCENDIE

N° interne : 7

Avis Général

Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnés dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Point vérifié

Actions à entreprendre

11.4.6- Fonctionnement du contrôle de position des DAS des SSI

Remédier au défaut de position de sécurité constaté sur le moteur d'extraction (ZF1, ZF2, ZF3).

**AUCUN ACCES AU MOTEUR
AUCUN PERSONNEL NE CONNAIT SON IMPLANTATION**

Code Obs. :

SB/190423/163752/0

Date de 1^{er} signalement:

17/04/2023 **NOUVEAU**

Vous pouvez souscrire à l'option
Data View



Aucune image
disponible

Fiche N° 11 : PORTES RESISTANTES AU FEU TELECOMMANDEES

N° interne : 8

Avis Général

Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnés dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Point vérifié

Actions à entreprendre

15.2- Fermeture des portes (en automatique et en manuel)

RDC ==> Les 2 portes coupe-feu télécommandées coulissantes ne se sont pas fermées complètement (problèmes mécaniques).

Code Obs. :

SB/190423/163600/0

Date de 1^{er} signalement:

17/04/2023 **NOUVEAU**

Liste récapitulative des observations issues de la vérification

Point vérifié

15.2- Fermeture des portes (en automatique et en manuel)

Code Obs. :

SB/190423/163633/0

Actions à entreprendre

1ER S/SOL ==> La porte coupe-feu battante télécommandée N°5 située côté réserve ne s'est pas fermée complètement (frottements au niveau du bâti).

Date de 1^{er} signalement:

17/04/2023 **NOUVEAU**

Fiche N° 12 : CLAPETS ET VOLETS COUPE FEU TELECOMMANDES

N° interne : 9.1

Avis Général

Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Point vérifié

16.2.2- Fonctionnement des volets

Code Obs. :

SB/190423/163842/0

Actions à entreprendre

ZF1 ==> Lors de nos essais, l'un des volets ne s'est pas ouvert (celui de droite sur l'ensemble des 2 volets côte à côte).

Date de 1^{er} signalement:

17/04/2023 **NOUVEAU**

Réserve levée le 13/06/2023

SAVPRO / IDEA France
SAS au capital de 320 000€
119 rue Salvador Allende
95570 BEZONS
Téléphone: 01 30 79 17 90
SIRET VERSAILLES B 330 076 019

Fiche N° 13 : DESENFUMAGE MECANIQUE (ERP/CDT)

N° interne : 9

Avis Général

Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Point vérifié

ZF2

- Tableaux de mesures du désenfumage mécanique

Code Obs. :

SB/190423/164252/0

Actions à entreprendre

La pression différentielle mesurée dépasse les 80 Pa (valeur relevée = 115 Pa) au niveau de la porte d'accès à l'escalier. A corriger.

Date de 1^{er} signalement:

17/04/2023 **NOUVEAU**

Réserve levée le 21/11/2023

SAVPRO / IDEA France
SAS au capital de 320 000€
119 rue Salvador Allende
95570 BEZONS
Téléphone: 01 30 79 17 90
SIRET VERSAILLES B 330 076 019

Liste récapitulative des observations issues de la vérification

Point vérifié

Actions à entreprendre

ZF2

- Tableaux de mesures du désenfumage mécanique **La vitesse d'amenée d'air sur la bouche VSD2 dépasse 5m/s (valeur relevée = 5,7 m/s). A corriger.**

Code Obs. :

SB/190423/164015/0

Date de 1^{er} signalement:

17/04/2023 **NOUVEAU**

ZF3

- Tableaux de mesures du désenfumage mécanique **ZF3 (rdc/étage) ==> Les débits mesurés ne sont pas corrects par rapport aux valeurs de référence. Débit relevé = 23236 m3/h pour un débit de référence de 38125 m3/h. A corriger.**

Code Obs. :

SB/190423/164201/0

Date de 1^{er} signalement:

17/04/2023 **NOUVEAU**

Réserve levée le 26/04/2023

SAVPRO / IDEA France
SAS au capital de 320 000€
119 rue Salvator Allende
85570 BEZONS
Téléphone: 01-50 78 17 90
SIRET VERITAS LES B 330 076 019

Nous sommes dans l'impossibilité de vous proposer une action corrective sans accès au moteur.

