

**Bureau Veritas Exploitation SAS**

EVRY  
Immeuble LA VANOISE  
6/18, rue du Pelvoux  
COURCOURONNES  
91019 EVRY CEDEX France  
Téléphone : 01 69 47 12 10  
Mail : mathieu.ben-hamou@bureauveritas.com

**A l'attention de M. GABARD Laurent**

LA PLATEFORME  
220 BOULEVARD DE LA VILLETTE

75019 PARIS

Rapport mis à disposition sur le site BVLink  
<https://bvlink.bureauveritas.com/>

Copie à **SERVICE MAINTENANCE**

# Rapport de vérification périodique en exploitation des moyens de secours concourant à la sécurité incendie

EXERCICE 2021



**Intervention du 29/04/2021**

**Coordonnées du site :** 1596  
**Nom du site :** LA PLATEFORME DU BATIMENT -  
STALINGRAD  
**Latitude :** 2.3673  
**Longitude :** 48.8844

**Lieu d'intervention :**  
220 BOULEVARD DE LA VILLETTE

75019 PARIS

**Numéro d'affaire :** 7797170  
**Référence du rapport :** 7797170/1065.17.1.R  
**Rédigé le :** 29/04/2021  
**Par :** Mathieu BEN HAMOU  
Ce document a été validé par son auteur

## Préambule

Bureau Veritas a le plaisir de vous remettre le rapport de vérification périodique de vos installations.

Ce rapport comprend plusieurs fiches :

- Une fiche « aspect documentaire » qui mentionne les documents mis à disposition lors de la vérification, la déclaration des modifications apportées à l'installation et les éventuelles observations liées à cette fiche ;
- Une fiche « renseignements généraux » qui mentionne l'identification de l'établissement, son classement, le texte de référence, l'avis général et les éventuelles actions à entreprendre ;
- Une ou plusieurs fiche(s) « équipement » qui précise le(s) type(s) d'installation, les caractéristiques techniques essentielles, l'avis général, les éventuelles actions à entreprendre ainsi que le contenu de la prestation effectuée par Bureau Veritas, à l'aide des moyens mis à sa disposition.

## Rappel des principes d'intervention

La vérification a été réalisée en référence à la réglementation mentionnée dans la fiche « Renseignements généraux ».

Les examens effectués ainsi que les éventuelles mesures et participations aux essais ont été réalisés :

- dans la configuration présentée le jour de la vérification ;
- sur les parties visibles et accessibles ;
- sans démontage ;
- sans intervention nécessitant la modification ou le dérèglement des circuits ou dispositifs de sécurité ;
- en utilisant les accès permanents ou spécialement aménagés, appropriés et conformes à la réglementation.

A défaut d'une mention contraire dans les fiches du présent rapport, la vérification ne porte pas sur :

- les opérations d'entretien et de maintenance des appareils ou équipements ;
- la vérification de l'éclairage de sécurité qui fait l'objet d'une prestation indépendante ;
- la vérification des dégagements dont les caractéristiques ont été vérifiées à la conception de l'ouvrage.




Par ailleurs, Bureau Veritas ne peut être tenu pour responsable des dommages provoqués lors de la vérification par les essais de fonctionnement, ceux-ci ayant pour objectif de vérifier l'absence d'anomalie dans le fonctionnement de l'appareil ou de l'équipement.

Le présent document n'est pas un rapport de vérification de conformité des installations.

## Actions à mener

Sur la base de l'ensemble des informations en sa possession et notamment des « avis généraux » du présent rapport, **le client doit prendre en compte ces avis et, le cas échéant, remédier aux écarts ou défauts constatés lors de la vérification.**

Le client doit tenir à jour un registre de sécurité par établissement, y consigner sa propre conclusion à partir des résultats des vérifications, y annexer le présent rapport et le tenir à disposition des utilisateurs, des autorités et de l'organisme de contrôle.

Pictogrammes			
Critères			
✓ Sans observation	✓	✓	✗
✓ 100% des équipements vérifiés	✓	✓	✗
✓ 100% des essais réalisées	✓	✗	✗ ou ✓
✓ 100 % des points vérifiés	✓	✗	✗ ou ✓

## Personne(s) rencontrée(s)

Notre interlocuteur a été accueilli par : MME HAID NAIMA RESPONSABLE DE CAISSES.

## Elément(s) objet(s) du présent rapport

### RENSEIGNEMENTS GENERAUX ET ADMINISTRATIFS

- ✓ Fiche n° 1 : Identification : 1  
Avis général : **Satisfaisant.**

### ASPECT DOCUMENTAIRE

- ✓ Fiche n° 2 : Identification : 1BIS  
Avis général : **Satisfaisant.**

### DOCUMENTS LIES A LA SECURITE INCENDIE

- ✓ Fiche n° 3 : Identification : 9.3  
Avis général : **Satisfaisant.**

### ACCESSOIRES

- ✗ Fiche n° 4 : Identification : 4  
Avis général : **Non satisfaisant** : Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

### CLAPETS ET VOLETS COUPE FEU TELECOMMANDES

- ✗ Fiche n° 5 : Identification : 9.1  
Avis général : **Non satisfaisant** : Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

