

Thibault THOMAS 34 9

De: g.guella [g.guella@gerloge.fr]
Envoyé: lundi 3 décembre 2018 14:42
À: Thibault THOMAS 34 9
Cc: f.aubry
Objet: RE: devis

Bonjour Monsieur THOMAS,

Nous tenons à vous préciser que votre locataire a bien de l'eau chaude. Il rencontre un problème de fuite avec la cuve qu'il est préférable de remplacer afin d'éviter tout risque.

Le ballon proposé par l'artisan est un ACI.

L'artisan travaille avec nous pour tous nos logements situés à PARIS et en région parisienne et cela malgré le lieu d'immatriculation de son entreprise.

Si vous souhaitez cependant, nous pouvons faire appel à votre artisan afin de demander un devis de comparaison.

Bien cordialement ,

Gisèle GUELLA
Responsable Gérance
Cabinet GERLOGE
Attention nouvelle adresse :
9 RUE LA BRUYERE - 75009 PARIS
Tél : 01.42.27.27.82.
Email : g.guella@gerloge.fr

-----Message d'origine-----

De : Thibault THOMAS 34 9 <thibault.thomas34@neuf.fr>
Envoyé : jeudi 29 novembre 2018 15:27
À : f.aubry <f.aubry@gerloge.fr>
Cc : g.guella <g.guella@gerloge.fr>; gilles.beguin <gilles.beguin@gerloge.fr>
Objet : RE: devis

Bonjour Monsieur AUBRY,

Je ne conçois pas qu'un locataire puisse rester 15 jours sans eau chaude au prétexte qu'il a fallu 8 jours pour me faire suivre le devis de changement du cumulus.

J'avais déjà attiré votre attention sur l'intérêt de devis contradictoires; en l'absence d'autres devis et compte-tenu de l'attente de notre locataire je suis contraint d'accepter ce devis.

Le prestataire proposé est à plus de 70 kms du lieu d'intervention ce qui impacte directement les frais de déplacement.

L'absence de caractéristique technique (stéatite ou non) ne permet pas de comprendre le coût de la fourniture.

Pour votre information, je joins image-écran de la facture d'une intervention semblable sur un autre logement(20181129-5).

Vous remarquerez que le chauffe-eau de 200 litres stéatite est proposé à un cout bien inférieur à celui du devis reçu.

Cordialement

Thibault THOMAS

-----Message d'origine-----

De : f.aubry [<mailto:f.aubry@gerloge.fr>] Envoyé : mardi 27 novembre 2018 17:58 À :
Thibault THOMAS 34 9 Objet : TR: devis

Monsieur THOMAS bonjour

Nous intervenons en notre qualité de mandataire de l'appartement sis 11-13, rue Gaston Rebuffat 75019 PARIS, 1er étage occupé par Monsieur DESIMPEL

Nous avons été contactés par ce dernier nous informant d'une fuite sur le ballon d'eau chaude pour laquelle nous avons mandaté l'entreprise GONCALVES

Nous vous prions de trouver en pièce jointe le devis n° 1018 établi pour un montant de 885.50 e TTC concernant le remplacement du ballon

Bien entendu, nous restons à votre disposition pour tout renseignement complémentaire.

Dans l'attente de vos instructions,

Cordialement

Fabien AUBRY
Cabinet GERLOGE

-----Message d'origine-----

De : goncalves philippe <lucas091@bbox.fr> Envoyé : lundi 19 novembre 2018 20:03 À :
f.aubry <f.aubry@gerloge.fr> Objet : devis