Texte de référence : Code du Travail et Code de la Construction et de l'Habitation

Lors de la vérification de l'équipement, nous avons été accompagnés par : **M. PINEDO (SAV PRO) & M. RUFF (PROFLAM)**



Avis général : Satisfaisant.

Caractéristiques

Nombre de bâtiments : 1	Nombre de niveaux : 2 sous-sol et R+1
Nature de l'établissement : Etablissement Recevant du Public	
Type : M	Catégorie : 5
Effectif du public : 171	Origine du classement : Procès verbal de la commission de sécurité
Date de construction ou de rénovation : 01/06/2002	

Informations : **L'établissement de type M classé en 3e catégorie a été reclassé en 5e catégorie le 05/10/2009 par la préfecture de police de Paris.**

Instruments de mesure et moyens de contrôle

Instruments de mesure

Instruments de mesure : **Anémomètre, Manomètre, Manomètre à pression différentielle**

Moyens de contrôle

Moyens de contrôle : **Chronomètre, Clefs, Mètre à ruban, Perche d'essai et son testeur de détection**

Liste des points applicables

L'ensemble des points que nous avons examinés lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des constats ou à celui des points non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinue.

B Complément pour l'aspect réglementaire des vérifications en exploitation (VRE)

 Avis général : Satisfaisant.

Registre de sécurité

Registre de sécurité

Type : Registre de sécurité	
Présenté : Oui	

Carnet de maintenance/d'entretien

Carnet de maintenance/d'entretien

Type : Carnet maintenance/d'entretien de	établi par : PROFLAM (SSI + DAS)
Date du document : 24/06/2022	Référence : Bon N°00145 d'intervention
Présenté : Oui	

Carnet de maintenance/d'entretien

Type : Carnet maintenance/d'entretien de	établi par : SAV PRO (ex IDEA FRANCE)
Date du document : 21/02/2022	Référence : ZF1, ZF2, ZF3
Présenté : Oui	

Carnet de maintenance/d'entretien

Type : Carnet maintenance/d'entretien de	établi par : SAV PRO (ex IDEA FRANCE)
Date du document : 05/07/2022	Référence : Désenfumage parking
Présenté : Oui	

Carnet de maintenance/d'entretien

Type : Carnet maintenance/d'entretien de	établi par : ECODIS KINGSPAN
Date du document : 30/03/2023	Référence : N° 178356 et 178357
Présenté : Oui	

Autres documents communiqués par l'exploitant

Présenté : Non

Suivi des modifications réalisées

Modifications effectuées : Aucune modification ne nous a été signalée.

Liste des points applicables

L'ensemble des points que nous avons examinés lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des constats ou à celui des points non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinue.

4 Registre de sécurité	9 Suivi des modifications réalisées
6 Carnet de maintenance/d'entretien	



Lors de la vérification de l'équipement, nous avons été accompagnés par : **M. PINEDO (SAV PRO) & M. RUFF (PROFLAM)**

 **Avis général : Satisfaisant.**

Caractéristiques

Personne chargée de la sécurité : **M. GENC Murat (Directeur)**

Composition du service de sécurité : **Employés désignés**

Liste des points applicables

L'ensemble des points que nous avons examiné lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des constats ou à celui des points non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinuée.

24 Documents liés à la sécurité incendie

- | |
|--|
| 24.1 Présence et mise à jour des consignes
24.2 Consignation des exercices de formation du personnel
24.3 Présence et mise à jour des plans d'intervention |
|--|

--	--

Lors de la vérification de l'équipement, nous avons été accompagnés par : **M. RUFF (PROFLAM)**

- ✘ Avis général : Non satisfaisant** : Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Date	Observations
17/04/2023	<p>11.4.6 Fonctionnement du contrôle de position des DAS des SSI Code OBS : SB/190423/163752/0 Remédier au défaut de position de sécurité constaté sur le moteur d'extraction (ZF1, ZF2, ZF3).</p>

Caractéristiques

I - généralités

Date de la dernière intervention de maintenance :	14/04/2022	par :	Proflam
Modification de l'installation déclarée par le chef d'établissement :	Aucune modification n'a été portée à notre connaissance		