### DEVERROUILLAGE DES ISSUES DE SECOURS VERROUILLEES ELECTROMAGNETIQUEMENT

- ✓ Fiche n° 6 : Identification : 9.2  
Avis général : **Satisfaisant.**

### EXTINCTEURS MOBILES

- ✗ Fiche n° 7 : Identification : 2  
Avis général : **Non satisfaisant** : Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

### PORTES RESISTANTES AU FEU TELECOMMANDEES

- ✓ Fiche n° 8 : Identification : 8  
Avis général : **Satisfaisant.**

### SYSTEME D ALERTE

- ✓ Fiche n° 9 : Identification : 6  
Avis général : **Satisfaisant.**

### SYSTEME DE SECURITE INCENDIE

- ✗ Fiche n° 10 : Identification : 7  
Avis général : **Non satisfaisant** : Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

### EXTINCTION AUTOMATIQUE A POUDRE - MOUSSE

- ✓ Fiche n° 11 : Identification : 3  
Avis général : **Satisfaisant.**

## DESENFUMAGE MECANIQUE (ERP/CDT)



Fiche n° 12 : Identification : 9

Avis général : **Non satisfaisant** : Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

## ROBINETS D INCENDIE ARMES (RIA)



Fiche n° 13 : Identification : 5

Avis général : **Vérification partielle** : Certains points n'ont pas pu être vérifiés.

# Liste récapitulative des observations issues de la vérification

Périmètre vérifié dans le rapport / LA PLATEFORME DU BATIMENT - STALINGRAD

## ÉQUIPEMENT(S) VÉRIFIÉ(S)

### Fiche N° 4 : ACCESSOIRES

N° interne : 4

#### Avis Général

Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

#### Point vérifié

33.1- Présence et état  
des bacs à sable

Code Obs. :

MB/290421/101912/0

#### Actions à entreprendre

**Le sable est souillé par l'utilisation abusive des bacs à  
sables comme stockage des résidus. (Voir Parking)**

Date de 1<sup>er</sup> signalement:

29/04/2021 **NOUVEAU**

Vous pouvez souscrire à l'option  
Data View



Aucune image  
disponible

### Fiche N° 5 : CLAPETS ET VOLETS COUPE FEU TELECOMMANDES

N° interne : 9.1

#### Avis Général

Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

#### Point vérifié

16.2.1- Etat apparent des  
volets

Code Obs. :

MB/290421/111614/0

#### Actions à entreprendre

**Remettre en état la gaine de soufflage qui est situé au  
sous sol.**

Date de 1<sup>er</sup> signalement:

29/04/2021 **NOUVEAU**

16.2.2- Fonctionnement  
des volets

Code Obs. :

MB/290421/111938/0

**Faute d'accompagnement et sur demande de MR GILLES  
(Responsable maintenance) ainsi que MME HAID  
(Responsable de caisse) les essais n'ont put être  
effectués.**

Date de 1<sup>er</sup> signalement:

29/04/2021 **NOUVEAU**

## Liste récapitulative des observations issues de la vérification

Point vérifié	Actions à entreprendre
16.2.2- Fonctionnement des volets	<b>Remédier au dysfonctionnement du volet coupe-feu situé à l'étage de la surface de vente (au-dessus de l'escalier). (ouverture incomplète).</b>
Code Obs. : NA/180416/105201/0	Date de 1 <sup>er</sup> signalement: 13/04/2016

### Fiche N° 7 : EXTINCTEURS MOBILES

N° interne : 2

**Avis Général** Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Point vérifié	Actions à entreprendre
6.2- Quantités et répartitions	<b>L'extincteur a poudre qui est situé a proximité du RIA N°6 n'est pas en place.</b>
Code Obs. : MB/290421/103307/0	Date de 1 <sup>er</sup> signalement: 29/04/2021 <b>NOUVEAU</b>
6.5- Fixations	<b>L'extincteurs N°40 n'est pas fixés.</b>
Code Obs. : MB/290421/103633/0	Date de 1 <sup>er</sup> signalement: 29/04/2021 <b>NOUVEAU</b>

### Fiche N° 10 : SYSTEME DE SECURITE INCENDIE

N° interne : 7

**Avis Général** Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Point vérifié	Actions à entreprendre
11.2.1- Accessibilité et état du tableau	<b>Régler l'heure de l'ECS.</b>
Code Obs. : NA/090418/123217/0	Date de 1 <sup>er</sup> signalement: 09/04/2018

# Liste récapitulative des observations issues de la vérification

## Fiche N° 12 : DESENFUMAGE MECANIQUE (ERP/CDT)

N° interne : 9

**Avis Général** Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

### Point vérifié

19.1- Identification et état des dispositifs de commande

Code Obs. :

ES/050519/130536/0

### Actions à entreprendre

**Les commandes arrêts pompiers entre le moteur de soufflage 1 et 2 sont inversés.**

Date de 1<sup>er</sup> signalement:

29/04/2019

19.1- Identification et état des dispositifs de commande

Code Obs. :

NA/090418/123111/0

**Remettre en état et réidentifier le boîtier de commande du désenfumage du parking situé à l'entrée de la rampe d'accès.**

