

SCI Michel THOMAS - contact

De: TOBOLSKI <jtobolski@tj-avocats.com>
Envoyé: jeudi 8 février 2024 12:03
À: SCI Michel THOMAS - contact
Objet: RE: SCI Michel THOMAS : statuts

Cher Monsieur,

Ci-après une réponse de Me MARAIS :

« Mon client m'a confirmé qu'il ne souhaite pas vendre ses titres ou racheter ceux de son/ses frère(s) et qu'il n'avait pas envisagé, à ce stade, une éventuelle vente des titres de la SCI ou de l'immobilier. La vente de l'immobilier ou des titres de la SCI nécessitera probablement de déterminer la valeur de l'immobilier détenu par la SCI Michel THOMAS et mon client m'a d'ores et déjà indiqué qu'il ne souhaitait pas supporter le coût de cette évaluation.

Monsieur Didier THOMAS a toujours indiqué qu'il acceptait les modifications des statuts de la SCI résultant uniquement d'une mise en conformité de ces derniers avec la réglementation en vigueur. En revanche, il s'oppose formellement à l'abaissement du quorum actuel concernant les assemblées générales dont l'ordre du jour contiendrait une des décisions spécifiquement listées aux points 1 à 8 de l'article 19 « ASSEMBLÉES » des statuts de la SCI, qui aurait pour effet de priver Monsieur Didier THOMAS de son droit de vote sur les décisions les plus importantes à intervenir dans cette SCI familiale.

Préalablement à cette réunion, mon client souhaite également que le vôtre réponde, par écrit, aux questions soulevées dans son courriel du 20 octobre 2023 et son courrier RAR du 13 novembre 2023.

Mon client m'a indiqué ses prochaines disponibilités pour fixer la réunion, de préférence le matin à partir de 10h00 (à mon Cabinet ou au vôtre) :

- Le 12 février
- Le 16 février
- Le 20 février »

Dans l'attente de votre réponse,

Bien à vous.



Jonathan TOBOLSKI
Avocat au Barreau de Paris
34, rue de Bassano – 75008 PARIS
Tél : +33 (0)1.46.04.39.40
www.tj-avocats.com

JONATHAN TOBOLSKI

PRIVILEGED & CONFIDENTIAL / CONFIDENTIEL

This message contains privileged and confidential information. If you are not the named recipient of this message, please destroy it without reading, copying or disclosing its contents to any other person.

Cet e-mail contient des informations confidentielles protégées par le secret professionnel. S'il ne vous est pas destiné, nous vous remercions de le détruire immédiatement, sans le copier, ni révéler ou transmettre son contenu à quiconque.

N'imprimez ce message qu'en cas de nécessité.

Please consider the environment before printing this email.

De : SCI Michel THOMAS - contact <contact@scimt.fr>

Envoyé : samedi 13 janvier 2024 17:24

À : TOBOLSKI <jtobolski@tj-avocats.com>

Objet : SCI Michel THOMAS : statuts

Cher Maître,

Je vous prie de bien vouloir prendre connaissance de la pièce jointe à cet envoi.

Avec mes remerciements,

Bien à vous

Th. THOMAS