Système de sécurité incendie

Catégorie du SSI :	A		
Référence(s) du SDI :	ESSER ECS 800		
Détection :	Partielle	de type :	fumée
Référence du Centralisateur de Mise en Sécurité Incendie (CMSI) :	ESSER SensES	Dispositifs présents :	Dispositif de Commandes Manuelles Regroupées (DCMR), Report d'exploitation
Emplacement de l'équipement central :	SURFACE DE VENTE AU REZ DE CHAUSSEE	Equipement d'Alarme(EA) :	1
Référence :	ESSER SensES	temporisation du ou des équipements d'alarme (en secondes) :	300
Mise en oeuvre :	par Détecteur Incendie (DAI) , par Déclencheurs Manuels (DM), Par commande manuelle depuis l'UGA (sans temporisation)	Diffusion de l'alarme générale par :	Diffuseur sonore non autonome, Report de synthèse, Dispositif d'alarme visuel

Liste des points applicables

L'ensemble des points que nous avons examinés lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des constats ou à celui des points non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinuée.

11 Système de sécurité incendie

11.2 Tableau de signalisation

- 11.2.1 Accessibilité et état du tableau
- 11.2.2 Fonctionnement des sources
- 11.2.3 Asservissement des signalisations (sonores / lumineuses) aux DM et/ou DAI
- 11.2.4 Identification des zones exploitables sur le tableau de signalisation
- 11.2.5 Corrélation des zones avec la localisation des dispositifs

11.3 Détecteurs Automatiques d'Incendie

- 11.3.1 Dégagement et entretien des détecteurs
- 11.3.2 Essais de fonctionnement avec report des signalisations et indicateurs d'action

11.4 Etat, accessibilité et signalisation des dispositifs de commande

- 11.4.1 Etat et accessibilité
- 11.4.2 Identification exploitable des fonctions des SSI
- 11.4.3 Fonctionnement de la signalisation sonore des SSI
- 11.4.4 Essais : DAS, arrêt ou commande d'installation technique, déverrouillage issues de secours
- 11.4.5 Neutralisation de la commande automatique des dispositifs de désenfumage
- 11.4.6 Fonctionnement du contrôle de position des DAS des SSI

12 Équipement d'alarme

- 12.1 Fonctionnement du système
- 12.3 Fonctionnement de la signalisation d'alimentation des sources
- 12.4 Etat des Diffuseurs sonores et lumineux, Report et SSS
- 12.5 Accessibilité des déclencheurs manuels
- 12.6 Audibilité du signal sonore en tout point de la zone d'alarme
- 12.7 Fonctionnement du signal sonore (pendant 5 min au minimum)

Information complémentaire à l'attention du client

11 - Système de sécurité incendie > 11.2 - Tableau de signalisation > 11.2.1 - Accessibilité et état du tableau

Pas de tableau de corrélation dans le dossier d'identité.



Lors de la vérification de l'équipement nous n'avons pas été accompagnés.

 Avis général : Satisfaisant.

Caractéristiques

Modification de l'installation
déclarée par le chef d'établissement : **Aucune modification n'a été portée à notre connaissance**

Système d'alerte Sapeur pompier

Type : **Téléphone urbain**

Liste des points applicables

L'ensemble des points que nous avons examinés lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des constats ou à celui des points non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinuée.

35 Système d'alerte

35.1 Fonctionnement et accessibilité du système d'alerte 35.2 Affichage du numéro d'appel
--

--	--

Lors de la vérification de l'équipement nous n'avons pas été accompagnés.



Avis général : Satisfaisant.

Caractéristiques

Modification de l'installation
déclarée par le chef d'établissement : **Aucune modification n'a été portée à notre connaissance**

Emplacement	Sans UGCIS - Nombre	Avec UGCIS - Nombre
Toutes les issues de secours donnant sur l'extérieur	3	
PORTE SITUEE ENTRE LA SURFACE DE VENTE ET LES LOCAUX SOCIAUX	1	

Liste des points applicables

L'ensemble des points que nous avons examinés lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des constats ou à celui des points non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinuée.