Date de 1<sup>er</sup> signalement:

09/04/2018

**Texte de référence :** Code du Travail et Code de la Construction et de l'Habitation

Lors de la vérification de l'équipement, nous avons été accompagnés par : **MME HAID NAIMA RESPONSABLE DE CAISSES**



**Avis général : Satisfaisant.**

## Caractéristiques

Nombre de bâtiments : <b>1</b>	Nombre de niveaux : <b>2 sous-sol et R+1</b>
Nature de l'établissement : <b>Etablissement du Public</b>	Recevant
Type : <b>M</b>	Catégorie : <b>5</b>
Effectif du public : <b>171</b>	Origine du classement : <b>Procès verbal de la commission de sécurité</b>
Date de construction ou de rénovation : <b>01/06/2002</b>	

Informations : **L'établissement de type M classé en 3e catégorie a été reclassé en 5e catégorie le 05/10/2009 par la préfecture de police de Paris.**

## Instruments de mesure et moyens de contrôle

### Instruments de mesure

Instruments de mesure : **Manomètre, Manomètre à pression différentielle**

### Moyens de contrôle

Moyens de contrôle : **Chronomètre, Clefs, Perche d'essai et son testeur de détection**



**Liste des points applicables**

L'ensemble des points que nous avons examiné lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des constats ou à celui des points non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinue.

**B Complement pour l'aspect réglementaire des vérifications en exploitation (VRE)**



Avis général : Satisfaisant.

## Registre de sécurité

### Registre de sécurité

Type : <b>Registre de sécurité</b>	
Présenté : <b>Oui</b>	

## Contrat de maintenance

Type : <b>Contrat de maintenance</b>	
Présenté : <b>Non</b>	

## Carnet de maintenance/d'entretien

### Carnet de maintenance/d'entretien

Type : <b>Carnet de maintenance/d'entretien</b>	
Présenté : <b>Oui</b>	

## Autres documents communiqués par l'exploitant

Présenté : <b>Non</b>
-----------------------

## Suivi des modifications réalisées

Modifications effectuées : <b>Aucune modification ne nous a été signalée.</b>
---

**Liste des points applicables**

L'ensemble des points que nous avons examinés lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des constats ou à celui des points non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinue.

<b>4</b> Registre de sécurité	<b>6</b> Carnet de maintenance/d'entretien
<b>5</b> Contrat de maintenance	<b>9</b> Suivi des modifications réalisées



Lors de la vérification de l'équipement, nous avons été accompagnés par : **MME HAID NAIMA RESPONSABLE DE CAISSES**



**Avis général : Satisfaisant.**

## Caractéristiques

Personne chargée de la sécurité : **M. VICTORIA (Directeur)**

Composition du service de sécurité : **Employés désignés**

**Liste des points applicables**

L'ensemble des points que nous avons examiné lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des constats ou à celui des points non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinue.

**24 Documents liés à la sécurité incendie**

- 24.1 Présence et mise à jour des consignes
- 24.2 Consignation des exercices de formation du personnel
- 24.3 Présence et mise à jour des plans d'intervention

**Information complémentaire à l'attention du client**

24 - Documents liés à la sécurité incendie > 24.2 - Consignation des exercices de formation du personnel

**Dernier exercice d'évacuation réalisé le: 12/02/2021**



Lors de la vérification de l'équipement, nous avons été accompagnés par : **MME HAID NAIMA RESPONSABLE DE CAISSES**



**Avis général : Non satisfaisant** : Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Date	Observations
29/04/2021	<b>33.1 Présence et état des bacs à sable</b> Code OBS : <b>MB/290421/101912/0</b> <b>Le sable est souillé par l'utilisation abusive des bacs à sables comme stockage des résidus. (Voir Parking)</b>

## Caractéristiques

Accessoires présents	Localisation
Couverture	locaux sociaux
Bac à sable	LOCAL GROUPE ELECTROGENE
Bac à sable	PARKING

**Liste des points applicables**

L'ensemble des points que nous avons examiné lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des constats ou à celui des points non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinue.

**33 Accessoires**

- 33.1 Présence et état des bacs à sable
- 33.2 Présence et état des couvertures
- 33.3 Présence et état des seaux

--	--

Lors de la vérification de l'équipement, nous avons été accompagnés par : **MME HAID NAIMA RESPONSABLE DE CAISSES**

**✗ Avis général : Non satisfaisant** : Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Date	Observations
	<b>16.2.1 Etat apparent des volets</b>
29/04/2021	Code OBS : <b>MB/290421/111614/0</b> <b>Remettre en état la gaine de soufflage qui est situé au sous sol.</b>
	<b>16.2.2 Fonctionnement des volets</b>
13/04/2016	Code OBS : <b>NA/180416/105201/0</b> <b>Remédier au dysfonctionnement du volet coupe-feu situé à l'étage de la surface de vente (au-dessus de l'escalier). (ouverture incomplète).</b>
29/04/2021	Code OBS : <b>MB/290421/111938/0</b> <b>Faute d'accompagnement et sur demande de MR GILLES (Responsable maintenance) ainsi que MME HAID (Responsable de caisse) les essais n'ont put être effectués.</b>

