

**SCI MICHEL THOMAS**  
**67 BD EXELMANS**  
**75016 PARIS**

mail : scimt@sfr.fr

COPRAN  
Mme Michelle BONET

mail : m.bonet@copran.fr

V: réf : 10714 police n° FRPKNA18174

Sérignan, le 11 février 2016

Madame,

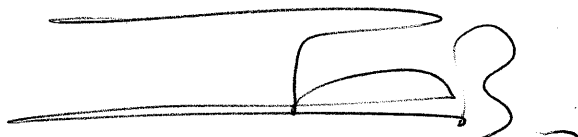
Je fais suite à l'envoi par le Cabinet GERLOGE de l'assurance Multirisques propriétaire non occupant établi par la compagnie ACE Europe.

Contrat reçu le 23 janvier 2016 en réponse à mes précédentes demandes (LR et tél 04/01/2016).

Vous voudrez bien me fournir, pour dossier, la date de visite des locaux, de ses équipements préalablement à l'établissement de ce contrat et me confirmer avoir connaissance de l'existence de l'ASL Flandre Sud en charge de parties communes du bien immobilier.

J'annexe à la présente différentes observations auxquelles il convient d'apporter réponse écrite.

Confiant dans la vérification des garanties procédée par le Cabinet GERLOGE, je vous prie d'agréer, Madame, mes sincères salutations.



copie : Cabinet GERLOGE / Mme LORIENTE mail : e.loriente@gerloge.fr

*correspondance à adresser : Monsieur Thibault THOMAS*

**9 impasse les Hauts de Sérignan - 34410 SERIGNAN**

*Société Civile au capital de 7.622,45 €*

*RCS Paris D 378 798 995 00031 - APE 702C*

## ANNEXE

- Page 1 : risque situé à préciser conformément à acte notarié (Villette, Tanger, Rebuffat)
- Page 5 : activité du souscripteur ne peut être limitée à l'occupant actuel  
préavis de résiliation : 2 mois à reporter à page 42 chapitre XVI - 4
- Page 7 bris de glaces : quid si bris de glaces par tiers non identifié en cas de local vacant ou non ?
- Page 41      discordance                      frais de quittance 50 €  
                 appel cotisation              frais de quittance 20 €
- Page 42 - 5.2 : indiquer la valeur des indices au jour du contrat et **l'identifiant INSEE** de chaque indice
- Page 43-B 'coût de la main d'œuvre dans les industries mécaniques et électriques : cet indice : base 100 en 1973 (obsolète)

*correspondance à adresser : Monsieur Thibault THOMAS*

*9 impasse les Hauts de Sérignan - 34410 SERIGNAN*

*Société Civile au capital de 7.622,45 €*

*RCS Paris D 378 798 995 00031 - APE 702C*