17 Deverrouillage des issues de secours verrouillées électromécaniquement

- 17.1 Dégagement des accès intérieurs
- 17.2 Ouverture sur l'extérieur des portes verrouillées possible
- 17.3 Etat de la commande locale

--	--

Lors de la vérification de l'équipement nous n'avons pas été accompagnés.



Avis général : Satisfaisant.

Caractéristiques

Date de la dernière intervention de maintenance : 06/04/2023	par : DESAUTEL
Modification de l'installation déclarée par le chef d'établissement : Aucune modification n'a été portée à notre connaissance	

Emplacement	Nombre	Type	Capacité
ENSEMBLE DE L'ETABLISSEMENT	14	Eau pulvérisée avec Additif	9L
ENSEMBLE DE L'ETABLISSEMENT	4	Eau pulvérisée avec Additif	6L
ENSEMBLE DE L'ETABLISSEMENT	10	Gaz carbonique	2kg
ENSEMBLE DE L'ETABLISSEMENT	2	Gaz carbonique	5kg
ENSEMBLE DE L'ETABLISSEMENT	6	Poudre polyvalente	9kg
ENSEMBLE DE L'ETABLISSEMENT	3	Poudre polyvalente	6kg

Liste des points applicables

L'ensemble des points que nous avons examinés lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des constats ou à celui des points non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinuée.

6 Extincteurs mobiles

- | |
|---|
| <ul style="list-style-type: none">6.1 Entretien annuel6.2 Quantités et répartitions6.3 Types d'extincteurs appropriés aux risques6.4 Accessibilité et signalisation6.5 Fixations6.6 Etat de conservation |
|---|



Lors de la vérification de l'équipement nous n'avons pas été accompagnés.



Avis général : Vérification partielle : Certains points n'ont pas pu être vérifiés.

Points non vérifiés

25.7 Position des vannes de la source d'eau

13/03/2013

Code OBS : **NA/130313/130512/0**

non localisées

Caractéristiques

Date de la dernière intervention de maintenance :	06/04/2023	par :	DESAUTEL
Modification de l'installation déclarée par le chef d'établissement :	Aucune modification n'a été portée à notre connaissance		

Type et nombre de RIA

Numéro	Localisation	Diamètre (mm)	Longueur (m)
1	1ER ETAGE	25	= 30
2	1ER ETAGE	25	= 30
3	REZ DE CHAUSSEE	25	= 30
4	REZ DE CHAUSSEE	25	= 30
5	REZ DE CHAUSSEE	25	= 30
6	REZ DE CHAUSSEE	33	= 30
7	REZ DE CHAUSSEE	33	= 30
8	RESERVE R-1	33	= 30
9	RESERVE R-1	33	= 30
10	RESERVE R-1	33	= 30
11	RESERVE R-1	33	= 30
12	RESERVE R-1	33	= 30

Type d'alimentation

Présence d'un surpresseur :	Non	Débit du surpresseur (m3/h) :	NC
Alimenté depuis une installation sprinkler :	Non		

Autres précisions

Identification du RIA le plus défavorisé : **N°2**

Présence d'un manomètre : **Oui**

Liste des points applicables

L'ensemble des points que nous avons examinés lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des constats ou à celui des points non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinuée.

25 Robinets d'incendie armes (ria)

- 25.1 Numérotation en une série unique des RIA
- 25.2 Accessibilité, signalisation et fixation des RIA
- 25.3 Etat des dévidoirs, des tuyaux et des lances
- 25.4 Fonctionnement des robinets d'isolement (lance et arrêt)
- 25.5 Fonctionnement du dévidoir
- 25.6 Pression dynamique au RIA le plus défavorisé
- 25.7 Position des vannes de la source d'eau
- 25.8 Etat apparent du réseau d'alimentation
- 25.9 Cohérence de l'agencement avec l'implantation des RIA
- 25.11 Poste sous air: fonctionnement des alarmes



Lors de la vérification de l'équipement nous n'avons pas été accompagnés.

 **Avis général : Satisfaisant.**

Caractéristiques

Accessoires présents	Localisation
Couverture	locaux sociaux
Bac à sable	LOCAL GROUPE ELECTROGENE
Bac à sable	PARKING

Liste des points applicables

L'ensemble des points que nous avons examinés lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des constats ou à celui des points non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinue.