## Caractéristiques

### Généralités

#### Volets coupe feu

Date de la dernière intervention de maintenance : <b>13/04/2016</b>	par : <b>SPEM</b>
Modification de l'installation déclarée par le chef d'établissement : <b>Aucune modification n'a été portée à notre connaissance</b>	

#### Clapets coupe feu

Date de la dernière intervention de maintenance : <b>13/04/2016</b>	par : <b>SPEM</b>
Modification de l'installation déclarée par le chef d'établissement : <b>Aucune modification n'a été portée à notre connaissance</b>	

### Description

#### Volets Coupe Feu (VCF)

Emplacement	Nombre
<b>SURFACE DE VENTE AU DESSUS DE L'ESCALIER MEZZANINE (Conduit collectif)</b>	<b>1</b>



**Volets Coupe Feu (VCF)**

Emplacement	Nombre
<b>RESERVE AU SOUS SOL (conduit collectif)</b>	<b>6</b>

**Clapets Coupe Feu (CCF)**

Emplacement	Nombre
<b>SURFACE DE VENTE ESCALIER</b>	<b>1</b>
<b>SOUS-SOL - 1</b>	<b>4</b>

**Liste des points applicables**

L'ensemble des points que nous avons examiné lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des constats ou à celui des points non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinue.

<b>16 Clapets et volets coupe feu telecommandes</b>

16.2 Volets coupe-feu télécommandés
16.2.1 Etat apparent des volets
16.2.2 Fonctionnement des volets



Lors de la vérification de l'équipement, nous avons été accompagnés par : **MME HAID NAIMA RESPONSABLE DE CAISSES**



**Avis général : Satisfaisant.**

## Caractéristiques

Modification de l'installation  
déclarée par le chef d'établissement : **Aucune modification n'a été portée à notre connaissance**

Emplacement	Sans UGCIS - Nombre	Avec UGCIS - Nombre
Toutes les issues de secours donnant sur l'extérieur	3	
PORTE SITUEE ENTRE LA SURFACE DE VENTE ET LES LOCAUX SOCIAUX	1	

**Liste des points applicables**

L'ensemble des points que nous avons examiné lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des constats ou à celui des points non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinue.

**17 Deverrouillage des issues de secours verrouillées électromécaniquement**

- 17.1 Dégagement des accès intérieurs
- 17.2 Ouverture sur l'extérieur des portes verrouillées possible
- 17.3 Etat de la commande locale

--	--

Lors de la vérification de l'équipement, nous avons été accompagnés par : **MME HAID NAIMA RESPONSABLE DE CAISSES**

**✗ Avis général : Non satisfaisant** : Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Date	Observations
	<b>6.2 Quantités et répartitions</b>
29/04/2021	Code OBS : <b>MB/290421/103307/0</b> <b>L'extincteur a poudre qui est situé a proximité du RIA N°6 n'est pas en place.</b>
	<b>6.5 Fixations</b>
29/04/2021	Code OBS : <b>MB/290421/103633/0</b> <b>L'extincteurs N°40 n'est pas fixés.</b>

## Caractéristiques

Date de la dernière intervention de maintenance : <b>06/04/2021</b>	par : <b>DESAUTEL</b>
Modification de l'installation déclarée par le chef d'établissement : <b>Aucune modification n'a été portée à notre connaissance</b>	

Emplacement	Nombre	Type	Capacité
<b>ENSEMBLE DE L'ETABLISSEMENT</b>	<b>14</b>	<b>Eau pulvérisée avec Additif</b>	<b>9L</b>
<b>ENSEMBLE DE L'ETABLISSEMENT</b>	<b>4</b>	<b>Eau pulvérisée avec Additif</b>	<b>6L</b>
<b>ENSEMBLE DE L'ETABLISSEMENT</b>	<b>10</b>	<b>Gaz carbonique</b>	<b>2kg</b>
<b>ENSEMBLE DE L'ETABLISSEMENT</b>	<b>2</b>	<b>Gaz carbonique</b>	<b>5kg</b>
<b>ENSEMBLE DE L'ETABLISSEMENT</b>	<b>6</b>	<b>Poudre polyvalente</b>	<b>9kg</b>
<b>ENSEMBLE DE L'ETABLISSEMENT</b>	<b>3</b>	<b>Poudre polyvalente</b>	<b>6kg</b>

**Liste des points applicables**

L'ensemble des points que nous avons examiné lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des constats ou à celui des points non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinue.

**6 Extincteurs mobiles**

- 6.1 Entretien annuel
- 6.2 Quantités et répartitions
- 6.3 Types d'extincteurs appropriés aux risques
- 6.4 Accessibilité et signalisation
- 6.5 Fixations
- 6.6 Etat de conservation



Lors de la vérification de l'équipement, nous avons été accompagnés par : **MME HAID NAIMA RESPONSABLE DE CAISSES**



**Avis général : Satisfaisant.**

## Caractéristiques

### Généralités

Date de la dernière intervention de maintenance : <b>02/04/2021</b>	par : <b>ECODIS</b>
Modification de l'installation déclarée par le chef d'établissement : <b>Aucune modification n'a été portée à notre connaissance</b>	Date de mise en exploitation : <b>01/06/2002</b>

### Portes DAS

Type de commande de porte	Nombre de portes battantes	Nombre de portes coulissantes	Nombre de portes à dévêtissement vertical
<b>télécommandée</b>	<b>6</b>	<b>3</b>	

**Liste des points applicables**

L'ensemble des points que nous avons examiné lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des constats ou à celui des points non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinue.

**15 Portes résistantes au feu telecommandées**

- 15.1 Etat des portes maintenues en position ouverte
- 15.2 Fermeture des portes (en automatique et en manuel)
- 15.3 Présence de la plaque signalétique
- 15.4 Dispositif de réarmement





Lors de la vérification de l'équipement, nous avons été accompagnés par : **MME HAID NAIMA RESPONSABLE DE CAISSES**



**Avis général : Satisfaisant.**

## Caractéristiques

Modification de l'installation  
déclarée par le chef d'établissement : **Aucune modification n'a été portée à notre connaissance**

### Système d'alerte Sapeur pompier

Type : **Téléphone urbain**

**Liste des points applicables**


L'ensemble des points que nous avons examiné lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des constats ou à celui des points non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinue.

**35 Système d'alerte**

35.1 Fonctionnement et accessibilité du système d'alerte  
35.2 Affichage du numéro d'appel

Lors de la vérification de l'équipement, nous avons été accompagnés par : **MME HAID NAIMA RESPONSABLE DE CAISSES**

 **Avis général : Non satisfaisant** : Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Date	Observations
------	--------------

09/04/2018	<b>11.2.1 Accessibilité et état du tableau</b> Code OBS : <b>NA/090418/123217/0</b> <b>Régler l'heure de l'ECS.</b>
------------	---

#### Points non vérifiés

	<b>11.2.2 Fonctionnement des sources</b>
29/04/2021	Code OBS : <b>MB/290421/124951/0</b> <b>Faute d'accompagnement et sur demande de MR GILLES (Responsable maintenance) ainsi que MME HAID (Responsable de caisse) les essais n'ont put être effectués.</b>
	<b>11.3.2 Essais de fonctionnement avec report des signalisations et indicateurs d'action sont concluants</b>
29/04/2021	Code OBS : <b>MB/290421/125032/0</b> <b>Faute d'accompagnement et sur demande de MR GILLES (Responsable maintenance) ainsi que MME HAID (Responsable de caisse) les essais n'ont put être effectués.</b>
	<b>11.4.3 Fonctionnement de la signalisation sonore des SSI</b>
29/04/2021	Code OBS : <b>MB/290421/125054/0</b> <b>Faute d'accompagnement et sur demande de MR GILLES (Responsable maintenance) ainsi que MME HAID (Responsable de caisse) les essais n'ont put être effectués.</b>
	<b>11.4.4 Essais : DAS, arrêt ou commande d'installation technique, déverrouillage issues de secours</b>
29/04/2021	Code OBS : <b>MB/290421/125111/0</b> <b>Faute d'accompagnement et sur demande de MR GILLES (Responsable maintenance) ainsi que MME HAID (Responsable de caisse) les essais n'ont put être effectués.</b>
	<b>11.4.6 Fonctionnement du contrôle de position des DAS des SSI</b>
29/04/2021	Code OBS : <b>MB/290421/125134/0</b> <b>Faute d'accompagnement et sur demande de MR GILLES (Responsable maintenance) ainsi que MME HAID (Responsable de caisse) les essais n'ont put être effectués.</b>
	<b>12.1 Fonctionnement du système</b>
29/04/2021	Code OBS : <b>MB/290421/125202/0</b> <b>Faute d'accompagnement et sur demande de MR GILLES (Responsable maintenance) ainsi que MME HAID (Responsable de caisse) les essais n'ont put être effectués.</b>
	<b>12.3 Fonctionnement de la signalisation d'alimentation des sources</b>

29/04/2021 Code OBS : **MB/290421/125227/0**  
**Faute d'accompagnement et sur demande de MR GILLES (Responsable maintenance) ainsi que MME HAID (Responsable de caisse) les essais n'ont put être effectués.**

#### 12.6 Audibilité du signal sonore en tout point de la zone d'alarme

29/04/2021 Code OBS : **MB/290421/125246/0**  
**Faute d'accompagnement et sur demande de MR GILLES (Responsable maintenance) ainsi que MME HAID (Responsable de caisse) les essais n'ont put être effectués.**

#### 12.7 Fonctionnement du signal sonore (pendant 5 min au minimum)

29/04/2021 Code OBS : **MB/290421/125303/0**  
**Faute d'accompagnement et sur demande de MR GILLES (Responsable maintenance) ainsi que MME HAID (Responsable de caisse) les essais n'ont put être effectués.**

## Caractéristiques

### I - généralités

Date de la dernière intervention de maintenance :	<b>03/03/2021</b>	par :	<b>SMEF</b>
Modification de l'installation déclarée par le chef d'établissement :	<b>Aucune modification n'a été portée à notre connaissance</b>		