33 Accessoires

- 33.1 Présence et état des bacs à sable
- 33.2 Présence et état des couvertures
- 33.3 Présence et état des seaux

--	--

Lors de la vérification de l'équipement nous n'avons pas été accompagnés.



Avis général : Satisfaisant.

Caractéristiques

Date de la dernière intervention de maintenance : 06/07/2022	par : DESAUTEL
Modification de l'installation déclarée par le chef d'établissement : Aucune modification n'a été portée à notre connaissance	
Locaux protégés : GONDOLES DE PRODUITS INFLAMMABLES	Type de commande : Automatique

Produit d'extinction

Type du produit d'extinction : Poudre	Quantité (l ou kg) : 4kg
Stockage du produit extincteur : A l'intérieur du local	

Liste des points applicables

L'ensemble des points que nous avons examiné lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des constats ou à celui des points non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinue.

9 Extinction automatique à poudre

- 9.1 Etat de l'installation (diffuseurs, réserve, fusibles, manomètre)
- 9.2 Existence et état des fixations
- 9.3 Existence et état du bac de rétention
- 9.4 Compatibilité de l'installation avec le local ou l'équipement protégé



Lors de la vérification de l'équipement, nous avons été accompagnés par : **ECODIS KINGSPAN**

- ✘ Avis général : Non satisfaisant** : Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Date	Observations
17/04/2023	15.2 Fermeture des portes (en automatique et en manuel) Code OBS : SB/190423/163600/0 RDC ==> Les 2 portes coupe-feu télécommandées coulissantes ne se sont pas fermées complètement (problèmes mécaniques).
17/04/2023	Code OBS : SB/190423/163633/0 1ER S/SOL ==> La porte coupe-feu battante télécommandée N°5 située côté réserve ne s'est pas fermée complètement (frottements au niveau du bâti).

Caractéristiques

Généralités

Date de la dernière intervention de maintenance : 30/03/2023	par : ECODIS
Modification de l'installation déclarée par le chef d'établissement : Aucune modification n'a été portée à notre connaissance	Date de mise en exploitation : 01/06/2002

Portes DAS

Type de commande de porte	Nombre de portes battantes	Nombre de portes coulissantes	Nombre de portes à dévêtissement vertical
télécommandée	6	3	

Liste des points applicables

L'ensemble des points que nous avons examinés lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des constats ou à celui des points non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinue.

15 Portes résistantes au feu télécommandées
--

- | |
|---|
| <ul style="list-style-type: none">15.1 Etat des portes maintenues en position ouverte15.2 Fermeture des portes (en automatique et en manuel)15.3 Présence de la plaque signalétique15.4 Dispositif de réarmement |
|---|

--	--

Lors de la vérification de l'équipement, nous avons été accompagnés par : **M. PINEDO (SAV PRO) & M. RUFF (PROFLAM)**

- ✘ Avis général : Non satisfaisant** : Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Date	Observations
17/04/2023	<p>16.2.2 Fonctionnement des volets Code OBS : SB/190423/163842/0 ZF1 ==> Lors de nos essais, l'un des volets ne s'est pas ouvert (celui de droite sur l'ensemble des 2 volets côte à côte).</p>

Caractéristiques

Généralités

Volets coupe feu

Date de la dernière intervention de maintenance :	14/04/2022	par : Idea France
Modification de l'installation déclarée par le chef d'établissement :	Aucune modification n'a été portée à notre connaissance	

Clapets coupe feu

Date de la dernière intervention de maintenance :	14/04/2022	par : Idea France
Modification de l'installation déclarée par le chef d'établissement :	Aucune modification n'a été portée à notre connaissance	

Description

Volets Coupe Feu (VCF)

Emplacement	Nombre
SURFACE DE VENTE AU DESSUS DE L'ESCALIER MEZZANINE (Conduit collectif)	1
RESERVE AU SOUS SOL (conduit collectif)	6

Clapets Coupe Feu (CCF)

Emplacement	Nombre
SURFACE DE VENTE ESCALIER	1
SOUS-SOL - 1	4

Liste des points applicables

L'ensemble des points que nous avons examinés lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des constats ou à celui des points non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinuée.