### Système de sécurité incendie

Catégorie du SSI :	<b>A</b>	
Référence(s) du SDI :	<b>ESSER ECS 800</b>	
Détection :	<b>Partielle</b>	de type : <b>fumée</b>
Référence du Centralisateur de Mise en Sécurité Incendie (CMSI) :	<b>ESSER SensES</b>	Dispositifs présents : <b>Dispositif de Commandes Manuelles Regroupées (DCMR), Report d'exploitation</b>
Emplacement de l'équipement central :	<b>SURFACE DE VENTE AU REZ DE CHAUSSEE</b>	Equipement d'Alarme(EA) : <b>1</b>
Référence :	<b>ESSER SensES</b>	temporisation du ou des équipements d'alarme (en secondes) : <b>300</b>
Mise en oeuvre :	<b>par Détecteur Incendie (DAI) , par Déclencheurs Manuels (DM), Par commande manuelle depuis l'UGA (sans temporisation)</b>	Diffusion de l'alarme générale par : <b>Diffuseur sonore non autonome, Report de synthèse, Dispositif d'alarme visuel</b>

## Liste des points applicables

L'ensemble des points que nous avons examiné lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des constats ou à celui des points non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinue.

### 11 Système de sécurité incendie

#### 11.2 Tableau de signalisation

- 11.2.1 Accessibilité et état du tableau
- 11.2.2 Fonctionnement des sources
- 11.2.3 Asservissement des signalisations (sonores / lumineuses) aux DM et/ou DAI
- 11.2.4 Identification des zones exploitables sur le tableau de signalisation
- 11.2.5 Corrélation des zones avec la localisation des dispositifs
- 11.3 Détecteurs Automatiques d'Incendie
  - 11.3.1 Dégagement et entretien des détecteurs
  - 11.3.2 Essais de fonctionnement avec report des signalisations et indicateurs d'action sont concluants
- 11.4 Etat, accessibilité et signalisation des dispositifs de commande
  - 11.4.1 Etat et accessibilité
  - 11.4.2 Identification exploitable des fonction des SSI
  - 11.4.3 Fonctionnement de la signalisation sonore des SSI
  - 11.4.4 Essais : DAS, arrêt ou commande d'installation technique, déverrouillage issues de secours
  - 11.4.5 Neutralisation de la commande automatique des dispositifs de désenfumage
  - 11.4.6 Fonctionnement du contrôle de position des DAS des SSI

#### 12 Équipement d'alarme

- 12.1 Fonctionnement du système
- 12.3 Fonctionnement de la signalisation d'alimentation des sources
- 12.4 Etat des Diffuseurs sonores et lumineux, Report et SSS
- 12.5 Accessibilité des déclencheurs manuels
- 12.6 Audibilité du signal sonore en tout point de la zone d'alarme
- 12.7 Fonctionnement du signal sonore (pendant 5 min au minimum)

## Information complémentaire à l'attention du client

11 - Système de sécurité incendie > 11.2 - Tableau de signalisation > 11.2.1 - Accessibilité et état du tableau

**Pas de tableau de corrélation dans le dossier d'identité.**



Lors de la vérification de l'équipement, nous avons été accompagnés par : **MME HAID NAIMA RESPONSABLE DE CAISSES**



**Avis général : Satisfaisant.**

## Caractéristiques

Date de la dernière intervention de maintenance :	<b>06/07/2020</b>	par : <b>DESAUTEL</b>
Modification de l'installation déclarée par le chef d'établissement :	<b>Aucune modification n'a été portée à notre connaissance</b>	
Locaux protégés :	<b>GONDOLES DE PRODUITS INFLAMMABLES</b>	Type de commande : <b>Automatique</b>

### Produit d'extinction

Type du produit d'extinction :	<b>Poudre</b>	Quantité (l ou kg) : <b>4kg</b>
Stockage du produit extincteur :	<b>A l'intérieur du local</b>	

**Liste des points applicables**

L'ensemble des points que nous avons examiné lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des constats ou à celui des points non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinue.

**9 Extinction automatique à poudre**

- 9.1 Etat de l'installation (diffuseurs, réserve, fusibles, manomètre)
- 9.2 Existence et état des fixations
- 9.3 Existence et état du bac de rétention
- 9.4 Compatibilité de l'installation avec le local ou l'équipement protégé

Lors de la vérification de l'équipement, nous avons été accompagnés par : **MME HAID NAIMA RESPONSABLE DE CAISSES**



**Avis général : Non satisfaisant** : Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Date	Observations
	<b>19.1 Identification et état des dispositifs de commande</b>
09/04/2018	Code OBS : <b>NA/090418/123111/0</b> <b>Remettre en état et réidentifier le boîtier de commande du désenfumage du parking situé à l'entrée de la rampe d'accès.</b>
29/04/2019	Code OBS : <b>ES/050519/130536/0</b> <b>Les commandes arrêts pompiers entre le moteur de soufflage 1 et 2 sont inversés.</b>
	<b>19.3 Report de signalisation sur dispositif de commande *</b>
24/03/2015	Code OBS : <b>AK/250315/155705/0</b> <b>Remédier au défaut de position de sécurité du ventilateur de soufflage n°1 (ZF2).</b>
29/04/2019	Code OBS : <b>ES/050519/130516/0</b> <b>Position de sécurité non obtenue pour la ZF1.</b>
	<b>5.11 Désenfumage mécanique - mesures *</b>
13/04/2016	Code OBS : <b>NA/180416/113130/0</b> <b>Tenir à disposition les débits de référence.</b>

\* N'ayant pas pu vérifier ce(s) point(s) lors de l'intervention, les actions à entreprendre liées à ce(s) point(s) datant de la dernière inspection réalisée sont reconduites.

#### Points non vérifiés

	<b>19.2 Essais d'ouverture des volets et de démarrage/arrêt des ventilateurs</b>
29/04/2021	Code OBS : <b>MB/290421/112242/0</b> <b>Faute d'accompagnement et sur demande de MR GILLES (Responsable maintenance) ainsi que MME HAID (Responsable de caisse) les essais n'ont pu être effectués.</b>
	<b>19.3 Report de signalisation sur dispositif de commande</b>
29/04/2021	Code OBS : <b>MB/290421/112317/0</b> <b>Faute d'accompagnement et sur demande de MR GILLES (Responsable maintenance) ainsi que MME HAID (Responsable de caisse) les essais n'ont pu être effectués.</b>
	<b>19.4 Essais des fonctions liées au désenfumage (compartimentage et ventilation de confort)</b>
29/04/2021	Code OBS : <b>MB/290421/112336/0</b> <b>Faute d'accompagnement et sur demande de MR GILLES (Responsable maintenance) ainsi que MME HAID (Responsable de caisse) les essais n'ont pu être effectués.</b>
	<b>5.11 Désenfumage mécanique - mesures</b>



29/04/2021

Code OBS : **MB/290421/112407/0**

**Faute d'accompagnement et sur demande de MR GILLES (Responsable maintenance) ainsi que MME HAID (Responsable de caisse) les essais n'ont pu être effectués.**

## Caractéristiques

Date de la dernière intervention de maintenance : <b>13/04/2016</b>	par : <b>SPEM</b>
Modification de l'installation déclarée par le chef d'établissement : <b>Aucune modification n'a été portée à notre connaissance</b>	Date de mise en exploitation : <b>01/06/2002</b>

### Désenfumage des volumes

Escaliers :	
Locaux : <b>Soufflage, Extraction</b>	
Parcs de stationnement couverts : <b>Amenée d'air naturelle, Extraction</b>	

### Historique des mesures de désenfumage

Nom du bâtiment : <b>LA PLATEFORME DU BATIMENT - STALINGRAD</b>
---

Année	Zones de désenfumage mesurées
<b>2019</b>	<b>Totalités</b>
<b>2020</b>	<b>ZF1/ZF2/ZF3</b>

**Liste des points applicables**

L'ensemble des points que nous avons examiné lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des constats ou à celui des points non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinue.

19 Désenfumage mécanique	19.1 Identification et état des dispositifs de commande
	19.2 Essais d'ouverture des volets et de démarrage/arrêt des ventilateurs
	19.3 Report de signalisation sur dispositif de commande
	19.4 Essais des fonctions liées au désenfumage (compartimentage et ventilation de confort)
	<b>5 Essais</b>
	5.11 Désenfumage mécanique - mesures



Lors de la vérification de l'équipement, nous avons été accompagnés par : **MME HAID NAIMA RESPONSABLE DE CAISSES**



**Avis général : Vérification partielle** : Certains points n'ont pas pu être vérifiés.

#### Points non vérifiés

##### 25.7 Position des vannes de la source d'eau

13/03/2013

Code OBS : **NA/130313/130512/0**

**non localisées**

#### Caractéristiques

Date de la dernière intervention de maintenance :	<b>06/04/2021</b>	par : <b>DESAUTEL</b>
Modification de l'installation déclarée par le chef d'établissement :	<b>Aucune modification n'a été portée à notre connaissance</b>	

#### Type et nombre de RIA

Número	Localisation	Diamètre (mm)	Longueur (m)
<b>1</b>	<b>1ER ETAGE</b>	<b>25</b>	<b>= 30</b>
<b>2</b>	<b>1ER ETAGE</b>	<b>25</b>	<b>= 30</b>
<b>3</b>	<b>REZ DE CHAUSSEE</b>	<b>25</b>	<b>= 30</b>
<b>4</b>	<b>REZ DE CHAUSSEE</b>	<b>25</b>	<b>= 30</b>
<b>5</b>	<b>REZ DE CHAUSSEE</b>	<b>25</b>	<b>= 30</b>
<b>6</b>	<b>REZ DE CHAUSSEE</b>	<b>33</b>	<b>= 30</b>
<b>7</b>	<b>REZ DE CHAUSSEE</b>	<b>33</b>	<b>= 30</b>
<b>8</b>	<b>RESERVE R-1</b>	<b>33</b>	<b>= 30</b>
<b>9</b>	<b>RESERVE R-1</b>	<b>33</b>	<b>= 30</b>
<b>10</b>	<b>RESERVE R-1</b>	<b>33</b>	<b>= 30</b>
<b>11</b>	<b>RESERVE R-1</b>	<b>33</b>	<b>= 30</b>
<b>12</b>	<b>RESERVE R-1</b>	<b>33</b>	<b>= 30</b>

#### Type d'alimentation

Présence d'un surpresseur :	<b>Non</b>	Débit du surpresseur (m3/h) :	<b>NC</b>
Alimenté depuis une installation sprinkler :	<b>Non</b>		

#### Autres précisions

Identification du RIA le plus défavorisé : **N°2**

Présence d'un manomètre : **Oui**

**Liste des points applicables**

L'ensemble des points que nous avons examinés lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des constats ou à celui des points non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinue.