16 Clapets et volets coupe feu télécommandés

16.2 Volets coupe-feu télécommandés
16.2.1 Etat apparent des volets
16.2.2 Fonctionnement des volets

--	--

Lors de la vérification de l'équipement, nous avons été accompagnés par : **Idea france**

- ✘ Avis général : Non satisfaisant** : Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Date	Observations
Tableaux de mesures du désenfumage mécanique	
	Nom de la ZF : ZF2
17/04/2023	Code OBS : SB/190423/164015/0 La vitesse d'amenée d'air sur la bouche VSD2 dépasse 5m/s (valeur relevée = 5,7 m/s). A corriger.
	Nom de la ZF : ZF2
17/04/2023	Code OBS : SB/190423/164252/0 La pression différentielle mesurée dépasse les 80 Pa (valeur relevée = 115 Pa) au niveau de la porte d'accès à l'escalier. A corriger.
	Nom de la ZF : ZF3
17/04/2023	Code OBS : SB/190423/164201/0 ZF3 (rdc/étage) ==> Les débits mesurés ne sont pas corrects par rapport aux valeurs de référence. Débit relevé = 23236 m3/h pour un débit de référence de 38125 m3/h. A corriger.

Caractéristiques

Date de la dernière intervention de maintenance : 14/04/2022	par : SAV PRO
Modification de l'installation déclarée par le chef d'établissement : Aucune modification n'a été portée à notre connaissance	Date de mise en exploitation : 01/06/2002

Désenfumage des volumes

Escaliers :	
Locaux :	Soufflage, Extraction
Parcs de stationnement couverts :	Amenée d'air naturelle, Extraction

Historique des mesures de désenfumage

Nom du bâtiment : **LA PLATEFORME DU BATIMENT - STALINGRAD**

Année	Zones de désenfumage mesurées
2019	Totalités
2020	ZF1/ZF2/ZF3
2022	ZF1/ZF2/ZF3
2023	ZF1/ZF2/ZF3 et PARKING

Liste des points applicables

L'ensemble des points que nous avons examinés lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des constats ou à celui des points non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinue.

19 Désenfumage mécanique	19.1 Identification et état des dispositifs de commande 19.2 Essais d'ouverture des volets et de démarrage/arrêt des ventilateurs 19.3 Report de signalisation sur dispositif de commande 19.4 Essais des fonctions liées au désenfumage (compartimentage et ventilation de confort)
	5 Essais 5.11 Désenfumage mécanique - mesures

ANNEXE : DESENFUMAGE MECANIQUE
Tableaux de mesures

Relevé des mesures pour la zone de désenfumage (ZF) : ZF1

Tableau de mesures : extraction

ZF	Bouche		Débits		
	Localisation	Ventilateur	Débit		Débit de référence m ³ /h
			m ³ /s	m ³ /h	
ZF1	BOUCHE 1	EXTRACTEUR	4.00	14407	
ZF1	BOUCHE 2	EXTRACTEUR	1.17	4212	
ZF1	BOUCHE 3	EXTRACTEUR	2.76	9936	
ZF1	BOUCHE 4	EXTRACTEUR	1.08	3888	
ZF1			0.00	0	19800

Tableau de mesures : amenée d'air

ZF	Bouche		
	Localisation	Ventilateur (V) ou amenée d'air naturelle (AN)	Vitesse
			m/s
ZF1		AN	2.70
ZF1		AN	3.35
ZF1		AN	2.60
ZF1		AN	3.20

Tableau de mesure : Total Extraction, Total Soufflage et rapport S/E (si applicable)

ZF	Total E		Total S		Rapport S/E
	m ³ /s	m ³ /h	m ³ /s	m ³ /h	
ZF1	9.01	32443	NA	NA	NA

Relevé des mesures pour la zone de désenfumage (ZF) : ZF2

Tableaux de mesures : pressions

ZF	Nom de l'escalier ou du local (circulation mise en surpression)	Vitesse : Porte escalier / circulation ou local (circulation mise en surpression) (m/s)	Pression Escalier/ circulation (Pa)	Pression Circulation/ local (circulation mise en surpression) (Pa)
ZF2	ESCALIER VERS RDC		115	

Tableau de mesures : extraction

ZF	Bouche		Débits		
	Localisation	Ventilateur	Débit		Débit de référence
			m ³ /s	m ³ /h	
ZF2	BOUCHE 2	EXTRACTEUR	4.28	15400	
ZF2	BOUCHE 1	EXTRACTEUR	4.86	17510	

Tableau de mesures : amenée d'air

ZF	Bouche			Débits		
	Localisation	Ventilateur (V) ou amenée d'air naturelle (AN)	Vitesse	Débit (soufflage mécanique)		Débit de référence (soufflage mécanique)
			m/s	m ³ /s	m ³ /h	
ZF2	VSD1	V	2.60	1.90	6832	
ZF2	VSD2	V	5.70	4.16	14979	

Tableau de mesure : Total Extraction, Total Soufflage et rapport S/E (si applicable)

ZF	Total E		Total S		Rapport S/E
	m ³ /s	m ³ /h	m ³ /s	m ³ /h	
ZF2	9.14	32911	6.06	21812	0.66

Récapitulatif des actions à entreprendre :

Fiche n°12	DESENFUMAGE MECANIQUE (ERP/CDT)
<p>Tableaux de mesures du désenfumage mécanique</p> <p>Code OBS : SB/190423/164015/0</p> <p>La vitesse d'amenée d'air sur la bouche VSD2 dépasse 5m/s (valeur relevée = 5,7 m/s). A corriger.</p> <p>Code OBS : SB/190423/164252/0</p> <p>La pression différentielle mesurée dépasse les 80 Pa (valeur relevée = 115 Pa) au niveau de la porte d'accès à l'escalier. A corriger.</p>	

Relevé des mesures pour la zone de désenfumage (ZF) : ZF3

Tableau de mesures : extraction

ZF	Bouche		Débits		
	Localisation	Ventilateur	Débit		Débit de référence m³/h
			m³/s	m³/h	
ZF3	BOUCHE 1	EXTRACTEUR	2.91	10483	
ZF3	BOUCHE 2	EXTRACTEUR	1.92	6912	
ZF3	BOUCHE 3	EXTRACTEUR	0.77	2787	
ZF3	BOUCHE 4	EXTRACTEUR	0.85	3052	
ZF3			0.00	0	38125

Tableau de mesures : amenée d'air

ZF	Bouche		
	Localisation	Ventilateur (V) ou amenée d'air naturelle (AN)	Vitesse
			m/s
ZF3	PORTES	AN	0.30

Tableau de mesure : Total Extraction, Total Soufflage et rapport S/E (si applicable)

ZF	Total E		Total S		Rapport S/E
	m³/s	m³/h	m³/s	m³/h	
ZF3	6.45	23235	NA	NA	NA

Récapitulatif des actions à entreprendre :

Fiche n°12	DESENFUMAGE MECANIQUE (ERP/CDT)
<p>Tableaux de mesures du désenfumage mécanique</p> <p>Code OBS : SB/190423/164201/0</p> <p>ZF3 (rdc/étage) ==> Les débits mesurés ne sont pas corrects par rapport aux valeurs de référence.</p> <p>Débit relevé = 23236 m3/h pour un débit de référence de 38125 m3/h. A corriger.</p>	

Relevé des mesures pour la zone de désenfumage (ZF) : PARKING NIVEAU -2

Tableau de mesures : extraction

ZF	Bouche		Débits		
	Localisation	Ventilateur	Débit		Débit de référence
			m ³ /s	m ³ /h	m ³ /h
PARKING NIVEAU -2		EXTRACTEUR PARKING	5.93	21340	27000

Tableau de mesures : amenée d'air

ZF	Bouche		
	Localisation	Ventilateur (V) ou amenée d'air naturelle (AN)	Vitesse
			m/s
PARKING NIVEAU -2		AN	0.20

Tableau de mesure : Total Extraction, Total Soufflage et rapport S/E (si applicable)

ZF	Total E		Total S		Rapport S/E
	m ³ /s	m ³ /h	m ³ /s	m ³ /h	
PARKING NIVEAU -2	5.93	21340	NA	NA	NA