**25 Robinets d'incendie armes (ria)**

- 25.1 Numérotation en une série unique des RIA
- 25.2 Accessibilité, signalisation et fixation des RIA
- 25.3 Etat des dévidoirs, des tuyaux et des lances
- 25.4 Fonctionnement des robinets d'isolement (lance et arrêt)
- 25.5 Fonctionnement du dévidoir
- 25.6 Pression dynamique au RIA le plus défavorisé
- 25.7 Position des vannes de la source d'eau
- 25.8 Etat apparent du réseau d'alimentation
- 25.9 Cohérence de l'agencement avec l'implantation des RIA

## **ANNEXE : DESENFUMAGE MECANIQUE**

### **Tableaux de mesures**

## Relevé des mesures pour la zone de désenfumage (ZF) : ZF1

### Tableau de mesures : extraction

ZF	Bouche		Débits		
	Localisation	Ventilateur	Débit		Débit de référence
			m³/s	m³/h	
ZF1		EXTRACTEUR	3.60	12959	
ZF1		EXTRACTEUR	1.12	4032	
ZF1		EXTRACTEUR	2.56	9223	
ZF1		EXTRACTEUR	0.82	2937	

### Tableau de mesures : amenée d'air

ZF	Bouche		
	Localisation	Ventilateur (V) ou amenée d'air naturelle (AN)	Vitesse
			m/s
ZF1		AN	2.90
ZF1		AN	3.00
ZF1		AN	2.20
ZF1		AN	3.10

### Tableau de mesure : Total Extraction, Total Soufflage et rapport S/E (si applicable)

ZF	Total E		Total S		Rapport S/E
	m³/s	m³/h	m³/s	m³/h	
ZF1	8.10	29152	NA	NA	NA

## Relevé des mesures pour la zone de désenfumage (ZF) : ZF2

### Tableau de mesures : extraction

ZF	Bouche		Débits		
	Localisation	Ventilateur	Débit		Débit de référence
			m³/s	m³/h	
ZF2		EXTRACTEUR	6.00	21600	
ZF2		EXTRACTEUR	1.40	5040	

### Tableau de mesures : amenée d'air

ZF	Bouche			Débits		
	Localisation	Ventilateur (V) ou amenée d'air naturelle (AN)	Vitesse	Débit (soufflage mécanique)		Débit de référence (soufflage mécanique)
			m/s	m³/s	m³/h	
ZF2	VSD1	V	2.80	2.10	7559	
ZF2	VSD2	V	2.59	1.94	6993	

### Tableau de mesure : Total Extraction, Total Soufflage et rapport S/E (si applicable)

ZF	Total E		Total S		Rapport S/E
	m³/s	m³/h	m³/s	m³/h	
ZF2	7.40	26640	4.04	14553	0.55



## Relevé des mesures pour la zone de désenfumage (ZF) : ZF3

### Tableau de mesures : extraction

ZF	Bouche		Débits		
	Localisation	Ventilateur	Débit		Débit de référence
			m³/s	m³/h	m³/h
ZF3		EXTRACTEUR	2.52	9057	
ZF3		EXTRACTEUR	1.70	6120	
ZF3		EXTRACTEUR	0.75	2692	
ZF3		EXTRACTEUR	0.65	2325	

### Tableau de mesures : amenée d'air

ZF	Bouche		
	Localisation	Ventilateur (V) ou amenée d'air naturelle (AN)	Vitesse
			m/s
ZF3	PORTES	AN	0.10

### Tableau de mesure : Total Extraction, Total Soufflage et rapport S/E (si applicable)

ZF	Total E		Total S		Rapport S/E
	m³/s	m³/h	m³/s	m³/h	
ZF3	5.61	20196	NA	NA	NA

## Relevé des mesures pour la zone de désenfumage (ZF) : PARKING NIVEAU -2

### Tableau de mesures : extraction

ZF	Bouche		Débits		
	Localisation	Ventilateur	Débit		Débit de référence
			m³/s	m³/h	m³/h
PARKING NIVEAU -2		EXTRACTEUR PARKING	4.20	15120	

### Tableau de mesures : amenée d'air

ZF	Bouche		
	Localisation	Ventilateur (V) ou amenée d'air naturelle (AN)	Vitesse
			m/s
PARKING NIVEAU -2		AN	0.20

### Tableau de mesure : Total Extraction, Total Soufflage et rapport S/E (si applicable)

ZF	Total E		Total S		Rapport S/E
	m³/s	m³/h	m³/s	m³/h	
PARKING NIVEAU -2	4.20	15120	NA	NA	NA